

STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA

INTERVENTI DM 225/2021 - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PONTE SUL

FOSSO FERMULLA IN COMUNE DI QUARRATA - SP44 QUARRATA CASINI - KM

0+200. CUP H87H21005200001

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2023 (duemilaventitré), questo giorno 11 (undici) del mese di maggio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:00 circa, si apre in Videoconferenza, preannunciata con idonea Comunicazione inviata ai concorrenti, idoneo Avviso pubblicato sul profilo di committente al link della gara ed invito diretto via email agli operatori economici offerenti, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Broglia, la Dott.ssa Caterina Gerini che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e una testimone, nota e idonea, Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, presente alla Videoconferenza aperta a detta ora: la Sig.ra Rossella Vernino per VS Costruzioni in qualità di uditore, il Sig. Genovese Giovanni direttore tecnico di G.I.M.A. Srl., la Sig.ra Katia Staropoli per COEDIL Srl, giusta delega in atti, ed il Sig. Giovanni Pierri in qualità di uditore

PREMESSO CHE

- con Determinazione a contrattare n. 313 del 21/03/2023 del Dirigente Responsabile Area Tecnica della Provincia di Pistoia Servizio Viabilità e Protezione Civile, Servizio committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, a procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art 1 c 2 lett b) del DL n. 76 del 16/07/2020 (così come convertito in L120/2020) e come modificato ex art. 51 DL 77/2021 (Decreto Semplificazioni PNNR) conv. in L. 108/2021, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del

minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c.2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e art.1 c.3 del richiamato DL

76/2020, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una

percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo

97 del Dlgs 50/2016 s.m.i., per un importo totale presunto di € 175.000,00 di cui € 156.560,00 per

importo lavori posto a base di gara e di cui € 18.440,00 al netto di IVA quali oneri per la

sicurezza di cui al Decreto legislativo n. 81/2008 non soggetti a ribasso;

- con Determinazione dirigenziale n. 350 del 29/03/2023 del Dirigente del Servizio SUA veniva

dato avvio alla procedura in oggetto;

- in data 30/03/2023 si è proceduto alla pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato per

manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana

contraddistinto al n. 006784/2023, sul profilo di committente della SUA sezione Appalti e

Bandi di gara e sull'Albo Pretorio della Provincia di Pistoia;

- la scadenza fissata per le manifestazioni di interesse era al 20/04/2023 ore 10:00 termine entro

il quale avevano manifestato interesse alla partecipazione, come riportati nel Verbale di

ricognizione delle manifestazioni di interesse del 20/04/2023, pubblicato ai sensi di legge con i

nominativi dei manifestanti secretati ed individuati tramite il numero di Registro di sistema

assegnato dalla piattaforma START con evidenza della data ed ora di invio della

documentazione sulla piattaforma stessa, i seguenti operatori economici:

0001 BACKA ARBEN 30/03/2023 15:03:07

0002 EFFEDI APPALTI SRLS 30/03/2023 15:07:16

0003 VESCOVI RENZO SPA 30/03/2023 15:47:43

0004 ENDIASFALTI SPA 30/03/2023 16:00:51

0005 Mic Costruzioni srl unipersonale 30/03/2023 16:13:34

0006 RUFFOLI S.r.l. 30/03/2023 16:15:30

0007 MANNARI SNC DI MANNARI FRANCESCO & C. 30/03/2023 16:19:16

0008	cristaldi group srls 30/03/2023 16:48:08
0009	TIZIANO PANDOLFO SRL 30/03/2023 16:56:52
0010	impresa edile letizia raffaele 30/03/2023 17:24:17
0011	srl 30/03/2023 19:53:10
0012	CASTAF S.R.L. 31/03/2023 09:47:36
0013	La Calenzano Asfalti S.p.A. 31/03/2023 09:55:19
0014	SOC. ING. MAGNANI SRL 31/03/2023 09:56:58
0015	THERMOS HABITAT SRL 31/03/2023 10:21:12
0016	ICM s.r.l. 31/03/2023 10:51:44
0017	CAV. POZZOLINI LORENZO SRL 31/03/2023 10:59:47
0018	BINDI SPA 31/03/2023 11:37:22
0019	Cvc Srl 31/03/2023 12:09:12
0020	ASSO COSTRUZIONI SRL 31/03/2023 15:27:06
0021	FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL 31/03/2023 15:36:17
0022	QUARRATA SCAVI DUE S.r.l. 31/03/2023 17:33:59
0023	GLMA. s.r.l. 31/03/2023 17:45:50
0024	GLOBAL SRL 31/03/2023 18:34:59
0025	FERRISE SRL 01/04/2023 12:30:04
0026	ARKEDIL SRL 01/04/2023 12:55:45
0027	Ballotti Giardini S.R.L. 03/04/2023 08:54:22
0028	VIMA SRL 03/04/2023 10:10:56
0029	PICANTO APPALTI S.R.L. 03/04/2023 10:43:40
0030	LORENZINI srl 03/04/2023 11:34:07
0031	FREDIANELLI SRL DI FREDIANELLI ROBERTO 03/04/2023 12:00:45
0032	PANCANI STRADE SAS DI PANCANI ALESSANDRO e C. 03/04/2023 12:18:13

0033	Angelantoni Edilizia di Angelantoni Carlo 03/04/2023 12:36:47
0034	MARCHI SRL 03/04/2023 15:51:19
0035	COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO - DITTA INDIVIDUALE 03/04/2023 16:10:33
0036	lumode srl 03/04/2023 16:23:47
0037	GRUPPO LE MURA SRL 04/04/2023 11:07:42
0040	IMPRESA COSTE di COLANGELO STEFANO impresa individuale 04/04/2023 11:37:10
0041	ALFA E OMEGA Costruzioni srl 04/04/2023 11:52:28
0042	IA FIRENZE LAVORI SRL 04/04/2023 14:20:30
0043	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA 04/04/2023 15:07:47
0044	SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L. 04/04/2023 16:52:56
0045	ABITARE S.R.L. 04/04/2023 17:03:43
0046	Frappi s.r.l. 05/04/2023 12:48:17
0047	Castorani Paolo 06/04/2023 16:26:10
0048	COSTRUZIONI GUERRERA SRL 06/04/2023 17:11:59
0049	D.L.C. COSTRUZIONI 06/04/2023 18:23:53
0050	CO.EDIL SRL SOCIETA' BENEFIT 06/04/2023 18:40:53
0051	CANTIERI SRL 07/04/2023 10:21:08
0052	C.A.B. S.R.L 07/04/2023 11:46:26
0053	Vando Battaglia Costruzioni s.r.l. 11/04/2023 10:49:20
0054	D.L. COSTRUZIONI SRL 11/04/2023 11:24:24
0055	SA.CO.STRADE srl 11/04/2023 17:10:28
0056	MASINI COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO 11/04/2023 17:17:53

0057	TEIP S.R.L. 12/04/2023 11:36:42
0058	ditta Intile Giuseppe impresa individuale 12/04/2023 16:01:19
0059	CGP COSTRUZIONI S.R.L 12/04/2023 18:31:11
0060	EDILBETON srl 13/04/2023 12:46:42
0061	G.O.M.EDILGENERAL s.r.l. 13/04/2023 17:00:17
0062	IMPRESA EDILE "ALESSIO" DI TORCIGLIANI ALESSIO 13/04/2023 17:18:26
0063	COSTRUIRE SRL 14/04/2023 10:53:59
0064	G.A. S.R.L. 14/04/2023 10:57:25
0065	GIULIANI PIERO SRL 14/04/2023 12:06:07
0066	RICCI SCAVI SRL 14/04/2023 19:44:56
0067	LOSA SRLS 15/04/2023 17:22:02
0068	CEG SRL 16/04/2023 23:24:59
0069	MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL 17/04/2023 10:16:49
0070	tecnogen srl 17/04/2023 18:01:47
0071	Boni Srl 18/04/2023 08:47:25
0072	LAVORITALIA SRL 18/04/2023 10:05:38
0073	ROSI LEOPOLDO S.P.A. 18/04/2023 11:25:59
0074	CONGLOMERATI S.P.A. 18/04/2023 11:38:43
0075	BOTTAI GROUP SRL 18/04/2023 12:08:13
0076	VARIA COSTRUZIONI SRL 18/04/2023 19:07:48
0077	CONSORZIO CON.CO.S. 19/04/2023 08:48:24
0078	S.T.E.S. COSTRUZIONI s.r.l. 19/04/2023 09:12:56
0079	ANTONINI S.r.l. 19/04/2023 09:19:57
0080	GENERAL SCAVI E COSTRUZIONI CIACO SRL 19/04/2023 10:48:07
0081	GENCO S.R.L. 19/04/2023 10:51:32

0082 SO.GE.PAV. S.R.L. 19/04/2023 11:09:07

0083 COREPP SRL 19/04/2023 11:26:21

0084 GRANCHI S.R.L. A socio unico 19/04/2023 11:55:27

0085 C.R.M. ESCAVAZIONI SRL 19/04/2023 14:54:57

0086 Del Busso s.r.l. 19/04/2023 15:21:57

0087 ITALBUILD S.r.l. 19/04/2023 15:53:26

0088 2EMME EDILIZIA SRL 19/04/2023 16:38:38

0089 S.C.COSTRUZIONI S.R.L. 19/04/2023 16:44:38

0090 MULTIPROJECT SRL 19/04/2023 16:46:13

0091 CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. 19/04/2023 18:11:50

0092 OPEN BRIDGE S.R.L. 19/04/2023 18:54:11

0093 VS COSTRUZIONI SRL 19/04/2023 19:23:10

0094 IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL 20/04/2023 08:44:18

0095 EDILSTRADE MINTURNO SRL 20/04/2023 09:49:36

Con riferimento agli operatori economici manifestanti si è dato atto di quanto segue:

- tutti gli OO.EE. che hanno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, presentando manifestazione di interesse completa e corretta giuste disposizioni di cui all'Avviso per manifestazione di interesse pubblicato e su modello fornito dalla S.A., sono idonei alla partecipazione all'estrazione a sorte come disposto nell'Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse.

Pertanto, si è disposta l'approvazione della documentazione prodotta individuando in n. 95 gli OO.EE. ammessi all'estrazione giusto quanto stabilito dall'avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse che, all'art. 1, stabiliva "Tra quanti avranno manifestato interesse alla partecipazione verranno estratti a sorte direttamente sulla piattaforma START n. 10 Operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 51 c.1 del d.l. 77/2021

(decreto semplificazioni 2021) che ha a sua volta modificato l'art.1 c.2 lett.b) del d.l. 76/2020 (decreto semplificazioni 2020 convertito dalla Legge 120/2020)".

Si è quindi provveduto all'estrazione a sorte degli OO.EE. da invitare alla procedura negoziata prendendo atto dell'estrazione fatta in automatico dal sistema START che, tra gli OO.EE. ammessi all'estrazione, ha estratto i seguenti:

1. BINDI SPA P.IVA: 00167570514 C.F.: 00167570514
2. BOTTAI GROUP SRL P.IVA: 00907160501 C.F.: 00907160501
3. CASTAF S.R.L. P.IVA: 00973060502 C.F.: 00973060502
4. CO.EDIL SRL SOCIETA' BENEFIT P.IVA: 01539390979 C.F.: 03323040489
5. CONGLOMERATI S.P.A. P.IVA: 00127540474 C.F.: 00127540474
6. COSTRUIRE SRL P.IVA: 01904540463 C.F.: 01904540463
7. GLMA. S.R.L. P.IVA: 06459281215 C.F.: 06459281215
8. ITALBUILD S.R.L. P.IVA: 03666960483 C.F.: 03666960483
9. VARIA COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01335160469 C.F.: 01335160469
10. VS COSTRUZIONI SRL P.IVA: 02860150644 C.F.: 02860150644

che sono quindi stati invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in epigrafe mediante spedizione di lettera d'invito.

ULTERIORMENTE PREMESSO CHE

- In data 26/04/2023, contraddistinta dal n. 008701/2023, è stata pubblicata, sul sistema START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli OO.EE. estratti a sorte e poco sopra riportati;

- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 11/05/2023 alle ore 10:00;

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara

aperta sulla piattaforma START in data odierna, *in primis* si è constatato che, successivamente

al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte,

sono pervenute a sistema n. 5 offerte su n. 10 operatori economici invitati come segue:

1. GI.MA. s.r.l. offerta del 05/05/2023 10:43:03

2. CONGLOMERATI S.P.A. offerta del 10/05/2023 15:35:21

3. CO.EDIL SRL SOCIETA' BENEFIT offerta del 10/05/2023 19:05:23

4. VS COSTRUZIONI SRL offerta del 10/05/2023 19:40:37

5. COSTRUIRE SRL offerta del 11/05/2023 09:34:01

si è proceduto poi a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, all'esame della stessa e, verificato il contenuto e riscontrata la presenza e la conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella lettera d'invito, si è disposta l'ammissione a successivo *iter* di gara degli stessi.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare le offerte economiche dei concorrenti ammessi e all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

1. Gi.Ma. S.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 13,32 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 135.706,20 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 57.379,54

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 18.440,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 154.146,20

2. Conglomerati S.p.a

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 5,77 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 147.526,48 Euro

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 50.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 18.440,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 159.578,84

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della soglia di anomalia e della classifica provvisoria di gara, entrambe predisposte in automatico dal sistema START come segue:

Soglia di anomalia: Soglia = 15.54799%

Classifica

(ID: 0004) VS COSTRUZIONI SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 148.243,89 ribasso:

Ribasso percentuale 17,09 % - taglio delle ali * offerta anomala – offerta esclusa automaticamente

(ID: 0003) CO.EDIL SRL SOCIETA' BENEFIT Importo totale offerto al netto dell'IVA: €

150.420,08 ribasso: Ribasso percentuale 15,70 % - taglio delle ali * offerta anomala – offerta esclusa automaticamente

1° classificato (ID: 0001) GI.MA. s.r.l. Importo totale offerto al netto dell'IVA:€ 154.146,20,

ribasso: 13,32%

2° classificato (ID: 0005) COSTRUIRE SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: €

159.578,84, ribasso: 9,85 %

3° classificato (ID: 0002) CONGLOMERATI S.P.A. Importo totale offerto al netto dell'IVA:€

165.966,48 ribasso 5,77 % - taglio delle ali

Si dà atto che i concorrenti (ID: 0004) VS COSTRUZIONI SRL e (ID: 0003) CO.EDIL SRL

SOCIETA' BENEFIT sono stati esclusi automaticamente in quanto, come disposto nella *lex*

specialis di gara, ai sensi dell'art. 1 c. 3 D.L. 76/2020 Decreto Semplificazioni (cov. in L. n.

120/2020): “[...] nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque”, poiché il ribasso offerto risulta superiore alla soglia di anomalia calcolata in automatico da START.

DICHIARA

pertanto, atteso tale risultato, prima in graduatoria l’offerta del concorrente (ID: 0001) GI.MA. s.r.l. Importo totale offerto al netto dell’IVA:€ 154.146,20 , ribasso: 13,32%

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell’art. 95 c. 10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell’aggiudicazione dell’appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell’offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell’art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall’art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale attività di certazione, questa SUA, rimette al giudizio del RUP del procedimento la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai fini dell’aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall’Autorità che ha presieduto la gara, dal Segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini

