



**Comune di Montale**  
Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale  
Tel. 05739521 - Fax. 057355001  
CF. 80003370477  
p. IVA 00378090476

e.mail: [comune@comune.montale.pt.it](mailto:comune@comune.montale.pt.it)

*(Determinazione n° 780 del 23/12/2022)*

**Determinazione n° 780  
in data 23/12/2022**

---

**SERVIZIO FUNZIONALE 4/A**  
**Determinazione**

---

**Oggetto:** Realizzazione PARCHEGGIO Via dei Colli Tobbiana - APPROVAZIONE Progetto Esecutivo e Indizione Procedura di gara negoziata, tramite la SUA per affidamento lavori - CUP - J11B22002140004

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FUNZIONALE 4/A**

**RICHIAMATA** la Deliberazione di G.C. n. 150 del 15.12.2021 con la quale è stata data approvazione all'acquisizione di alcune aree ai fini del miglioramento urbano volte alla realizzazione di alcuni parcheggi o di aree di manovra, fra cui il **Terreno 2, via dei Colli**, dando mandato all'ufficio LL.PP. di predisporre ogni atto necessario al fine di procedere all'acquisizione delle Aree.

Il suddetto terreno di interesse si trova in via dei Colli nel Comune di Montale nei pressi della scuola, distinto al NCT FOGLIO 22, Particella 1655, per una superficie stimata di circa 1600 mq.

Su tale terreno si potranno realizzare alcuni parcheggi auto, muri di sostegno per terrazzare l'area, ringhiera, illuminazione e marciapiede oltre ad una area a verde pubblico;

**RICHIAMATA** la Determinazione n. 756 del 28.12.2021 con la quale **SI APPROVAVA** il Preliminare di Cessione Volontaria ai sensi del DPR 8 giugno 2001 n. 327 (Testo Unico sulle Espropriazioni per Pubblica Utilità) - Comune di Montale/**Arciconfraternita Misericordia di Pistoia** (per l'importo di € **8.000**), sottoscritto in data 22.12.2021, per terreno in **Via Dei Colli**;

**RICHIAMATO** l'atto notarile sottoscritto in data 9 giugno 2022 fra Comune di Montale/**Arciconfraternita Misericordia di Pistoia**, di acquisizione del terreno sopra descritto;

**RICHIAMATA** la Determinazione n. 345 del 10.06.2022 di Affidamento incarico di prestazioni Geologiche, al fine della Realizzazione del Parcheggio di cui trattasi;

**RICHIAMATA**, altresì la Delibera G.C. n. 145 del 19.10.2022 con la quale:

***SI APPROVAVA** il Progetto Preliminare per la realizzazione di un Parcheggio in Via dei Colli – fraz. Tobbiana,*

***SI DAVA MANDATO** all'ufficio Tecnico 4/A di completare la progettazione e appaltare gli altri parcheggi previsti nella delibera G.C. n. 150-2021 e nello specifico il terreno di via Sestini e il terreno di via Mazzini con le somme disponibili al cap. 232402."*

**RICHIAMATA** la Determina n. 652 del 11.11.2022 con la quale si affidava all'**Ing. FIORILLO MONICA** l'**Incarico per redazione Progetto Strutturale e DD.LL. Su strutturale**;



# Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale  
Tel. 05739521 - Fax. 057355001  
CF. 80003370477  
p. IVA 00378090476

e.mail: [comune@comune.montale.pt.it](mailto:comune@comune.montale.pt.it)

(Determinazione n° 780 del 23/12/2022)

**RICHIAMATA** la Determina n. 653 del 14.11.2022 con la quale si affidava all'**Ing. IOZZELLI LEONARDO** l'**Incarico per Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione lavori** e si approvava, al contempo, il seguente Q.E. :

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
Importo Lavori a base d'asta	223.945,76	
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	14.040,70	
<b>Totale Lavori</b>	<b>237.986,46</b>	<b>237.986,46</b>
<b>Somme Impegnate</b>		
Incarico Progetto Strutturale e DD.LL. Su strutturale (Det. 652-2022)*	14.971,84	
<u>Accantonamenti ed incentivi – (Det. 652-2022)*</u> - Incentivi per Funzioni Tecniche (Art.113 del D.Lgs. 50/2016): € 3.807,78 - Fondo per la Progettazione e l'Innovazione (stimato pari al 2%) € 951,95	4.759,73	
Incarico Coordinatore Sicurezza (Det. 653-22)*	7.612,80	
<b>Totale Somme impegnate</b>	<b>27.344,37</b>	<b>27.344,37</b>
<b>Somme a Disposizione</b>		
Iva su lavori 10%	23.798,65	
Progettazione Definit. E Esecutiva, spese tecniche (inclusa cassa e Iva)	12.415,36	
Imprevisti e arrotondamenti	18.455,16	
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>54.669,17</b>	<b>54.669,17</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>320.000,00</b>

**DATO ATTO** di quanto sopra il progettista incaricato Ing. FIORILLO Monica, in data 23.12.2022 al prot. n. 19630 ha presentato il Progetto Strutturale;

**DATO ATTO** che l'Ing. IOZZELLI Leonardo, in data 19601 al prot. n. 22.12.2022 ha presentato il POS – Piano Operativo Sicurezza;

**VISTA** la Relazione Geologica predisposta dallo Studio Mannori e Associati, assunta in data 19.12.2022 al prot. 19377;

**RICHIAMATI** gli elaborati di Progetto Esecutivo, predisposto da questo Ufficio e composto dai seguenti elaborati:

#### ELENCO ELABORATI

- **Geologica:**
- A05 Relazione Geologica
- A06 Relazione Geotecnica
- A14 Scheda di sintesi geologica



# Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale  
Tel. 05739521 - Fax. 057355001  
CF. 80003370477  
p. IVA 00378090476

e.mail: [comune@comune.montale.pt.it](mailto:comune@comune.montale.pt.it)

*(Determinazione n° 780 del 23/12/2022)*

- A15 Relazione Sismica
- A16 Indagini Affioramenti
- A16 Indagini Archivio
- A16 Indagini laboratorio geotecnico
- A16 Indagini Penetrometrie DPSH
- A16 Indagini Sondaggio
- **Sicurezza:**
- Costi Sicurezza
- Fascicolo dell'opera
- Piano Sicurezza e Coordinamento
- Costi Sicurezza
- Tav. PC01 Planimetria di Cantiere
- Tav. PC02 Planimetria di Cantiere
- **Strutturale:**
- S-A3-REL - relazione tecnica generale
- S-A4-REL - relazione materiali impiegati
- S-A7-REL - relazione sulle fondazioni
- S-08-REL - relazione di calcolo
- S-A9-REL - fascicolo dei calcoli
- S-A10-T01 - Tavola
- S-A10-T02 - Tavola
- S-A13-PDM - piano di manutenzione
- **Architettonico:**
- Relazione Generale;
- Computo Metrico Estimativo;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Elenco Prezzi;
- Quadro Economico;
- SP 01 - Tavola Stato di Progetto;

**DATO ATTO** che il presente Progetto sarà trasmesso al Genio Civile, con inserimento sul portale Portos;

**DATO ATTO** che con la redazione del progetto esecutivo sono stati aggiornati gli importi dei lavori per via di una maggiore precisione sulle opere strutturali;

**RICHIAMATO** il Verbale di Validazione - Verifica del progetto esecutivo redatto in data 23.12.2022;

**DATO ATTO** che il Q.E. Di Progetto risulta il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
Importo Lavori a base d'asta	211.481,10	
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	12.883,43	
<b>Totale Lavori</b>	<b>224.314,53</b>	<b>224.314,53</b>
<b>Somme Impegnate</b>		
Incarico Progetto Strutturale e DD.LL. Su strutturale (Det. 652-2022)*	14.971,84	



# Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale  
Tel. 05739521 - Fax. 057355001  
CF. 80003370477  
p. IVA 00378090476

e.mail: [comune@comune.montale.pt.it](mailto:comune@comune.montale.pt.it)

(Determinazione n° 780 del 23/12/2022)

Accantonamenti ed incentivi – (Det. 652-2022)* - Incentivi per Funzioni Tecniche (Art.113 del D.Lgs. 50/2016): € 3.807,78 - Fondo per la Progettazione e l'Innovazione (stimato pari al 2%) € 951,95	4.759,73	
Incarico Coordinatore Sicurezza (Det. 653-22 atto)*	7.612,80	
<b>Totale Somme impegnate</b>	<b>27.344,37</b>	<b>27.344,37</b>
<b>Somme a Disposizione</b>		
Iva su lavori 10%	22.431,45	
Progettazione Definit. E Esecutiva, spese tecniche (inclusa cassa e Iva)	12.415,36	
Contributo ANAC	225,00	
Gara SUA	1.345,89	
Imprevisti e arrotondamenti	31.923,40	
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>68.341,10</b>	<b>68.341,10</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>320.000,00</b>

**DATO ATTO CHE** la somma del Q.E. Pari ad € **320.000,00** trova copertura al 232402 “Parcheggi e altre infrastrutture stradali” del bilancio di previsione 2022-2024, esercizio 2022, come da prenotazione di cui alla Det. 652-2022 e che la stessa risulta finanziata con avanzo di amministrazione;

**VISTA E RICHIAMATA** la convenzione stipulata dal Comune di Montale con la Provincia di Pistoia approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 27 del 26.03.2018 per l'affidamento alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia in funzione di centrale di committenza;

**CIO' PREMESSO**, quest'ufficio intende procedere a indizione di gara a procedura negoziata, tramite SUA, su piattaforma telematica (START), ai sensi dell'art. 63 co.2 lett. a) del D.Lg.vo n. 50/2016;

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo per l'elevata regolarità e semplicità dei lavori.

Le categorie sono le seguenti

OS 21 – 122.793,74

OG 3 - 101.520,79

**RICHIAMATI** i seguenti Atti:

⇒ Delibera C.C. n. 124 del 29.12.2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024;

⇒ Delibera G.C. n. 158 del 29.12.2021 di Approvazione del P.E.G. – parte contabile;

- **VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

**VISTO** l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;



# Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale  
Tel. 05739521 - Fax. 057355001  
CF. 80003370477  
p. IVA 00378090476

e.mail: [comune@comune.montale.pt.it](mailto:comune@comune.montale.pt.it)

*(Determinazione n° 780 del 23/12/2022)*

**VISTO** l'art. 9, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni;

**VISTI** gli art. 107 e 109, 2° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** l'art. 48 dello Statuto comunale;

**VISTI** gli artt. 151 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 14.04.2005 e modificato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 216 del 28.10.2005, nel quale sono anche elencate le competenze dei Responsabili dei Servizi Funzionali;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

**VISTO** il Piano della prevenzione della corruzione approvato con deliberazione di G.C. n. 54/2022;

**DATO ATTO** dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 1 del 01.02.2022;

## **DETERMINA**

**DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo, relativo ai lavori di **Realizzazione PARCHEGGIO Via dei Colli Tobbiana** composto dai seguenti elaborati:

### **ELENCO ELABORATI**

- **Geologica:**
- A05 Relazione Geologica
- A06 Relazione Geotecnica
- A14 Scheda di sintesi geologica
- A15 Relazione Sismica
- A16 Indagini Affioramenti
- A16 Indagini Archivio
- A16 Indagini laboratorio geotecnico
- A16 Indagini Penetrometrie DPSH
- A16 Indagini Sondaggio
- **Sicurezza:**
- Costi Sicurezza
- Fascicolo dell'opera
- Piano Sicurezza e Coordinamento
- Costi Sicurezza
- Tav. PC01 Planimetria di Cantiere
- Tav. PC02 Planimetria di Cantiere
- **Strutturale:**
- S-A3-REL - relazione tecnica generale
- S-A4-REL - relazione materiali impiegati
- S-A7-REL - relazione sulle fondazioni
- S-08-REL - relazione di calcolo



# Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale  
Tel. 05739521 - Fax. 057355001  
CF. 80003370477  
p. IVA 00378090476

e.mail: [comune@comune.montale.pt.it](mailto:comune@comune.montale.pt.it)

*(Determinazione n° 780 del 23/12/2022)*

- S-A9-REL – fascicolo dei calcoli
- S-A10-T01 – Tavola
- S-A10-T02 – Tavola
- S-A13-PDM – piano di manutenzione
- **Architettonico:**
- Relazione Generale;
- Computo Metrico Estimativo;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Elenco Prezzi;
- Quadro Economico;
- SP 01 – Tavola Stato di Progetto;

**DARE ATTO**, come indicato in premessa, che il CUP del Progetto è il seguente: **J11B22002140004**

**DI DARE ATTO** che l'importo complessivo di € **320.000,00** trova copertura al 232402 "Parcheggi e altre infrastrutture stradali" del bilancio di previsione 2022-2024, esercizio 2022, come da prenotazione di cui alla Det. 652-2022;

**DARE ATTO** che l'importo di cui al presente atto risulta finanziato con avanzo di amministrazione;

**DI IMPEGNARE E LIQUIDARE** alla Provincia di Pistoia, con imputazione al cap. **232402** "Parcheggi e altre infrastrutture stradali" del bilancio di previsione 2022-2024, esercizio 2022, come da prenotazione di cui alla Det. 652-2022; – la somma di € **1.570,89** di cui:

- € **1.345,89** costituiscono gli oneri fissati dall'art. 6 dell'accordo citato in narrativa;
- € **225,00** da versare alla "Autorità Nazionale Anti Corruzione" secondo il dettato dell'art. 1 – commi 65 e 67 – della Legge 23.12.2005 n. 266;

**DI APPROVARE** il Quadro Economico che, alla luce degli impegni ad oggi assunti per voci di spesa incluse nel Q.E. di Progetto, risulta il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
Importo Lavori a base d'asta	211.481,10	
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	12.883,43	
<b>Totale Lavori</b>	<b>224.314,53</b>	<b>224.314,53</b>
<b>Somme Impegnate</b>		
Incarico Progetto Strutturale e DD.LL. Su strutturale (Det. 652-2022)*	14.971,84	
<u>Accantonamenti ed incentivi – (Det. 652-2022)*</u> - Incentivi per Funzioni Tecniche (Art.113 del D.Lgs. 50/2016): € 3.807,78 - Fondo per la Progettazione e l'Innovazione (stimato pari al 2%) € 951,95	4.759,73	
Incarico Coordinatore Sicurezza (Det. 653-22)*	7.612,80	
Contributo ANAC (presente atto)*	225,00	
Gara SUA (presente atto)*	1.345,89	



# Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale  
Tel. 05739521 - Fax. 057355001  
CF. 80003370477  
p. IVA 00378090476

e.mail: [comune@comune.montale.pt.it](mailto:comune@comune.montale.pt.it)

(Determinazione n° 780 del 23/12/2022)

<b>Totale Somme impegnate</b>	<b>28.915,26</b>	<b>28.915,26</b>
<b>Somme a Disposizione</b>		
Iva su lavori 10%	22.431,45	
Progettazione Definit. E Esecutiva, spese tecniche (inclusa cassa e Iva)	12.415,36	
Imprevisti e arrotondamenti	31.923,40	
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>66.770,21</b>	<b>66.770,21</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>320.000,00</b>

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia, per l'espletamento della nuova indizione di gara a procedura negoziata, su piattaforma telematica (START), ai sensi della Legge 11 settembre 2020, n. 120. Art 1 comma 2. La lista delle imprese da invitare è agli atti di questo ufficio e allegato alla determina come allegato secretato. Sarà trasmesso alla Sua per l'espletamento della procedura.

**DATO ATTO** dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;

**DI DARE ATTO** che l'affidatario, pena la decadenza del presente atto, dovrà uniformare la propria condotta ai principi contenuti nel Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Montale, consultabile al seguente link: <https://www.comune.montale.pt.it/dam/jcr:689b17cc-c05e-4ed9-8e13-95f65cecf125/codicecomportamento.pdf> ;

**DI DARE ATTO** che le clausole essenziali dell'affidamento sono le seguenti:

- la scelta del contraente sarà effettuata mediante le modalità previste Legge 11 settembre 2020, n. 120 avvalendosi della stazione unica appaltante della Provincia di Pistoia;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo determinato mediante il ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e i costi per la manodopera data la semplicità dell'appalto e della forte ripetitività delle lavorazioni contenute;
- il contratto sarà stipulato a misura come specificato nel capitolato;

**DI DICHIARARE** che:

- il contratto ha per fine l'esecuzione dei lavori di **Realizzazione PARCHEGGIO Via dei Colli Tobbiana**;
- la forma di contratto è quello della scrittura privata

**DARE ATTO** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della L. n. 208/2015 (Legge di Stabilità 2016);



**Comune di Montale**  
Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale  
Tel. 05739521 - Fax. 057355001  
CF. 80003370477  
p. IVA 00378090476

e.mail: [comune@comune.montale.pt.it](mailto:comune@comune.montale.pt.it)

*(Determinazione n° 780 del 23/12/2022)*

**DI DARE ATTO** che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere FAVOREVOLE di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;

**DI DARE ALTRESI' ATTO**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Firenze - entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni.

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO FUNZIONALE 4/A**  
**Adilardi Alessandro**



# Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale  
Tel. 05739521 - Fax. 057355001  
CF. 80003370477  
p. IVA 00378090476

e.mail: [comune@comune.montale.pt.it](mailto:comune@comune.montale.pt.it)

*(Determinazione n° 780 del 23/12/2022)*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.vo 18/8/2000, n. 267, la regolarità contabile della suesposta determinazione e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa assunto con la medesima .

La determinazione è pertanto ESECUTIVA.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZE-BILANCIO-ECONOMATO E SED**

---

⇒ La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi (art. 124 comma 1° D. Lvo 267/2000);

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è prodotto, memorizzato e conservato digitalmente ed è rintracciabile nel sistema informativo del Comune di Montale.