

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

**SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER ADEGUAMENTO DEL PFTE AI
SENSI DEL D.LGS.36/2023 E PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER REALIZZAZIONE
DELLA NUOVA SUCCURSALE DEL LICEO ARTISTICO BRUNELLESCHI IN
MONTEMURLO (PO) CUP I11B21001290004**

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2025 (duemilaventicinque) e questo giorno 04 (quattro) del mese di ottobre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 09:00 circa, si apre la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile E.Q. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Broglia, la Dott.ssa Caterina Gerini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di due testimoni, note e idonee: Rag. Silvia Cappellini e Dott.ssa Giulia Antonelli del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli O.E. offerenti: Chiara Cacciulo e Andrea Giraldi per D-side Studio giusta delega in atti, Davide Vassallo mandatario RTP dedaLEGNO, Elisabetta Gualtieri in qualità di uditrice, Luigi Iovino per Nota in qualità di uditore Alessandro Corradini mandatario gruppo mdu architetti, Novella Gozzo per 77 srl giusta delega in atti, Iolanda Barcellona per Operating in qualità di uditrice;

PREMESSO CHE

➔ con Decisione a contrattare n.1110 del 05/08/2025 pervenuta via PEC ns. prot. n. 17654 del 06/08/2025 del Dirigente Area Tecnica della Provincia di Prato (PO) Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, per l'appalto sotto indicato:

SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER ADEGUAMENTO DEL PFTE AI

SENSI DEL D.LGS.36/2023 E PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER REALIZZAZIONE
DELLA NUOVA SUCCURSALE DEL LICEO ARTISTICO BRUNELLESCHI IN
MONTEMURLO (PO), da aggiudicarsi con il criterio dell'O.E.P.V., sulla base dei criteri e
dei punteggi ed altre modalità, inclusi i requisiti di partecipazione, stabiliti dallo stesso
Ente committente nei propri atti da porre a gara approvati con la richiamata Decisione a
contrarre;

➔ con Determinazione dirigenziale n.733 del 07/08/2025 del Dirigente del Servizio SUA
veniva dato avvio alla procedura in oggetto;

➔ la gara in parola è stata pubblicata come segue:

- in data 11/08/2025 alla GUUE (TED website) con Numero di pubblicazione dell'avviso:
525054-2025, Numero dell'edizione della GU S: 152/2025

- in data 11/08/2025, contraddistinta al n. 031930/2025 sul sistema START della Regione
Toscana e tramite la stessa sulla BDNCP, e a cura della SUA sul profilo di committente della
Provincia di Pistoia, così come disposto nella su citata Determinazione;

➔ il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era stato fissato per le ore 10:00
del giorno 16/10/2025;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla
piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che,
successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione
delle offerte summenzionato, sono pervenute a sistema n. 34 offerte come sotto riportate:

0001 RTP GUALTIERI offerta del 16/09/2025 14:15:07

0002 RTP STUDIO FEM offerta del 18/09/2025 15:01:22

0003 RTP MDU ARCHITETTI offerta del 03/10/2025 09:05:42

0004 RTP PROXIMA offerta del 06/10/2025 15:36:54

0005 RTP COSTRUCTURA offerta del 08/10/2025 16:10:41
0006 RTP OPERATING SRL offerta del 09/10/2025 12:17:21
0007 RTP WELL TECH ENGINEERING SRL offerta del 09/10/2025 12:20:37
0008 RTP SETTANTA7 S.R.L offerta del 09/10/2025 14:29:06
0009 RTP SCHEMA 17 ENGINEERING SRL offerta del 10/10/2025 12:10:41
0010 RTP DEDALEGNO offerta del 10/10/2025 13:14:00
0011 RTP ANTONIO MARCON offerta del 10/10/2025 14:46:38
0012 RTP DEASSOCIATI offerta del 13/10/2025 12:09:45
0013 HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE S.C.AR.L. offerta del 13/10/2025 12:10:58
0014 RTP SIDOTIENGINEERING offerta del 13/10/2025 15:26:02
0015 RTP POLITECNICA offerta del 13/10/2025 17:44:57
0016 RTP ELECTA offerta del 14/10/2025 08:55:22
0017 RTP MIC offerta del 14/10/2025 12:27:40
0018 RTP COVING INGEGNERIA offerta del 15/10/2025 08:51:18
0019 RTP LIMES offerta del 15/10/2025 09:26:28
0020 RT ATELIERFEMIA offerta del 15/10/2025 15:44:44
0021 RTP A&I offerta del 15/10/2025 16:17:30
0022 RTP 1AX SRL offerta del 15/10/2025 17:11:20
0023 RTP STUDIO MASUCCI, offerta del 15/10/2025 17:24:16
0024 RTP COSTITUENDO EUTECNE SRL offerta del 15/10/2025 17:33:19
0025 RTP SPI S.R.L. offerta del 15/10/2025 17:49:57
0026 RTP COOPROGETTI offerta del 15/10/2025 17:52:59
0027 RTP STUDIO AARC.IT offerta del 15/10/2025 18:01:18
0028 RTP SCUOLA APERTA offerta del 15/10/2025 18:37:35
0029 RTP STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST offerta del 16/10/2025 10:01:45

0030 CERVAROLO INGEGNERIA SRL offerta del 16/10/2025 10:01:45

0031 RTP PERRONE offerta del 16/10/2025 10:21:47

0032 RTP LERUA offerta del 16/10/2025 10:34:03

0033 RTP BARCI ENGINEERING SPA offerta del 16/10/2025 11:29:56

0034 RTP '42+7 GUIDI offerta del 16/10/2025 11:32:05

Il Seggio di gara, preso visione dell'elenco degli Operatori Economici partecipanti, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara:

1. che per quanto di propria conoscenza, non sussistono nei propri confronti cause, anche potenziali, di conflitto di interessi nello svolgimento delle attività riguardanti la procedura di gara in epigrafe;

2. di impegnarsi qualora cause, anche potenziali, di conflitto di interesse e di astensione fossero rilevate in sede di gara a seguito dell'apertura delle offerte, a sospendere immediatamente le proprie attività, dandone pronta notizia affinché si proceda con gli adempimenti conseguenti.

➔ Successivamente si è dato atto che la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici è stata scaricata dal sistema ed è stata esaminata, ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara.

➔ Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che: la documentazione amministrativa prodotta da n.26 concorrenti, è risultata carente alcuni elementi elementi, dettagliati nella comunicazione ad essi inviate, per l'integrazione dei quali si è disposto l'avvio del subprocedimento di soccorso istruttorio *ex art. 101* del Codice; Gli operatori interessati hanno riscontrato la richiesta *ex art. 101* nei termini concessi, pertanto si è dato atto che la documentazione amministrativa risulta completa e corretta, giuste disposizioni della *lex specialis* di gara;

La documentazione amministrativa prodotta da tutti gli altri concorrenti è risultata completa e

corretta, giuste disposizioni della *lex specialis* di gara.

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e l'ammissione di tutti i concorrenti alle successive fasi di gara.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto poi a scaricare dal sistema l'offerta tecnica prodotta dai concorrenti ammessi, al fine della valutazione in seduta riservata da parte della

Commissione giudicatrice che verrà all'uopo nominata ai sensi di legge.

La seduta di gara termina alle ore 09:13 circa.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario Verbalizzante: D.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini

Testimone: D.ssa Giulia Antonelli