

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

PNRR M.2 C.4 I.14.1 MANUTENZIONE STRAORDINARIA INVASO DEL LAGO

**FIRENZO LOTTO 2 ESCAVO DEI SEDIMENTI DEL LAGO FIRENZO PER
L'URBANIZZAZIONE DI UN'AREA DESTINATA A POLO SCOLASTICO E VIABILITÀ
DI SERVIZIO COMUNE DI VERNIO (PO)**

VERBALE DI GARA n. 2

L'anno 2023 (duemilaventitré) e questo giorno 10 (dieci) del mese di luglio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 09:30 circa, si apre la seduta pubblica di gara tenuta altresì in Videoconferenza, preannunciata con idonea Comunicazione nelle forme di legge, presente il Funzionario Responsabile E.Q. della SUA Provincia di Pistoia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di una testimone, nota e idonea, Dott.ssa Caterina Gerini del Servizio SUA, presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA: nessuno; PARTECIPANTI alla Videoconferenza aperta a detta ora i seguenti signori: Dott.ssa Caterina Poli per Polistrade S.p.A. giusta delega in atti

PREMESSO CHE

➔ nella seduta pubblica di gara del giorno 05/07/2023 tenutasi in videoconferenza presso gli uffici della SUA – Provincia di Pistoia, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta da due dei concorrenti che hanno presentato offerta, si era reso necessario dare avvio al subprocedimento del "soccorso istruttorio" in quanto per gli stessi si erano evidenziate varie irregolarità;

La sessione di gara si era quindi conclusa disponendo il rinvio delle operazioni di gara a successiva seduta pubblica per la continuazione a seguito del riscontro al sub-procedimento ex art. 83 c. 9 del Codice.

A seguito di quanto sopra esposto, con note PEC ns. prot. n. 13440 e n. 13441 del 05/07/2023

veniva richiesto, attraverso l'istituto del "soccorso istruttorio", ai concorrenti n. 4 GALLETTI

AMERIGO & ARIAS SRL e n. 9 Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. di integrare quanto

prodotto in sede di gara, secondo quanto evidenziato nelle richiamate note inviate agli OO.EE.

e conservate in atti.

I concorrenti in parola hanno prodotto quanto richiesto giuste note ns. P.G. n. 13492 e n. 13541

del 06/07/2023.

*

Visto quanto sopra, nella seduta pubblica di gara tenutasi in data odierna in videoconferenza,

preannunciata con anticipo nelle forme di legge, a seguito dell'esito del sub-procedimento del

soccorso istruttorio si è proceduto:

➔ ad approvare la documentazione prodotta e quindi all'ammissione alle successive fasi di gara di tutti i concorrenti;

➔ Si dà atto anche che tutti gli operatori economici hanno prodotto le dichiarazioni richieste specificamente per gli appalti PNRR *ex art. 47* commi 2 e 4 della Legge 30 luglio 2021 n. 108 di conversione del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, fermi restando gli obblighi di verifica circa i successivi adempimenti in fase esecutiva a carico dell'Ente aderente.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare l'offerta economica dei concorrenti ammessi e all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

1. ITALSCAVI s.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 8,83 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 933.464,65 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 18.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 341.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 1.011.036,40

2. C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI S.C.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 9,51 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 926.502,32 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 349.616,33

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 1.004.074,07

3. TONI LUIGI S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 7,45 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 947.594,10 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.100,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 120.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 1.025.165,85

4. GALLETTI AMERIGO & ARIAS SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 12,30 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 897.936,27 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 8.300,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 278.317,16

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 975.508,02

5. Vando Battaglia Costruzioni s.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 12,63 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 894.557,49 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 8.350,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 328.826,40

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 972.129,24

6. G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO S.C.A.R.L. - CONSORZIO STABILE

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 12,40 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 896.912,40 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 9.215,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 323.640,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 974.484,15

7. VERDE & STRADE

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 22,77 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 790.736,81 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 47.445,62

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 242.652,73

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 868.308,56

8. BRUSCHI SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 10,90 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 912.270,49 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 23.600,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 314.181,54

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 989.842,24

9. Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 11,69 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 904.181,90 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 18.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 311.039,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 981.753,65

10. VARIA COSTRUZIONI SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 11,81 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 902.953,25 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 9.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 317.550,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 980.525,00

11. Polistrade Costruzioni Generali spa

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 16,42 %

	Importo offerto al netto dell'IVA: 855.752,72 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 7.200,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 313.695,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 933.324,47	
	12. ROSI LEOPOLDO S.P.A.	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 12,74 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 893.431,23 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 8.900,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 280.000,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 971.002,98	
	13. Eredi Crecchi Guido & Crecchi Mario srl	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 12,52 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 895.683,75 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 60.000,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 415.000,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 973.255,50	
	14. SANDRETTI STRADE srl	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 11,79 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 903.158,02 Euro	
	<i>Pagina 6 di 9</i>	

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 45.200,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 316.100,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 77.571,75

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 980.729,77

A seguire, il Funzionario E.Q. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della soglia di anomalia e della classifica provvisoria di gara, entrambe predisposte in automatico dal sistema START come segue:

soglia di anomalia: 14,1948 %

Classifica

(ID: 0007) VERDE & STRADE Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 868.308,56, ribasso: 22,77 % Offerta anomala *, taglio delle ali *

(ID: 0011) Polistrade Costruzioni Generali spa Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 933.324,47, ribasso: 16,42 % Offerta anomala *, taglio delle ali *

1° classificato (ID: 0012) ROSI LEOPOLDO S.P.A. Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 971.002,98 ribasso: 12,74 %

2° classificato (ID: 0005) Vando Battaglia Costruzioni s.r.l. Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 972.129,24 ribasso: 12,63 %

3° classificato (ID: 0013) Eredi Crechi Guido & Crechi Mario srl Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 973.255,50 ribasso: 12,52 %

4° classificato (ID: 0006) G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO S.C.A.R.L. - CONSORZIO STABILE Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 974.484,15 ribasso: 12,40 %

5° classificato (ID: 0004) GALLETTI AMERIGO & ARIAS SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 975.508,02 ribasso: 12,30 %

6° classificato (ID: 0010) VARIA COSTRUZIONI SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA:

€ 980.525,00 ribasso: 11,81 %

7° classificato (ID: 0014) SANDRETTI STRADE srl Importo totale offerto al netto dell'IVA: €

980.729,77 ribasso: 11,79 %

8° classificato (ID: 0009) Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. Importo totale offerto al netto

dell'IVA: € 981.753,65 ribasso: 11,69 %

9° classificato (ID: 0008) BRUSCHI SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 989.842,24

ribasso: 10,90 %

10° classificato (ID: 0002) C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA'

COOPERATIVA Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 1.004.074,07 ribasso: 9,51 %

11° classificato (ID: 0001) ITALSCAVI s.r.l. Importo totale offerto al netto dell'IVA: €

1.011.036,40 ribasso: 8,83 % * taglio delle ali

12° classificato (ID: 0003) TONI LUIGI S.R.L. Importo totale offerto al netto dell'IVA: €

1.025.165,85 ribasso: 7,45 % * taglio delle ali

→ Si dà atto che i concorrenti n. (ID: 0007) VERDE & STRADE e (ID: 0011) Polistrade

Costruzioni Generali spa sono stati esclusi automaticamente in quanto come disposto nella

lex specialis di gara ai sensi dell'art. 1 c. 3 D.L. 76/2020 Decreto Semplificazioni (cov. in L. n.

120/2020): "[...] nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni

appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano

una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi

dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il

numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque", poiché il ribasso offerto risulta

superiore alla soglia di anomalia calcolata in automatico da START.

DICHIARA

pertanto, atteso tale risultato, prima in graduatoria l'offerta del concorrente (ID: 0012) ROSI

LEOPOLDO S.P.A. Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 971.002,98 ribasso: 12,74 %

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c. 10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale attività di certazione, questa SUA, rimette al giudizio del RUP del procedimento la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario Verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini