

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEGLI SPOGLIATOI DEL CAMPO SPORTIVO "G.BARNI" DI

CASALGUIDI CON ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED

ENERGETICA PER IL COMUNE DI SERRAVALLE P.SE (PT)

VERBALE DI GARA N. 2

L'anno 2023 (duemilaventitré) e questo giorno 21 (ventuno) del mese di febbraio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:00:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario della SUA Provincia di Pistoia Dott. Tommaso Bertini che assume anche la funzione di Segretario verbalizzante e due testimoni, note e idonee, Rag. Silvia Cappellini e Dott.ssa Caterina Gerini del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli O.E. offerrenti, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara: Sig. Giovanni Pierri in qualità di uditore, Sig. Rocco d'Arma in qualità di uditore, Sig.ra Letizia Sani per ICET Industrie S.p.A. giusta delega in atti

PREMESSO CHE

➔ nella seduta pubblica del 14/02/2023, come risulta dalla determinazione dirigenziale n. 189 del 20/02/2023, si è proceduto:

- alla constatazione del numero di offerte pervenute e si è proceduto poi a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti e all'esame della stessa dando atto che si rendeva necessario l'avvio del sub-procedimento di soccorso istruttorio per alcuni partecipanti, come meglio elencati nel verbale n. 1;

- a dare atto dell'esclusione di un concorrente per il quale è stato accertato il non possesso dei requisiti di qualificazione richiesti;

DATO ATTO

- che si è disposto l'invio delle richieste di integrazione ex art. 83 c. 9 del Codice agli operatori per i quali si è reso necessario l'avvio del sub-procedimento;

- che tutti e tre gli operatori interessati hanno riscontrato la richiesta di integrazione nei termini concessi;

TUTTO CIO' PREMESSO

- Nella odierna seduta pubblica di gara si è proceduto ad approvare la documentazione amministrativa prodotta dagli offerenti disponendo l'ammissione alle successive fasi di gara di 46 concorrenti su 47.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei concorrenti ammessi che ha dato il seguente esito:

Concorrente n. 1 Costruzioni Generali S.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 16,27 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 623.788,50 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 145.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 667.088,50

Concorrente n. 2 EDIL FAB SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 15,44 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 629.972,00 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.150,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.363,33

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 662.991,00

Concorrente n. 6 Imprefond srl

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 14,71 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 635.410,50 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 18.625,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 190.623,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 678.710,50

Concorrente n. 7 Rogi Costruzioni Generali Srl

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 21,50 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 584.825,00 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 10.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.363,33

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 628.125,00

Concorrente n. 8 FIRMA - PROGET IMPIANTI

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 3,63 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 717.956,50 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 10.900,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 125.400,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 761.256,50

Concorrente n. 9 METAL FER DI DI MASO PASQUALE

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 14,18 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 639.359,00 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 15.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 276.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 682.659,00

Concorrente n. 10 THERMOS HABITAT SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 7,10 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 692.105,00 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 30.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 207.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 735.405,00

Concorrente n. 11 RU.MA.COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 13,34 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 645.617,00 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 6.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.363,33

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 688.917,00

Concorrente n. 12 M.N. SERVICE S.R.L.

| | | |
|--|---------------------------------------------------------------------------------|--|
| | | |
| | di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 180.000,00 | |
| | Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| | Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| | Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 609.649,00 | |
| | Concorrente n. 23 G. EMMA COSTRUZIONI S.R.L. | |
| | Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 12,00 % | |
| | Importo offerto al netto dell'IVA: 655.600,00 Euro | |
| | di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 38.090,00 | |
| | di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 174.500,00 | |
| | Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| | Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| | Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 698.900,00 | |
| | Concorrente n. 24 Palandri e Belli S.r.l. | |
| | Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 21,12 % | |
| | Importo offerto al netto dell'IVA: 587.656,00 Euro | |
| | di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 9.500,00 | |
| | di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.000,00 | |
| | Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| | Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| | Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 630.956,00 | |
| | Concorrente n. 25 Giesse impianti Srl | |
| | Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 16,89 % | |
| | Importo offerto al netto dell'IVA: 619.169,50 Euro | |
| | di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 7.000,00 | |
| | di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.363,33 | |
| | | |
| | <i>Pagina 9 di 22</i> | |

| | | |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | | |
| | Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| | Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| | Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 662.469,50 | |
| | Concorrente n. 26 ARTIM Società Consortile Cooperativa | |
| | Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 18,82 % | |
| | Importo offerto al netto dell'IVA: 604.791,00 Euro | |
| | di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 30.250,00 | |
| | di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 181.500,00 | |
| | Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| | Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| | Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 648.091,00 | |
| | Concorrente n. 27 ROSATO COSTRUZIONI SRL | |
| | Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 24,66 % | |
| | Importo offerto al netto dell'IVA: 561.283,00 Euro | |
| | di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 5.600,00 | |
| | di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.363,33 | |
| | Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| | Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| | Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 604.583,00 | |
| | Concorrente n. 28 ATI VERTICALE EDILMAR SRL - ELETTRIO 2010 SRL - VITTORIO IMPIANTI SRL | |
| | Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 18,32 % | |
| | Importo offerto al netto dell'IVA: 608.516,00 Euro | |
| | di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 9.000,00 | |
| | di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.363,33 | |
| | | |

| | | |
|--|--------------------------------------------------------------------------------|--|
| | | |
| | Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| | Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| | Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 651.816,00 | |
| | Concorrente n. 29 ICET INDUSTRIE S.p.A. | |
| | Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 19,19 % | |
| | Importo offerto al netto dell'IVA: 602.034,50 Euro | |
| | di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 5.900,00 | |
| | di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 199.500,00 | |
| | Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| | Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| | Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 645.334,50 | |
| | Concorrente n. 30 la fenice srl | |
| | Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 20,20 % | |
| | Importo offerto al netto dell'IVA: 594.510,00 Euro | |
| | di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 5.600,00 | |
| | di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 188.575,00 | |
| | Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| | Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| | Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 637.810,00 | |
| | Concorrente n. 31 RAUCCI MARIO - DITTA INDIVIDUALE | |
| | Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 13,33 % | |
| | Importo offerto al netto dell'IVA: 645.691,50 Euro | |
| | di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 7.883,00 | |
| | di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.363,33 | |
| | Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| | | |
| | <i>Pagina 11 di 22</i> | |

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|
| Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 688.991,50 | |
| Concorrente n. 32 GIDI IMPIANTI Srl | |
| Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 22,02 % | |
| Importo offerto al netto dell'IVA: 580.951,00 Euro | |
| di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.681,88 | |
| di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 196.078,00 | |
| Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 624.251,00 | |
| Concorrente n. 33 TOTA SRL | |
| Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 24,77 % | |
| Importo offerto al netto dell'IVA: 560.463,50 Euro | |
| di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 11.700,00 | |
| di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.770,00 | |
| Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 603.763,50 | |
| Concorrente n. 34 TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI | |
| Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 19,54 % | |
| Importo offerto al netto dell'IVA: 599.427,00 Euro | |
| di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 35.542,30 | |
| di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 125.894,40 | |
| Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| <i>Pagina 12 di 22</i> | |

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 642.727,00

Concorrente n. 35 BEGEN INFRASTRUTTURE SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 22,39 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 578.194,50 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 10.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.363,33

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 621.494,50

Concorrente n. 36 IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 12,88 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 649.044,00 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 7.450,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 223.500,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 692.344,00

Concorrente n. 37 MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 21,63 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 583.856,50 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 8.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.363,33

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 627.156,50

Concorrente n. 38 Ma.Co.Ri. S.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 17,97 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 611.123,50 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 15.766,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.363,33

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 654.423,50

Concorrente n. 39 START SERVICE 2.0 SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 17,73 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 612.911,50 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 190.350,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 656.211,50

Concorrente n. 40 Montefalchi Srl

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 14,74 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 635.187,00 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 12.750,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 173.500,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 678.487,00

Concorrente n. 41 RTI CENTROFERRO COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. - BCM S.R.L.

| | | |
|--|--------------------------------------------------------------------------------|--|
| | | |
| | Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 15,76 % | |
| | Importo offerto al netto dell'IVA: 627.588,00 Euro | |
| | di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 800,00 | |
| | di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.363,33 | |
| | Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| | Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| | Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 670.888,00 | |
| | Concorrente n. 42 COSTRUIRE SRL | |
| | Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 18,23 % | |
| | Importo offerto al netto dell'IVA: 609.186,50 Euro | |
| | di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 8.000,00 | |
| | di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 190.000,00 | |
| | Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| | Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| | Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 652.486,50 | |
| | Concorrente n. 43 TF SERVIZI S.R.L. | |
| | Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 18,80 % | |
| | Importo offerto al netto dell'IVA: 604.940,00 Euro | |
| | di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 9.100,00 | |
| | di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 155.000,00 | |
| | Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00 | |
| | Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00 | |
| | Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 648.240,00 | |
| | Concorrente n. 44 CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA | |
| | Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 23,22 % | |
| | | |
| | <i>Pagina 15 di 22</i> | |

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 198.363,33

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 43.300,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 724.975,00

A seguire, il Funzionario del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della soglia di anomalia e della classifica provvisoria di merito predisposta in automatico da START come segue:

Soglia: 19,03397 %

Classifica

(ID: 0012) M.N. SERVICE S.R.L. Importo offerto netto IVA € 589.161,50 Ribasso percentuale 26,73 % Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0017) GE.MA. IMPIANTI S.A.S. Importo offerto netto IVA € 596.835,00 Ribasso percentuale 25,70 % Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0033) TOTA SRL Importo offerto netto IVA € 603.763,50 Ribasso percentuale 24,77 % Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0027) ROSATO COSTRUZIONI SRL Importo offerto netto IVA € 604.583,00 Ribasso percentuale 24,66 % Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0022) Lu.Pa.Trans srl Importo offerto netto IVA € 609.649,00 Ribasso percentuale 23,98 % Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0044) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Importo offerto netto IVA € 615.311,00 Ribasso percentuale 23,22 % Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0035) BEGEN INFRASTRUTTURE SRL Importo offerto netto IVA € 621.494,50 Ribasso percentuale 22,39 % Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0032) GIDI IMPIANTI Srl Importo offerto netto IVA € 624.251,00 Ribasso percentuale

22,02 % Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0019) IGEA COSTRUZIONI SRL Importo offerto netto IVA € 625.517,50 Ribasso

percentuale 21,85 % Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0037) MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L. Importo offerto netto IVA € 627.156,50

Ribasso percentuale 21,63 % Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0007) Rogi Costruzioni Generali Srl Importo offerto netto IVA € 628.125,00 Ribasso

percentuale 21,50 % Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0004) MONTELUPO COSTRUZIONI SRL Importo offerto netto IVA € 630.881,50

Ribasso percentuale 21,13 % Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0024) Palandri e Belli S.r.l. Importo offerto netto IVA € 630.956,00 Ribasso percentuale

21,12 % Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0030) la fenice srl Importo offerto netto IVA € 637.810,00 Ribasso percentuale 20,20 %

Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0021) Flooring dei Fratelli Messina S.r.l. Importo offerto netto IVA € 638.033,50 Ribasso

percentuale 20,17 % Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0018) FEBRY SRL COSTRUZIONI GENERALI Importo offerto netto IVA € 641.088,00

Ribasso percentuale 19,76 % Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0014) DELTA IMPIANTI S.R.L. Importo offerto netto IVA € 641.907,50 Ribasso

percentuale 19,65 % Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0034) TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI Importo offerto netto IVA € 642.727,00

Ribasso percentuale 19,54 % Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

(ID: 0029) ICET INDUSTRIE S.p.A. Importo offerto netto IVA € 645.334,50 Ribasso

percentuale 19,19 % Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente;

1° classificato: (ID: 0026) ARTIM Società Consortile Cooperativa Importo offerto netto IVA €

648.091,00 Ribasso percentuale 18,82 %;

2° classificato: (ID: 0043) TF SERVIZI S.R.L. Importo offerto netto IVA € 648.240,00 Ribasso

percentuale 18,80 %;

3° classificato: (ID: 0028) ATI VERTICALE EDILMAR SRL - ELETTRO 2010 SRL -

VITTORIO IMPIANTI SRL Importo offerto netto IVA € 651.816,00 Ribasso percentuale 18,32

%;

4° classificato: (ID: 0042) COSTRUIRE SRL Importo offerto netto IVA € 652.486,50 Ribasso

percentuale 18,23 %;

5° classificato: (ID: 0038) Ma.Co.Ri. S.r.l. Importo offerto netto IVA € 654.423,50 Ribasso

percentuale 17,97 %;

6° classificato: (ID: 0039) START SERVICE 2.0 SRL Importo offerto netto IVA € 656.211,50

Ribasso percentuale 17,73 %;

7° classificato: (ID: 0025) Giesse impianti Srl Importo offerto netto IVA € 662.469,50 Ribasso

percentuale 16,89 %;

8° classificato: (ID: 0005) Mannozi Marco S.r.l. Importo offerto netto IVA € 662.991,00

Ribasso percentuale 16,82 %;

9° classificato: (ID: 0001) Costruzioni Generali S.r.l. Importo offerto netto IVA € 667.088,50

Ribasso percentuale 16,27 %;

10° classificato: (ID: 0041) RTI CENTROFERRO COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. - BCM

S.R.L. Importo offerto netto IVA € 670.888,00 Ribasso percentuale 15,76 %;

11° classificato: (ID: 0002) EDIL FAB SRL Importo offerto netto IVA € 673.272,00 Ribasso

percentuale 15,44 %;

12° classificato: (ID: 0013) RTI_QSD Importo offerto netto IVA € 678.189,00 Ribasso

percentuale 14,78 %;

13° classificato: (ID: 0040) Montefalchi Srl Importo offerto netto IVA € 678.487,00 Ribasso

percentuale 14,74 %;

14° classificato: (ID: 0006) Imprefond srl Importo offerto netto IVA € 678.710,50 Ribasso

percentuale 14,71 %;

15° classificato: (ID: 0003) IESSE SRL Importo offerto netto IVA € 678.859,50 Ribasso

percentuale 14,69 %;

16° classificato: (ID: 0009) METAL FER DI DI MASO PASQUALE Importo offerto netto IVA

€ 682.659,00 Ribasso percentuale 14,18 %;

17° classificato: (ID: 0020) EDILGREEN COSTRUZIONI srl Importo offerto netto IVA €

683.851,00 Ribasso percentuale 14,02 %;

18° classificato: (ID: 0011) RU.MA.COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO Importo offerto

netto IVA € 688.917,00 Ribasso percentuale 13,34 %;

19° classificato: (ID: 0031) RAUCCI MARIO - DITTA INDIVIDUALE Importo offerto netto

IVA € 688.991,50 Ribasso percentuale 13,33 %;

20° classificato: (ID: 0036) IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL Importo offerto

netto IVA € 692.344,00 Ribasso percentuale 12,88 %;

21° classificato: (ID: 0045) CITEP Soc. Coop. Importo offerto netto IVA € 695.175,00 Ribasso

percentuale 12,50 %;

22° classificato: (ID: 0023) G. EMMA COSTRUZIONI S.R.L. Importo offerto netto IVA €

698.900,00 Ribasso percentuale 12,00 %;

23° classificato: (ID: 0047) Sima srl Importo offerto netto IVA € 724.975,00 Ribasso percentuale

8,50 % TAGLIO DELLE ALI;

24° classificato: (ID: 0010) THERMOS HABITAT SRL Importo offerto netto IVA € 735.405,00

Ribasso percentuale 7,10 % TAGLIO DELLE ALI;

25° classificato: (ID: 0016) LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE Importo offerto netto

IVA € 757.606,00 Ribasso percentuale 4,12 % TAGLIO DELLE ALI;

26° classificato: (ID: 0008) FIRMA - PROGET IMPIANTI Importo offerto netto IVA €

761.256,50 Ribasso percentuale 3,63 % TAGLIO DELLE ALI;

27° classificato: (ID: 0046) CLAD Srl Importo offerto netto IVA € 764.087,50 Ribasso percentuale 3,25 % TAGLIO DELLE ALI;

Si dà atto che i concorrenti n. (ID: 0012) M.N. SERVICE S.R.L., (ID: 0017) GE.MA. IMPIANTI S.A.S., (ID: 0033) TOTA SRL, (ID: 0027) ROSATO COSTRUZIONI SRL, (ID: 0022) Lu.Pa.Trans srl, (ID: 0044) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA, (ID: 0035) BEGEN INFRASTRUTTURE SRL, (ID: 0032) GIDI IMPIANTI Srl,(ID: 0019) IGEA COSTRUZIONI SRL, (ID: 0037) MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L., (ID: 0007) Rogi Costruzioni Generali Srl, (ID: 0004) MONTELUPO COSTRUZIONI SRL, (ID: 0024) Palandri e Belli S.r.l., (ID: 0030) la fenice srl, (ID: 0021) Flooring dei Fratelli Messina S.r.l., (ID: 0018) FEBRY SRL COSTRUZIONI GENERALI, (ID: 0014) DELTA IMPIANTI S.R.L., (ID: 0034) TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI e (ID: 0029) ICET INDUSTRIE S.p.A. sono stati esclusi automaticamente in quanto, come disposto nella *lex specialis* di gara ai sensi dell'art. 1 c. 3 D.L. 76/2020 Decreto Semplificazioni (cov. in L. n. 120/2020): "[...] nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque", poiché il ribasso offerto risulta superiore alla soglia di anomalia calcolata in automatico da START.

DICHIARA

pertanto, atteso tale risultato, prima in graduatoria l'offerta del concorrente n. (ID: 0026) **ARTIM Società Consortile Cooperativa** Importo offerto netto IVA € 648.091,00 Ribasso percentuale 18,82 %;

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c.10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma condicio causam dans del provvedimento di aggiudicazione che deve essere indefettibilmente condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e da due testimoni come in appresso:

Funzionario Servizio SUA e Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini