STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA	
PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR MISSIONE 4 C.1	
I.3.3. LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ANTINCENDIO, IGIENICO SANITARIO, DI SICUREZZA	
E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PER IL MANTENIMENTO DELL'AGIBILITÀ DELL'EDIFICIO	
 SECONDO LE NORMATIVE VIGENTI PRESSO I.P.S. LUIGI EINAUDI – PALAZZINA VECCHIA	
VERBALE DI GARA n. 2	
 L'anno 2023 (duemilaventitré) e questo giorno 15 (quindici) del mese di marzo, in una sala del	
terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 08:45	
circa, si apre la seduta pubblica di gara, che si tiene altresì in Videoconferenza, per	
 l'affidamento della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA	
 Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Broglia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione	
di Segretario verbalizzante, e due testimoni note e idonee Dott.ssa Caterina Gerini e Rag. Silvia	
 Cappellini del Servizio SUA; NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di	
gara presso gli uffici della SUA, PARTECIPANTI alla Videoconferenza aperta a detta ora	
preannunciata con idoneo avviso ad invito via email agli operatori economici invitati alla	
procedura di gara i seguenti signori: Sig. Giovanni Pierri in qualità di uditore e Sig.ri Fabio	
Palandri e Marco Cebrini per ITAF, giusta delega in atti.	
PREMESSO CHE	
- nella seduta pubblica di gara del 31/01/2023 tenutasi in videoconferenza presso gli uffici della	
SUA Provincia di Pistoia, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta	
dagli offerenti, si era disposta l'approvazione della documentazione stessa e la conseguente	
ammissione dei concorrenti alle successive fasi di gara stante la completezza e la conformità	
alla lex specialis di gara della documentazione prodotta, giusta determinazione del RUP del	
procedimento n. 104/2023;	
- a seguire si era proceduto a scaricare dal sistema, le offerte tecniche dei concorrenti ammessi	
Pagina 1 di 4	

alla valutazione, rinviando alla Commissione giudicatrice, nominata, dopo la scadenza dei	
termini per la presentazione delle offerte, giusta determinazione n. 117 del 02/02/2023, come	
modificata con determinazione n. 194 del 21/02/2023, la continuazione delle operazioni di	
valutazione di competenza da svolgersi in seduta riservata.	
CIO' PREMESSO	
 Nella odierna seduta pubblica di gara, tenutasi in videoconferenza, preannunciata con avviso	
sul profilo del committente al link della gara e nelle forme di legge, preso atto di quanto	
 riportato nel verbale della Commissione giudicatrice che si allega, si è proceduto:	
→ A dare lettura del punteggio tecnico attribuito dalla Commissione giudicatrice di cui al	
verbale della seduta riservata richiamato, come sotto riportato:	
0001 RTI costituendo Itaf S.r.l TCI S.r.l. Unipersonale punteggio offerta tecnica 76/80;	
→ A seguire, si è proceduto ad approvare la documentazione relativa all'offerta tecnica	
presentata dai concorrenti ed all'immissione nel sistema del punteggio tecnico attribuito dalla	
 Commissione giudicatrice di cui al verbale della seduta riservata richiamato, come sopra	
 riportato;	
→ Si è quindi completata la fase di attribuzione del punteggio tecnico manuale e disposta la	
chiusura della busta tecnica dei concorrenti ammessi in valutazione;	
 → Conseguentemente si è provveduto a scaricare le offerte economiche dei concorrenti dando	
atto del ribasso e dell'importo offerto come segue:	
0001 RTI costituendo Itaf S.r.l TCI S.r.l. Unipersonale	
Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 10,57 %	
Importo offerto al netto dell'IVA: 2.578.908,98 Euro	
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 57.697,30	
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 902.550,58	
Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 168.581,38	
Pagina 2 di 4	

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 2.747.490,36	
 → Si è dato atto infine del punteggio attribuito in automatico da START per l'offerta	
economica dei concorrenti come segue:	
0001 RTI costituendo Itaf S.r.l TCI S.r.l. Unipersonale punteggio offerta economica 20/20;	
→ A seguire si è provveduto a prendere atto della soglia di anomalia e della classifica	
provvisoria di merito, entrambe elaborate in automatico da START, come segue:	
Soglia di anomalia: (OT: 68/85 OE: 12/15)	
1º Classificato 0001 RTI costituendo Itaf S.r.l TCI S.r.l. Unipersonale, punteggio totale offerta	
tecnica punti 76/80, punteggio offerta economica 20/20, punteggio totale 96/100 Importo totale	
offerto al netto dell'IVA: € 2.747.490,36, ribasso 10,57 %;	

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c. 10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione	
Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla	
valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il	
rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo	
della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti	
inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma	
condicio causam dans del provvedimento di aggiudicazione che deve essere indefettibilmente	
condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio del RUP del	
procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal	
primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.	
Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto	
la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:	
Funzionario Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia	
Pagina 3 di 4	

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini	
Testimone: Rag. Silvia Cappellini	
Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini	
Pagina 4 di 4	