

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

PROGETTO INTEGRATO PER L'ABBATTIMENTO DELLE EMISSIONI CLIMALTERANTI

IN AMBITO URBANO DEL COMUNE DI CARMIGNANO. INTERVENTI DI

RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO DEL PATRIMONIO ARBOREO NELL'AMBITO

DELLA STRATEGIA REGIONALE "TOSCANA CARBON NEUTRAL" DAL TITOLO

"FAREMO FORESTA A CARMIGNANO"

VERBALE DI GARA n. 2

L'anno 2023 (duemilaventitre) e questo giorno 07 (sette) del mese di giugno, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 09:00 circa, si apre la seduta pubblica di gara, che si tiene altresì in Videoconferenza, per l'affidamento della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Broglio, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e due testimoni, note e idonee, Dott.ssa Caterina Gerini e Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA della Provincia di Pistoia, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, PARTECIPANTI alla Videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con idoneo avviso ad invito via email agli operatori economici invitati alla procedura di gara i seguenti signori: nessuno

PREMESSO CHE

- nella seduta pubblica di gara del 26/04/2023 tenutasi in videoconferenza presso gli uffici della SUA Provincia di Pistoia, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli offerenti si era disposta l'approvazione della documentazione stessa e la conseguente ammissione dei concorrenti alle successive fasi di gara stante la completezza e al conformità alla *lex specialis* di gara della documentazione prodotta;

- a seguire si era proceduto a scaricare dal sistema, le offerte tecniche dei concorrenti ammessi alla valutazione, ed alla chiusura della seduta pubblica di gara rinviando alla Commissione

giudicatrice, nominata, dopo la scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, giusta determinazione n. 509 del 16/05/2023, la continuazione delle operazioni di valutazione di competenza da svolgersi in seduta riservata.

CIO' PREMESSO

Nella odierna seduta pubblica di gara, tenutasi in videoconferenza, preannunciata con avviso sul profilo del committente al link della gara e tramite la piattaforma START, preso atto di quanto riportato nel verbale della Commissione giudicatrice che si allega, si è proceduto:

➔ A dare lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche come segue:

1. CENTRO GARDEN SRL punteggio offerta tecnica 58,00/70;
2. Edilverde immobiliare srl punteggio offerta tecnica 60,00/70;

Si è quindi proceduto ad approvare la documentazione relativa all'offerta tecnica presentata dai concorrenti ed all'immissione nel sistema del punteggio tecnico attribuito dalla Commissione giudicatrice di cui al verbale della seduta riservata richiamato, come sopra riportato;

Si è quindi completata la fase di attribuzione del punteggio tecnico manuale e disposta la chiusura della busta tecnica dei concorrenti ammessi in valutazione;

Conseguentemente si è provveduto a scaricare l'offerta economica dei concorrenti dando atto del ribasso e dell'importo offerto come segue:

1. CENTRO GARDEN SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 19,00 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 317.272,77 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 6.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 90.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 23.502,07

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 340.774,84

2. Edilverde immobiliare srl

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 18,50 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 319.231,24 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 9.576,94

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 166.000,25

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 23.502,07

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 342.733,31

Si è dato atto infine del punteggio ottenuto per l'offerta economica dai concorrenti come segue:

1. CENTRO GARDEN SRL punteggio offerta economica 30,00/30

2. Edilverde immobiliare srl punteggio offerta economica 29,21/30

Conseguentemente, si è provveduto a prendere atto della classifica provvisoria di merito predisposta in automatico da START come segue:

1° Classificato Edilverde immobiliare srl punteggio complessivo 89,21/100

2° Classificato CENTRO GARDEN SRL punteggio complessivo 88,00/100

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c.10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve essere indefettibilmente

condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.

Si provvederà a dare atto dell'esito del sub-procedimento di verifica in successiva seduta pubblica di gara preannunciata con congruo avviso.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara e dal segretario verbalizzante anche in funzione di testimone come in appresso:

Funzionario Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini