

**STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA**

LAVORI DI RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE STRADALE E DELLE  
OPERE DI PROTEZIONE DELLA SP38 FEMMINAMORTA CALAMECCA E DELLA SP41

PESCIA UZZANO. CUP H37H20001690001

**VERBALE DI GARA N. 1**

L'anno 2023 (duemilaventitré), questo giorno 26 (ventisei) del mese di gennaio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:00 circa, si apre in Videoconferenza, preannunciata con idonea Comunicazione inviata tramite START nella sezione afferente la gara, idoneo Avviso pubblicato sul profilo di committente al link della gara ed invito diretto via email agli operatori economici offerenti, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Broglia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e una testimone, nota e idonea, Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, presente alla Videoconferenza aperta a detta ora: Sig. Giovanni Pierri e Sig. Nicolò Bardini in qualità di uditori

**PREMESSO CHE**

- con Determinazione a contrattare n. 1362 del 22/11/2022 del Dirigente Responsabile Area Tecnica della Provincia di Pistoia Servizio Viabilità e Protezione Civile, Servizio committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, a procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art 1 c 2 lett b) del DL n. 76 del 16/07/2020 (così come convertito in L120/2020) e come modificato ex art. 51 DL 77/2021 (Decreto Semplificazioni PNRR) conv. in L. 108/2021, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. e art. 1 c. 3 del richiamato DL 76/2020, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una

percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo

97 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., per un importo totale presunto di € 579.906,67 di cui € 568.535,95

per importo lavori posto a base di gara e di cui € 11.370,72 al netto di IVA quali oneri per la

sicurezza di cui al Decreto legislativo n. 81/2008 non soggetti a ribasso;

- con Determinazione dirigenziale n. 1338 del 24/11/2022 del Dirigente del Servizio SUA

veniva dato avvio alla procedura in oggetto;

- in data 24/11/2022 si è proceduto alla pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato per

manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana

contraddistinto al n. 025073/2022 sul profilo di committente della SUA sezione Appalti e Bandi

di gara e sull'Albo Pretorio della Provincia di Pistoia;

- la scadenza fissata per le manifestazioni di interesse era al 13/12/2022 ore 09:30 termine entro

il quale avevano manifestato interesse alla partecipazione, come riportati nel Verbale di

ricognizione delle manifestazioni di interesse del 29/12/2022, pubblicato ai sensi di legge con i

nominativi dei manifestanti secretati ed individuati tramite il numero di Registro di sistema

assegnato dalla piattaforma START con evidenza della data ed ora di invio della

documentazione sulla piattaforma stessa, i seguenti operatori economici:

0001 TF SERVIZI S.R.L. 24/11/2022 14:56:28

0002 VESCOVI RENZO SPA 24/11/2022 16:17:20

0003 FERRISE SRL 24/11/2022 16:36:02

0004 Traffitek srl 24/11/2022 17:07:58

0005 PRINCIPE COSTRUZIONI 24/11/2022 18:21:23

0006 BICICCHI FELICE SRL 25/11/2022 08:19:17

0007 TIZIANO PANDOLFO SRL 25/11/2022 09:51:23

0008 RUFFOLI S.r.l. 25/11/2022 09:58:47

0009 SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO 25/11/2022 10:03:50

0010	DI.MA. WORK srls 25/11/2022 10:10:35
0011	CAV. POZZOLINI LORENZO SRL 25/11/2022 10:16:44
0012	Palandri e Belli S.r.l. 25/11/2022 10:34:48
0013	CO.GE.R. S.R.L. 25/11/2022 12:19:29
0014	FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL 25/11/2022 14:50:41
0015	SCAVITEC DI FUSARO PINO 25/11/2022 15:56:08
0016	Cafissi Alvaro srl 25/11/2022 16:14:59
0017	SOC. ING. MAGNANI SRL 25/11/2022 18:35:46
0018	BINDI SPA 25/11/2022 18:50:01
0019	TECNOPALI APUANA SRL 28/11/2022 08:27:35
0020	ENDIASFALTI SPA 28/11/2022 09:47:23
0021	DEL DEBBIO SPA a socio unico 28/11/2022 11:14:40
0022	IMPRECAL SRL 28/11/2022 11:24:34
0023	Antonuzzo Costruzioni srl 28/11/2022 12:21:46
0024	FRASSINELLI SRL 28/11/2022 12:44:55
0025	Cvc Srl 29/11/2022 12:26:32
0026	GRUPPO LE MURA SRL 29/11/2022 13:13:37
0027	Procelli Costruzioni srl 30/11/2022 09:47:42
0028	Angelantoni Edilizia di Angelantoni Carlo 30/11/2022 10:34:51
0029	GIANNINI GIUSTO SRL 30/11/2022 11:58:06
0030	ECOUNO S.R.L. 30/11/2022 16:28:31
0031	CROVETTI DANTE SRL 01/12/2022 17:29:28
0032	CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE – S.r.l. 01/12/2022 17:41:05
0033	ITALSCAVI s.r.l. 02/12/2022 10:13:42
0034	JACINI s.r.l. 02/12/2022 10:48:41

0035	CAROMAR S.r.l. 05/12/2022 08:40:03
0036	EFFEDI APPALTI SRLS 05/12/2022 09:43:32
0037	Consorzio Stabile Toscano s.c. a r.l. 05/12/2022 11:43:15
0038	ALFA E OMEGA Costruzioni srl 05/12/2022 12:59:34
0039	PUCCI EDILIZIA E STRADE DI PUCCI ALESSANDRO 05/12/2022 16:29:20
0040	Frappi s.r.l. 06/12/2022 10:30:05
0041	Vando Battaglia Costruzioni s.r.l. 06/12/2022 11:37:50
0042	F.C. Fasolino Costruzioni Srl 06/12/2022 17:15:12
0043	La Calenzano Asfalti S.p.A. 07/12/2022 11:14:01
0044	ROSI LEOPOLDO S.P.A. 07/12/2022 12:56:16
0045	CONGLOMERATI S.P.A. 07/12/2022 13:19:14
0046	EDILSTRADE MINTURNO SRL 07/12/2022 15:55:19
0047	MENCONI Srl 07/12/2022 16:18:38
0048	MARCHI SRL 07/12/2022 16:27:43
0049	VARIA COSTRUZIONI SRL 07/12/2022 16:54:04
0050	Edilstrade di Tincolini Srl 07/12/2022 17:02:39
0051	Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale 09/12/2022 11:31:55
0052	GENERAL SCAVI E COSTRUZIONI CIACO SRL 09/12/2022 11:34:20
0053	NT COSTRUZIONI SRL 09/12/2022 12:13:30
0054	COBESCO SRL 09/12/2022 12:14:45
0055	MARINELLI ITALIANO SAS 09/12/2022 15:09:57
0056	Locorotondo Francesco 09/12/2022 19:49:23
0057	ACME SRL 12/12/2022 08:50:20
0058	DOLOMITI STRADE SRL 12/12/2022 09:08:44
0059	GAETTI COSTRUZIONI SRL 12/12/2022 09:18:26

0060 PROGETTO SEGNALETICA SRL 12/12/2022 10:14:16

0061 MA.GE.CO. SRL 12/12/2022 10:38:03

0062 EDILROAD SRL 12/12/2022 10:51:48

0063 COREPP SRL 12/12/2022 11:14:34

0064 DEA COSTRUZIONI S.R.L. 12/12/2022 12:13:11

0065 GREEN ASPHALT SRL 12/12/2022 12:14:10

0066 c&l costruzioni srl 12/12/2022 15:49:47

0067 CONSORZIO CON.CO.S. 12/12/2022 15:58:17

0068 Abiter s.r.l. 12/12/2022 16:01:11

0069 A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. 12/12/2022 16:50:10

0070 GRANCHI S.R.L. A socio unico 12/12/2022 17:22:43

0071 ITALBUILD S.r.l. 12/12/2022 17:28:43

0072 CONSULTECNO SRL 12/12/2022 18:07:24

0073 BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.p.A. 12/12/2022 18:07:38

0074 C.R.M. ESCAVAZIONI SRL 12/12/2022 18:38:23

0075 Di Palo e company Srl 12/12/2022 19:30:08

0076 LE.CO.GEN. S.R.L. 13/12/2022 07:05:05

Con riferimento agli operatori economici manifestanti si è dato atto di quanto segue:

- tutti gli OO.EE. che hanno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, presentando manifestazione di interesse completa e corretta giuste disposizioni di cui all'Avviso per manifestazione di interesse pubblicato e su modello fornito dalla S.A., sono idonei alla partecipazione all'estrazione a sorte come disposto nell'Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse.

Pertanto, si è disposta l'approvazione della documentazione prodotta individuando in n. 76 gli OO.EE. ammessi all'estrazione giusto quanto stabilito dall'avviso di indagine di mercato

per manifestazione di interesse che, all'art. 1, stabiliva "Tra quanti avranno manifestato interesse alla partecipazione verranno estratti a sorte direttamente sulla piattaforma START n. 10 Operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 51 c.1 del d.l. 77/2021 (decreto semplificazioni 2021) che ha a sua volta modificato l'art.1 c.2 lett.b) del d.l. 76/2020 (decreto semplificazioni 2020 convertito dalla Legge 120/2020)".

Si è quindi provveduto all'estrazione a sorte degli OO.EE. da invitare alla procedura negoziata prendendo atto dell'estrazione fatta in automatico dal sistema START che, tra gli OO.EE. ammessi all'estrazione, ha estratto i seguenti:

1. BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A. P.IVA: 00421510488 C.F.: 00421510488
2. CAV. POZZOLINI LORENZO SRL P.IVA: 04362570485 C.F.: 04362570485
3. C&L COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01957100850 C.F.: 01957100850
4. CO.GE.R. S.R.L. P.IVA: 02840550616 C.F.: 02840550616
5. CONGLOMERATI S.P.A. P.IVA: 00127540474 C.F.: 00127540474
6. DEA COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA: 03012960609 C.F.: 03012960609
7. FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01847760475 C.F.: 01847760475
8. LE.CO.GEN. S.R.L. P.IVA: 02235730799 C.F.: 02235730799
9. PUCCI EDILIZIA E STRADE DI PUCCI ALESSANDRO P.IVA: 06346340489 C.F.: PCCLSN72C02D403Q
10. TECNOPALI APUANA SRL P.IVA: 00610340457 C.F.: 00610340457

che sono quindi stati invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in epigrafe mediante spedizione di lettera d'invito.

#### ULTERIORMENTE PREMESSO CHE

- In data 05/01/2023, contraddistinta dal n. 000207/2023, è stata pubblicata, sul sistema START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli OO.EE. estratti a sorte e poco sopra riportati;

- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 26/01/2023 alle ore

10:00;

\*\*\*

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna, *in primis* si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema n. 6 offerte su n. 10 operatori economici invitati come segue:

1. PUCCI EDILIZIA E STRADE DI PUCCI ALESSANDRO 18/01/2023 14:56:33

2. FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL 19/01/2023 11:32:54

3. BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.p.A. 24/01/2023 17:45:49

4. ATI VERTICALE C&L COSTRUZIONI SRL CAPOGRUPPO ROMANO LUCIA ANTONIETTA MANDANTE 25/01/2023 17:59:09

5. CONGLOMERATI S.P.A. 25/01/2023 19:14:03

6. LE.CO.GEN. S.R.L. 26/01/2023 08:56:12

si è proceduto poi a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, all'esame della stessa e, anche all'esito di un soccorso istruttorio informale resosi necessario, si è verificato il contenuto e riscontrata la presenza e la conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella lettera d'invito, disponendo quindi l'ammissione a successivo *iter* di gara degli stessi.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare le offerte economiche dei concorrenti ammessi e all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

**1. PUCCI EDILIZIA E STRADE DI PUCCI ALESSANDRO**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 19,38 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 458.353,68 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.800,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 50.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 11.370,72

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 469.724,40

## **2. FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 19,92 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 455.283,58 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 5.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 50.180,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 11.370,72

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 466.654,30

## **3. BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.p.A.**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 21,84 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 444.367,69 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 50.174,46

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 11.370,72

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 455.738,41

## **4. ATI VERTICALE C&L COSTRUZIONI SRL CAPOGRUPPO ROMANO LUCIA ANTONIETTA MANDANTE**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 19,77 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 456.136,39 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.500,00



di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 50.174,46

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 11.370,72

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 467.507,11

**5. CONGLOMERATI S.P.A.**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 20,30 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 453.123,15 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 40.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 11.370,72

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 464.493,87

**6. LE.CO.GEN. S.R.L.**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 14,94 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 483.596,67 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.520,60

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 50.174,46

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 11.370,72

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 494.967,39

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della soglia di anomalia e della classifica provvisoria di gara, entrambe predisposte in automatico dal sistema START come segue:

Soglia di anomalia: Soglia = 23,811 %

Classifica

1° classificato BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.p.A. Importo totale offerto al netto

dell'IVA: € 455.738,41, ribasso: 21,84 % - taglio delle ali

2° classificato CONGLOMERATI S.P.A. Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 464.493,87,

ribasso: 20,30 %

3° classificato FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL Importo totale offerto al netto

dell'IVA: € 466.654,30, ribasso: 19,92 %

4° classificato ATI VERTICALE C&L COSTRUZIONI SRL CAPOGRUPPO ROMANO LUCIA

ANTONIETTA MANDANTE Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 467.507,11, ribasso:

19,77 %

5° classificato PUCCI EDILIZIA E STRADE DI PUCCI ALESSANDRO Importo totale offerto al

netto dell'IVA: € 469.724,40, ribasso: 19,38 %

6° classificato LE.CO.GEN. S.R.L. Importo totale offerto al netto dell'IVA: € 494.967,39, ribasso:

14,94 % - taglio delle ali

\*\*\*

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c.10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione

Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla

valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 -

il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo

della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti

inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma

*condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere

condizionato da tale attività di certazione, questa SUA, rimette al giudizio del RUP del

procedimento la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai fini

dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha

presieduto la gara, dal Segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini