

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

DM 225 PONTI - SP51 - MESSA IN SICUREZZA DEL PONTE SUL TORRENTE

LIMENTRA IN COMUNE DI SAMBUCA P.SE (PT) - CUPH97H21004980001

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2024 (duemilaventiquattro) e questo giorno 11 (undici) del mese di marzo, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile E.Q. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Brogla, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di due testimoni, note ed idonee, Dott.ssa Caterina Gerini e Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli O.E. offerrenti, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara: Sig. Giovanni Pierri e Sig.ra Bagnasco Antonella in qualità di uditori, Dino Della Valle I.r. p.t. di Meridionale Costruzioni Group S.r.l. e Sig. Biancolella Pietro I.r. p.t. di IN.VIA. S.r.l.

PREMESSO CHE

➔ con Decisione a contrattare n. 1572 del 28/12/2023 del Dirigente Area Tecnica Servizio Pianificazione, TPL, Valorizzazione delle Risorse del Territorio e del Patrimonio prov.le, Commissione prov.le espropri, Viabilità, Protezione Civile e Pubblica Istruzione della Provincia di Pistoia, Servizio committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, per l'appalto così ome sotto indicato:

- DM 225 PONTI - SP51 - MESSA IN SICUREZZA DEL PONTE SUL TORRENTE LIMENTRA IN COMUNE DI SAMBUCA secondo modalità, condizioni e termini definiti dallo stesso Servizio committente, per un importo presunto totale come da quadro

economico pari ad € 197.773,86 di cui importo per i lavori base di gara € 190.162,23 e per la

sicurezza (non soggetti a ribasso), ai sensi dell'art. 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., € 7.611,63;

→ con Determinazione dirigenziale n. 1577 del 28/12/2023 del Dirigente del Servizio SUA veniva dato avvio alla procedura in oggetto;

→ in data 29/12/2023 si è proceduto alla pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana contraddistinto al n. 032335/2023, sul profilo di committente della SUA sezione Appalti e Bandi di gara e sull'Albo Pretorio della Provincia di Pistoia;

→ la scadenza fissata per le manifestazioni di interesse era al 16/01/2024 alle ore 14:00 termine entro il quale avevano manifestato interesse alla partecipazione, come riportati nel Verbale di ricognizione delle manifestazioni di interesse del 17/01/2024, pubblicato ai sensi di legge con i nominativi dei manifestanti secretati ed individuati tramite il numero progressivo di sistema assegnato dalla piattaforma START con evidenza della data ed ora di invio della documentazione sulla piattaforma stessa, i seguenti operatori economici:

0001 COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO - DITTA INDIVIDUALE 31/12/2023 15:49:55

0002 EDILBETON srl 01/01/2024 20:54:30

0003 BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. 02/01/2024 16:30:14

0004 GRUPPO LE MURA SRL 02/01/2024 16:36:30

0005 ENDIASFALTI SPA 03/01/2024 14:50:31

0006 PICANTO APPALTI S.R.L. 04/01/2024 12:04:46

0007 COSTRUIRE SRL 04/01/2024 14:34:09

0008 BACKA ARBEN 04/01/2024 17:06:16

0009 SIRACUSA COSTRUZIONI GENERALI SRL 05/01/2024 11:43:41

0010 TIZIANO PANDOLFO SRL 08/01/2024 12:25:30

0011	LORENZINI srl 09/01/2024 11:39:31	
0012	MARCHI SRL 09/01/2024 11:44:13	
0013	MARTINO COSTRUZIONI SPA 09/01/2024 12:24:34	
0014	GROUP GANI S.R.L. 09/01/2024 18:32:13	
0015	A.R. COSTRUTTORI SRL 10/01/2024 09:46:37	
0016	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. 10/01/2024 15:40:32	
0017	MONTAGNESE GIUSEPPE 10/01/2024 16:21:21	
0018	teknostrade s.r.l.s. 11/01/2024 12:53:47	
0019	ALFA E OMEGA Costruzioni srl 11/01/2024 15:46:08	
0020	BIDIEMME COSTRUZIONI SRL 11/01/2024 17:07:31	
0021	MULTIPROJECT SRL 11/01/2024 17:39:17	
0022	FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL 12/01/2024 10:29:49	
0023	PROGRESS APPALTI SRL 12/01/2024 11:33:34	
0024	SIAV SRLS 12/01/2024 12:55:20	
0025	A&V srl 12/01/2024 13:03:44	
0026	LAVORITALIA SRL 12/01/2024 15:58:30	
0027	MVS GROUP SRL 12/01/2024 17:56:49	
0028	MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL 15/01/2024 09:27:33	
0029	LG COSTRUZIONI S.R.L. 15/01/2024 10:41:27	
0030	ASSO COSTRUZIONI SRL 15/01/2024 10:43:37	
0031	IN.VIA. S.R.L. 15/01/2024 11:02:19	
0032	Cogeit srl 15/01/2024 11:33:47	
0033	VARIA COSTRUZIONI SRL 15/01/2024 13:29:01	
0034	IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL 15/01/2024 17:07:55	
0035	ROSI LEOPOLDO S.P.A. 15/01/2024 18:55:00	

0036 ECOUNO S.R.L. 16/01/2024 08:42:08

0037 ANTONINI S.r.l. 16/01/2024 09:19:46

0038 Impresa Carucci Costruzioni srl 16/01/2024 11:04:50

0039 SO.GE.PAV. S.R.L. 16/01/2024 11:13:19

0040 NT COSTRUZIONI SRL 16/01/2024 11:49:20

Si è quindi provveduto a trasmettere la documentazione prodotta dai manifestanti al RUP del Servizio committente affinché, giusto quanto stabilito con la determinazione n. 1572 del 28/12/2023, sopra richiamata, potesse procedere alla selezione degli operatori da invitare, sulla base dei criteri stabiliti dall'avviso di indizione.

Con nota P.G. n. 2438/2024 del 02/02/2024 il RUP del Servizio committente ha provveduto a trasmettere l'elenco degli operatori da invitare alla procedura negoziata, che sono stati invitati e che si riportano di seguito:

1. COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO - DITTA INDIVIDUALE P.IVA: 00615960861
2. EDILBETON SRL P.IVA: 02036220685 C.F.: 02036220685
3. BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA: 03123960480 C.F.: 03123960480
4. ENDIASFALTI SPA P.IVA: 00902140474 C.F.: 00144840477
5. PICANTO APPALTI S.R.L. P.IVA: 04597370610 C.F.: 04597370610
6. COSTRUIRE SRL P.IVA: 01904540463 C.F.: 01904540463
7. SIRACUSA COSTRUZIONI GENERALI SRL P.IVA: 03892990791 C.F.: 03892990791
8. TIZIANO PANDOLFO SRL P.IVA: 01946560461 C.F.: 01946560461
9. LORENZINI SRL P.IVA: 01105350472 C.F.: 01105350472
10. MARCHI SRL P.IVA: 02350250060 C.F.: 02350250060
11. MARTINO COSTRUZIONI SPA P.IVA: 01486220500 C.F.: 01486220500
12. A.R. COSTRUTTORI SRL P.IVA: 04684650619 C.F.: 04684650619

13. CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. P.IVA: 15726231002 C.F.: 15726231002

14. MONTAGNESE GIUSEPPE P.IVA: 03228770792

15. TEKNOSTRADE S.R.L.S. P.IVA: 00949630941 C.F.: 00949630941

16. ALFA E OMEGA COSTRUZIONI SRL P.IVA: 04822710655 C.F.: 04822710655

17. BIDIEMME COSTRUZIONI SRL P.IVA: 00843650946 C.F.: 00843650946

18. MULTIPROJECT SRL P.IVA: 01274030772 C.F.: 01274030772

19. FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01847760475 C.F.: 01847760475

20. PROGRESS APPALTI SRL P.IVA: 01744320761 C.F.: 01744320761

21. LAVORITALIA SRL P.IVA: 04026670614 C.F.: 04026670614

22. MVS GROUP SRL P.IVA: 02022280768 C.F.: 02022280768

23. MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL P.IVA: 03755810615 C.F.: 03755810615

24. LG COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA: 01999010851 C.F.: 01999010851

25. ASSO COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01710960509 C.F.: 01710960509

26. IN.VIA. S.R.L. P.IVA: 03238940617 C.F.: 03238940617

27. COGEIT SRL P.IVA: 01308130457 C.F.: 01308130457

28. VARIA COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01335160469 C.F.: 01335160469

29. IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL P.IVA: 01777310465 C.F.: 01777310465

30. ROSI LEOPOLDO S.P.A. P.IVA: 00820700474 C.F.: 00820700474

31. ECOUNO S.R.L. P.IVA: 06364500485 C.F.: 06364500485

32. ANTONINI S.R.L. P.IVA: 02168670541 C.F.: 02168670541

33. IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI SRL P.IVA: 04196710653 C.F.: 04196710653

34. SO.GE.PAV. S.R.L. P.IVA: 04615750652 C.F.: 04615750652

35. NT COSTRUZIONI SRL P.IVA: 03388000832 C.F.: 03388000832

ULTERIORMENTE PREMESSO CHE

- in data 19/02/2024, contraddistinta dal n. 005216/2024, è stata pubblicata, sul sistema START

della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli OO.EE.

manifestanti poco sopra riportati;

- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 07/03/2024 alle ore 12:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla

piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che,

successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione

delle offerte summenzionato, sono pervenute a sistema n. 12 offerte su 35 OO.EE. invitati che

si riportano di seguito:

0001 MARCHI SRL 05/03/2024 12:10:32

0002 teknostrade s.r.l.s. 06/03/2024 10:30:30

0003 ASSO COSTRUZIONI SRL 06/03/2024 11:22:16

0004 PROGRESS APPALTI SRL 06/03/2024 12:00:44

0005 ROSI LEOPOLDO S.P.A. 06/03/2024 18:43:02

0006 MONTAGNESE GIUSEPPE 07/03/2024 06:39:43

0007 ANTONINI S.r.l. 07/03/2024 08:57:50

0008 LAVORITALIA SRL 07/03/2024 09:14:07

0009 IN.VIA. S.R.L. 07/03/2024 09:38:06

0010 ALFA E OMEGA Costruzioni srl 07/03/2024 09:47:50

0011 A.R. COSTRUTTORI SRL 07/03/2024 11:02:09

0012 MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL 07/03/2024 11:09:59

Si è quindi provveduto a dare atto che la documentazione amministrativa prodotta da tutti gli

operatori è risultata completa e corretta, giuste disposizioni della lettera d'invito.

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della documentazione prodotta da tutti i

concorrenti disponendo l'ammissione degli stessi alle successive fasi di gara.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema l'offerta economica dei

concorrenti ammessi che ha dato il seguente esito:

0001 MARCHI SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 9,22 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 172.629,27 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.604,82

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 71.368,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.611,63

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 180.240,90

0002 teknostrade s.r.l.s

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 18,77 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 154.468,77 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 5.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 7.611,63

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.611,63

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 162.080,40

0003 ASSO COSTRUZIONI SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 18,10 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 155.742,86 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.950,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 72.150,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.611,63

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 163.354,49

0004 PROGRESS APPALTI SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 17,59 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 156.712,69 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.300,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 72.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.611,63

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 164.324,32

0005 ROSI LEOPOLDO S.P.A.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 6,13 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 178.505,28 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.700,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 55.500,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.611,63

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 186.116,91

0006 MONTAGNESE GIUSEPPE

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 20,98 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 150.266,19 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.850,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 69.691,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.611,63

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 157.877,82

0007 ANTONINI S.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 14,14 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 163.273,29 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 7.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 69.960,94

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.611,63

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 170.884,92

0008 LAVORITALIA SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 13,78 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 163.957,87 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.300,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 69.960,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.611,63

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 171.569,50

0009 IN.VIA. S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 9,96 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 171.222,07 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.712,22

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 69.960,94

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.611,63

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 178.833,70

0010 ALFA E OMEGA Costruzioni srl

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 16,53 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 158.728,41 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.800,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 69.960,94

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.611,63

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 166.340,04

0011 A.R. COSTRUTTORI SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 19,80 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 152.510,10 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.900,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 69.960,94

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.611,63

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 160.121,73

0012 MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 16,71 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 158.386,12 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.452,91

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 69.960,94

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.611,63

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 165.997,75

A seguire, il Funzionario E.Q. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a

prendere atto della soglia di anomalia e della classifica provvisoria di merito entrambe

predisposte in automatico da START come segue:

Soglia di anomalia: 18,8370 %

Classifica

(ID: 0006) **MONTAGNESE GIUSEPPE** Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 157.877,82,

Ribasso percentuale 20,98 % Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI - Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0011) **A.R. COSTRUTTORI SRL** Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 160.121,73,

Ribasso percentuale 19,80 % Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente

1° classificato: (ID: 0002) teknostrade s.r.l.s. Importo totale offerto al netto dell'IVA: €

162.080,40 Ribasso percentuale 18,77 %;

2° classificato: (ID: 0003) ASSO COSTRUZIONI SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: €

163.354,49 Ribasso percentuale 18,10 %;

3° classificato: (ID: 0004) PROGRESS APPALTI SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: €

164.324,32 Ribasso percentuale 17,59 %;

4° classificato: (ID: 0012) MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL Importo totale offerto

al netto dell'IVA:€ 165.997,75 Ribasso percentuale 16,71 %;

5° classificato: (ID: 0010) ALFA E OMEGA Costruzioni srl Importo totale offerto al netto

dell'IVA: € 166.340,04 Ribasso percentuale 16,53 %;

6° classificato: (ID: 0007) ANTONINI S.r.l. Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 170.884,92

Ribasso percentuale 14,14 %;

7° classificato: (ID: 0008) LAVORITALIA SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: €

171.569,50 Ribasso percentuale 13,78 %;

8° classificato: (ID: 0009) IN.VIA. S.R.L. Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 178.833,70

Ribasso percentuale 9,96 %;

9° classificato: (ID: 0001) MARCHI SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 180.240,90

Ribasso percentuale 9,92 % - taglio delle ali;

10° classificato: (ID: 0005) ROSI LEOPOLDO S.P.A. Importo totale offerto al netto dell'IVA: €

186.116,91 Ribasso percentuale 6,13 % - taglio delle ali;

Si dà atto che i concorrenti **(ID: 0006) MONTAGNESE GIUSEPPE** e **(ID: 0011) A.R.**

COSTRUTTORI SRL sono stati esclusi automaticamente in virtù di quanto stabilito dall'art.

54 del Codice, poiché il ribasso offerto risulta superiore alla soglia di anomalia calcolata in automatico da START.

DICHIARA

pertanto, atteso tale risultato, prima in graduatoria l'offerta del concorrente **(ID: 0002)**

teknostrade s.r.l.s. Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 162.080,40 Ribasso percentuale

18,77 %;

Visto quanto sopra, dato atto che il concorrente primo classificato ha dichiarato, per quanto

concerne la manodopera, di applicare ai lavoratori impiegati nell'esecuzione dell'appalto lo

stesso CCNL indicato nella *lex specialis* di gara dalla SA, pur dichiarando un importo stimato

di tale voce di costo di gran lunga inferiore rispetto a quanto stimato dalla SA, è necessario

procedere alla verifica della dichiarazione resa ai sensi dell'art. 110 del Codice.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto

la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario E.Q. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini