

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

**CONCESSIONE PER LA GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO DI
COMEANA PER IL COMUNE DI CARMIGNANO (PO).**

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2023 (duemilaventitré) e questo giorno 3 (tre) del mese di agosto, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:30 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario E.Q.della SUA Provincia di Pistoia, Dott.ssa Roberta Broglia, la Dott.ssa Caterina Gerini del Servizio SUA che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di una testimone nota ed idonea Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA il Sig. Mirko Bassi per CGSF, giusta delega in atti, partecipanti alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli operatori economici invitati e sul profilo di committente al link della gara: il Sig. Fabrizio Rossi per AQUASPORT SSD, in qualità di legale rappresentante

PREMESSO CHE

➔ con Determinazione a contrattare n. 54 del 20/06/2023 pervenuta via PEC ns. prot. n. 12415 del 22/06/2023 del Responsabile Area Servizi generali, alla persona, culturali e di comunicazione del Comune di Carmignano (PO), Ente Committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., a procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b), del DL 76/2020, convertito con modificazioni in legge 120/2020, le cui disposizioni sono state rimodulate e prolungate fino al 30/06/2023 ad opera dell'art. 51 del D.L. 31/05/2021 n. 77 , in modalità telematica su START-Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana, previa manifestazione di interesse e senza

limitazione agli inviti, per l'affidamento come sotto indicato:

Concessione della gestione e della conduzione dell'impianto natatorio del Comune di Carmignano sito in piazza A.Manzoni – via I. Silone a Comeana per anni 5 oltre eventuale proroga, secondo modalità, condizioni e termini definiti dallo stesso Ente committente, per un valore totale della concessione, comprensivo l'eventuale periodo di proroga stimato in € 1.722.000,00 e per un canone annuo di concessione (dovuto dal concessionario), pari ad € 6.000, 00, per un importo a base di gara e soggetto a ribasso in sede d'offerta pari ad € 286.885,25 oltre Iva se e in quanto dovuta per tutta la durata della concessione;

➔ con Determinazione del Dirigente del Servizio SUA della Provincia di Pistoia n. 673 del 27/06/2023 è stato dato avvio alla procedura in oggetto così come richiesto dall'Ente committente;

➔ in data 29/06/2023 si è proceduto alla pubblicazione dell'Avviso per manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana contraddistinto al n. 015702/2023, sul profilo di committente della SUA sezione Appalti e Bandi di gara e sull'Albo Pretorio della Provincia di Pistoia e dell'Ente committente;

➔ la scadenza fissata per le manifestazioni di interesse era al 14/07/2023/2023 ore 13:00 termine entro il quale avevano manifestato interesse alla partecipazione, come riportati nel Verbale di ricognizione delle manifestazioni di interesse di pari data, pubblicato ai sensi di legge con i nominativi dei manifestanti secretati ed individuati tramite il numero di Registro di sistema assegnato dalla piattaforma START con evidenza della data ed ora di invio della documentazione sulla piattaforma stessa, i seguenti operatori economici:

0001 S.S.D. OLIMPIC NUOTO NAPOLI A RESPONSABILITÀ LIMITATA 04/07/2023 08:46:25

0002 VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. A R.L. 07/07/2023 17:30:09

0003 AQUASPORT SSD ARL 08/07/2023 20:09:25

0004 CENTRO GIOVANILE DI FORMAZIONE SPORTIVA ASSOCIAZIONE SPORTIVA

DILETTANTISTICA 11/07/2023 12:50:13

Con riferimento agli operatori economici manifestanti si è dato atto che gli stessi hanno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, presentando manifestazione di interesse completa e corretta giuste disposizioni di cui all'Avviso per manifestazione di interesse pubblicato, e su modello fornito dalla S.A., sono idonei alla partecipazione alla procedura negoziata e quindi sono stati invitati mediante spedizione di lettera d'invito.

ULTERIORMENTE PREMESSO CHE

➔ In data 18/07/2023, contraddistinta dal n. 017114/2023 è stata pubblicata, sul sistema START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli OO.EE. poco sopra riportati;

➔ la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 03/08/2023 alle ore 10:30;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte summenzionato, sono pervenute a sistema n. 2 offerte su n. 4 operatori economici invitati come sotto elencate:

1. RTI AQUASPORT CLARUS offerta del 01/08/2023 12:11:39
2. CENTRO GIOVANILE DI FORMAZIONE SPORTIVA ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA offerta del 02/08/2023 13:20:53

Si è quindi proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ed all'esame della stessa ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara.

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è rilevato quanto segue:

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti, si è dato atto che la documentazione amministrativa risulta completa e corretta, giuste disposizioni della *lex specialis* di gara.

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e l'ammissione dei concorrenti alle successive fasi di gara.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto poi a scaricare dal sistema le offerte tecniche prodotte dai concorrenti che sono state riposte nell'armadio blindato sito negli uffici della SUA, al fine della valutazione in seduta riservata da parte della Commissione giudicatrice che verrà all'uopo nominata ai sensi di legge

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara e dal segretario verbalizzante e testimone come in appresso:

Funzionario E.Q.Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini