

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI PER IL PERIODO DAL
01/01/2024 AL 31/12/2028 COMUNE DI LAMPORECCHIO (PT)

VERBALE DI GARA n. 2

L'anno 2024 (duemilaventiquattro) e questo giorno 11 (undici) del mese di gennaio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 09:00 circa, si apre la seduta pubblica di gara, che si tiene altresì in Videoconferenza, per l'affidamento della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile E.Q. della SUA Provincia di Pistoia, Dott.ssa Roberta Broglia ed il Dott. Tommaso Bertini del Servizio SUA che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di testimone. NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli O.E. offerenti, nonché pubblicato nelle forme di legge: Sig. Antonella Lopez per Berlor, il Sig. Pasquale Ribecco per Consorzio opere di misericordia, il Sig. Capobianco Marco per La Spiga di Grano, tutti giusta delega in atti

PREMESSO CHE

- nella seduta pubblica di gara del 20/12/2023 tenutasi in videoconferenza presso gli uffici della SUA Provincia di Pistoia, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli offerenti si era disposta l'approvazione della documentazione stessa e la conseguente ammissione dei concorrenti alle successive fasi di gara stante la completezza e al conformità alla *lex specialis* di gara della documentazione prodotta;
- a seguire si era proceduto a scaricare dal sistema, le offerte tecniche dei concorrenti ammessi alla valutazione, ed alla chiusura della seduta pubblica di gara rinviando alla Commissione giudicatrice, nominata, dopo la scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, giusta determinazione n. 1520 del 20/12/2023, la continuazione delle operazioni di valutazione di

competenza da svolgersi in seduta riservata.

CIO' PREMESSO

Nella odierna seduta pubblica di gara, tenutasi in videoconferenza, preannunciata con avviso sul profilo del committente al link della gara e tramite la piattaforma START, preso atto di quanto riportato nel verbale della Commissione giudicatrice che si allega, si è proceduto:

➔ A dare lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche come segue:

1. BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L. punteggio offerta tecnica 63/70;
2. SINTESI-MINERVA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE punteggio offerta tecnica 68/70;
3. LA SPIGA DI GRANO SOC. COOP. SOC.ONLUS punteggio offerta tecnica 67/70;
4. CONSORZIO OPERE DI MISERICORDIA punteggio offerta tecnica 53/70;
5. SANT'ELENA SERVICE GROUP S.R.L. punteggio offerta tecnica 59/70;

Si è quindi proceduto ad approvare la documentazione relativa all'offerta tecnica presentata dai concorrenti ed all'immissione nel sistema del punteggio tecnico attribuito dalla Commissione giudicatrice di cui al verbale della seduta riservata richiamato, come sopra riportato;

Si è quindi completata la fase di attribuzione del punteggio tecnico manuale e disposta la chiusura della busta tecnica dei concorrenti ammessi in valutazione;

Conseguentemente si è provveduto a scaricare l'offerta economica dei concorrenti dando atto del ribasso e dell'importo offerto come segue:

1. BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 10,04 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 216.209,72 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.250,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 110.630,50

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.600,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 220.809,72

2. SINTESI-MINERVA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 3,89 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 230.990,62 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.208,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 130.479,29

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.600,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 235.590,62

3. LA SPIGA DI GRANO SOC. COOP. SOC.ONLUS

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 22,73 %

Importo offerto al netto dell'IVA: € 185.710,60

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: € 2.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro € 116.440,58

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.600,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 190.310,60

4. CONSORZIO OPERE DI MISERICORDIA

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 2,50 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 234.331,35 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 9.986,09

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 137.432,16

1° **Classificato** (ID: 0003) La Spiga di grano società cooperativa sociale ONLUS punteggio

complessivo 90,63/100, Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro € 190.310,60 ribasso 22,73

%;

2° **Classificato** (ID: 0005) Sant'Elena Service Group S.r.l. punteggio complessivo 89,00/100,

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 175.601,80 ribasso 28,85 %;

3° **Classificato** (ID: 0001) BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L. punteggio complessivo

73,44/100, Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 220.809,72 ribasso 10,04 %;

4° **Classificato** (ID: 0002) Sintesi-Minerva Società Cooperativa Sociale punteggio complessivo

72,04/100, Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 235.590,62 ribasso 3,89 %;

5° **Classificato** (ID: 0004) Consorzio Opere di Misericordia punteggio complessivo 55,59/100,

Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 238.931,35 ribasso 2,50 %;

Visto quanto sopra, dato atto che il concorrente primo classificato ha dichiarato, per quanto concerne la manodopera, di applicare ai lavoratori impiegati nell'esecuzione dell'appalto lo stesso CCNL indicato dalla SA negli atti di gara, pur dichiarando un importo stimato per la manodopera inferiore rispetto a quanto indicato dalla stessa SA negli atti di gara, si procederà alla verifica della relativa dichiarazione con le modalità di cui all'art. 110 del Codice.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario E.Q. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante e testimone: Dott. Tommaso Bertini