

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

**Amministrazione aggiudicatrice:** PROVINCIA DI PISTOIA – STAZIONE UNICA APPALTANTE P.za S. Leone,1 - 51100 Pistoia, Cod. NUTS ITI13, tel. 0573/374291-293, fax 0573/374543, e-mail [sua@provincia.pistoia.it](mailto:sua@provincia.pistoia.it), URL <http://www.provincia.pistoia.it/gare> PEC [provincia.pistoia@postacert.toscana.it](mailto:provincia.pistoia@postacert.toscana.it), in funzione di Centrale di Committenza Cod. AUSA 0000156907

Per conto dell'**Unione dei Comuni Montani Appennino Pistoiese (PT)** Via Pietro Leopoldo, 10/24 51028 San Marcello Piteglio (PT) – tel 0573621225 PEC: [unionecomuniappenninopistoiese@pec.it](mailto:unionecomuniappenninopistoiese@pec.it)

**CPV:** 45454000-4

**CIG:** B5FBA96B1B

**Descrizione dell'appalto:** RECUPERO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "CASETTA PULLEDRARI" IN FRAZIONE MARESCA, NEL COMUNE DI SAN MARCELLO PITEGLIO. CUP J67D23000170008

**Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs 36/2023 s.m.i. SOTTO SOGLIA comunitaria

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo ex art. 108 c. 1 D.Lgs 36/2023 s.m.i.

**Data di spedizione della Lettera d'invito:** 12/03/2025

**Termine per la presentazione delle offerte:** 27/03/2025 ore 11:00

**Numero offerte ricevute:** 77

0001 rea srl offerta del 21/03/2025 10:53:22  
0002 ITS COSTRUZIONI S.R.L. offerta del 21/03/2025 18:12:17  
0003 AIR CONTROL SRL offerta del 24/03/2025 09:56:29  
0004 H.C. s.r.l. offerta del 24/03/2025 10:13:41  
0005 GLC Appalti S.R.L. offerta del 24/03/2025 10:16:44  
0006 ALTURA COSTRUZIONI srl offerta del 24/03/2025 12:15:16  
0007 CO.GE.CA.SRL offerta del 24/03/2025 14:44:26  
0008 CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. offerta del 24/03/2025 14:51:07  
0009 DOMUS RESTAURI E IMPIANTI SRL offerta del 24/03/2025 14:58:09  
0010 SISTEC SRL offerta del 24/03/2025 14:59:30  
0011 Costruzioni Generali S.r.l. offerta del 24/03/2025 15:43:42  
0012 P.N.P. COSTRUZIONI offerta del 24/03/2025 17:06:01  
0013 c.g.v. srl offerta del 24/03/2025 17:56:46  
0014 COSTRUZIONI CIVILI AMBIENTALI SRL offerta del 24/03/2025 18:12:05  
0015 NIMA COSTRUZIONI SRLS offerta del 24/03/2025 19:38:55  
0016 Costruttori Qualificati S.r.l. offerta del 24/03/2025 21:21:56  
0017 ac costruzioni srl offerta del 25/03/2025 00:19:16  
0018 Euro Impianti 20 Srl offerta del 25/03/2025 09:40:20  
0019 GMP srls offerta del 25/03/2025 11:48:22  
0020 HOUSINGEST NETWORK S.R.L. offerta del 25/03/2025 11:49:49  
0021 INSEL S.p.A. offerta del 25/03/2025 12:40:57  
0022 Tecno Edil Srl offerta del 25/03/2025 14:02:29  
0023 Roda Srl offerta del 25/03/2025 15:18:33  
0024 SITECNA-JUMBO offerta del 25/03/2025 15:45:38  
0025 CONSORZIO STABILE R.C.R offerta del 25/03/2025 15:55:17  
0026 CORBO GROUP SPA offerta del 25/03/2025 16:53:05  
0027 CORMAR SRLS offerta del 25/03/2025 17:05:21

0028 TECHNITAI SRL offerta del 25/03/2025 17:25:13  
0029 IMPRESA RESTA SRL offerta del 25/03/2025 19:42:41  
0030 DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO offerta del 26/03/2025 08:10:52  
0031 Tecno Futura S.r.l. offerta del 26/03/2025 10:14:44  
0032 PM TECNOSYSTEM SRL offerta del 26/03/2025 11:26:27  
0033 CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L. offerta del 26/03/2025 11:40:49  
0034 ING. ANTONIO BUONO SRL offerta del 26/03/2025 11:53:17  
0035 VESPIGNANI – DIDDI offerta del 26/03/2025 11:59:55  
0036 Costruzioni Generali Zoldan S.r.l. offerta del 26/03/2025 12:19:58  
0037 Palandri e Belli S.r.l. offerta del 26/03/2025 12:21:07  
0038 CONSORZIO ARTEK offerta del 26/03/2025 12:21:55  
0039 RTI TECNOCOSTRUZIONI - ENA CONSULTING- PERRONE GLOBAL SERVICE SRL offerta del 26/03/2025 12:24:45  
0040 CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL offerta del 26/03/2025 12:35:57  
0041 A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. offerta del 26/03/2025 12:56:33  
0042 Pianese & Associati srl offerta del 26/03/2025 13:00:36  
0043 ABE s.r.l. offerta del 26/03/2025 13:36:35  
0044 F.Ili Piccolo srl offerta del 26/03/2025 14:44:19  
0045 Ediltec Ruotolo S.r.l. offerta del 26/03/2025 15:09:13  
0046 MAR. SAL. RESTAURI S.R.L. offerta del 26/03/2025 15:38:08  
0047 BCE SCARL offerta del 26/03/2025 15:40:54  
0048 ACMM S.R.L. offerta del 26/03/2025 15:51:18  
0049 Rti costituendo Teknosed s.r.l. (Mandataria) Consorzio Stabile Artemide (Mandante) offerta del 26/03/2025 15:53:03  
0050 INDOVINO SRL offerta del 26/03/2025 16:49:59  
0051 Rti Costituendo tra Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl, Sima Srl e O.M. Legno Srl offerta del 26/03/2025 17:11:55  
0052 ARS ET LABOR SRL offerta del 26/03/2025 17:20:55  
0053 MDR COSTRUZIONI SRLS offerta del 26/03/2025 17:36:35  
0054 CA.ME.CA. S.r.l. Unipersonale offerta del 26/03/2025 17:42:18  
0055 GI.DO.GI. SRL offerta del 26/03/2025 18:08:23  
0056 I.TEC. SRL offerta del 26/03/2025 18:13:36  
0057 GRUPPO SIM TEL - IDROFLORENCE offerta del 26/03/2025 18:19:55  
0058 Flooring dei Fratelli Messina S.r.l. offerta del 26/03/2025 18:37:02  
0059 ANCAR COSTRUZIONI S.R.L.S. UNIPERSONALE offerta del 26/03/2025 19:09:34  
0060 OPERA SRL offerta del 26/03/2025 19:29:48  
0061 AURA SRL offerta del 26/03/2025 21:22:54  
0062 EDIL GIFE S.R.L. offerta del 26/03/2025 21:36:02  
0063 gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l. offerta del 26/03/2025 23:23:58  
0064 VIOLA COSTRUZIONI SRL offerta del 27/03/2025 09:20:57  
0065 Di Fiore - D.A.C.I.A. offerta del 27/03/2025 09:36:39  
0066 Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa offerta del 27/03/2025 09:37:15  
0067 C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. offerta del 27/03/2025 09:44:59  
0068 Olla Home Solution BG Germana Costruzioni offerta del 27/03/2025 09:46:00  
0069 CLAD Srl offerta del 27/03/2025 09:46:54  
0070 Imp.el. S.r.l. offerta del 27/03/2025 09:47:29  
0071 RICO COSTRUZIONI SRL offerta del 27/03/2025 09:54:20  
0072 Falco Group S.r.l. offerta del 27/03/2025 09:55:01  
0073 MARTINO COSTRUZIONI SPA offerta del 27/03/2025 10:01:42  
0074 RTI Costituendo ITAF SRL - DIDDI Srl - Euroambiente srl offerta del 27/03/2025 10:24:25  
0075 CONSORZIO STABILE C.AR.E.C.A. SOCIETA' CONSORTILE A R.L. offerta del 27/03/2025 10:24:55  
0076 C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI offerta del 27/03/2025 10:31:58  
0077 OMEGA GLOBAL WORKING S.R.L. offerta del 27/03/2025 10:36:09

**Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:**

- 1) Tecnocostruzioni di Vincenzo e Giuseppe Scardigno & C. sas, con sede legale in Ruvo di Puglia (BA), CAP 70037 Vico Domenico la Fortezza 5, C.F. e P.I. 05763110722 (Mandatario);
- 2) Ena consulting srl, con sede legale in Bari (BA), CAP 70122 Viale Europa 22, C.F. e P.I. 04494690722 (Mandante);
- 3) Perrone global service srl, con sede legale in Corato (BA), CAP 70033 Viale Luigi Cadorna 11, C.F. e P.I. 03849260728 (Mandante).

**Ribasso di aggiudicazione:** 20,23250%

**Valore dell'offerta:** € 1.717.473,73363

**Subappalto:** dichiarato ai sensi di legge

**Data di decisione dell'aggiudicazione:** 28/03/2025

**Data di conclusione del contratto:** nei termini di legge

**Organo competente per procedure di ricorso:** T.A.R. Toscana, Firenze. Il ricorso deve essere proposto nei termini di cui all'art. 120 D.Lgs 104/2010