

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

2382'L1-LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE CONI DEL CENTRO SPORTIVO

COMUNALE "BRIZZI" - LOTTO 1 PER IL COMUNE DI MASSA E COZZILE (PT) - CUP I89J21016910005

CIG 9374388583

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2022 (duemilaventidue) e questo giorno 09 (nove) del mese di settembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:00:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di testimone, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli O.E. offerenti: nessuno

PREMESSO CHE

➔ con Determinazione a contrattare n.549 del 09.08.2022 pervenuta via PEC ns. prot. n. 18114 del 12/08/2022 del Responsabile Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale del Comune di Massa e Cozzile, Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art 1 c 2 lett b) del DL n. 76 del 16/07/2020 (così come convertito in L120/2020) e come modificato ex art. 51 DL 77/2021 (Decreto Semplificazioni PNNR) conv. in L. 108/2021, previa consultazione di operatori economici preselezionati dal RUP dell'Ente committente, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c.2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e

art. 1 c. 3 del richiamato DL 76/2020, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 del Dlgs 50/201 s.m.i., per un importo totale presunto di € 727.444,13 di cui € 712.950,13 importo lavori posto a base di gara, € 14.494,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;

→ con Determinazione del Dirigente del Servizio SUA della Provincia di Pistoia n. 947 del 24/08/2022 è stato dato avvio alla procedura in oggetto così come richiesto dall'Ente committente;

→ In data 25/08/2022, contraddistinta dal n. 017370/2022, è stata pubblicata, sul sistema START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli OO.EE. indicati dal RUP del procedimento dell'Ente committente che si elencano in calce:

1. TENNIS TECNICA SRL P.IVA: 04480810722
2. ICETSPORT SRLS P.IVA: 01906920473
3. ITALGREEN S.P.A. P.IVA: 01640880165
4. TIPIESSE S.P.A. "SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO HBS SRL" P.IVA: 02890290162
5. SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL P.IVA: 03221080165
6. GLI SPECIALISTI DEL VERDE SRL P.IVA: 13102060152
7. VENTURELLI ROMOLO S.R.L. P.IVA: 03168470403
8. SPORTURF-FADINI IMPIANTI SRL P.IVA: 05911740966
9. A.M.C. GREEN S.R.L. P.IVA: 07041300018

→ il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato al 09/09/2022 ore 11:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla

piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte summenzionato, sono pervenute a sistema n. 6 offerte su n. 9 operatori economici invitati come sotto elencate:

0001 VENTURELLI ROMOLO S.R.L. 02/09/2022 17:36:53

0002 TENNIS TECNICA SRL 08/09/2022 10:23:43

0003 TIPIESSE S.P.A. "Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl" 08/09/2022 11:03:48

0004 SPORTURF-FADINI IMPIANTI SRL 08/09/2022 14:10:51

0005 SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL 08/09/2022 16:15:21

0006 ICETSPORT SRLS 08/09/2022 17:28:42

Successivamente si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ed all'esame della stessa ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara.

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che la documentazione amministrativa risulta completa e corretta, giuste disposizioni della lettera d'invito e conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e l'ammissione alle successive fasi di gara di tutti i concorrenti nessuno escluso.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei concorrenti ammessi che ha dato il seguente esito:

Concorrente n. 1 VENTURELLI ROMOLO S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 20,65 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 565.725,92 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.300,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 165.000,00

	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 14.494,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 580.219,92	
	Concorrente n. 2 TENNIS TECNICA SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 17,32 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 589.467,16 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.800,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 132.871,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 14.494,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 603.961,16	
	Concorrente n. 3 TIPIESSE S.P.A.	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 16,66 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 594.172,63 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.900,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 120.000,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 14.494,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 608.666,63	
	Concorrente n. 4 SPORTURF-FADINI IMPIANTI SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 11,16 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 633.384,89 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.500,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 95.000,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 14.494,00	
	<i>Pagina 4 di 7</i>	

	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 647.878,89	
	Concorrente n. 5 SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 16,17 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 597.666,09 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.900,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 119.900,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 14.494,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 612.160,09	
	Concorrente n. 6 ICETSPORT SRLS	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 17,93 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 585.118,17 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.283,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 131.342,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 14.494,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 599.612,17	
	A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza del testimone, ha proceduto a prendere atto della soglia di anomalie e della classifica provvisoria di merito entrambe predisposte in automatico da START come segue:	
	Soglia di anomalia: 20,42400 % - € 567.337,20	
	Classifica	
	1° classificato VENTURELLI ROMOLO S.R.L. Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro €	
	580.219,92, ribasso: 20,65 % * taglio delle ali – offerta anomala – esclusa automaticamente	
	<i>Pagina 5 di 7</i>	

2° classificato ICETSPORT SRLS Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 599.612,17,

ribasso: 17,93 %

3° classificato TENNIS TECNICA SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro

603.961,16, ribasso: 17,32 %

4° classificato TIPIESSE S.P.A. "Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e

coordinamento HBS Srl" Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 608.666,63, ribasso:

16,66 %

5° classificato SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro

612.160,09, ribasso: 16,17 %

6° classificato SPORTURF-FADINI IMPIANTI SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA:

Euro 647.878,89, ribasso: 11,16 % * taglio delle ali

Il concorrente VENTURELLI ROMOLO S.R.L., è stato escluso automaticamente, ai sensi

dell'art. 1 c. 3 D.L. 76/2020 Decreto Semplificazioni (cov. in L. n. 120/2020) che stabilisce che

"[...] nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono

all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o

superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del

decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a

cinque", poiché il ribasso offerto risulta pari alla soglia di anomalia calcolata in automatico da

START.

DICHIARA

pertanto, atteso tale risultato, prima in graduatoria l'offerta del concorrente **ICETSPORT**

SRLS Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 599.612,17, ribasso: 17,93 %

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c.10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione

Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla

valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 -

il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo

della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti

inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma

condicio causam dans del provvedimento di aggiudicazione che deve essere indefettibilmente

condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio del RUP del

procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal

primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha

presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e da due testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante e testimone: Dott. Tommaso Bertini