

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

DM 225/2021 "PONTI" - MESSA IN SICUREZZA DEL PONTE SUL FIUME RENO, PONTE

ROSSO, IN COMUNE DI SAN MARCELLO PITEGLIO - CUP H67H21006280001

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2024 (duemilaventiquattro) e questo giorno 27 (ventisette) del mese di febbraio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile E.Q. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Broglia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di tre testimoni, note e idonee, Dott.ssa Caterina Gerini, Rag. Silvia Cappellini e Dott.ssa Giulia Antonelli del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli O.E. offerrenti, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara: Sig. Giovanni Pierri in qualità di uditore, Dino della Valle I.r. p.t. di Meridionale Costruzioni Group S.r.l., Sig. Pietro Bianconella I.r. p.t. di In.Via. S.r.l., Sig.ra Falascina Alessandra per Impremid giusta delega in atti, Sig.ra Monia Dell'Orso I.r. p.t. di Dell'Orso Appalti S.r.l., Sig.ra Antonella Bagnasco in qualità di uditrice

PREMESSO CHE

➔ con Determinazione a contrattare n. 1543 del 22/12/2023 comunicata via email in data 28/12/2023 del Dirigente Area Tecnica Servizio Pianificazione, TPL, Valorizzazione delle Risorse del Territorio e del Patrimonio prov.le, Commissione prov.le espropri, Viabilità, Protezione Civile e Pubblica Istruzione della Provincia di Pistoia, Servizio committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, per l'appalto così come sotto indicato:

- DM 225/2021 "PONTI" - MESSA IN SICUREZZA DEL PONTE SUL FIUME RENO,

PONTE ROSSO, IN COMUNE DI SAN MARCELLO PITEGLIO secondo modalità, condizioni e termini definiti dallo stesso Servizio committente, per un importo presunto totale come da quadro economico pari ad € 257.312,21 di cui importo per i lavori base di gara € 252.013,65 e per la sicurezza (non soggetti a ribasso), ai sensi dell'art. 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., € 5.298,56

➔ con Determinazione dirigenziale n. 1581 del 28/12/2023 del Dirigente del Servizio SUA veniva dato avvio alla procedura in oggetto;

➔ in data 29/12/2023 si è proceduto alla pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana contraddistinto al n.032337/2023, sul profilo di committente della SUA sezione Appalti e Bandi di gara e sull'Albo Pretorio della Provincia di Pistoia;

➔ la scadenza fissata per le manifestazioni di interesse era al 17/01/2024 ore 10:00 termine entro il quale avevano manifestato interesse alla partecipazione, come riportati nel Verbale di ricognizione delle manifestazioni di interesse del 17/01/2024, pubblicato ai sensi di legge con i nominativi dei manifestanti secretati ed individuati tramite il numero progressivo di sistema assegnato dalla piattaforma START con evidenza della data ed ora di invio della documentazione sulla piattaforma stessa, i seguenti operatori economici:

0001 COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO - DITTA INDIVIDUALE manifestazione di interesse del 31/12/2023 16:01:29

0002 GRUPPO LE MURA SRL manifestazione di interesse del 02/01/2024 16:48:47

0003 BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. manifestazione di interesse del 02/01/2024 16:53:33

0004 PICANTO APPALTI S.R.L. manifestazione di interesse del 03/01/2024 11:31:00

0005 Roberto Group srl manifestazione di interesse del 03/01/2024 11:52:52

0006 SIRACUSA COSTRUZIONI GENERALI SRL manifestazione di interesse del 03/01/2024 16:28:34

0007	VS COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 03/01/2024 17:34:00	
0008	ENDIASFALTI SPA manifestazione di interesse del 04/01/2024 12:49:47	
0009	COSTRUIRE SRL manifestazione di interesse del 04/01/2024 14:38:38	
0010	TECNOC S.R.L. con socio Unico manifestazione di interesse del 04/01/2024 16:27:06	
0011	BACKA ARBEN manifestazione di interesse del 04/01/2024 16:50:06	
0012	SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO manifestazione di interesse del 04/01/2024 17:32:11	
0013	ARKEDIL SRL manifestazione di interesse del 04/01/2024 18:18:01	
0014	PROGRESS APPALTI SRL manifestazione di interesse del 05/01/2024 11:08:02	
0015	CGP COSTRUZIONI S.R.L. manifestazione di interesse del 05/01/2024 17:38:46	
0016	TIZIANO PANDOLFO SRL manifestazione di interesse del 08/01/2024 11:38:23	
0017	FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 08/01/2024 15:54:39	
0018	Costruire Italiano SRL manifestazione di interesse del 08/01/2024 17:36:40	
0019	MARTINO COSTRUZIONI SPA manifestazione di interesse del 09/01/2024 12:09:47	
0020	MARCHI SRL manifestazione di interesse del 09/01/2024 12:14:57	
0021	GROUP GANI S.R.L. manifestazione di interesse del 09/01/2024 18:55:29	
0022	A.R. COSTRUTTORI SRL manifestazione di interesse del 10/01/2024 09:04:13	
0023	LA.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L. manifestazione di interesse del 10/01/2024 16:37:32	
0024	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. manifestazione di interesse del 10/01/2024 16:38:49	
0025	MONTAGNESE GIUSEPPE manifestazione di interesse del 10/01/2024 16:41:04	
0026	CANTIERI SRL manifestazione di interesse del 11/01/2024 11:17:01	
0027	Vando Battaglia Costruzioni s.r.l. manifestazione di interesse del 11/01/2024 12:23:24	
0028	teknostrade s.r.l.s. manifestazione di interesse del 11/01/2024 12:50:51	

0029	ALFA E OMEGA Costruzioni srl manifestazione di interesse del 11/01/2024 15:49:30	
0030	BIDIEMME COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 11/01/2024 17:10:12	
0031	MULTIPROJECT SRL manifestazione di interesse del 12/01/2024 10:18:10	
0032	SIAV SRLS manifestazione di interesse del 12/01/2024 13:05:03	
0033	LG COSTRUZIONI S.R.L. manifestazione di interesse del 15/01/2024 10:32:26	
0034	IN.VIA. S.R.L. manifestazione di interesse del 15/01/2024 11:15:21	
0035	Cogeit srl manifestazione di interesse del 15/01/2024 11:29:18	
0036	VARIA COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 15/01/2024 13:37:12	
0037	LAVORITALIA SRL manifestazione di interesse del 15/01/2024 15:31:11	
0038	DELL'ORSO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE manifestazione di interesse del 15/01/2024 17:14:05	
0039	ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE manifestazione di interesse del 15/01/2024 17:57:06	
0040	IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL manifestazione di interesse del 16/01/2024 09:46:06	
0041	ROSI LEOPOLDO S.P.A. manifestazione di interesse del 16/01/2024 10:18:38	
0042	Impresa Carucci Costruzioni srl manifestazione di interesse del 16/01/2024 10:59:30	
0043	MVS GROUP SRL manifestazione di interesse del 16/01/2024 11:04:09	
0044	SO.GE.PAV. S.R.L. manifestazione di interesse del 16/01/2024 11:05:39	
0045	A&V srl manifestazione di interesse del 16/01/2024 11:52:19	
0046	MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL manifestazione di interesse del 16/01/2024 12:17:49	
0047	COREPP SRL manifestazione di interesse del 16/01/2024 14:15:43	
0048	IMPR.EMI.D. S.U.R.L. manifestazione di interesse del 16/01/2024 14:55:42	
0049	NT COSTRUZIONI SRL manifestazione di interesse del 16/01/2024 16:07:57	

0050 ITALMIXER S.R.L. manifestazione di interesse del 17/01/2024 09:22:21

0052 Del Busso s.r.l. manifestazione di interesse del 17/01/2024 09:27:54

Si è quindi provveduto a trasmettere la documentazione prodotta dai manifestanti al RUP del Servizio committente affinché, giusto quanto stabilito con la determinazione n. 1543 del 22/12/2023, sopra richiamata, potesse procedere alla selezione degli operatori da invitare, sulla base dei criteri stabiliti dall'avviso di indizione.

Con nota P.G. n. 2474 del 05/02/2024, il RUP del Servizio committente ha provveduto a trasmettere l'elenco degli operatori da invitare alla procedura negoziata, che sono stati invitati e che si riportano di seguito:

1. BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA: 03123960480 C.F.: 03123960480
2. SIRACUSA COSTRUZIONI GENERALI SRL P.IVA: 03892990791 C.F.: 03892990791
3. TIZIANO PANDOLFO SRL P.IVA: 01946560461 C.F.: 01946560461
4. FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01847760475 C.F.: 01847760475
5. MARTINO COSTRUZIONI SPA P.IVA: 01486220500 C.F.: 01486220500
6. MARCHI SRL P.IVA: 02350250060 C.F.: 02350250060
7. CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. P.IVA: 15726231002 C.F.: 15726231002
8. VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA: 01370870469 C.F.: 01370870469
9. ALFA E OMEGA COSTRUZIONI SRL P.IVA: 04822710655 C.F.: 04822710655
10. BIDIEMME COSTRUZIONI SRL P.IVA: 00843650946 C.F.: 00843650946
11. IN.VIA. S.R.L. P.IVA: 03238940617 C.F.: 03238940617
12. VARIA COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01335160469 C.F.: 01335160469
13. DELL'ORSO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE P.IVA: 02563460423 C.F.: 02563460423
14. ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE P.IVA: 01027900222 C.F.: 01589120235
15. IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL P.IVA: 01777310465 C.F.: 01777310465

16. ROSI LEOPOLDO S.P.A. P.IVA: 00820700474 C.F.: 00820700474

17. IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI SRL P.IVA: 04196710653 C.F.: 04196710653

18. SO.GE.PAV. S.R.L. P.IVA: 04615750652 C.F.: 04615750652

19. MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL P.IVA: 03755810615 C.F.: 03755810615

20. IMPR.EMI.D. S.U.R.L. P.IVA: 03418260612 C.F.: 03418260612

21. DEL BUSSO S.R.L. P.IVA: 01482740709 C.F.: 01482740709

ULTERIORMENTE PREMESSO CHE

- in data 09/02/2024, contraddistinta dal n. 003606/2024, è stata pubblicata, sul sistema START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli OO.EE. manifestanti poco sopra riportati;

- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 27/02/2024 alle ore 10:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte summenzionato, sono pervenute a sistema n. 08 offerte su 21 OO.EE. invitati che si riportano di seguito:

0001 DELL'ORSO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE 23/02/2024 10:22:29

0002 MARCHI SRL 23/02/2024 12:57:06

0003 Vando Battaglia Costruzioni s.r.l. 23/02/2024 15:09:50

0004 IN.VIA. S.R.L. 23/02/2024 18:23:03

0005 Impresa Carucci Costruzioni srl 26/02/2024 12:28:28

0006 IMPR.EMI.D. S.U.R.L. 26/02/2024 15:09:35

0007 MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL 26/02/2024 15:59:35

0008 ROSI LEOPOLDO S.P.A. 26/02/2024 18:02:49

Si è quindi provveduto a dare atto che la documentazione amministrativa prodotta da tutti gli operatori è risultata completa e corretta, giuste disposizioni della lettera d'invito.

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della documentazione prodotta da tutti i concorrenti disponendo l'ammissione degli stessi alle successive fasi di gara.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema l'offerta economica dei concorrenti ammessi che ha dato il seguente esito:

0001 DELL'ORSO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 3,00 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 244.453,24 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 7.284,74

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 126.172,80

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 5.298,56

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 249.751,80

0002 MARCHI SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 13,52 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 217.941,40 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.464,80

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 127.606,20

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 5.298,56

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 223.239,96

0003 Vando Battaglia Costruzioni s.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 7,13 %

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.800,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 113.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 5.298,56

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 212.201,76

0007 MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 14,26 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 216.076,50 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.990,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 125.756,67

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 5.298,56

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 221.375,06

0008 ROSI LEOPOLDO S.P.A.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 4,95 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 239.538,97 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.400,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 100.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 5.298,56

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 244.837,53

A seguire, il Funzionario E.Q. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della soglia di anomalia e della classifica provvisoria di merito entrambe predisposte in automatico da START come segue:

Soglia di anomalia: 12,8625 %

Classifica

(ID: 0006) **IMPR.EMI.D. S.U.R.L.** Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 212.201,76, Ribasso percentuale 17,90 % Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI - Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0007) **MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL** Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 221.375,06, Ribasso percentuale 14,26 % Offerta anomala *Offerta esclusa automaticamente

(ID: 0002) **MARCHI SRL** Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 223.239,96 Ribasso percentuale 13,52 % Offerta anomala *Offerta esclusa automaticamente

1° classificato: (ID: 0004) IN.VIA. S.R.L. Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 227.171,37 Ribasso percentuale 11,96 %;

2° classificato: (ID: 0005) Impresa Carucci Costruzioni srl Costruzioni srl Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 227.801,41 Ribasso percentuale 11,71 %;

3° classificato: (ID: 0003) Vando Battaglia Costruzioni s.r.l. Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 239.343,63 Ribasso percentuale 7,13 %;

4° classificato: (ID: 0008) ROSI LEOPOLDO S.P.A. Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 244.837,53 Ribasso percentuale 4,95 %;

5° classificato: (ID: 0001) DELL'ORSO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 249.751,80 Ribasso percentuale 3,00 % - taglio delle ali;

Si dà atto che i concorrenti (ID: 0006) IMPR.EMI.D. S.U.R.L., (ID: 0007) MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL e (ID: 0002) MARCHI SRL sono stati esclusi automaticamente in virtù di quanto stabilito dall'art. 54 del Codice, poiché il ribasso offerto risulta superiore alla soglia di anomalia calcolata in automatico da START.

DICHIARA

pertanto, atteso tale risultato, prima in graduatoria l'offerta del concorrente (ID: 0004) IN.VIA. S.R.L. (03238940617) Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 227.171,37 Ribasso percentuale 11,96 %;

Visto quanto sopra, dato atto che il concorrente primo classificato ha dichiarato, per quanto concerne la manodopera, di applicare ai lavoratori impiegati nell'esecuzione dell'appalto il CCNL indicato nella *lex specialis* di gara dalla SA, nonché un importo stimato dei costi della manodopera identico a quanto stimato dalla SA negli atti di gara, si ritiene possibile procedere direttamente con la proposta di aggiudicazione in favore del primo classificato ai sensi dell'art. 17 c. 5 del Codice non emergendo, a questo riguardo, elementi specifici che richiedano approfondimenti ai sensi dell'art. 110 del Codice.

Saranno quindi avviate le verifiche di legge all'esito delle quali la proposta di aggiudicazione sarà sottoposta al Dirigente per le valutazioni di competenza.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario E.Q. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini

Testimone: Dott.ssa Giulia Antonelli