

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA COSTRUZIONE DELLA RETE DI
Teleriscaldamento e sostituzione di generatore a gasolio con
generatore a biomasse forestali e realizzazione piazzola/stoccaggio
C/O SCUOLA A. DE GASPERI DI CUTIGLIANO

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2022 (duemilaventidue) e questo giorno 26 (ventisei) del mese di luglio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:30 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di due testimoni note e idonee Dott.ssa Caterina Gerini e Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli O.E. offerrenti, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara: NESSUNO

PREMESSO CHE

→ con Determinazione a contrattare n. 291 del 13/07/2022 pervenuta via PEC ns. prot. n. 16067 del 13/07/2022 del Responsabile Settore Servizi Tecnici Comunali del Comune di Abetone-Cutigliano Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art 1 c 2 lett b) del DL n. 76 del 16/07/2020 (così come convertito in L. 120/2020) e come modificato ex art. 51 DL 77/2021

(Decreto Semplificazioni PNRR) conv. in L. 108/2021, previa consultazione di operatori

economici preselezionati dal RUP dell'Ente, a seguito di precedente procedura di gara

andata deserta, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai

sensi dell'art. 95 c.2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e art.1 c.3 del richiamato DL 76/2020,

procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una

percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi

dell'articolo 97 del Dlgs 50/201 s.m.i., per un importo totale presunto di € 330.617,85 di cui

€ 310.757,02 importo lavori posto a base di gara, € 6.422,03 qual sovrapprezzo emergenza

COVID soggetti a ribasso ed € 13.438,80 per oneri relativi alla sicurezza (incluso oneri

sicurezza COVID) non soggetti a ribasso;

➔ con Determinazione del Dirigente del Servizio SUA della Provincia di Pistoia n. 793 del

15/07/2022 è stato dato avvio alla procedura in oggetto così come richiesto dall'Ente

committente;

➔ in data 15/07/2022, contraddistinta dal n. 014569/2022, è stata pubblicata, sul sistema

START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati i

sotto indicati operatori economici, come selezionati dal RUP dell'Ente committente:

1. NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. P.IVA: 01956980500 C.F.: 01956980500

2. LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. P.IVA: 02437371202 C.F.: 02437371202

3. CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. P.IVA: 00604300400 C.F.: 00604300400

4. TECNOIMPIANTI S.A.S DI RAGNO ANDREA E C. P.IVA: 03522080484 C.F.: 03522080484

5. LEONORI 2000 SRL P.IVA: 05046600481 C.F.: 05046600481

6. I.TEC. SRL P.IVA: 03893860282 C.F.: 03893860282

7. L' AQUILA SOCIETÀ COOPERATIVA P.IVA: 02336350505 C.F.: 02336350505

8. OPLONDE SRL P.IVA: 04502880489 C.F.: 04502880489

9. PROGET IMPIANTI SRL P.IVA: 05005090484 C.F.: 05005090484

10. G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO S.C.A.R.L. - CONSORZIO STABILE C.F. e

P.I.: 02238010504

11. C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO E C. SNC P.IVA: 03036170482 C.F.: 03036170482

12. ITAL IMPIANTI SRL P.IVA: 01272380450 C.F.: 01272380450

13. EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. P.IVA: 04883450480 C.F.: 04883450480

14. L'OPEROSA SPA P.IVA: 04269490266 C.F.: 04269490266

15. C.A.L.F. DI LOMBARDI ELENA & C. SAS P.IVA: 01508490461 C.F.: 01508490461

16. BORGHINI E CINOTTI S.R.L. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA C.F. e P.I.:

00487690489

17. GENERAZIONE EDILE S.R.L. P.IVA: 02617060690 C.F.: 02617060690

18. EDIL GIFE S.R.L. P.IVA: 03048330611 C.F.: 03048330611

19. RAUCCI MARIO - DITTA INDIVIDUALE P.IVA: 02518500612 C.F.: RCCMRA60T07F839Z

20. CITEP SOC. COOP. P.IVA: 00252790977 C.F.: 01260170483

21. EDIL EUROPA S.R.L. P.IVA: 03117750012 C.F.: 03117750012

22. EFFE-GI IMPIANTI S.R.L. P.IVA: 00670261205 C.F.: 03862620378

➔ il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato al 26/07/2022 alle ore 10:30;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte summenzionato, sono pervenute a sistema n. 2 offerte su n. 22 operatori economici invitati come sotto elencate:

1. RAUCCI MARIO - DITTA INDIVIDUALE 25/07/2022 16:54:56

2. LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. 26/07/2022 08:59:22

Successivamente si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ed all'esame della stessa ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara.

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che la documentazione amministrativa risulta completa e corretta, giuste disposizioni della lettera d'invito.

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e l'ammissione alle successive fasi di gara di tutti i concorrenti nessuno escluso.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei concorrenti ammessi che ha dato il seguente esito:

Concorrente n. 1 RAUCCI MARIO - DITTA INDIVIDUALE

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 17,71 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 261.006,64 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.307,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 57.728,56

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 13.438,80

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 274.445,44

Concorrente n. 2 LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 3,46 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 306.204,65 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.789,50

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 53.975,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 13.438,80

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 319.643,45

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della classifica provvisoria di merito predisposta in automatico da START come segue:

Classifica

1° classificato: RAUCCI MARIO - DITTA INDIVIDUALE Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 274.445,44 Ribasso percentuale 17,71 %;

2° classificato: LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 319.643,45 Ribasso percentuale 3,46 %;

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c. 10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve essere indefettibilmente condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e da due testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini