

STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA

PNRR PNC CICLOVIA TURISTISTICA NAZIONALE DEL SOLE - VERONA - FIRENZE

PNRR M2 C2 I4.1.1 REGIONE TOSCANA TRONCO 3 LOTTO 2 PISTOIA - RIOLA

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2023 (duemilaventitré), questo giorno 14 (quattordici) del mese di dicembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:00 circa, si apre in Videoconferenza, preannunciata con idonea Comunicazione inviata ai concorrenti, idoneo Avviso pubblicato sul profilo di committente al link della gara ed invito diretto via email agli operatori economici offerenti, presente il Funzionario Responsabile E.Q. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Brogna, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e due testimoni, note e idonee, la Dott.ssa Caterina Gerini e la Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, presente alla Videoconferenza aperta a detta ora: Sig. Marco Apolloni I.r. p.t. di I.GE.CO. S.r.l.

PREMESSO CHE

- con Decisione a contrattare n. 1381 del 01/12/2023 del Dirigente Area Tecnica Servizio Pianificazione, TPL, Valorizzazione delle Risorse del Territorio e del Patrimonio prov.le, Commissione prov.le espropri, Viabilità, Protezione Civile e Pubblica Istruzione della Provincia di Pistoia, Servizio committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, per l'appalto dei lavori sotto indicato:

- PNRR PNC CICLOVIA TURISTISTICA NAZIONALE DEL SOLE - VERONA – FIRENZE
PNRR M2 C2 I4.1.1 REGIONE TOSCANA TRONCO 3 LOTTO 2 PISTOIA – RIOLA secondo modalità, condizioni e termini definiti dallo stesso Servizio committente, per un importo totale dell'appalto distinto in n. 3 Lotti come segue:

LOTTO A “Asfalti e segnaletica orizzontale” € 1.016.741,44 di cui € 997.719,17 importo lavori

11. CONSORZIO STABILE RAFFAELE RUSSO P.IVA: 04495400618 C.F.: 04495400618

12. CONSORZIO STABILE TE.CO. S.P.A. P.IVA: 11486460964 C.F.: 11486460964

13. COOPERATIVA EDILE APPENNINO P.IVA: 00620671206 C.F.: 03431480379

14. DE SANCTIS COSTRUZIONI S.P.A. P.IVA: 03325020638 C.F.: 00507450641

15. FEGOTTO COSTRUZIONI SRL P.IVA: 02290140819 C.F.: 02290140819

16. FENIX CONSORZIO STABILE SCARL P.IVA: 03533141200 C.F.: 03533141200

17. I.GE.CO. - IMPRESA GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE P.IVA:
00277730594 C.F.: 00277730594

18. INFRATECH CONSORZIO STABILE SCARL P.IVA: 10925671009 C.F.: 10925671009

19. ING. PAOLO FORTE P.IVA: 00904670940 C.F.: FRTPLA85E17L725B

20. INGEGNERE P.IVA: FSTNCL64H06F023K C.F.: FSTNCL64H06F023K

21. ISEA SRL P.IVA: 02535280735 C.F.: 02535280735

22. LASER S.R.L. P.IVA: 04446910822 C.F.: 04446910822

23. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A. P.IVA: 00476210018 C.F.: 00476210018

24. NUOVE INIZIATIVE S.R.L P.IVA: 03581140179 C.F.: 03581140179

25. PREVE COSTRUZIONI SPA P.IVA: 00185120045 C.F.: 00185120045

26. S.A.L.C. S.P.A. P.IVA: 01864090673 C.F.: 01864090673

27. SEVEN SERVICE SRL P.IVA: 07920480634 C.F.: 07920480634

28. SION SRL P.IVA: 01696670858 C.F.: 01696670858

29. SOCIETÀ RESPONSABILITÀ LIMITATA P.IVA: 04848320265 C.F.: 04848320265

30. SPOSATO COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA: 02837410782 C.F.: 02837410782

- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 14/12/2023 alle ore
10:00;

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara

aperta sulla piattaforma START in data odierna, *in primis* si è constatato che, successivamente

al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte,

sono pervenute a sistema n. 9 offerte su n. 30 operatori economici invitati come segue:

1. FENIX CONSORZIO STABILE SCARL 11/12/2023 10:15:10 – Lotto A, Lotto B e Lotto C

2. Appalti e servizi S.r.l. 12/12/2023 17:00:39 – Lotto A e Lotto B

3. ISEA SRL 13/12/2023 10:42:11 – Lotto B

4. NUOVE INIZIATIVE S.R.L 13/12/2023 12:29:53 – Lotto B

5. PREVE COSTRUZIONI SpA 13/12/2023 15:24:46 – Lotto A, Lotto B e Lotto C

6. I.GE.CO. - Impresa Generali Costruzioni S.r.l. Unipersonale 13/12/2023 16:22:37 – Lotto A e
Lotto B

7. CONSORZIO STABILE RAFFAELE RUSSO 13/12/2023 17:19:46 – Lotto A e Lotto B

8. ALP CONSORZIO STABILE 13/12/2023 18:26:52 – Lotto A e Lotto B

9. CADEL SCARL 13/12/2023 19:10:26 – Lotto B

si è proceduto poi a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti ed alla verifica di quanto prodotto.

Si dà atto che gli operatori economici hanno prodotto le dichiarazioni richieste specificamente per gli appalti PNRR - PNC *ex art.* 47 commi 2 e 4 della Legge 30 luglio 2021 n. 108 di conversione del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, fermi restando gli obblighi di verifica circa i successivi adempimenti in fase esecutiva a carico del Servizio committente.

Pertanto, verificato il contenuto e riscontrata la presenza e la conformità della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti a quanto disposto nella lettera d'invito, si è disposta l'ammissione a successivo *iter* di gara di tutti gli offerenti, nessuno escluso.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare, distintamente per lotto di partecipazione, le offerte economiche dei concorrenti ammessi ed all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

LOTTO A**1. FENIX CONSORZIO STABILE SCARL**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 14,30 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 855.045,32 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 5.986,31

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 149.657,85

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 19.022,27

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 874.067,59

2. Appalti e servizi S.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 27,67 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 721.650,27 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 11.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 50.500,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 19.022,27

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 740.672,54

5. PREVE COSTRUZIONI SpA

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 18,23 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 815.834,96 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 7.082,65

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 50.473,63

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 19.022,27

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 834.857,23

6. I.GE.CO. - Impresa Generali Costruzioni S.r.l. Unipersonale

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 16,13 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 836.787,06 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 5.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 51.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 19.022,27

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 855.809,33

7. CONSORZIO STABILE RAFFAELE RUSSO

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 13,09 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 867.117,73 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 5.650,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 50.473,63

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 19.022,27

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 886.140,00

8. ALP CONSORZIO STABILE

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 24,55 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 752.779,11 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 15.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 50.500,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 19.022,27

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 771.801,38

LOTTO B

1. FENIX CONSORZIO STABILE SCARL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 15,70 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 410.432,94 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.921,23

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 73.030,77

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 10.267,13

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 420.700,07

2. Appalti e servizi S.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 27,77 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 351.667,51 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 5.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 41.200,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 10.267,13

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 361.934,64

3. ISEA SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 30,73 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 337.256,10 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 41.135,89

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 10.267,13

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 347.523,23

4. NUOVE INIZIATIVE S.R.L

	Importo offerto al netto dell'IVA: 54.476,90 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 363,46	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 12.115,40	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 2.268,38	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 56.745,28	
	5. PREVE COSTRUZIONI SpA	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 15,58 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 51.139,11 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 491,70	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 8.071,43	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 2.268,38	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 53.407,49	

	A seguire, il Funzionario E.Q. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della soglia di anomalia, per i lotti in cui deve essere calcolata ai sensi di legge, e della classifica provvisoria di gara per ciascun lotto, entrambe predisposte in automatico dal sistema START come segue:	
	Lotto A	
	Soglia di anomalia: Soglia = 24,55 %	
	Classifica	
	(ID: 0002) Appalti e servizi S.r.l. Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 740.672,54 ribasso: 27,67 % - taglio delle ali * offerta anomala – offerta esclusa automaticamente	
	(ID: 0008) ALP CONSORZIO STABILE Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 771.801,38	
	<i>Pagina 10 di 13</i>	

ribasso: 24,55 % - * offerta anomala – offerta esclusa automaticamente

1° classificato (ID: 0005) PREVE COSTRUZIONI SpA Importo totale offerto al netto dell'IVA: €

834.857,23, ribasso: 18,23 %

2° classificato (ID: 0006) I.GE.CO. - Impresa Generali Costruzioni S.r.l. Unipersonale Importo

totale offerto al netto dell'IVA: € 855.809,33 ribasso: 16,13 %

3° classificato (ID: 0001) FENIX CONSORZIO STABILE SCARL Importo totale offerto al netto

dell'IVA: € 874.067,59 ribasso: 14,30 %

4° classificato (ID: 0007) CONSORZIO STABILE RAFFAELE RUSSO Importo totale offerto al

netto dell'IVA: € 886.140,00 ribasso: 13,09 % - taglio delle ali

Lotto B

Soglia di anomalia: Soglia = 25,3425 %

Classifica

(ID: 0003) ISEA SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 347.523,23 ribasso: 30,73 % -

taglio delle ali * offerta anomala – offerta esclusa automaticamente

(ID: 0002) Appalti e servizi S.r.l. Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 361.934,64 ribasso:

27,77 % - * offerta anomala – offerta esclusa automaticamente

1° classificato (ID: 0009) CADEL SCARL Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 376.978,98,

ribasso: 24,68 %

2° classificato (ID: 0008) ALP CONSORZIO STABILE Importo totale offerto al netto dell'IVA: €

377.611,91 ribasso: 24,55 %

3° classificato (ID: 0004) NUOVE INIZIATIVE S.R.L Importo totale offerto al netto dell'IVA: €

378.488,28 ribasso: 24,37 %

4° classificato (ID: 0006) I.GE.CO. - Impresa Generali Costruzioni S.r.l. Unipersonale Importo

totale offerto al netto dell'IVA: € 398.693,46 ribasso: 20,22 %

5° classificato (ID: 0001) FENIX CONSORZIO STABILE SCARL Importo totale offerto al netto

dell'IVA: € 420.700,07 ribasso: 15,70 %

6° classificato (ID: 0007) CONSORZIO STABILE RAFFAELE RUSSO Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 433.407,42 ribasso: 13,09 %

7° classificato (ID: 0005) PREVE COSTRUZIONI SpA Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 458.530,01 ribasso: 7,93 % -taglio delle ali

Lotto C

Classifica

1° classificato PREVE COSTRUZIONI SpA Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 53.407,49, ribasso: 15,58 %

2° classificato FENIX CONSORZIO STABILE SCARL Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 56.745,28, ribasso 10,07 %;

Si dà atto che i concorrenti (ID: 0002) Appalti e servizi S.r.l. e (ID: 0008) ALP CONSORZIO STABILE per il lotto A e (ID: 0003) ISEA SRL e (ID: 0002) Appalti e servizi S.r.l. per il lotto B, sono stati esclusi automaticamente in virtù di quanto stabilito dall'art. 54 del Codice, poiché il ribasso offerto risulta superiore alla soglia di anomalia calcolata in automatico da START, come sopra riportata.

DICHIARA

pertanto, atteso tale risultato, prima in graduatoria l'offerta dei seguenti concorrenti per ogni lotto di partecipazione:

Lotto A:

1° classificato (ID: 0005) PREVE COSTRUZIONI SpA Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 834.857,23, ribasso: 18,23 %;

Lotto B:

1° classificato (ID: 0009) CADEL SCARL Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 376.978,98,

ribasso: 24,68 %;

Lotto C:

1° classificato PREVE COSTRUZIONI SpA Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 53.407,49, ribasso: 15,58 %;

Visto quanto sopra, dato atto che il concorrente primo classificato per ciascun lotto di partecipazione ha dichiarato, per quanto concerne la manodopera, di applicare ai lavoratori impiegati nell'esecuzione dell'appalto il CCNL indicato nella *lex specialis* di gara dalla SA, nonché un importo stimato dei costi della manodopera uguale a quanto stimato dalla SA negli atti di gara, si ritiene possibile procedere direttamente con la proposta di aggiudicazione in favore del primo classificato per ciascuno dei lotti A, B e C ai sensi dell'art. 17 c. 5 del Codice;

Si dispone altresì l'avvio delle verifiche di legge sugli operatori economici primi classificati per ciascun lotto, come sopra riportati e si dà atto che la proposta di aggiudicazione sarà sottoposta al Dirigente competente nel rispetto di quanto stabilito dalla legge.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal Segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario E.Q. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini