

	STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA	
	CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E DELLA MANUTENZIONE	
	RIPARATIVA DEI PRESIDI ANTINCENDIO ATTIVI E PASSIVI, DEGLI IMPIANTI	
	ANTINTRUSIONE E VIDEOSORVEGLIANZA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E IN	
	USO DEL COMUNE DI PRATO	
	VERBALE DI GARA N. 1	
	L'anno 2025 (duemilaventicinque) e questo giorno 2 (due) del mese di settembre, in una sala	
	del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:00	
	circa, si apre la seduta per la procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile E.Q.	
	della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Broglia, la Dott.ssa Caterina Gerini che assume	
	la funzione di Segretario verbalizzante e una testimone nota ed idonea: Dott.ssa Giulia	
	Antonelli del Servizio SUA;	
	PREMESSO CHE	
	➔ con Decisione a contrattare n. 1792 del 26/06/2025 pervenuta via PEC ns. prot. n. 14955 del	
	27/06/2025 del Responsabile Servizio Energia e Ambiente, Centro Storico, Datore di Lavoro del	
	Comune di Prato (PO), Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della	
	Provincia di Pistoia, per l'appalto di servizi sotto indicato:	
	CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E DELLA MANUTENZIONE	
	RIPARATIVA DEI PRESIDI ANTINCENDIO ATTIVI E PASSIVI, DEGLI IMPIANTI	
	ANTINTRUSIONE E VIDEOSORVEGLIANZA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E IN USO	
	DEL COMUNE DI PRATO, da aggiudicarsi con il criterio dell'O.E.P.V. sulla base dei criteri e	
	dei punteggi ed altre modalità, inclusi i requisiti di partecipazione, stabiliti dallo stesso Ente	
	committente nei propri atti da porre a gara approvati con la richiamata Decisione a contrattare;	
	➔ con Determinazione dirigenziale n.634 del 11/07/2025 del Dirigente del Servizio SUA	
	veniva dato avvio alla procedura in oggetto;	
	Pagina 1 di 3	

	➔ la gara in parola è stata pubblicata come segue:	
	- in data 14/07/2025 alla GUUE (TED website) con Numero di pubblicazione dell'avviso:	
	457164-2025, Numero dell'edizione della GU S: 132/2025;	
	- in data 14/07/2025, contraddistinta al n.027968/2025 sul sistema START della Regione	
	Toscana e tramite la stessa sulla BDNCP, e a cura della SUA sul profilo di committente della	
	Provincia di Pistoia, così come disposto nella su citata Determinazione;	
	➔ il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era stato fissato per le ore 10:00	
	del giorno 14/08/2025;	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta di gara aperta sulla piattaforma	
	START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, <i>in primis</i> si è constatato che,	
	successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione	
	delle offerte summenzionato, sono pervenute a sistema n. 3 offerte come sotto riportate:	
	0001 GRUPPO LUPI SRL offerta del 08/08/2025 13:17:10	
	0002 CADI DEI F.LLI MILASI SRL offerta del 08/08/2025 13:26:50	
	0003 GIELLE DI GALANTUCCI LUIGI offerta del 13/08/2025 10:51:19	
	Il Seggio di gara, preso visione dell'elenco degli Operatori Economici partecipanti, ai sensi e	
	per gli effetti degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara:	
	1. che per quanto di propria conoscenza, non sussistono nei propri confronti cause, anche	
	potenziali, di conflitto di interessi nello svolgimento delle attività riguardanti la procedura di	
	gara in epigrafe;	
	2. di impegnarsi qualora cause, anche potenziali, di conflitto di interesse e di astensione	
	fossero rilevate in sede di gara a seguito dell'apertura delle offerte, a sospendere	
	immediatamente le proprie attività, dandone pronta notizia affinché si proceda con gli	
	adempimenti conseguenti.	
	<i>Pagina 2 di 3</i>	

→ Successivamente si è dato atto che la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici è stata scaricata dal sistema ed è stata esaminata, ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara.

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che:

→ la documentazione amministrativa prodotta da n.3 concorrenti, è risultata carente alcuni
elementi elementi, dettagliati nella comunicazione ad essi inviate, per l'integrazione dei quali
si è disposto l'avvio del subprocedimento di soccorso istruttorio <i>ex art.</i> 101 del Codice;

→ Gli operatori interessati hanno riscontrato la richiesta *ex art. 101* nei termini concessi, pertanto si è dato atto che la documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti risulta completa e corretta, giuste disposizioni della *lex specialis* di gara;

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e l'ammissione di tutti i concorrenti alle successive fasi di gara.

➔ A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema l'offerta tecnica prodotta dai concorrenti ammessi, al fine della valutazione in seduta riservata da parte della Commissione giudicatrice che verrà all'uopo nominata ai sensi di legge.

La seduta di gara termina alle ore 11:10 circa.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall’Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario Verbalizzante: D.ssa Caterina Gerini

Testimone: D.ssa Giulia Antonelli