



COMUNE DI CARMIGNANO

PROVINCIA DI PRATO

LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, AMBIENTE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE NR. 44 DEL 06/04/2023

OGGETTO: Ristrutturazione impianto sportivo alla Serra, rifacimento del manto in erba naturale, efficientamento dell'impianto di illuminazione, abbattimento barriere architettoniche dei servizi igienici e delle aree a verde CUP G94J22000220006. Determina a contrattare.

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SETTORE
VENTURI STEFANO

Visto il decreto sindacale n. 8/2022 di nomina del sottoscritto, Ing. Stefano Venturi quale Responsabile del Settore 5 – Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Patrimonio del Comune di Carmignano;

Dato atto:

- che l'intervento in questione è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, approvato con Deliberazione C.C. n. 13/2023, CUI: L01342090485202300002;
- che l'intervento in oggetto è inserito nel Documento Unico di Programmazione 2023-2025 approvato con Delibera C.C. n. 14/2023 e nel bilancio di previsione pluriennale 2023/25, approvato con Delibera C.C. n. 15/2023;

Dato atto altresì che con Deliberazione Giunta Comunale nr. 35/2023 è stato approvato il Progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di Ristrutturazione impianto sportivo alla Serra, rifacimento del manto in erba naturale, efficientamento dell' impianto di illuminazione, abbattimento barriere architettoniche dei servizi igienici e delle aree a verde - CUP G94J22000220006 - redatto dall' Arch. Luca Erbaggio con studio in Carmignano, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, commi 7 e 8, del D.lgs 50/2016 e suo correttivo, dell'importo complessivo pari ad Euro € **500.000,00** come da Quadro Economico di seguito dettagliato:

QUADRO ECONOMICO		
A1) Importo lavori edili	€	251 960,63
A2) Importo opere impianti elettrici	€	96 807,16
A3) Importo opere a verde e arredo urbano	€	64 965,80
A') Totale lavori soggetti a ribasso	€	413 733,59
A'') Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	8 516,18
A)=A'+A'') Totale lavori	€	422 249,77
SOMME A DISPOSIZIONE :		
IVA 10%		36 320,74
	€	
IVA 4%		2361,69
Contributo SUA	€	2533,50
Tassa Osservatorio	€	250,00
Spese tecniche comprensive di contributi e IVA 22%	€	30 197,44

Incentivo ex. art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016 Dipendenti	€	3.006,42
Incentivo ex. art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016 SUA	€	675,60
Imprevisti e arrotondamenti	€	2404,84
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	77 750,23
TOTALE (A+B)	€	500 000,00

Visto, quindi, il progetto definitivo/esecutivo composto dai seguenti elaborati, agli atti del settore scrivente:

Elaborati documentali

- R01. Relazione Tecnica Generale
- R02. Relazione Fotografica
- R03. Relazione Geologica-Caratterizzazione Geotecnica E Sismica
- R04. Schema di Contratto
- R05. Capitolato Speciale D'appalto
- R06. Computo Metrico Estimativo
- R07. Elenco Prezzi
- R08. Analisi Prezzi
- R09. Stima Incidenza Della Manodopera
- R10. Quadro Economico
- R11. Piano Sicurezza E Coordinamento E Layout Cantiere
- R12. Stima Dei Costi Della Sicurezza
- R13. Analisi E Valutazione Dei Rischi
- R14. Cronoprogramma
- R15. Relazione Tecnica Strutture
- R16. Fascicolo Dell' Opera
- R17. Dichiarazione Di Rispondenza Impianto Elettrico A Servizio Del Centro Sportivo
- R18. Progetto Adeguamento E Ampliamento Impianto Elettrico Del Centro Sportivo
- R19. Elenco Schemi Elettrici
- R20. Relazione Cam
- R21. Piano Di Manutenzione
- R22. Lista delle lavorazioni e forniture.

Elaborati Progettuali

Elaborati Stato Attuale

- 01. Planimetria Generale
- 02. Inquadramento Urbanistico E Catastale
- 03. Pianta ,Prospetti E Sezioni
- 04. Rilievi Planialtometrici
- 05. Planimetria Dei Sottoservizi
- 06. Impianto Di Illuminazione

Elaborati Stato Di Progetto

- 07. Planimetria Generale, Sistemazioni A Verde
- 08. Pianta E Sezioni
- 09. Pianta Area 1
- 10. Sezioni Area 1
- 11. Pianta Area 2

12. Sezioni Area 2, Dettagli
13. Pianta E Sezioni Area 3, Dettagli
14. Pianta Area 4
15. Pianta Drenaggio - Irrigazione Campo Da Gioco E Aree A Verde-Schema Pozzo
16. Accessibilita' E Percorsi
17. Abaco Rivestimenti E Pavimentazioni Con Dettagli
18. Elementi Sedute Con Dettagli
19. Elementi Metallici Con Dettagli
20. Elementi Scala / Gradonata
21. Abaco Materiali
22. Strutture E Dettagli
23. Dichiarazione Rispondenza Impianto Elettrico A Servizio Del Centro Sportivo
24. Impianto Elettrico Generale
25. Viste Prospettiche
- Elaborati Stato Sovrapposto
26. Pianta
27. Sezioni

Accertato che l'attività di verifica della progettazione si è conclusa, come da verbale di validazione della progettazione del 08/03/2023, rilasciato dal RUP Ing. Stefano Venturi, allegato alla documentazione da porre in gara;

Preso atto che ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali ulteriormente suddivisibili senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare, e senza risultare non conveniente per l'amministrazione;

Visto il parere favorevole n. 02/2023 (PO) rilasciato dal CONI Comitato Regionale Toscana prot. n. 64/2023;

Dato atto che:

Il contratto verrà stipulato interamente "a misura", ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera eeeee) del D.Lgs. n. 50/2016 e ai sensi dell'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010;

I lavori ricadono nelle seguenti categorie come meglio si evince dal capitolato speciale d'appalto cui si rimanda per l'individuazione delle relative classifiche:

OG1 – categoria prevalente € 251.960,63

OS30 – categoria scorporabile con obbligo di qualificazione in proprio o mediante r.t.i. divieto di avvalimento in alternativa subappaltabile € 96.807,16

OS24 – categoria scorporabile con obbligo di qualificazione in proprio o mediante r.t.i. in alternativa subappaltabile € 64.965,80

Richiamati:

- l'art. 32, c. 2, d.lgs. 50/2016, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 d.lgs. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'art. 1, c. 2 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), che individua le procedure applicabili transitoriamente fino al 30 giugno 2023 per gli appalti sotto-soglia, ed in particolare la lettera b) del medesimo, che prevede, per l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore ad euro 150.000,00 e inferiore ad euro 1.000.000,00, il ricorso alla procedura negoziata, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, individuati mediante indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Richiamate le Linee guida ANAC n. 3 in tema di "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare ed il criterio di aggiudicazione da adottare;

Vista la proposta del Responsabile Unico del procedimento, Ing. Stefano Venturi e ritenuto pertanto di stabilire, con il presente atto, che:

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ex art. 1, c. 3, d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020, con esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, dando atto che il RUP ai sensi dell'art. 97, c. 6, d.lgs. 50/2016 può valutare la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa;
- saranno invitati a presentare offerta alla procedura negoziata in oggetto n. 10 operatori economici individuati mediante sorteggio tra coloro che avranno fatto richiesta di essere invitati nella manifestazione di interesse pubblicata;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, c. 12, d.lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Accertato che la Regione Toscana – Direzione Beni, Istituzioni e attività culturali e sport con Decreto nr. 14169 del 7/7/2022 ha concesso un contributo pari ad € 359.999,00 per i lavori in oggetto;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267;

Visto il vigente Statuto comunale;

Dato atto, quindi, che il RUP è stato individuato nel sottoscritto Ing. Stefano Venturi, attualmente Responsabile del Settore scrivente;

Visto l'aggiornamento al Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2022-2024 approvato con deliberazione G.C. n. 50 del 28/04/2022;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine del contratto stipulato è garantire la ristrutturazione impianto sportivo alla serra, rifacimento del manto in erba naturale, efficientamento dell'impianto di illuminazione, abbattimento barriere architettoniche dei servizi igienici e delle aree a verde;

- l'oggetto del contratto è il complesso delle attività che devono essere espletate per garantire il corretto svolgimento dei lavori in oggetto, in base alla vigente normativa, al Capitolato speciale d'appalto allegato alla Deliberazione G.C. n. 35/2023;
 - la stipula del contratto avrà luogo tramite scrittura privata autenticata;
 - le clausole contrattuali ritenute essenziali sono tutte quelle riportate nel già citato capitolato speciale d'appalto;
- i lavori ricadono nella seguente categoria prevalente, ossia OG1 – CATEGORIA PREVALENTE “Edifici civili e industriali” classifica II;

Preso atto che il Comune di Carmignano ha sottoscritto con la Provincia di Pistoia una convenzione che attribuisce a quest'ultima la funzione di Centrale unica di Committenza e pertanto questa svolgerà il ruolo di Stazione appaltante ai sensi dell'art. 37 del D.L.gs. n. 50/2016;

Richiamato l'art. 8 della suddetta convenzione in base al quale il Comune di Carmignano è tenuto a versare alla Provincia di Pistoia, durante la fase immediatamente precedente all'avvio della gara, un importo a titolo di rimborso spese per il servizio prestato, per importi di appalto, inclusa eventuale proroga, maggiori di € 40.000,00 e minori o uguali a € 1.000.000,00, calcolato in ragione dello 0,6% dell'importo posto a base di gara e che in caso di ripetizione della procedura di gara, tale importo è pari al 30% di quanto corrisposto in fase di prima procedura di gara;

Dato atto che, nell'espletamento del servizio di cui trattasi, gli importi di cui al punto precedente, a favore della SUA, ammontano complessivamente a € 2.533,50 calcolati in ragione dello 0,60% sulla quota dell'importo a base di gara;

Considerato altresì che, per ogni procedura di appalto, le Stazioni Appaltanti e gli Operatori Economici sono obbligati a versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC un contributo, calcolato in misura dell'importo dei lavori a base di gara e che gli importi, stabiliti con la Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, per l'anno 2023 in materia di contributo di vigilanza da versare alla stessa Autorità prevedono, per la fascia di importo servizio uguale o maggiore a € 300.000,00 e inferiore o uguale a € 500.000,00, una quota pari a € 250,00 da versare da parte della SUA e di cui il Comune di Carmignano si fa parte diligente anticipandolo alla stessa;

Considerato, ai sensi e per gli effetti ed in applicazione a quanto disposto dall'art. 113 c. 2 e c. 5 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. in materia di incentivi per il personale della Stazione Unica Appaltante per l'espletamento delle procedure di gara su commissione degli Enti aderenti, questi ultimi potranno riconoscere, nei propri quadri economici per le gare di lavori, e nelle proprie Determinazioni a contrarre per le gare di forniture e servizi, gli incentivi per il personale SUA, nei limiti stabiliti dal proprio regolamento e dalle disposizioni di legge vigenti in materia;

Richiamato l'art. 8 della disciplina per la ripartizione del Fondo incentivi per funzioni tecniche approvato con Deliberazione G.C. del Comune di Carmignano n. 148/2018 recante norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 c. 2 e c. 5 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. che stabilisce nella misura del 10 % dell'importo del fondo destinato ai dipendenti (80% del 2% sotto richiamato) la quota parte da erogarsi alla Centrale di committenza per le operazioni di predisposizione del bando e procedure di gara e operazioni connesse a tali atti è pari a € 675,60;

Dato atto pertanto che, nella procedura di cui trattasi, questo Ente dovrà versare alla Provincia di Pistoia, ai fini dell'esperimento della gara, una somma complessiva pari a € 3.459,10, così determinata:

- € 2.533,50 a titolo di rimborso spese per l'espletamento del servizio relativamente alla gara, ai sensi della Convenzione Cron. n. 19 stipulata in data 21/01/2022 tra la Provincia di Pistoia e il

Comune di Carmignano (PO) per la gestione degli affidamenti di lavori pubblici, forniture e servizi tramite la SUA in funzione di centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

- € 250 a titolo di rimborso della contribuzione ANAC dovuto dalla Stazione Appaltante, di cui alla Delibera n. 621 del 20 dicembre 2022 attualmente in vigore;
- € 675,60 a titolo di incentivo per funzioni tecniche, per le procedure di gara espletate dal personale della SUA di Pistoia da liquidarsi a seguito della integrazione dell'efficacia dell'aggiudicazione della procedura di gara (fase conclusiva di competenza).

Ritenuto pertanto necessario:

- impegnare a favore della Provincia di Pistoia l'importo complessivo pari a euro 3.459,10, quale contributo a carico degli enti per l'esperimento della gara di appalto dei lavori in oggetto, ai sensi della convenzione sopra richiamata e come sopra dettagliato;
- impegnare a favore dei dipendenti del Comune di Carmignano, che ne abbiano diritto, la quota parte di incentivi ex art 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 pari a complessivi euro 3.006,42 rimandando a successivo atto l'esatta individuazione dei dipendenti del Comune di Carmignano che ne abbiano effettivo diritto;

Visto l'art. 147 bis comma 1 del T.U. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella L. 7/12/2012 n. 213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile del servizio, attraverso apposito parere;

Dato atto:

- che le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile;
- del rispetto, ai sensi dell'art. 9 c. 2 della legge 102/2009, della compatibilità del pagamento in oggetto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dall'art. 1 c. 707 e seguenti della L. n. 208/15;
- che i pagamenti relativi all'impegno in questione rientrano nelle specifiche previsioni delle disponibilità di cassa attribuita, relativa allo specifico capitolo di bilancio per l'esercizio 2023;

Dato atto inoltre del rispetto di quanto previsto all'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché di quanto previsto dal Codice di comportamento di dipendenti pubblici;

D E T E R M I N A

per tutto quanto esposto in narrativa di:

- prendere atto del verbale di validazione della progettazione del 08/03/2023 rilasciato dal RUP allegato alla presente e facente parte integrante e sostanziale;
- di approvare il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori in oggetto, costituito dagli elaborati riassunti nell'elenco elaborati indicati nelle premesse i quali risultano conservati agli atti del settore scrivente disponibili per la consultazione e che saranno comunque pubblicati con la documentazione di gara;
- di approvare altresì lo schema di contratto facente parte degli elaborati sopra elencati;
- di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021

(convertito nella l. 108/2021) preceduta da manifestazione di interesse così come indicato nelle premesse con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ex art. 1, c. 3, d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020, con esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, dando atto che il RUP ai sensi dell'art. 97, c. 6, d.lgs. 50/2016 può valutare la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa;

- saranno invitati a presentare offerta alla procedura negoziata in oggetto n. 10 operatori economici individuati mediante sorteggio tra coloro che avranno fatto richiesta di essere invitati nella manifestazione di interesse pubblicata;

- dare atto che al momento della manifestazione di interesse saranno messi a disposizione e pubblicati su START tutti gli elaborati del progetto esecutivo e che i tempi per la presentazione delle offerte a seguito di invio della lettera di invito ai sorteggiati saranno ridotti del 50% vista l'urgenza di provvedere quanto prima all'individuazione dell'aggiudicatario dati gli ormai ristrettissimi tempi per concludere i lavori a seguito del contributo concesso;

di dare atto che:

- gli elementi essenziali del contratto sono stati dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento;
- tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti come in narrativa evidenziato dalla SUA Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Stefano Venturi come in premessa evidenziato, che ha dichiarato l'insussistenza delle cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 d.lgs. 50/2016;
- la stipula del contratto avrà luogo tramite scrittura privata autenticata;
- le clausole contrattuali ritenute essenziali sono tutte quelle riportate nel già citato capitolato speciale d'appalto;
- la spesa complessiva del progetto come sopra individuata e così come approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 35/2023 è pari ad € 500.000 che viene fronteggiata come segue:

- € 359.999,00 utilizzando il contributo della Regione Toscana assegnato con Decreto nr. 14169 del 7/7/2022 sul Cap.6185/2023;

-€ 140.001,00 con apposito mutuo da contrarre - alle condizioni più vantaggiose per il Comune - o con l'Istituto per il Credito Sportivo o con la Cassa Depositi e Prestiti, stabilendo che il Comune di Carmignano provvederà all'impegno di spesa e successivamente alla liquidazione dell'intera somma con propri atti;

di impegnare a favore della SUA della Provincia di Pistoia la somma complessiva di € 3.459,10 come sopra determinata sul Cap. 6185/2023;

di impegnare a favore dei dipendenti del Comune di Carmignano, che ne abbiano diritto, la quota parte di incentivi ex art 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 pari ad euro 3.006,42 sul capitolo 6185/2023, rimandando a successivo atto l'esatta individuazione dei dipendenti che ne abbiano diritto;

di autorizzare l'inizio dei lavori in pendenza della stipula del contratto;

di dare atto ai fini della tracciabilità dei flussi, che il numero del Cig verrà acquisito dalla SUA di Pistoia e poi preso in carico dal Comune di Carmignano (quale Ente Responsabile della Rendicontazione del Progetto agli Enti preposti) attraverso cig derivato e/o presa in carico del cig richiesto dalla SUA;

di dare atto che la sottoscrizione del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;