

	STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA	
	D.M. 123/2020. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DEL MANTO	
	STRADALE DELLA SP52 TAVIANO-BADI NEL COMUNE DI SAMBUCA	
	PISTOIESE	
	VERBALE DI GARA	
	L'anno 2022 (duemilaventidue), questo giorno 11 (undici) del mese di agosto, in una	
	sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1,	
	alle ore 11:00 circa, si apre in Videoconferenza, preannunciata con idonea	
	Comunicazione inviata tramite START nella sezione afferente la gara, idoneo Avviso	
	pubblicato sul profilo di committente al link della gara ed invito diretto via email agli	
	operatori economici offerenti, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA	
	Provincia di Pistoia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario	
	verbalizzante e due testimoni, note e idonee, Rag. Silvia Cappellini e Dott.ssa	
	Caterina Gerini, entrambe del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle	
	operazioni di gara presso gli uffici della SUA, presente alla Videoconferenza aperta a	
	detta ora: NESSUNO	
	PREMESSO CHE	
	- con Determinazione a contrattare n. 795 del 15/07/2022 del Dirigente Responsabile	
	Area Tecnica della Provincia di Pistoia Servizio Viabilità e Protezione Civile, Servizio	
	committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia,	
	a procedura negoziata di cui all’art.63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., e quindi	
	secondo quanto previsto dall’art 1 c 2 lett b) del D.L. n.76 del 16/07/2020 (conv. in	
	L.120/2020) e come modificato ex art.51 D.L.77/2021 (Decreto Semplificazioni PNRR)	
	conv. in L.108/2021, previa consultazione di almeno cinque operatori economici	
	estratti a sorte dall’elenco ufficiale O.E. per LLPP della SUA-Provincia di Pistoia,	
	<i>Pagina 1 di 5</i>	

	invitando n.10 imprese al fine di assicurare la massima partecipazione	
	concorrenzialità delle imprese, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del	
	minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c.2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e art.1 c.3 del	
	richiamato D.L.76/2020, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte	
	che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia	
	individuata ai sensi dell'articolo 97 del Dlgs 50/2016 s.m.i., per un importo totale	
	presunto di € 219.200,67 di cui € 10.438,13 al netto di IVA quali oneri per la sicurezza	
	di cui al Decreto legislativo n. 81/2008 non soggetti a ribasso ed € 208.762,54 per un	
	importo lavori posto a base di gara;	
	- con Determinazione dirigenziale n. 821 del 22/07/2022 del Dirigente del Servizio	
	SUA della Provincia di Pistoia, Ente appaltante, veniva dato avvio al procedimento	
	di gara così come richiesto sulla piattaforma telematica START della Regione	
	Toscana;	
	- in data 26/07/2022, contraddistinta al n. 015422/2022, veniva pubblicata, tramite il	
	sistema START, la procedura in parola, con spedizione di lettera d'invito agli	
	operatori economici estratti a sorte giusto verbale di estrazione del 21/07/2022 e di	
	seguito elencati:	
	1. ROBERTO GROUP SRL P.IVA: 02624330649 C.F.: 02624330649	
	2. SASSATELLI FERDINANDO E C. SRL P.IVA: 02145230369 C.F.:	
	02145230369	
	3. COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL P.IVA: 03736611215 C.F.:	
	07460260636	
	4. COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL P.IVA: 01476250475	
	C.F.: 01476250475	
	5. C.A.L.F. DI LOMBARDI ELENA & C. SAS P.IVA: 01508490461 C.F.:	
	<i>Pagina 2 di 5</i>	

	01508490461	
	6. FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01847760475 C.F.:	
	01847760475	
	7. BALLOTTI GIARDINI S.R.L. P.IVA: 01942090976 C.F.: 01942090976	
	8. AMBROGETTI S.R.L. P.IVA: 02160300402 C.F.: 02160300402	
	9. IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI SRL P.IVA: 02046880809 C.F.:	
	02046880809	
	10. PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. S.R.L. P.IVA: 01531790853 C.F.:	
	01531790853	
	- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 11/08/2022	
	alle ore 10:00;	

	Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta	
	pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna, <i>in primis</i> si è	
	constatato che, successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale	
	scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema n. 2 offerte su	
	n. 10 invitati come segue:	
	1. FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL 04/08/2022 17:10:21	
	2. Ballotti Giardini S.R.L. 08/08/2022 11:17:52	
	si è proceduto poi a scaricare tutta la documentazione amministrativa prodotta dai	
	concorrenti, all'esame della stessa e, verificato il contenuto e riscontrata la presenza e	
	la conformità della suddetta documentazione a quanto disposto nella lettera d'invito,	
	si è disposta l'ammissione a successivo <i>iter</i> di gara degli stessi.	
	A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare le offerte economiche dei	
	concorrenti ammessi e all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:	
	<i>Pagina 3 di 5</i>	

	1. FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL:	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 23,50 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 159.703,34 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.200,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 14.510,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 10.438,13	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 170.141,47	
	2. Ballotti Giardini S.R.L.:	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 18,50 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 170.141,47 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.500,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 65.000,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 10.438,13	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 180.579,60	
	A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei due testimoni, ha	
	proceduto a prendere atto della classifica di gara predisposta in automatico dal	
	sistema START come segue:	
	Classifica	
	1° classificato FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL - ribasso percentuale	
	sull'importo a base di gara: 23,50 % - Importo totale offerto al netto dell'IVA €	
	170.141,47;	
	2° classificato Ballotti Giardini S.R.L. - ribasso percentuale sull'importo a base di	
	gara: 18,50 % - Importo totale offerto al netto dell'IVA € 180.579,60;	
	<i>Pagina 4 di 5</i>	

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c. 10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve indefettibilmente essere condizionato da tale attività di certazione, questa SUA, rimette al giudizio del RUP del procedimento la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal Segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini