



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

DETERMINAZIONE

N. 92 DEL 15.02.2024

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE 'A. FAGNI' COMPRESO SPOGLIATOI, IMPIANTI TECNOLOGICI ED AREE DI PERTINENZA PER IL PERIODO 01.06.2024 - 31.05.2029 - CUP: G64J24000010004



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

(Settoriale n. 38)

AREA 3 - SERVIZI TECNICI

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE 'A. FAGNI' COMPRESO SPOGLIATOI, IMPIANTI TECNOLOGICI ED AREE DI PERTINENZA PER IL PERIODO 01.06.2024 - 31.05.2029 - CUP: G64J24000010004

DETERMINA

Il sottoscritto Arch. LUCA INNOCENTI PRATESI, Funzionario tecnico appartenente all'area dei funzionari e della elevata qualificazione, Responsabile dell'Area 3 - Servizi Tecnici del Comune di Larciano, titolare di incarico di elevata qualificazione, nominato con decreto del Sindaco n. 1 del 21 gennaio 2022;

ATTESO che con il suddetto decreto, sono state attribuite al Responsabile di Area le funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

VISTA la vigente normativa attributiva dei poteri di gestione tecnica, finanziaria ed amministrativa, ai dirigenti o ai Responsabili di Servizio delle Pubbliche Amministrazioni;

ATTESO che la presente procedura di affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo denominato Campo Sportivo Comunale "A.FAGNI" compreso spogliatoi, impianti tecnologici ed aree di pertinenza è inserita nel Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi anno 2024-2026 approvato con delibera Consiglio Comunale n. 11 del 07/02/2024;

ATTESO che con la presente determinazione viene individuato e nominato ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs.36/2023 il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona del Geom. Alessandro Solazzo Istruttore Tecnico dipendente del Comune di Larciano assegnato in ruolo all'Area 3 Servizi Tecnici;

DATO ATTO che il 29/02/2024 è in scadenza l'attuale concessione per la gestione del campo sportivo di A. Fagni di Larciano;

DATO ATTO pertanto di dover aggiudicare la concessione della gestione dell'impianto sportivo A. Fagni Larciano e che la stessa concessione sarà regolata dal Capitolato Speciale di Appalto e Prestazionale e dal contratto di concessione che sono approvati con la presente determinazione;

PRECISATO che l'affidamento in questione si configura come concessione di servizi di cui agli articoli "Parte II – Dei Contratti di Concessione" del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36/2023 Codice dei Contratti Pubblici;

RICHIAMATO il Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.15 del 16.04.2016;



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

RITENUTO di procedere all'affidamento della concessione in oggetto tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.lgs 31 marzo 2023 n. 36/2023 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagine di mercato;

VISTA la convenzione sottoscritta in data 9 ottobre 2023 registrata la numero di protocollo della provincia di Pistoia al n. 20616 del 09/10/2023 n° repertorio 213 tra la Provincia di Pistoia ed il Comune di Larciano con la quale il Comune di Larciano ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia con funzione di centrale di committenza ai sensi del combinato disposto dell'art.1 comma 88 e della L.56/2014 e dell'art.62 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, per l'acquisizione di beni, servizi e lavori;

ATTESO che con la presente determinazione a contrarre si attiva la procedura di gara di appalto principale, da esperire mediante la SUA Stazione Unica Appaltante – Centrale di committenza della Provincia di Pistoia, per la scelta dell'operatore economico;

DATO ATTO che il Comune di Larciano concederà a sostegno della concessione in oggetto un importo massimo annuo di € 14.715,66 oltre IVA 22% per un totale di € 17.953,10, mentre percepirà dal concessionario un canone annuo di € 2.000,00 oltre IVA 22% per un totale di € 2.440,00;

DATO ATTO che la concessione in oggetto avrà la durata di 5 anni, prorogabile per un periodo massimo di ulteriori cinque anni, a fronte della presentazione di un progetto di miglioramento dell'impianto sportivo da parte del concessionario in sede di gara;

ACCERTATO che il valore della concessione, stimato ai fini dell'applicazione del codice come previsto dall'art. 50 del D.lgs 31 marzo 2023 n. 36/2023 è di € 147.156,56 oltre IVA, tenuto conto anche dell'eventuale proroga;

VISTO che ai fini di garantire la continuità del servizio di gestione dell'impianto sportivo in oggetto della presente Determinazione, nelle more dell'espletamento della nuova procedura di assegnazione (fino all'insediamento del nuovo gestore dell'impianto), si intende continuare con il precedente concessionario del servizio, concedendo una proroga tecnica ai sensi dell'art. 120, comma 11, D.Lgs. n. 36/2023 di 90 giorni a decorrere dal 01/03/2024 con nuova scadenza contrattuale 31/05/2024;

DATO ATTO che la suddetta proroga c.d. "tecnica", risulta ancor più necessaria, per cause non imputabili all'Amministrazione Comunale, non solo per garantire la continuità del servizio essenziale, nelle more della conclusione della procedura di gara per scegliere il nuovo contraente, ma anche per evitare scompensi e disagi alla gestione dell'attuale concessionario che ricade nel mezzo del pieno svolgimento del campionato agonistico in quanto l'interruzione delle prestazioni potrebbe determinare situazioni di grave danno dell'interesse pubblico.

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

VISTE inoltre per connessione di procedura e modalità di espletamento, le seguenti normative:



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

- D.lgs 31 marzo 2023 n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”;
- L.R. Toscana n. 38/2007;

ATTESO che con Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione sono state indicate le modalità attuative con le quali si dispone che le spese di funzionamento dell’Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici sono finanziate dal mercato di competenza, per la parte non coperta dal finanziamento a carico del bilancio dello Stato, demandando, ai sensi del comma 67, alla stessa Autorità di determinare annualmente l’ammontare delle contribuzioni ad essa dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza;

CONSIDERATO che, ai sensi dell’art. 1 della sopra citata deliberazione dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, occorre provvedere al versamento di € 35,00 quale contributo dovuto dalle Stazioni Appaltanti per gare il cui importo posto a base di gara è compreso nella fascia di importo uguale o maggiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00, secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell’Autorità, così come richiamato all’art. 3, comma 6, della predetta deliberazione;

RITENUTO pertanto di dover procedere all’assunzione dell’impegno di spesa dell’importo di € 35,00 per il rimborso del versamento del contributo all’Autorità Nazionale Anticorruzione alla SUA della Provincia di Pistoia come definito nella convezione sopra riportata;

RAVVISATA pertanto la necessità di procedere all’approvazione della presente Determina a Contrarre e di provvedere all’attivazione della procedura di gara da svolgersi tramite la SUA Stazione Unica Appaltante – Centrale di committenza della Provincia di Pistoia per la scelta del contraente per l’esecuzione del servizio in oggetto relativo all’**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE “A. FAGNI” compreso spogliatoi, impianti tecnologici ed aree di pertinenza PER IL PERIODO 01.06.2024 – 31.05.2029;**

DATO ATTO, ai sensi dell’art. 17 del D. Lgs.36/2023 e dell’art. 192 del TUEL D. Lgs.167/2000, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l’affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: concessione in gestione del Campo sportivo comunale A. Fagni di Larciano;
- Importo annuo del contratto: 14.715,66 oltre IVA 22% per un totale di € 17.953,10;
- Forma del contratto: ai sensi dell’art. 18, comma 1 del D. lgs. n. 36/2023, verrà stipulato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell’amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata;
- Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bado ai sensi dell’art. 50 comma 1, lett. e) del d.lgs. 36/2023;
- Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) ai sensi dell’art.108 del D. Lgs.36/2023.

ATTESO CHE l’aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art.108 del D. Lgs.36/2023, tenendo conto dei seguenti criteri:

Criteri	Punteggio massimo 100 punti suddivisi come sotto indicato
---------	---



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Esperienza nel settore specifico cui è destinato impianto sportivo	<p>Attività analoga svolta per oltre 10 anni Punt Attività analoga svolta da oltre 5 anni fino a 10 anni Punt Attività analoga svolta da oltre 3 anni fino a 5 anni Punt Attività analoga svolta da oltre 2 anni fino a 3 anni Punt Attività analoga svolta da oltre 1 anno fino a 2 anni Punt Attività analoga svolta da meno di 1 anno Punt</p> <p>DOCUMENTAZIONE PROBATORIA: Dichiarazione autocertificata in merito alla tipologia di attività analoga svolta, al tipo di impianto gestito, alla gestione dell'organizzazione di attività ed iniziative sportive anche di rilevanza sociale e promozionale, alla durata.</p>
Radicamento nel territorio	<p>Numero di tesserati residenti nel Comune di Larciano alla data di pubblicazione del bando: oltre 80% dei tesserati Punt oltre il 60% e fino all'80% dei tesserati Punt oltre il 40% e fino al 60 % dei tesserati Punt oltre il 20 % e fino al 40 % dei tesserati Punt fino al 20% dei tesserati Punt</p> <p>DOCUMENTAZIONE PROBATORIA: Dichiarazione autocertificata in merito alla percentuale dei tesserati residenti nel Comune di Larciano alla data di pubblicazione del bando.</p>
Compatibilità del Progetto e delle attività con eventuale uso dell'impianto per finalità ricreative sociali o scolastiche	<p>Valutazione del progetto in base ai seguenti parametri massimo 15 punti: 1 Coinvolgimento del settore giovanile con particolare riferimento ad attività formativa di base agonistica sportiva con le scuole; Punti da 0 a 5 2 Attività rivolte a diversamente abili, anziani, immigrati; Punti da 0 a 5 3 Sinergie con le istituzioni, associazioni di volontariato e di cooperazione sociale presenti sul territorio. Punti da 0 a 5</p> <p>DOCUMENTAZIONE PROBATORIA: Progetto di gestione degli impianti sportivi che preveda specifiche proposte relative ai parametri sopra indicati debitamente sottoscritto dal legale rappresentante della società.</p>
Progetto di gestione dell'impianto	<p>Valutazione dell'attività svolta nel tempo in base ai seguenti parametri massimo 20 punti: 1 Qualità professionale degli operatori intesa come possesso dei titoli professionali ed esperienza acquisita nel settore sportivo; Punti da 0 a 5 2 Qualità e quantità dei servizi offerti nel settore; Punti da 0 a 5 3 Utilizzo di attrezzature in aggiunta a quelle già presenti nell'impianto; Punti da 0 a 5 4 Dimostrazione di avere strumenti, mezzi e risorse umane per svolgere la manutenzione degli impianti; Punti da 0 a 5</p> <p>DOCUMENTAZIONE PROBATORIA: Dichiarazione autocertificata in merito all'attività di gestione svolta nel tempo che tenga conto dei parametri sopra indicati debitamente sottoscritta dal legale rappresentante della società.</p>
Valutazione della convenienza economica dell'offerta	<p>Il punteggio massimo di 25 punti sarà assegnato all'offerta con il ribasso più alto.</p>

CONSIDERATO CHE:

- l'esecuzione del servizio deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

- le opere di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- che, in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

ATTESO pertanto, che si procederà tramite la SUA – Centrale di Committenza della Provincia di Pistoia, ad invitare alla gara ed a presentare offerta, mediante trasmissione di lettera di invito tramite il portale telematico regionale START, cinque operatori economici individuati mediante indagine di mercato svolta preventivamente dalla stessa Stazione Unica Appaltante;

DATO ATTO che per il presente provvedimento è stato accertato quanto disposto dall'art. 9, comma 1, lettera a), numero 2), del D.L. 1° luglio 2009, n° 78;

DATO ATTO che con deliberazione n. 7 e n. 8 del 18/01/2024 il Consiglio Comunale ha provveduto ad approvare rispettivamente la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 ed il Bilancio di Previsione per l'anno 2024-2026 comprensivo dei suoi allegati dichiarati immediatamente eseguibili;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 22/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2024/2026;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, allegato 4/2, punto 8, del D. Lgs. 118/2011, relativo all'esercizio provvisorio;

VISTO il D.lgs 23 giugno 2011, n. 118, avente ad oggetto “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi*”, e ss.mm.ii.;

ATTESO che gli obiettivi di spesa interessati sono stati affidati alla gestione del sottoscritto;

VISTI gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il “*Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*”;

VISTO il “*Nuovo Regolamento di Contabilità*” approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 26 novembre 2019 in vigore a decorrere dal 1° gennaio 2020;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO) approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 17/04/2023 e modificato con Deliberazioni di Giunta Comunale n.101 del 19/07/2023, n.128 del 16/10/2023 e n.172 del 30/11/2023;

VISTO l'art. 147-*bis*, comma 1, del testo unico sugli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n° 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n° 213, con



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal responsabile di servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 9, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni, approvato dal Consiglio Comunale con atto n° 4 del 28 marzo 2013;

VISTO il Regolamento disciplinante l'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli Uffici e dei Servizi e la dotazione organica, approvato con delibera della G.C. n° 242 del 29 dicembre 2000 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", nel suo complesso;

VISTO il vigente Statuto Comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 47 del 30/06/1992 e s.m.i.;

SENTITO il responsabile del procedimento il quale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 6 – comma 2 – del DPR n. 62/2013, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi;

VALUTATO e dato atto che la presente determinazione è ammissibile e procedibile in quanto coerente con il Documento Unico di Programmazione e con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione a carattere generale, quali Statuti e Regolamenti;

Il Responsabile di Area, verificato che non sussistono a suo carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento del Comune di Larciano e dell'art. 7 del D.P.R. n° 62/2013, procede all'adozione del presente provvedimento

DETERMINA

Per le motivazioni riportate in premessa che qui si danno integralmente ripetute:

- 1. DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2. DI NOMINARE** ed individuare ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs.36/2023 il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona del Geom. Alessandro Solazzo Istruttore Tecnico dipendente del Comune di Larciano assegnato in ruolo all'Area 3 Servizi Tecnici;
- 3. DI CONCEDERE** ai fini di garantire la continuità del servizio di gestione dell'impianto sportivo in oggetto della presente Determinazione, nelle more dell'espletamento della nuova procedura di assegnazione (fino all'insediamento del nuovo gestore dell'impianto), per le motivazioni espresse in premessa, una proroga tecnica ai sensi dell'articolo 120 comma 11 del D. Lgs.36/2023, di 90 giorni a decorrere dal 01/03/2024 all'attuale gestore dell'impianto Unione Montalbano Calcio a.s.d.;
- 4. DI DARE ATTO** che con la presente determina a contrarre si attiva la procedura di gara per la concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo "A. Fagni" compreso spogliatoi, impianti tecnologici ed aree di pertinenza, per il periodo 01/06/2024-31/05/2029, prorogabile per ulteriori 5 anni, per totali complessivi € 147.156,56 oltre IVA;



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

5. **DI APPROVARE** il Capitolato Speciale di Appalto e Prestazionale e dal contratto di concessione relativo alla presente concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo in oggetto, allegati alla presente determinazione;

6. **DI DARE ATTO** che la procedura di gara si svolgerà ai sensi dell'art.50 del D.lgs. n.36/2023 e verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa tenendo conto dei seguenti criteri:

Criteri	Punteggio massimo 100 punti suddivisi come sotto indicato												
Esperienza nel settore specifico cui è destinato impianto sportivo	<table><tr><td>Attività analoga svolta per oltre 10 anni</td><td>Punti 20</td></tr><tr><td>Attività analoga svolta da oltre 5 anni fino a 10 anni</td><td>Punti 10</td></tr><tr><td>Attività analoga svolta da oltre 3 anni fino a 5 anni</td><td>Punti 6</td></tr><tr><td>Attività analoga svolta da oltre 2 anni fino a 3 anni</td><td>Punti 4</td></tr><tr><td>Attività analoga svolta da oltre 1 anno fino a 2 anni</td><td>Punti 2</td></tr><tr><td>Attività analoga svolta da meno di 1 anno</td><td>Punti 0</td></tr></table> <p>DOCUMENTAZIONE PROBATORIA: Dichiarazione autocertificata in merito alla tipologia di attività analoga svolta, al tipo di impianto gestito, alla gestione dell'organizzazione di attività ed iniziative sportive anche di rilevanza sociale e promozionale, alla durata.</p>	Attività analoga svolta per oltre 10 anni	Punti 20	Attività analoga svolta da oltre 5 anni fino a 10 anni	Punti 10	Attività analoga svolta da oltre 3 anni fino a 5 anni	Punti 6	Attività analoga svolta da oltre 2 anni fino a 3 anni	Punti 4	Attività analoga svolta da oltre 1 anno fino a 2 anni	Punti 2	Attività analoga svolta da meno di 1 anno	Punti 0
Attività analoga svolta per oltre 10 anni	Punti 20												
Attività analoga svolta da oltre 5 anni fino a 10 anni	Punti 10												
Attività analoga svolta da oltre 3 anni fino a 5 anni	Punti 6												
Attività analoga svolta da oltre 2 anni fino a 3 anni	Punti 4												
Attività analoga svolta da oltre 1 anno fino a 2 anni	Punti 2												
Attività analoga svolta da meno di 1 anno	Punti 0												
Radicamento nel territorio	<table><tr><td>Numero di tesserati residenti nel Comune di Larciano alla data di pubblicazione del bando:</td><td></td></tr><tr><td>oltre 80% dei tesserati</td><td>Punti 20</td></tr><tr><td>oltre il 60% e fino all'80% dei tesserati</td><td>Punti 15</td></tr><tr><td>oltre il 40% e fino al 60 % dei tesserati</td><td>Punti 10</td></tr><tr><td>oltre il 20 % e fino al 40 % dei tesserati</td><td>Punti 5</td></tr><tr><td>fino al 20% dei tesserati</td><td>Punti 0</td></tr></table> <p>DOCUMENTAZIONE PROBATORIA: Dichiarazione autocertificata in merito alla percentuale dei tesserati residenti nel Comune di Larciano alla data di pubblicazione del bando.</p>	Numero di tesserati residenti nel Comune di Larciano alla data di pubblicazione del bando:		oltre 80% dei tesserati	Punti 20	oltre il 60% e fino all'80% dei tesserati	Punti 15	oltre il 40% e fino al 60 % dei tesserati	Punti 10	oltre il 20 % e fino al 40 % dei tesserati	Punti 5	fino al 20% dei tesserati	Punti 0
Numero di tesserati residenti nel Comune di Larciano alla data di pubblicazione del bando:													
oltre 80% dei tesserati	Punti 20												
oltre il 60% e fino all'80% dei tesserati	Punti 15												
oltre il 40% e fino al 60 % dei tesserati	Punti 10												
oltre il 20 % e fino al 40 % dei tesserati	Punti 5												
fino al 20% dei tesserati	Punti 0												
Compatibilità del Progetto e delle attività con eventuale uso dell'impianto per finalità ricreative sociali o scolastiche	<p>Valutazione del progetto in base ai seguenti parametri massimo 15 punti:</p> <ol style="list-style-type: none">1 Coinvolgimento del settore giovanile con particolare riferimento ad attività formativa di base agonistica sportiva con le scuole; Punti da 0 a 54 Attività rivolte a diversamente abili, anziani, immigrati; Punti da 0 a 55 Sinergie con le istituzioni, associazioni di volontariato e di cooperazione sociale presenti sul territorio. Punti da 0 a 5 <p>DOCUMENTAZIONE PROBATORIA: Progetto di gestione degli impianti sportivi che preveda specifiche proposte relative ai parametri sopra indicati debitamente sottoscritto dal legale rappresentante della società.</p>												
Progetto di gestione dell'impianto	<p>Valutazione dell'attività svolta nel tempo in base ai seguenti parametri massimo 20 punti:</p> <ol style="list-style-type: none">5 Qualità professionale degli operatori intesa come possesso dei titoli professionali ed esperienza acquisita nel settore sportivo; Punti da 0 a 56 Qualità e quantità dei servizi offerti nel settore; Punti da 0 a 57 Utilizzo di attrezzature in aggiunta a quelle già presenti nell'impianto; Punti da 0 a 58 Dimostrazione di avere strumenti, mezzi e risorse umane per svolgere la manutenzione degli impianti; Punti da 0 a 5 <p>DOCUMENTAZIONE PROBATORIA: Dichiarazione autocertificata in merito all'attività di gestione svolta nel tempo che tenga conto dei parametri sopra indicati debitamente sottoscritta dal legale rappresentante della società.</p>												



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Valutazione della convenienza economica dell'offerta	Il punteggio massimo di 25 punti sarà assegnato all'offerta con il ribasso più alto.
---	--

7. **DI APPROVARE** ed adottare per le ragioni espresse in premessa, la presente **DETERMINA A CONTRARRE** ai sensi dell'art.50 comma 2 del D. Lgs.36/2023, primo periodo, e dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come di seguito specificati:
- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: concessione in gestione dell'impianto sportivo A. Fagni di Larciano;
 - Importo annuo del contratto: 14.715,66 oltre IVA 22% per un totale di € 17.953,10;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. lgs. n. 36/2023, verrà stipulato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata;
 - Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. e) del d.lgs. 36/2023;
 - Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) ai sensi dell'art.108 del D.Lgs.36/2023.
8. **DI PROCEDERE** come riportato in premessa, all'indizione della gara ed esperire le relative procedure mediante la SUA della Provincia di Pistoia nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e dalla convenzione sottoscritta in data 9/10/2023 tra la Provincia di Pistoia ed il Comune di Larciano per la gestione delle attività della Stazione Unica Appaltante SUA , inerente la procedura concorrenziale di gara per l'**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "A. FAGNI" compreso spogliatoi, impianti tecnologici ed aree di pertinenza PER IL PERIODO 01.06.2024 – 31.05.2029** compreso il metodo di gara da esperire mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati indagine di mercato nel rispetto del principio di trasparenza, concorrenzialità, rotazione, ecc.;
9. **DI TRASMETTERE** alla Provincia di Pistoia, ai fini dell'espletamento delle procedure di gara come previste nella convenzione, il presente provvedimento corredato di tutti gli elaborati del progetto definitivo esecutivo in approvazione con la presente determinazione, in formato elettronico;
10. **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo a base di gara ammonta ad € 147.156,60 oltre IVA considerato per il periodo di dieci anni compreso l'eventuale proroga contrattuale;
11. **DI DARE ATTO** che il Comune di Larciano percepirà dal Concessionario per l'utilizzo



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

dell'impianto sportivo un canone d'uso annuo pari ad € 2.000,00 oltre IVA 22% per totali €/annui 2.440,00 come previsto dalla Delibera G.M. n.169 del 04/12/2010;

12. **DI ASSUMERE** sul bilancio di previsione 2024/2026, i seguenti impegni di spesa per la corresponsione del contributo annuo di gestione per l'impianto sportivo pari ad €/annui 14.715,66 oltre IVA 22% per un totale di € 17.953,10, come di seguito riportati, suddivisi nei vari esercizi finanziari, a valere sulle seguenti coordinate contabili:

Esercizio Finanziario 2024 (dal 01/03/2024 - al 31/05/2024)

Capitolo 165200 articolo 1 "CORRISPETTIVI PER GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI "

Importo	€ 4.488,27
Missione	6 Politiche giovanili, sport e tempo libero
Programma	1 Sport e tempo libero
Piano dei Conti	1.03.02.15.999
Livello 1	1 Spese correnti
Livello 2	3 Acquisto beni e servizi
Livello 3	2 Acquisto di servizi
Livello 4	15 Contratti di servizi pubblici
Livello 5	999 Altre spese per contratti di servizio pubblico
Beneficiario	Unione Montalbano Calcio a.s.d.
CIG:	6466788603

Esercizio Finanziario 2024 (dal 01/06/2024 - al 31/12/2024)

Capitolo 165200 articolo 1 "CORRISPETTIVI PER GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI "

Importo	€ 10.472,64
Missione	6 Politiche giovanili, sport e tempo libero
Programma	1 Sport e tempo libero
Piano dei Conti	1.03.02.15.999
Livello 1	1 Spese correnti
Livello 2	3 Acquisto beni e servizi
Livello 3	2 Acquisto di servizi
Livello 4	15 Contratti di servizi pubblici
Livello 5	999 Altre spese per contratti di servizio pubblico

Esercizio Finanziario 2025

Capitolo 165200 articolo 1 "CORRISPETTIVI PER GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI "

Importo	€ 17.953,10
Missione	6 Politiche giovanili, sport e tempo libero
Programma	1 Sport e tempo libero
Piano dei Conti	1.03.02.15.999
Livello 1	1 Spese correnti
Livello 2	3 Acquisto beni e servizi
Livello 3	2 Acquisto di servizi
Livello 4	15 Contratti di servizi pubblici
Livello 5	999 Altre spese per contratti di servizio pubblico

Esercizio Finanziario 2026

Capitolo 165200 articolo 1 "CORRISPETTIVI PER GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI "



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Importo	€ 17.953,10
Missione	6 Politiche giovanili, sport e tempo libero
Programma	1 Sport e tempo libero
Piano dei Conti	1.03.02.15.999
Livello 1	1 Spese correnti
Livello 2	3 Acquisto beni e servizi
Livello 3	2 Acquisto di servizi
Livello 4	15 Contratti di servizi pubblici
Livello 5	999 Altre spese per contratti di servizio pubblico

13. **Di DARE MANDATO** all'Ufficio Ragioneria di riconfermare i seguenti impegni di spesa ai sensi dell'art. 183, comma 6 lett. b) del D.Lgs. 267/2000 anche per l'annualità 2027, 2028 e 2029, e in caso di eventuale proroga contrattuale anche per gli esercizi finanziari futuri 2030 fino al 2034;

14. **DI ACCERTARE** sul bilancio di previsione 2024/2026, l'importo annuo di € 2.000,00 oltre Iva 22% per complessivi € 2.440,00, relativo al canone annuo che questo Ente percepirà per l'utilizzo dell'impianto sportivo, anno per anno per gli importi relativi, a valere sulle seguenti coordinate contabili:

Esercizio Finanziario 2024 (dal 01/03/2024 al 31/05/2024)

Cap.	n.705 articolo 1 denominato "CANONE DI LOCAZIONE IMPIANTI SPORTIVI (CAMPI SPORTIVI)"
Importo	€ 610,00
Piano dei Conti	3.01.03.02.002
Livello 1 Titolo	3 Entrate extratributarie
Livello 2	1 Vendita di beni e servizi e proventi derivanti da gestione di beni
Livello 3	3 Proventi derivanti dalla gestione di beni
Livello 4	2 Fitti noleggi e locazioni
Livello 5	002 Noleggi e locazioni di altri beni immobili
Creditore	Unione Montalbano Calcio a.s.d.

Esercizio Finanziario 2024 (dal 01/06/2024 al 31/12/2024)

Cap.	n.705 articolo 1 denominato "CANONE DI LOCAZIONE IMPIANTI SPORTIVI (CAMPI SPORTIVI)"
Importo	€ 1.423,33
Piano dei Conti	3.01.03.02.002
Livello 1 Titolo	3 Entrate extratributarie
Livello 2	1 Vendita di beni e servizi e proventi derivanti da gestione di beni
Livello 3	3 Proventi derivanti dalla gestione di beni
Livello 4	2 Fitti noleggi e locazioni
Livello 5	002 Noleggi e locazioni di altri beni immobili

Esercizio Finanziario 2025



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Cap.	n.705 articolo 1 denominato “CANONE DI LOCAZIONE IMPIANTI SPORTIVI (CAMPI SPORTIVI)”
Importo	€ 2.440,00
Piano dei Conti	3.01.03.02.002
Livello 1 Titolo	3 Entrate extratributarie
Livello 2	1 Vendita di beni e servizi e proventi derivanti da gestione di beni
Livello 3	3 Proventi derivanti dalla gestione di beni
Livello 4	2 Fitti noleggi e locazioni
Livello 5	002 Noleggi e locazioni di altri beni immobili

Esercizio Finanziario 2026

Cap.	n.705 articolo 1 denominato “CANONE DI LOCAZIONE IMPIANTI SPORTIVI (CAMPI SPORTIVI)”
Importo	€ 2.440,00
Piano dei Conti	3.01.03.02.002
Livello 1 Titolo	3 Entrate extratributarie
Livello 2	1 Vendita di beni e servizi e proventi derivanti da gestione di beni
Livello 3	3 Proventi derivanti dalla gestione di beni
Livello 4	2 Fitti noleggi e locazioni
Livello 5	002 Noleggi e locazioni di altri beni immobili

15. **DI DARE MANDATO** all’Ufficio Ragioneria di riconfermare i seguenti accertamenti in entrata ai sensi dell’art. 183, comma 6 lett. b) del D.Lgs. 267/2000 anche per l’annualità 2027, 2028 e 2029 e in caso di eventuale proroga contrattuale anche per gli esercizi finanziari futuri 2030 fino al 2034;

16. **DI DARE ATTO** che ai sensi della convenzione per la gestione delle attività della SUA – Centrale di Committenza della Provincia di Pistoia n. 20616 del 09/10/2023 n° repertorio 213, le somme in favore della stessa Provincia di Pistoia, come riportato in premessa, relative all’espletamento della procedura di gara corrispondono ad € 1.103,67 per rimborso spese espletamento della procedura di gara, oltre ad € 35,00 a titolo di rimborso della contribuzione ANAC dovuto dalla Stazione Appaltante, per complessivi totali € 1.138,67;

17. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva pari ad € 1.138,67 in favore della SUA – Centrale di committenza della Provincia di Pistoia a valere sulle seguenti coordinate contabili:

Anno	2024
Importo	€ 1.138,67
Capitolo	50700/1 denominato “TRASFERIMENTO ALLA PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE - SERVIZIO PRESTATO PER ESPLETAMENTO GARE”
Missione	1 Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	6 Ufficio Tecnico
Piano dei Conti	1.03.02.16.003 come segue:
Livello 1	1 Spese correnti



COMUNE DI LARCIANO
Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Livello 2	3 Acquisto di beni e servizi
Livello 3	2 Acquisto di servizi
Livello 4	16 Servizi amministrativi
Livello 5	001 Pubblicazione bandi di gara
Beneficiario	Provincia di Pistoia SUA

18. **Di AUTORIZZARE** il responsabile di Area Servizi tecnici alla sottoscrizione del contratto di appalto;

19. **DI PRECISARE CHE** ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n° 33, le informazioni di cui al presente atto saranno pubblicate sul sito del Comune di Larciano nella sezione "Trasparenza - Bandi di gara e contratti", al momento della pubblicazione della Determina di aggiudicazione;

20. **DI DARE ATTO CHE:**

- Il rapporto giuridico fra questo Ente e la ditta affidataria sarà regolato mediante la sottoscrizione di contratto in forma pubblica a rogito del Segretario Comunale tra le parti;
- Per il presente provvedimento è stato accertato quanto disposto dall'art. 9, comma 1, lettera a), numero 2, del D.L. 1° luglio 2009, n° 78;
- Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Toscana nel termine di 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;

DÀ ATTO

Che Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n° 241 del 7 agosto 1990, è il tecnico comunale Istruttore Tecnico Geom. Alessandro Solazzo e il Responsabile di Area 3 Servizi Tecnici il tecnico comunale Funzionario Tecnico Arch. Luca Innocenti Pratesi.

Che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del **parere FAVOREVOLE** di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa.

Che il presente provvedimento diverrà immediatamente efficace ed esecutivo al momento dell'apposizione del visto da parte dell'ufficio ragioneria (come stabilito dall'art. 183, comma 7, del d.lgs. 267/2000).

Dalla Sede Municipale, 12/02/2024

IL RESPONSABILE DI AREA

ARCH. LUCA INNOCENTI PRATESI

(firmato digitalmente)