

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

**GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEL
SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DI FARCOM S.P.A. ADIBITI A UFFICI, FARMACIE,
STUDI MEDICI E MAGAZZINO FARMACI**

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2023 (duemilaventitré) e questo giorno 26 (ventisei) del mese di ottobre presso gli uffici del servizio SUA della Provincia di Pistoia – in Piazza S. Leone n. 1 alle ore 11:00 circa, si apre la seduta pubblica per la procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile E.Q. della SUA Provincia di Pistoia, Dott.ssa Roberta Broglia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante nonché di una testimone, nota e idonea, Dott.ssa Caterina Gerini del Servizio SUA – Provincia di Pistoia. NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli O.E. offerenti, nonché pubblicato nelle forme di legge: Milo Fantechi per Cristoforo S.C., Emiliano Tognetti per Sintesi-Minserva S.C. e Daniela Severi per La Spiga di grano S.C., tutti giusta delega in atti, Greta Galligani in qualità di uditrice e Valocchia Fabio Vice Presidente di Colap S.C.

PREMESSO CHE

➔ con Provvedimento a contrattare dell'Amministratore Unico della FAR.COM. SpA Ente committente, n. 33 del 26/07/2023 pervenuto via PEC ns. prot. 14971 del 27/07/2023, s.m.i. giusto Provvedimento n. 36 del 01/09/2023 pervenuto via PEC ns. prot. 118355 del 13/09/2023, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, per l'appalto di servizi sotto indicato:

➔ Servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici, farmacie, studi medici e magazzino farmaci, riservato alle cooperative sociali e loro consorzi, da aggiudicarsi con il criterio

dell'O.E.P.V. sulla base dei criteri e dei punteggi ed altre modalità, inclusi i requisiti di partecipazione, stabiliti dallo stesso Ente committente nei propri atti da porre a gara approvati con il richiamato provvedimento a contrarre per un importo presunto totale pari ad € 335.000,00 per tutta la durata contrattuale, compresi costo manodopera ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, incluso il rinnovo previsto;

➔ con Determinazione del Dirigente del Servizio SUA della Provincia di Pistoia n. 1025 del 14/09/2023 è stato dato avvio alla procedura in oggetto così come richiesto dall'Ente committente;

➔ in data 25/09/2023, contraddistinta al n. 021790/2023, veniva pubblicata, tramite il sistema START, la procedura in parola così come disposto nella su citata Determinazione. Gli atti di gara venivano altresì pubblicati, in pari data, come segue:

- Sulla GUUE 2023/S 181-567091 del 20/09/2023;

- Sulla GURI n. 111 del 25/09/2023;

- Sul Sitat Osservatorio Regionale del contratti pubblici;

- Sull'albo della Provincia di Pistoia e sull'albo dell'Ente committente;

- Su n. 2 quotidiani a tiratura nazionale e 2 quotidiani a tiratura locale;

- Sul profilo di committente sito internet della Provincia di Pistoia www.provincia.pistoia.it/gare;

- Sul sito istituzionale della stazione appaltante nella sezione "appalti e bandi di gara";

➔ il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era stato fissato per le ore 10:00 del giorno 26/10/2023.

*

Tutto ciò premesso, il Funzionario preposto, dà atto che, nella prima seduta pubblica di gara di data odierna, *in primis* si è constatato che, successivamente al termine prescritto dal bando di gara quale scadenza per la presentazione delle offerte come sopra ricordato, sono pervenute

a sistema n. 10 offerte come segue:

0001 Cristoforo Societa Cooperativa Sociale ONLUS 23/10/2023 12:17:55

0002 coop. soc. Aurora 23/10/2023 15:33:20

0003 Cooperativa ZOE s.c.s. 24/10/2023 15:19:15

0004 ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS 25/10/2023 17:20:50

0005 Sintesi-Minerva Società Cooperativa Sociale 25/10/2023 17:21:27

0006 Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa 25/10/2023 18:33:08

0007 ATI Farmacie-Pistoia RTI costituendo 25/10/2023 21:05:28

0008 SpigadigranoProd84 RTI costituendo 26/10/2023 08:31:25

0009 Coop Sociale Inclusione21 26/10/2023 09:42:00

0010 CLEAN PLANET SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 26/10/2023 09:58:50

Successivamente, si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ed all'esame della stessa ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara.

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti, si è dato atto di quanto segue:

- il concorrente n. 2 coop. soc. Aurora ha prodotto, tra la documentazione amministrativa, anche un file contenente il ribasso proposto ed altri elementi dell'offerta economica. Pertanto, si è disposta l'esclusione del concorrente, stante la commistione tra elementi tecnici ed economici idonea ad influenzare le valutazioni successive inerenti all'offerta tecnica;

- i concorrenti n. 7 ATI Farmacie-Pistoia RTI costituendo e n. 10 CLEAN PLANET SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE hanno entrambi omesso alcuni flag nel DGUE ed il concorrente n. 10 non ha prodotto la cauzione provvisoria;

Si rende, pertanto, necessario disporre l'avvio del subprocedimento di soccorso istruttorio ai sensi di legge per richiedere le integrazioni ai concorrenti n. 7 e n. 10.

La documentazione prodotta dagli altri concorrenti n. 1, 3, 4, 5, 6, 8 e 9 è completa e corretta e

pertanto viene approvata.

Si è quindi disposto per l'aggiornamento dei lavori a successiva seduta pubblica, che sarà ritualmente comunicata agli OO.EE., ove si darà conto dell'esito del sub-procedimento e si provvederà altresì con le ammissioni e/o le esclusioni dei concorrenti per i quali si è avviato il soccorso istruttorio.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario Verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini