

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI DEL COMUNE DI AGLIANA

APPALTO RISERVATO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B

VERBALE DI GARA n. 2

L'anno 2023 (duemilaventitré) e questo giorno 28 (ventotto) del mese di febbraio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 13:00 circa, si apre la seduta pubblica di gara, che si tiene altresì in Videoconferenza, per l'affidamento della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Brogna, la Dott.ssa Caterina Gerini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di testimone e di un'altra testimone, nota e idonea, Rag. Silvia Cappellini, tutti del Servizio SUA della Provincia di Pistoia, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, PARTECIPANTI alla Videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con idoneo avviso ad invito via email agli operatori economici invitati alla procedura di gara i seguenti signori: Maria Serritelli legale rappresentante di Prod 84 Maria Laura Braccini per Cooperativa Sociale Zoe , giusta delega in atti, David Masini per Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS

PREMESSO CHE

- nella seduta pubblica di gara del 11/01/2023 tenutasi in videoconferenza presso gli uffici della SUA Provincia di Pistoia, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta dall'unico offerente si era disposta l'approvazione della documentazione stessa;
- si è quindi rinviato alla Commissione giudicatrice, nominata, dopo la scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, giusta determinazione n. 110 del 02/02/2023, la continuazione delle operazioni di valutazione di competenza da svolgersi in seduta riservata.

CIO' PREMESSO

Nella odierna seduta pubblica di gara, tenutasi in videoconferenza, preannunciata con avviso

sul profilo del committente al link della gara e tramite la piattaforma START, preso atto di

quanto riportato nel verbale della Commissione giudicatrice che si allega, si è proceduto:

→ A dare lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche come segue:

1. COOPERATIVA SOCIALE PROD.84 punteggio offerta tecnica 54,92/70;
2. Cooperativa ZOE s.c.s. punteggio offerta tecnica 62,05/70;
3. ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS punteggio offerta tecnica 60,06/70;
4. Cristoforo Societa Cooperativa Sociale ONLUS punteggio offerta tecnica 63,05/70;

Si è proceduto ad approvare la documentazione relativa all'offerta tecnica presentata dai concorrenti ed all'immissione nel sistema del punteggio tecnico attribuito dalla Commissione giudicatrice di cui al verbale della seduta riservata richiamato, come sopra riportato;

→ Si è quindi completata la fase di attribuzione del punteggio tecnico manuale e disposta la chiusura della busta tecnica dei concorrenti ammessi in valutazione;

→ Conseguentemente si è provveduto a scaricare l'offerta economica dei concorrenti dando atto del ribasso e dell'importo offerto come segue:

1. COOPERATIVA SOCIALE PROD.84

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 14,00030 %.

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 167.837,00

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 350,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 157.702,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 290,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 168.127,00

2. Cooperativa ZOE s.c.s.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 7,71428 %.

	Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 180.104,80	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.400,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 163.899,95	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 290,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 180.394,80	
	3. ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 8,22909 %.	
	Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 179.100,09	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 150,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 168.000,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 290,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 179.390,09	
	4. Cristoforo Societa Cooperativa Sociale ONLUS	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 12,86774 %.	
	Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 170.047,31	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.200,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 158.581,44	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 290,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 170.337,31	
	➔ Si è dato atto infine del punteggio ottenuto per l'offerta economica, come calcolato in automatico da START, dai concorrenti come segue:	
	1. COOPERATIVA SOCIALE PROD.84 punteggio offerta economica 30/30	
	<i>Pagina 3 di 5</i>	

2. Cooperativa ZOE s.c.s. punteggio offerta economica 16,53/30

3. ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS punteggio offerta economica 17,63/30

4. Cristoforo Societa Cooperativa Sociale ONLUS punteggio offerta economica 27,57/30

➔ Conseguentemente, si è provveduto a prendere atto della classifica provvisoria di merito elaborata in automatico da START, come segue:

1° Classificato Cristoforo Societa Cooperativa Sociale ONLUS punteggio complessivo 90,62/100, Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 170.337,31 ribasso 12,86774 %. * **offerta anomala**

2° Classificato COOPERATIVA SOCIALE PROD.84 punteggio complessivo 84,92/100, Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 168.127,00 ribasso 14,00030 %.

3° Classificato Cooperativa ZOE s.c.s. punteggio complessivo 78,58/100, Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 180.394,80 ribasso 7,71428 %.

4° Classificato ALIOTH SOC. COOP. SOCIALE ONLUS punteggio complessivo 77,69/100, Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 179.100,09 ribasso 8,22909 %.

e della soglia di anomalia calcolata ex art. 97 D.lgs. 50/2016 s.m.i. come segue, Soglia anomalia: (OT: 56/70 OE: 24/30) sulla base della quale l'offerta del concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria di merito Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS, è anormalmente bassa avendo ottenuto punti 63,05/70 per l'offerta tecnica e punti 27,57/30 per l'offerta economica.

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 97 c.3 D.lgs. 50/2016 s.m.i. l'offerta del concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria di merito Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS, è anormalmente bassa, si procede ai sensi dell'art. 97 c.4, c.5 e c.6 del D.lgs. 50/2106 all'avvio del sub-procedimento di verifica della congruità dell'offerta della 1° classificata rimettendo gli atti al RUP del Procedimento dell'Ente committente per le

valutazioni di competenza.

Si provvederà a dare atto dell'esito del sub-procedimento di verifica in successiva seduta pubblica di gara preannunciata con congruo avviso.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Rag. Silvia Cappellini

Testimone e Segretario Verbalizzante D.ssa Caterina Gerini.