

**STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA**

PNC STRATEGIA NAZIONALE AREE INTERNE - MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE DELLA

SP20 POPIGLIO FONTANA VACCAIA IN COMUNE DI ABETONE CUTIGLIANO – LOTTO 1. CUP

H57H22001150001 CIG 9376820CA4

**VERBALE DI GARA N. 1**

L'anno 2022 (duemilaventidue), questo giorno 23 (ventitre) del mese di settembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:00 circa, si apre in Videoconferenza, preannunciata con idonea comunicazione e con avviso pubblicato sul profilo del committente al link della gara ed invito diretto via email agli operatori economici offerenti, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e due testimoni, note e idonee, Dott.ssa Caterina Gerini e Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, presente alla Videoconferenza aperta a detta ora: Dott.ssa Simona Rosson in qualità di uditrice

**PREMESSO CHE**

- con Determinazione a contrattare n. 903 del 11/08/2022 e s.m.i. del Dirigente Responsabile Area Tecnica della Provincia di Pistoia Servizio Viabilità e Protezione Civile, Servizio committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, a procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art 1 c 2 lett b) del DL n. 76 del 16/07/2020 (così come convertito in L120/2020) e come modificato ex art. 51 DL 77/2021 (Decreto Semplificazioni PNRR) conv. in L. 108/2021, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.lgs 50/2016 s.m.i. e art. 1 c. 3 del richiamato DL 76/2020, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia

individuata ai sensi dell'articolo 97 del Dlgs 50/2016 s.m.i., per un importo totale presunto di €

260.465,96 di cui € 252.879,57 per importo lavori posto a base di gara e di cui € 7.586,39 al netto

di IVA quali oneri per la sicurezza di cui al Decreto legislativo n. 81/2008 non soggetti a

ribasso, appalto finanziato con fondi PNC- DECRETO INTERMINISTERIALE N° 394 DEL

13/10/2021, - FINANZIAMENTO DELLE ATTUALI AREE INTERNE INDIVIDUATE DALLA

VIGENTE STRATEGIA SNAI;

- con Determinazione dirigenziale n. 949 del 24/08/2022 del Dirigente del Servizio SUA della

Provincia di Pistoia, Ente appaltante, veniva dato avvio al procedimento di gara così come

richiesto sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana;

- in data 24/08/2022 si è proceduto alla pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato per

manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana

contraddistinto al n. 017317/2022, sul profilo di committente della SUA sezione Appalti e

Bandi di gara e sull'Albo Pretorio della Provincia di Pistoia;

- la scadenza fissata per le manifestazioni di interesse era al 08/09/2022 termine entro il quale

avevano manifestato interesse alla partecipazione, come riportati nel Verbale di ricognizione

delle manifestazioni di interesse del 08/09/2022, pubblicato ai sensi di legge con i nominativi

dei manifestanti secretati ed individuati tramite il numero di Registro di sistema assegnato

dalla piattaforma START con evidenza della data ed ora di invio della documentazione sulla

piattaforma stessa, i seguenti operatori economici:

0001 TIZIANO PANDOLFO SRL 24/08/2022 15:40:08

0002 EFFEDI APPALTI SRLS 24/08/2022 16:48:13

0003 IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO 24/08/2022 18:04:42

0004 SCAVITEC DI FUSARO PINO 24/08/2022 18:50:35

0005 Nej Donadio srl 25/08/2022 10:44:58

0006 F2 COSTRUZIONI SRL 25/08/2022 11:10:36

0007 IRIS COSTRUZIONI SRL 25/08/2022 11:15:24

0008 BASSO S.r.l. 25/08/2022 11:38:38

0009 teknostrade s.r.l.s. 26/08/2022 09:20:41

0010 Impresa Catalano Srl 26/08/2022 09:49:35

0011 VESCOVI RENZO SPA 26/08/2022 10:02:17

0012 PICANTO APPALTI S.R.L. 26/08/2022 11:37:19

0013 Roberto Group srl 26/08/2022 12:23:05

0014 NA.MA. S.R.L. 26/08/2022 14:28:26

0015 Tenci Tullio S.r.l. 26/08/2022 17:16:22

0016 PROMETEO PLUS Soc. Coop. 26/08/2022 17:32:49

0017 SOC. ING. MAGNANI SRL 26/08/2022 19:20:57

0018 CO.BA. S.R.L. 27/08/2022 13:15:22

0019 TORNINCASA BRUNO 27/08/2022 23:58:31

0020 Appalti e Costruzioni srl 28/08/2022 14:13:43

0021 F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL 29/08/2022 09:03:30

0022 ASFALTI 2M SRL 29/08/2022 10:06:48

0023 Serena Scavi s.r.l. 29/08/2022 11:16:02

0024 BINDI SPA 29/08/2022 12:18:54

0025 SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO 29/08/2022 14:16:56

0026 SICEV SRL 29/08/2022 14:27:30

0027 Cvc Srl 29/08/2022 15:56:11

0028 ELLEDILIZIA SRL 29/08/2022 18:10:48

0029 TECNOPALI APUANA SRL 30/08/2022 07:40:55

0030 I.G. GROUP SRLS 30/08/2022 09:29:55

0031 L.B. COSTRUZIONI SRLS 30/08/2022 11:02:22

0032 Imprefond srl 30/08/2022 11:51:32	
0033 Cafissi Alvaro srl 30/08/2022 12:19:53	
0034 L.D.F. APPALTI SRL 30/08/2022 12:41:02	
0035 ECOUNO S.R.L. 30/08/2022 15:33:14	
0036 CASTAF S.R.L. 30/08/2022 15:43:47	
0037 DEL DEBBIO SPA a socio unico 30/08/2022 16:26:31	
0038 Vando Battaglia Costruzioni s.r.l. 30/08/2022 18:22:19	
0039 SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L. 31/08/2022 09:43:29	
0040 MARTINO COSTRUZIONI SPA 31/08/2022 10:34:42	
0041 LAUDANTE COSTRUZIONI SRL 31/08/2022 13:03:16	
0042 lumode srl 31/08/2022 13:10:57	
0043 SOLIMAR SRLS 31/08/2022 14:20:15	
0044 Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Limit. 31/08/2022 15:53:11	
0045 ENDIASFALTI SPA 31/08/2022 17:30:25	
0046 ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE 01/09/2022 12:02:08	
0047 Geom. Andrea Pasquali srl 01/09/2022 12:25:09	
0048 SANTISE COSTRUZIONI SRL 01/09/2022 12:32:55	
0049 MADONNA COSTRUZIONI SRL 01/09/2022 16:25:21	
0050 GENERAL SCAVI E COSTRUZIONI CIACO SRL 01/09/2022 17:07:23	
0051 IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL 02/09/2022 08:31:41	
0052 MG COSTRUZIONI GENERALI 02/09/2022 11:20:33	
0053 Italiana Appalti s.r.l. 02/09/2022 11:50:29	
0054 CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. 02/09/2022 12:32:35	
0055 Caporini Costruzioni Srl 02/09/2022 12:47:57	
0056 ROSI LEOPOLDO S.P.A. 02/09/2022 16:43:38	

0057 MENCONI Srl 02/09/2022 17:20:29

0058 Giuseppe Amato Costruzioni s.n.c. 02/09/2022 17:39:34

0059 FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL   Impresa o Società

FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL 05/09/2022 09:48:14

0060 Frappi s.r.l. 05/09/2022 10:19:28

0061 CAROMAR S.r.l. 05/09/2022 11:57:27

0062 EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA 05/09/2022 12:29:37

0063 RE.CAL. s.r.l. 05/09/2022 15:24:19

0064 G.O.M.EDILGENERAL s.r.l. 05/09/2022 15:35:35

0065 CONSULTECNO SRL 05/09/2022 15:47:15

0066 EDILSTRADE MINTURNO SRL 05/09/2022 16:21:16

0067 MOVITER S.R.L. 05/09/2022 16:28:21

0068 COBESCO SRL 06/09/2022 10:27:52

0069 L.D. AMBIENTE E STRADE S.R.L. 06/09/2022 11:05:05

0070 NUOVA EDILMONTE S.R.L. 06/09/2022 11:23:11

0071 EDILSEP SOC. COOP. 06/09/2022 11:24:54

0072 GENTILE srls 06/09/2022 12:39:54

0073 COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL 06/09/2022 13:02:56

0074 Sa.mar Appalti s.r.l. 06/09/2022 15:10:29

0075 GRANCHI S.R.L. A socio unico 06/09/2022 15:40:26

0076 EFFEPI S.r.l. 06/09/2022 23:28:42

0077 CONSORZIO CON.CO.S. 07/09/2022 09:39:50

0078 DEA COSTRUZIONI S.R.L. 07/09/2022 10:13:25

0079 ANCAR COSTRUZIONI S.R.L.S. UNIPERSONALE 07/09/2022 12:22:57

0080 NUOVA COSTRUZIONI SRLS 07/09/2022 12:23:16

0081 IMPREVAL COSTRUZIONI S.R.L.S. 07/09/2022 13:45:46

0082 COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI SPA UNIPERSONALE 07/09/2022 14:47:24

0083 NT COSTRUZIONI SRL 07/09/2022 15:04:10

0084 Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale 07/09/2022 15:40:28

0085 SEBA S.r.l. 07/09/2022 16:17:10

0086 4D.APPALTI SRL 07/09/2022 17:48:10

0087 BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.p.A. 07/09/2022 17:59:52

0088 Lucos Srl 07/09/2022 18:00:38

0089 BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL 08/09/2022 08:35:42

0090 IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL 08/09/2022 08:44:22

0091 B.S.A.ITALIA S.R.L. 08/09/2022 09:36:54

0092 GOITese COSTRUZIONI SRL 08/09/2022 09:47:06

Con riferimento agli operatori economici manifestanti si è dato atto di quanto segue:

- per l'operatore economico n. 0014 NA.MA. S.R.L. la documentazione prodotta NON è stata approvata in quanto detto operatore economico ha caricato un file danneggiato che non è stato possibile aprire né valutare non essendo, pertanto, presente alcun modello per manifestazione di interesse richiesto per partecipare alla presente procedura;

- tutti gli altri n. 91 OO.EE. valutati che hanno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, presentando manifestazione di interesse completa e corretta giuste disposizioni di cui all'Avviso per manifestazione di interesse pubblicato e su modello fornito dalla S.A., sono idonei alla partecipazione all'estrazione a sorte come disposto nell'Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse.

Pertanto, si è disposta l'approvazione della documentazione prodotta individuando in n. 91 gli OO.EE. ammessi all'estrazione giusto quanto stabilito dall'avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse che, all'art. 1, stabilisce che "Tra quanti avranno manifestato

interesse alla partecipazione verranno estratti a sorte direttamente sulla piattaforma START n. 10

Operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 51 c.1 del d.l.

77/2021 (decreto semplificazioni 2021) che ha a sua volta modificato l'art. 1 c. 2 lett. b) del d.l. 76/2020

(decreto semplificazioni 2020 convertito dalla Legge 120/2020).".

Si è quindi provveduto all'estrazione a sorte degli OO.EE. da invitare alla procedura negoziata

prendendo atto dell'estrazione fatta in automatico dal sistema START che, tra gli OO.EE.

ammessi all'estrazione, ha estratto i seguenti:

Fornitori sorteggiati:

1. ASFALTI 2M SRL P.IVA: 01972450462 C.F.: 01972450462
2. CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. P.IVA: 00604300400 .F.: 00604300400
3. EFFEPI S.R.L. P.IVA: 05371750828 C.F.: 05371750828
4. ITALIANA APPALTI S.R.L. P.IVA: 01892410661 C.F.: 01892410661
5. LAUDANTE COSTRUZIONI SRL P.IVA: 02689890545 C.F.: 02689890545
6. L.D. AMBIENTE E STRADE S.R.L. P.IVA: 02012100471 C.F.: 02012100471
7. NUOVA EDILMONTE S.R.L. P.IVA: 02326030604 C.F.: 02326030604
8. PROMETEO PLUS SOC. COOP. P.IVA: 01690970767 C.F.: 01690970767
9. SOC. ING. MAGNANI SRL P.IVA: 01107350470 C.F.: 01107350470
10. TORNINCASA BRUNO P.IVA: 02686080611 C.F.: TRNBRN69E01B872I

Questi ultimi operatori estratti sono stati invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in epigrafe mediante spedizione di lettera d'invito attraverso la piattaforma telematica START.

ULTERIORMENTE PREMESSO CHE

• In data 08/09/2022, contraddistinta dal n. 018471/2022, è stata pubblicata, sul sistema START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli OO.EE. estratti a sorte e poco sopra riportati;

• il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato al 23/09/2022 alle ore 10:00 ed è quindi scaduto;

TUTTO CIO' PREMESSO

il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna, *in primis* si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema n. 5 offerte su n. 10 operatori economici invitati come segue:

1. PROMETEO PLUS Soc. Coop. 19/09/2022 10:49:30;
2. Italiana Appalti s.r.l. 19/09/2022 12:27:00;
3. ASFALTI 2M SRL 21/09/2022 15:23:04;
4. TORNINCASA BRUNO 22/09/2022 16:01:36;
5. LAUDANTE COSTRUZIONI SRL 23/09/2022 08:34:13;

si è proceduto poi a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, all'esame della stessa e, verificato il contenuto e riscontrata la presenza e la conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella lettera d'invito, si è disposta l'ammissione a successivo *iter* di gara degli stessi.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare le offerte economiche dei concorrenti ammessi e all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

**1. PROMETEO PLUS Soc. Coop.**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 11,98 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 222.584,59 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 8.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 17.744,80

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.586,39

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 230.170,98

**2. Italiana Appalti s.r.l.**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 13,61 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 218.462,66 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.310,78

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 17.744,80

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.586,39

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 226.049,05

**3. ASFALTI 2M SRL**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 13,17 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 219.575,33 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.750,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 21.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.586,39

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 227.161,72

**4. TORNINCASA BRUNO**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 15,94 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 212.570,56 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 5.057,59

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 17.744,80

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.586,39

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 220.156,95

**5. LAUDANTE COSTRUZIONI SRL**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 17,47 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 208.701,50 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 7.600,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 17.800,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 7.586,39

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 216.287,89

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza del testimone, ha proceduto a prendere atto della soglia di anomalia e della classifica provvisoria di gara predisposte entrambe in automatico dal sistema START come segue:

Soglia di anomalia: 17,088 % - Soglia = € 209.667,51

**Classifica**

**1° classificato LAUDANTE COSTRUZIONI SRL** - Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 17,47 % - Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro € 216.287,89 \* **offerta anomala** \* **taglio delle ali - offerta esclusa automaticamente;**

**2° classificato TORNINCASA BRUNO** - Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 15,94 % - Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 220.156,95;

**3° classificato Italiana Appalti s.r.l.** - Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 13,61 % - Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 226.049,05;

**4° classificato ASFALTI 2M SRL** - Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 13,17 % - Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 227.161,72;

**5° classificato PROMETEO PLUS Soc. Coop.** - Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 15,94 % - Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 230.170,98 \* taglio delle ali;

\*\*\*

Si dà atto che il concorrente LAUDANTE COSTRUZIONI SRL - Ribasso percentuale

sull'importo a base di gara: 17,47 % - Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro € 216.287,89

\* Offerta anomala \* TAGLIO DELLE ALI è escluso automaticamente dalla gara giusto quanto

stabilito dalla *lex specialis* di gara ai sensi dell'art. 1 c. 3 D.L. 76/2020 Decreto Semplificazioni

(cov. in L. n. 120/2020): "[...] nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le

stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una

percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97,

commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte

ammesse sia pari o superiore a cinque", poiché il ribasso offerto risulta superiore alla soglia di

anomalia calcolata in automatico da START.

#### DICHIARA

pertanto, atteso tale risultato, prima in graduatoria l'offerta del concorrente **TORNINCASA**

**BRUNO** (02686080611) - Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 15,94 % - Importo

totale offerto al netto dell'IVA: Euro 220.156,95;

\*\*\*

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c. 10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione

Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla

valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 -

il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo

della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti

inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma

*condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere

condizionato da tale attività di certazione, questa SUA, rimette al giudizio del RUP del

procedimento la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai fini

dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal Segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini