

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

RISTRUTTURAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE BENEDETTI PER IL COMUNE DI

BUGGIANO (PT)

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2023 (duemilaventitré) e questo giorno 07 (sette) del mese di novembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 12:30 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile E.Q. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Brogla, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di due testimoni, note e idonee, D.ssa Caterina Gerini e Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli O.E. offerenti, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara: Sig.ra Simona Rosson per ACME S.r.l., giusta delega in atti

PREMESSO CHE

➔ con Determinazione a contrattare n. 79/R3 del 24/10/2023 pervenuta via PEC ns. prot.n. 22216 del 25/10/2023 del Responsabile Settore Pianificazione e Progettazione LL.PP. del Comune di Buggiano (PT) Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, per l'appalto dei lavori sotto indicato:

- Ristrutturazione dell'Impianto Sportivo Comunale Benedetti. Rifacimento Copertura Tribune- Ristrutturazione Bagni ed Area Somministrazione Bevande. Opere finalizzate ad eliminare e favorire il superamento delle barriere architettoniche. Opere di efficientamento energetico, secondo modalità, condizioni e termini definiti dallo stesso Ente committente, per un importo totale di € 288.971,52 IVA esclusa di cui € 223.341,47 importo lavori ed € 65.630,05 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso dando atto della

quantificazione dei costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'articolo 41, c.

15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. evidenziati negli elaborati di progetto;

➔ con Determinazione dirigenziale n. 1203 del 25/10/2023 del Dirigente del Servizio SUA

veniva dato avvio alla procedura in oggetto;

➔ in data 26/10/2023, contraddistinta dal n. 024716/2023, è stata pubblicata, sul sistema

START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli

OO.EE. selezionati dal RUP dell'Ente committente e che di seguito si riportano:

1. AA SRL COPERTURE P.IVA: 01316180353 C.F.: 01316180353

2. ACME SRL P.IVA: 06032430487 C.F.: 06032430487

3. AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA P.IVA: 01227390372 C.F.: 01227390372

4. BECA COPERTURE SRL P.IVA: 03342120361 C.F.: 03342120361

5. CASALINI & CO. SRL P.IVA: 03245410372 C.F.: 03245410372

6. CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE P.IVA: 01246700999 C.F.: 01246700999

7. EDILPI SRL P.IVA: 01393260474 C.F.: 01237190507

8. IDROFLORENCE S.R.L. P.IVA: 03990640488 C.F.: 03990640488

9. MOVECO ITALIA SRL P.IVA: 02356320461 C.F.: 02356320461

10. IDEAL MONTAGGI S.R.L. UNIPERSONALE P.IVA: 02154200469 C.F.: 02154200469

11. EWB SRL A SOCIO UNICO P.IVA: 06330610483 C.F.: 06330610483

12. VERZI' COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA: 02720700109 C.F.: 02720700109

13. RETE COSTRUTTORI BOLOGNA P.IVA: 03624881201 C.F.: 03624881201

• il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato al 07/11/2023 alle ore 10:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che,

successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione

delle offerte summenzionato, sono pervenute a sistema n. 2 offerte su n. 13 operatori

economici invitati come sotto elencate:

1. EWB srl a Socio Unico 06/11/2023 10:09:02

2. ACME SRL 07/11/2023 08:58:43

Successivamente si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa

presentata dagli operatori economici ed all'esame della stessa ai fini dell'ammissione e/o

esclusione dalla gara.

Si è proceduto poi a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai

concorrenti, all'esame della stessa e, verificato il contenuto e riscontrata la presenza e la

conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella lettera d'invito, si è

disposta l'ammissione a successivo *iter* di gara degli stessi.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare le offerte economiche dei concorrenti

ammessi e all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

1. EWB srl a Socio Unico

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 12,17 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 196.160,81 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 59.493,74

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 65.630,05

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 261.790,86

2. ACME SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 4,50 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 213.291,10 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.832,80

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 67.597,36

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 65.630,05

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 278.921,15

A seguire, il Funzionario E.Q. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della soglia di anomalia e della classifica provvisoria di gara, entrambe predisposte in automatico dal sistema START come segue:

Classifica

1° classificato EWB srl a Socio Unico Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 261.790,86
ribasso: 12,17%;

2° classificato ACME SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 278.921,15 ribasso: 4,50 %;

Visto quanto sopra, dato atto che il concorrente primo classificato ha dichiarato, per quanto concerne la manodopera, di applicare ai lavoratori impiegati nell'esecuzione dell'appalto un CCNL a tutele equivalenti rispetto a quello indicato dalla Stazione appaltante negli atti di gara, si procederà alla verifica della relativa dichiarazione con le modalità di cui all'art. 110 del Codice.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario E.Q. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini