

**STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA**

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA  
NUOVA PIAZZA XX SETTEMBRE E RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI POGGIO A  
CAIANO (PO)

**VERBALE DI GARA n. 2**

L'anno 2022 (duemilaventidue) e questo giorno 07 (sette) del mese di dicembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 10:00 circa, si apre la seduta pubblica di gara, che si tiene altresì in Videoconferenza, per l'affidamento della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia Dott.ssa Roberta Broglio, la Dott.ssa Caterina Gerini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di testimone e di un'altra testimone nota e idonea Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA della Provincia di Pistoia, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, PARTECIPANTI alla Videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con idoneo avviso ad invito via email agli operatori economici invitati alla procedura di gara i seguenti signori: Sig. Giovanni Pierri in qualità di uditore

**PREMESSO CHE**

- nella seduta pubblica di gara del 01/12/2022 tenutasi in videoconferenza presso gli uffici della SUA Provincia di Pistoia, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli offerenti, si era disposta l'approvazione della documentazione stessa e la conseguente ammissione degli stessi alle successive fasi di gara stante la completezza e la conformità alla *lex specialis* di gara della documentazione prodotta, giusta determinazione del RUP del procedimento n. 1431/2022;

- a seguire si era proceduto a scaricare dal sistema, le offerte tecniche dei concorrenti ammessi alla valutazione, rinviando alla Commissione giudicatrice, nominata, dopo la scadenza dei

termini per la presentazione delle offerte, giusta determinazione n. 1437 del 01/12/2022, la  
continuazione delle operazioni di valutazione di competenza da svolgersi in seduta riservata.

CIO' PREMESSO

Nella odierna seduta pubblica di gara, tenutasi in videoconferenza, preannunciata con avviso  
sul profilo del committente al link della gara e nelle forme di legge, preso atto di quanto  
riportato nel verbale della Commissione giudicatrice che si allega, si è proceduto:

→ Ad approvare la documentazione relativa all'offerta tecnica presentata dai concorrenti ed  
all'immissione nel sistema del punteggio tecnico attribuito dalla Commissione giudicatrice di  
cui al verbale della seduta riservata richiamato, come sotto riportato:

0001 La Calenzano Asfalti S.p.A. punteggio offerta tecnica 54,43/80;

0002 IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL punteggio offerta tecnica 78,13/80;

→ Si è quindi completata la fase di attribuzione del punteggio tecnico manuale e disposta la  
chiusura della busta tecnica dei concorrenti ammessi in valutazione;

→ Conseguentemente si è provveduto a scaricare le offerte economiche dei concorrenti dando  
atto del ribasso e dell'importo offerto come segue:

**0001 La Calenzano Asfalti S.p.A.**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 5,25 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 849.251,40 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 180.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 37.495,05

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 886.746,45

**0002 IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 4,88 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 852.567,74 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 7.200,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 206.150,74

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 37.495,05

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 890.062,79

➔ Si è dato atto infine del punteggio attribuito in automatico da START per l'offerta economica dei concorrenti come segue:

1. La Calenzano Asfalti S.p.A. punteggio offerta economica 15/15;

2. IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL punteggio offerta economica 13,54/15;

➔ A seguire si è provveduto a prendere atto della classifica provvisoria di merito, elaborata in automatico da START, come segue:

**1° Classificato** IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL, punteggio totale offerta tecnica punti 78,13/80, punteggio offerta economica 19,28/20, punteggio totale 97,41/100;

**2° Classificato** La Calenzano Asfalti S.p.A., punteggio totale offerta tecnica punti 54,43/80, punteggio offerta economica 20/20, punteggio totale 74,43/100;

\*\*\*\*\*

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c. 10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve essere indefettibilmente condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio del RUP del

procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e da due testimoni come in appresso:

Funzionario Servizio SUA e Segretario verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone: Rag. Silvia Cappellini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini