

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO COMUNALE

DENOMINATO "PALESTRA MATTEO BERTOLAZZI" IN MONTALE DI VIA COPPI

PER IL PERIODO 1/4/2025 - 30/06/2030 PER IL COMUNE DI MONTALE (PT).

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2025 (duemilaventicinque) e questo giorno 17 (diciassette) del mese di gennaio presso gli uffici del servizio SUA della Provincia di Pistoia – in Piazza S. Leone n. 1 alle ore 08:40 circa, si riunisce il seggio di gara per la procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile E.Q. della SUA Provincia di Pistoia, Dott.ssa Roberta Broglia, la Dott.ssa Caterina Gerini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di due testimoni, note e idonee, Rag. Silvia Cappellini e Dott.sa Giulia Antonelli del Servizio SUA

PREMESSO CHE

➔ con Decisione a contrattare n. 585 del 29/11/2024 pervenuta via PEC ns. prot. n. 23961 del 29/11/2024 del Responsabile Servizio Funzionale 5 - Pubblica Istruzione, Politiche sociali, Servizi bibliotecari, Cultura e Sport del Comune di Montale (PT) Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, per l'appalto sotto indicato:

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO COMUNALE

DENOMINATO "PALESTRA MATTEO BERTOLAZZI" IN MONTALE DI VIA COPPI

PER IL PERIODO 1/4/2025 – 30/06/2030, da aggiudicarsi con il criterio dell'O.E.P.V. sulla base dei criteri e dei punteggi ed altre modalità, inclusi i requisiti di partecipazione, stabiliti dallo stesso Ente committente nei propri atti da porre a gara approvati con la richiamata Decisione a contrarre;

➔ con Determinazione dirigenziale n. 1215 del 02/12/2024 del Dirigente del Servizio SUA veniva dato avvio alla procedura in oggetto;

→ in data 04/12/2024 si è proceduto alla pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato

per manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica START della Regione

Toscana contraddistinto al n. 052973/2024 sul profilo di committente della SUA sezione

Appalti e Bandi di gara della Provincia di Pistoia ;

→ la scadenza fissata per le manifestazioni di interesse era al 20/12/2024 alle ore 11:00

termine entro il quale avevano manifestato interesse alla partecipazione, come riportati

nel verbale di ricognizione delle manifestazioni di interesse di pari data, pubblicato ai

sensi di legge con i nominativi dei manifestanti secretati ed individuati tramite il numero

di progressivo di sistema assegnato dalla piattaforma START con evidenza della data ed

ora di invio della documentazione sulla piattaforma stessa, i seguenti operatori

economici:

0001 A.S.D. MONTALE POLISPORTIVA 90 ANTARES manifestazione di interesse del

17/12/2024 22:51:24

0002 CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA

CONSORTILE STABILE manifestazione di interesse del 20/12/2024 09:23:56

Con riferimento agli operatori economici manifestanti si è dato atto che tutti gli OO.EE. hanno

manifestato interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, presentando

manifestazione di interesse completa e corretta giuste disposizioni di cui all'Avviso per

manifestazione di interesse pubblicato e su modello fornito dalla S.A., sono pertanto risultati

idonei alla partecipazione alla procedura negoziata e quindi sono stati invitati mediante

spedizione di lettera d'invito.

ULTERIORMENTE PREMESSO CHE

- in data 23/11/2024, contraddistinta dal n. 057872/2024 è stata pubblicata, sul sistema START

della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli OO.EE.

poco sopra riportati;

- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 09/01/2025 alle ore 11:00;

Tutto ciò premesso, il Funzionario preposto, dà atto che, *in primis* si è constatato che, entro il termine prescritto dal bando di gara quale scadenza per la presentazione delle offerte come sopra ricordato, sono pervenute a sistema le seguenti offerte:

0001 A.S.D. MONTALE POLISPORTIVA 90 ANTARES offerta del 08/01/2025 01:56:53

0002 CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA
CONSORTILE STABILE offerta del 09/01/2025 10:09:29

Successivamente, si è dato atto che è stata scaricata dal sistema la documentazione amministrativa presentata dagli offerenti ed è stata esaminata ed ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara.

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che:

➔ la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, è risultata carente di una serie di elementi, dettagliati nelle comunicazioni ad essi inviate, per l'integrazione dei quali si è disposto l'avvio del subprocedimento di soccorso istruttorio *ex art. 101* del Codice;

Pertanto, si è provveduto all'invio delle comunicazioni *ex art. 101* agli operatori interessati, come risulta dalla documentazione conservata in atti, assegnando termine per il riscontro al giorno 15/01/2025 ore 11:00;

Gli operatori hanno riscontrato la richiesta *ex art. 101* nei termini concessi, pertanto si è dato atto che la documentazione amministrativa di entrambi risulta completa e corretta, giuste disposizioni della *lex specialis* di gara;

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e l'ammissione di tutti i concorrenti alle successive fasi di gara.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte tecniche prodotte dai concorrenti ammessi, al fine della valutazione in seduta riservata da parte della

Commissione giudicatrice che verrà all'uopo nominata ai sensi di legge.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario Verbalizzante: D.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini

Testimone: D.ssa Giulia Antonelli