

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

PNRR M2 C4 INV.2.2 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA

PRIMARIA DON PUGLISI UBICATA IN VIA SANTA LUCIA N.32 A QUARRATA PER IL

COMUNE DI QUARRATA (PT)

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2024 (duemilaventiquattro) e questo giorno 09 (nove) del mese di maggio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 10:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile E.Q. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Brogla, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di tre testimoni, note e idonee, Dott.ssa Caterina Gerini, Rag. Silvia Cappellini e Dott.ssa Giulia Antonelli del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli O.E. offerrenti, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara: Sig. Magnelli Filippo per Castaf S.r.l., giusta delega in atti ed il Sig. Pierri Giovanni in qualità di uditore

PREMESSO CHE

➔ con Decisione a contrattare n. 378 del 08/04/2024 pervenuta via PEC ns. prot.n. 7694 del 16/04/2024 del Responsabile Servizio Lavori Pubblici del Comune di Quarrata (PT)) Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, per l'appalto sotto indicato:

- PNRR M2 C4 INV.2.2 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA
PRIMARIA DON PUGLISI UBICATA IN VIA SANTA LUCIA N.32 A QUARRATA, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ex art. 108 c. 1 Dlgs 36/2023 ed altre modalità, inclusi i requisiti di partecipazione, stabiliti dallo stesso Ente committente nei propri atti da

porre a gara approvati con la richiamata Decisione a contrarre;

→ con Determinazione dirigenziale n. 368 del 18/04/2024 del Dirigente del Servizio SUA

veniva dato avvio alla procedura in oggetto;

→ in data 05/02/2024, contraddistinta dal n. 017037/2024, è stata pubblicata, sul sistema

START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati i

seguenti OO.EE. preselezionati dal RUP dell'Ente committente:

1. CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. P.IVA: 00966060378 C.F.:
00966060378

2. GRENTI S.P.A. P.IVA: 01514520343 C.F.: 01514520343

3. PATELLA SRL U. P.IVA: 01961670674 C.F.: 01961670674

4. SAICO S.R.L. P.IVA: 12360251008 C.F.: 12360251008

5. CERICOLA S.R.L. P.IVA: 02203680695 C.F.: 02203680695

6. CASTAF S.R.L. P.IVA: 00973060502 C.F.: 00973060502

7. COSTRUIRE SRL P.IVA: 01904540463 C.F.: 01904540463

8. EUROIMPIANTI MAZZONI S.R.L. UNIPERSONALE P.IVA: 05794790484 C.F.:
05794790484

9. GIANNINI GIUSTO SRL P.IVA: 00271150468 C.F.: 00271150468

10. INTERSONDA S.R.L. P.IVA: 01444910465 C.F.: 01444910465

- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 08/05/2024 alle ore
10:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla
piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che,
successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione
delle offerte summenzionato, è pervenuta a sistema n. 1 offerta su 10 OO.EE. invitati che si

riporta di seguito:

0001 CASTAF S.R.L. 07/05/2024 18:24:37

Si è quindi provveduto a dare atto che la documentazione amministrativa prodotta dall'operatore è risultata completa e corretta, giuste disposizioni della lettera d'invito.

Si è dato altresì atto che l'operatore economico ha prodotto le dichiarazioni richieste specificamente per gli appalti PNRR *ex art. 47* commi 2 e 4 della Legge 30 luglio 2021 n. 108 di conversione del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, fermi restando gli obblighi di verifica circa i successivi adempimenti in fase esecutiva a carico dell'Ente committente.

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della documentazione prodotta disponendo l'ammissione dello stesso alle successive fasi di gara.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema l'offerta economica del concorrente ammesso che ha dato il seguente esito:

0001 CASTAF S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 18,89 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 242.685,97 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 9.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 82.307,28

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 61.608,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 304.293,97

A seguire, il Funzionario E.Q. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della classifica provvisoria di merito predisposta in automatico da START come segue:

Classifica

1° classificato: CASTAF S.R.L. Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 304.293,97

Ribasso percentuale 18,89 %;

Visto quanto sopra, dato atto che il concorrente primo classificato ha dichiarato, per quanto concerne la manodopera, di applicare ai lavoratori impiegati nell'appalto un CCNL diverso ma a tutele equivalenti rispetto a quello indicato dalla SA negli atti di gara, nonché un importo superiore a quanto stimato dalla stessa SA, è necessario procedere alla verifica della relativa dichiarazione ai sensi dell'art. 110 del Codice.

All'esito della disposta verifica, si procederà con l'adozione dei provvedimenti conseguenti.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario E.Q. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini

Testimone: Dott.ssa Giulia Antonelli