

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

PNRR M. 4 ISTRUZIONE E RICERCA, C1, I. 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E

SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. LAVORI DI ADEGUAMENTO

ANTINCENDIO ASILO NIDO PER IL COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2023 (duemilaventitré) e questo giorno 17 (diciassette) del mese di gennaio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:30:00 circa, si apre la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Broglio, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di due testimoni, note e idonee, Rag. Silvia Cappellini e Dott.ssa Caterina Gerini tutti del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA

PREMESSO CHE

➔ con Determinazione a contrattare n. 673 del 28/12/2022 pervenuta via PEC ns. prot. n. 28655 del 29/12/2022 del Responsabile Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente del Comune di Pieve a Nievole (PT), Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art 1 c 2 lett b) del DL n. 76 del 16/07/2020 (così come convertito in L120/2020) e come modificato ex art. 51 DL 77/2021 (Decreto Semplificazioni PNRR) conv. in L. 108/2021, previa consultazione di n° 10 imprese selezionate dal RUP del Procedimento del detto Ente committente, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c.2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e art.1 c.3 del richiamato DL 76/2020, procedendo all'esclusione automatica

dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 del Dlgs 50/201 s.m.i., per un importo totale presunto di € 188.428,46 di cui € 179.953,59 quale importo lavori soggetti a ribasso, € 8.474,87 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che trattasi di Intervento "Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU" PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA, COMPONENTE: C1, INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA;

➔ con Determinazione del Dirigente del Servizio SUA della Provincia di Pistoia n. 1637 del 29/12/2022 è stato dato avvio alla procedura in oggetto così come richiesto dall'Ente committente;

➔ In data 30/12/2022, contraddistinta dal n. 029848/2022, è stata pubblicata, sul sistema START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli OO.EE. indicati dal RUP del procedimento dell'Ente committente che si elencano in calce:

1. MANUTENZIONI SRL P.IVA: 05641980726 C.F.: 05641980726
2. ELETTRICA SISTEM SRL P.IVA: 02798630659 C.F.: 02798630659
3. IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI P.IVA: 00440520484 C.F.: 00440520484
4. COS.MAN. S.R.L. P.IVA: 06070621211 C.F.: 06070621211
5. TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA SRL P.IVA: 11050371001 C.F.: 11050371001
6. MONTELUPO COSTRUZIONI SRL P.IVA: 07088310482 C.F.: 07088310482
7. SOGEM SRL P.IVA: 06848060635 C.F.: 06848060635
8. DONATI E DAMIANI SRL SOCIO UNICO P.IVA: 02242950976 C.F.: 02242950976
9. LUTI GIULIANO COSTRUZIONI SRL P.IVA: 00995200466 C.F.: 00995200466
10. GEOM. ANDREA PASQUALI SRL P.IVA: 01367130117 C.F.: 01367130117

➔ il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato al 17/01/2023 ore

10:30;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna, *in primis* si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione

delle offerte summenzionato, è pervenuta a sistema n. 1 offerta su n. 10 operatori economici invitati come sotto elencata:

0001 MONTELUPO COSTRUZIONI SRL 12/01/2023 15:36:58

Successivamente si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico ed all'esame della stessa ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara.

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dal concorrente si è dato atto che la documentazione amministrativa risulta completa e corretta, giuste disposizioni della lettera d'invito e conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e l'ammissione alle successive fasi di gara di tutti i concorrenti nessuno escluso.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei concorrenti ammessi che ha dato il seguente esito:

Concorrente n. 1 MONTELUPO COSTRUZIONI SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 30,00 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 125.967,51 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.800,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 42.427,02

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 8.474,87

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 134.442,38

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della classifica provvisoria di merito elaborata in automatico da START come segue:

Classifica

1° classificato MONTELUPO COSTRUZIONI SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA:

Euro 134.442,38, ribasso: 30,00 %

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c.10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve essere indefettibilmente condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e da due testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini