

Rep n.....

PROVINCIA DI PISTOIA

Contratto di appalto per l'affidamento di Progettazione di fattibilità tecnico-economica ed  
esecutiva finalizzato alla realizzazione del nuovo plesso scolastico presso l'I.T.A.S.

"Dionisio Anzilotti" – Viale Ricciano, Pescia (PT) – CIG..... CUP H38H23000390002)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2023 (Duemilaventitre), il giorno, ..... del mese di....., in Pistoia presso  
l'Ufficio Contratti, ubicato in Pistoia, piazza san Leone,1, avanti a me D.ssa Norida Di Maio  
Segretario Generale della Provincia di Pistoia, autorizzato a rogare i contratti ai sensi art. 97  
D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche:

SI SONO COSTITUITI

- ....., nata/o a ..... il ....., domiciliata/o come appresso, nella sua qualità di Dirigente  
dell'Area Tecnica della Provincia di Pistoia – Servizio Edilizia provinciale, Sicurezza sui luoghi  
di lavoro, la quale interviene nel presente atto, ai sensi dell'art. 71 del vigente Statuto  
Provinciale, non in proprio ma in nome e per conto della suddetta Amministrazione  
Provinciale, avente sede a Pistoia, Piazza San Leone, 1 (C.F. 00236340477), di seguito  
denominata per brevità anche "Provincia";

-....., nato a ..... (..) il ....., domiciliato per la carica  
come appresso, in qualità di ..... e quindi legale rappresentante come  
risulta da certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di ....., acquisito in atti, dell'impresa  
"....." avente sede legale in ..... (.....), Via  
..... (Codice Fiscale e Numero di Iscrizione al Registro delle Imprese di  
..... - REA..... - di seguito denominato per brevità anche

"Professionista"/ appaltatore (se ATI o soc.).

In caso di ATI: La società/ Studio..... interviene al presente atto in proprio e quale mandataria (quota  
di partecipazione \_\_\_%) del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (in seguito, per brevità,

indicato come "Appaltatore") costituito fra la medesima in qualità di capogruppo e la

società/studio/professionista:

- \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_, codice fiscale e Partita IVA n.

\_\_\_\_\_,(quota di partecipazione \_\_%);

giusto atto costitutivo del Raggruppamento ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023 a rogito del

(inserire la seguente esatta dizione se l'atto costitutivo è prodotto per atto pubblico; altrimenti,

modificarla) Dott. \_\_\_\_\_, notaio in \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ di Repertorio e n. \_\_\_\_\_ di Raccolta

in data \_\_.\_\_. \_\_ che, in copia digitale, certificata conforme all'originale analogico con firma digitale

del notaio \_\_\_\_\_, si allega al presente atto quale "Allegato \_\_".

In caso di consorzio: l'appaltatore, che agisce quale consorzio tra società cooperative di produzione e

lavoro e tra imprese artigiane (vedere caso x caso), ha indicato quali consorziate esecutrici:

- \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_, codice fiscale e Partita IVA

n.

-- \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_, codice fiscale e Partita IVA n.

#### PREMESSO CHE

- con Determinazione n..... del ....., per la scelta del contraente si è stabilito di procedere

all'affidamento del servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023,

da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.

108, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 36/2023;

- in esito a tale procedura, svolta interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti

Regionali della Toscana (START), con Determinazione n.... del ..... si è provveduto ad

aggiudicare i lavori all'Appaltatore;

- che, ai sensi dell'art. 18, comma 3, D.Lgs. 36/2023, sono trascorsi più di trentacinque giorni

dall'ultima delle comunicazioni di cui all'art. 90 del D.Lgs. 36/2023 avvenuta in data .....

- che è stata acquisita agli atti dell'ente appaltante la documentazione antimafia ai sensi del

D.Lgs 159/2011.

- è stato sottoscritto dall'appaltatore il Patto d'Integrità in materia di contratti pubblici (approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Pistoia n. 243 del 28/12/2022), controfirmato per accettazione in sede di gara.

**Tutto ciò premesso e formante parte integrante e sostanziale,**

**le parti convengono e stipulano quanto appresso:**

**Art.1. Oggetto del contratto**

La Provincia concede al Professionista"/ *appaltatore (se ATI o soc.)*, che accetta senza riserva alcuna, l'incarico del servizio denominato: "Progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva finalizzato alla realizzazione del nuovo plesso scolastico presso l'I.T.A.S. "Dionisio Anzilotti" – Viale Ricciano, Pescia (PT)", consistente nell'aggiornamento dello studio di fattibilità tecnica-economica redatto nel 2021 dagli uffici provinciali ed il conseguente sviluppo della progettazione esecutiva.

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dal Capitolato Tecnico Prestazionale, nonché dell'offerta tecnica che qui si intendono integralmente riportati e trascritti sebbene non materialmente allegati al presente contratto.

**Art. 2 - Composizione della struttura operativa**

Il professionista ha indicato la composizione della struttura operativa di cui all'art.7 del Capitolato Tecnico Prestazionale, come di seguito indicato, nominando i seguenti soggetti in possesso di adeguate capacità tecnica e professionale, come ivi prescritte:

.....

**Art.3. Ammontare del contratto**

L'importo contrattuale del presente appalto ammonta ad € ....., oltre oneri previdenziali al 4% pari ad € ..... e IVA al 22% pari a €...., per un importo complessivo di €.....

**Art.4. Invariabilità del corrispettivo**

Non è prevista alcuna revisione successiva dei prezzi se non nelle ipotesi di cui agli artt. 60 e

120 del D.Lgs. 36/2023; non trova applicazione l'art.1664, primo comma, del codice civile.

**Art.5. Pagamenti**

L'applicazione dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs 36/2023, per il quale è prevista una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo di contratto, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione, è **subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria** di cui al citato articolo.

Il pagamento dei corrispettivi di cui al presente appalto di servizi sarà effettuato secondo le seguenti modalità:

- Progettazione di fattibilità tecnico-economica: Pagamento del 50% dell'importo contrattuale a seguito della verifica da parte dell'Amministrazione Provinciale.

- Progettazione esecutiva: Pagamento del 50% dell'importo contrattuale a seguito della verifica e validazione da parte dell'Amministrazione Provinciale.

La Provincia procederà ai pagamenti nei confronti del Professionista/ *appaltatore (se ATI o soc.)* solo a seguito della verifica in ordine alla sussistenza della sua regolarità contributiva e circa l'assenza di insoluti fiscali presso l'Agenzia per le entrate, fermo restando l'intervento sostitutivo della Provincia in caso di eventuali inadempienze contributive e retributive ai sensi dell'art. 11 comma 6 del D.Lgs 36/2023..

L'appaltatore, consapevole delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dalla Legge n.136/2010, si obbliga agli adempimenti che garantiscono la tracciabilità dei flussi finanziari.

In particolare, a norma dell'art.3 co. 7 della citata L. 136/2010 s.m.i. così come modificata dal D.L 187/2010, il conto corrente dedicato su cui la Provincia potrà effettuare gli accrediti in esecuzione del presente atto è identificato con il seguente IBAN: ..... Banca ..... Agenzia di ....., e la persona delegata ad operare sullo stesso é: ..... (CF: .....), come comunicato dall'appaltatore alla stazione appaltante in sede di procedura START/ *con nota prot. n. .... del .....*

L'appaltatore si obbliga, altresì, ad inserire negli eventuali contratti di subappalto e

subcontratti, a pena di nullità degli stessi, la clausola con cui le parti garantiscono la tracciabilità dei flussi finanziari.

Le parti danno atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del presente atto.

#### **Art. 6. Obblighi ed oneri a carico dell'appaltatore**

Il Professionista/ *appaltatore (se ATI o soc.)* è tenuto ad adempiere a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, nonché in materia di sicurezza, previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi e ad attuare, nei confronti degli stessi, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili nel luogo in cui si svolge l'attività, nonché condizioni risultanti da successive modifiche e integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria, applicabile nella località di svolgimento delle prestazioni;

L'Appaltatore è tenuto a rispettare tutti gli obblighi e responsabilità di cui agli artt. 9 e 25 del Capitolato tecnico prestazionale, nonché gli ulteriori oneri e gli obblighi dettagliatamente elencati.

In caso di subappalto, l'Appaltatore è altresì soggetto, insieme al subappaltatore, alle responsabilità di cui all'art. 119 comma 6 del D.Lgs 36/2023.

L'appaltatore è inoltre tenuto al rispetto di quanto stabilito dall'art. 102, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023

#### **Art. 7. Termini per l'espletamento dell'incarico**

I termini per l'esecuzione dei servizi sono:

- 1) Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (60 giorni dalla stipula del contratto).
- 2) Progettazione Esecutiva (100 giorni dalla consegna della Progettazione di Fattibilità Tecnico-

Economica)

Le prestazioni relative al presente Servizio avranno inizio dalla data di sottoscrizione del contratto ed avranno termine solo una volta che sia stato approvato il progetto da parte della Stazione appaltante.

#### **Art. 8. Penali da ritardo e da inadempimento**

L'art. 13 del Capitolato tecnico prestazionale disciplina dettagliatamente le modalità e la misura per l'applicazione delle penali nei casi indicati dal medesimo articolo da intendersi qui integralmente richiamato e trascritto. In caso di mancato rispetto del termine indicato per la compiuta esecuzione delle opere, verrà applicata una penale pari al 1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo, da dedursi dall'importo del conto finale. L'ammontare complessivo della penale di cui sopra non potrà superare complessivamente il 10% dell'ammontare netto contrattuale, da determinarsi in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo.

#### **Art. 9 Polizze e garanzie**

A garanzia dell'esatta esecuzione di tutte le obbligazioni dedotte nel presente contratto, Il *Professionista/ appaltatore (se ATI o soc.)* :

**a)** in conformità all'art. 117 D.Lgs. 36/2023, ha prodotto Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di importo pari ad €....., stante la riduzione al ....% per il possesso della certificazione ....., mediante polizza assicurativa /ovvero/ fideiussione bancaria numero ..... rilasciata da.....agenzia /filiale di..... in data....

**b)** ha presentato copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza valida per tutta la durata dei lavori e fino a collaudo finale delle opere. La polizza dovrà essere rinnovata fino a conclusione dell'incarico e i dati relativi alla medesima dovranno essere comunicati alla Stazione Appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9, comma 4 della legge 24/3/2012, n. 27. La polizza deve coprire anche i rischi derivanti da errori od omissioni che abbiano determinato, a

carico della stazione appaltante, nuove spese di progettazione e/o maggiori costi. Polizza

numero ..... rilasciata da.....agenzia /filiale di..... in data....

**Art. 10. Subappalto e cessione del contratto**

Il subappalto è ammesso nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs 36/2023 ed è concesso esclusivamente nel caso di richiesta dell'appaltatore e nei limiti di quanto dichiarato in fase di gara, rimanendo comunque soggetto ad autorizzazione della Provincia ai sensi dello stesso art. 119 del D.Lgs 36/2023.

**Art. 11. Normativa e disposizioni di riferimento**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel Capitolato, nel Codice dei contratti (e relativi Allegati) approvato con D.lgs.n. 36/2023, il DL 81/2008, le norme del Codice Civile nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

**Art. 12. Capacità a contrarre.**

In aderenza a quanto disposto dall'art. 53, co.16-ter del D.Lgs. n.165/2001 e art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013, e consapevole delle sanzioni previste dall'ultimo periodo del co. 16-ter del citato articolo, Il Professionista/ *appaltatore* dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della Provincia di Pistoia che abbiano esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto del predetto Ente nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con la Provincia di Pistoia.

Ai sensi di quanto disposto dall'art.14, comma 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il Dirigente, il quale interviene in quest'atto in rappresentanza della Provincia di Pistoia, e l'Appaltatore dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto dipendente provinciale abbia ricevuto altre utilità dalla medesima ditta.

**Art. 13. Piano triennale prevenzione della corruzione.**

Ai sensi e per gli effetti della legge 190/2012 e successivi decreti attuativi, ai fini della prevenzione della corruzione, le parti dichiarano di conoscere ed accettare tutte le disposizioni previste dal P.T.P.C. 2022/2024, aggiornamento 2022 approvato con Decreto Presidenziale n. 88 del 29/04/2022 e l'assoggettabilità del presente contratto e del relativo rapporto alle misure di prevenzione ivi previste. L'Appaltatore si obbliga, inoltre, ad estendere gli obblighi di condotta di cui al DPR 62/2013 ed al Codice di Comportamento della Provincia di Pistoia, approvato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 196/2013 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente - Amministrazione Trasparente - ai propri collaboratori a qualsiasi titolo. La violazione degli obblighi derivanti dal DPR 62/2013 da parte dell'Appaltatore e dei collaboratori a qualsiasi titolo dell'Appaltatore, sarà causa di risoluzione del rapporto, a norma dell'art. 2 del DPR 62/2013.

#### **Art. 14. Risoluzione e recesso**

Qualora sia accertato un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali, da parte del Professionista/ *appaltatore* , tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, la Provincia procede ai sensi dell'art. 122 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023:

Si da luogo inoltre, alla risoluzione del contratto su disposizione della Provincia, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile nei seguenti casi:

a) nei casi di cui all'art. 122 co. 1 lett. a), b) c) e d) e co. 2 D.Lgs. n. 36/2023;

b) in caso di transazioni finanziarie relative a tutte le attività di cui al presente contratto non effettuate in ottemperanza agli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010;

c) nel caso di subappalto non autorizzato;

d) nel caso di cessione di tutto o parte del contratto;

e) in caso di violazione degli obblighi di condotta derivanti dal Codice di Comportamento della Provincia di Pistoia da parte dei dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo dell'Appaltatore compresi quelli del subappaltatore.

f) qualora l'importo complessivo delle penali irrogate per il ritardo nell'ultimazione dei lavori



superi il 10% dell'importo del contratto.

In caso di risoluzione, la Provincia procederà in tutto od in parte all'escussione della garanzia definitiva di cui al precedente art.9, salvo l'ulteriore risarcimento dei danni, anche derivanti dalla necessità di procedere ad un nuovo affidamento.

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 123 del D.lgs. n. 36/2023.

#### **Art. 15. Clausola risolutiva espressa**

La Provincia si avvarrà della clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 c.c. qualora, nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relativamente alla stipula o all'esecuzione del presente contratto, sia stata applicata misura cautelare o sia disposto il giudizio per taluno dei delitti di cui agli articoli 317, 318, 319, 319 bis, 319 ter, 319 quater, 320, 322, 322 bis, 346 bis, 353, 353 bis del codice penale.

#### **Art. 16. Controversie e foro competente**

Fatta salva l'applicazione delle procedure di accordo bonario previste dall'art. 210 del D.lgs. n. 36/2023, tutte le controversie tra l'Ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Pistoia.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 213 del D.lgs. n. 36/2023.

#### **Art. 17 Proprietà del progetto**

Gli elaborati e quanto altro discenderà dall'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo compenso all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta della Provincia, compresi anche tutti gli elaborati grafici e documentali introdotti in seguito a varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta.

#### **Art.18. Responsabile del procedimento**

Responsabile del procedimento è D.ssa Maria Elena Zollo (Determinazione n. 829 del 21/09/2021);

*eventuale: Il Direttore dell'esecuzione del contratto è ..... all'uopo incaricato (Det. ....).*

#### **Art.19. Domicilio dell'appaltatore**

La Ditta elegge il proprio domicilio presso la sede della Provincia in Piazza San Leone,1, per tutta la durata della prestazione contrattuale.

Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate in forma amministrativa anche mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC..... che vale anche quale elezione di domicilio digitale per le comunicazioni inerenti al presente contratto.

#### **Art.20. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD) i dati forniti dall'Impresa saranno trattati dall'Amministrazione esclusivamente per le finalità connesse al presente servizio e per l'adempimento di obblighi informativi posti a proprio carico dalla normativa in materia di contratti pubblici.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è la Provincia di Pistoia.

#### **Art. 21. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale**

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa, sono a carico dell'appaltatore, senza diritto di rivalsa.

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

#### **Art.22. Allegati**

Formano parte integrante del presente contratto i seguenti documenti, pur non essendo ad esso allegati materialmente:

1. Capitolato Tecnico Prestazionale
2. Offerta tecnica presentata in sede di gara

Il presente Atto è stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Del presente Atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su ..... (.....) pagine intere, io Segretario comunale rogante ho dato lettura alle Parti, ad eccezione degli allegati per i quali mi hanno esonerato dichiarandomi di averne esatta conoscenza, che a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, con firma digitale ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Dirigente

L'Appaltatore

Il Segretario Generale