

**STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA**

PROGETTO EX MERCATO DEI FIORI IMPIANTISTICA ELETTRICA ORDINARIA E IMPIANTISTICA

SPECIALE EVAC E IRAI - PRIMO STRALCIO - PER IL COMUNE DI PESCIA.

CUP B34E21014910004 CIG 9289159880

**VERBALE DI GARA N. 1**

L'anno 2022 (duemilaventidue) e questo giorno 11 (undici) del mese di luglio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:30 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA – Ufficio Contratti della Provincia di Pistoia che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di due testimoni noti e idonei D.ssa Caterina Gerini e Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA – Ufficio Contratti della Provincia di Pistoia, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli O.E. offerenti, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara: Sandro Belli legale rappresentante della soc. PALANDRI E BELLI S.R.L. e Massimo Orlandi legale rappresentante della soc O.L.V. SRL

**PREMESSO CHE**

➔ con Determinazione a contrattare n. 3059 del 31/12/2021 e s.m.i. Determinazione n. 1018 del 13/06/2022 pervenuta via PEC ns. prot. n. 14097 del 17/06/2022 e s.m.i. del Responsabile U.O.C. Governo del Territorio, LLPP e Sviluppo Economico del Comune di Pescia Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art 1 c 2 lett b) del DL n. 76 del 16/07/2020 (così come

convertito in L120/2020) e come modificato ex art. 51 DL 77/2021 (Decreto Semplificazioni

PNNR) conv. in L. 108/2021, previa consultazione di almeno cinque operatori economici

estratti a sorte dall'elenco ufficiale O.E. per LLPP della SUA-Provincia di Pistoia, invitando

n° 10 imprese al fine di assicurare la massima partecipazione concorrenzialità delle

imprese, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi

dell'art. 95 c.2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e art.1 c.3 del richiamato DL 76/2020, procedendo

all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso

pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 del Dlgs 50/201

s.m.i., per un importo totale presunto di €. 261.940,00 di cui € 251.940,00 importo lavori

posto a base di gara ed €. 10.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

➔ con Determinazione del Dirigente del Servizio SUA della Provincia di Pistoia n. 697 del

22/06/2022 è stato dato avvio alla procedura in oggetto così come richiesto dall'Ente

committente;

➔ in data 23/06/2022, contraddistinta dal n. 012609/2022, è stata pubblicata, sul sistema

START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati i

sotto indicati operatori economici, estratti a sorte dall'Elenco ufficiale OOEE per LLPP

della Sua- Provincia di Pistoia giusto Verbale di estrazione a sorte con allegati del

22/06/2022 pubblicato ai sensi di legge:

1. O.L.V. SRL P.IVA: 02144490485

2. MEDITERRANEA SRL P.IVA: 03881681211

3. TECNO SERVICE S.R.L. P.IVA: 01399630464

4. OPLONDE SRL P.IVA: 04502880489

5. PROGET IMPIANTI SRL P.IVA: 05005090484

6. PALANDRI E BELLI S.R.L. P.IVA: 02003440977

7. GLOBAL TECHNOLOGY SYSTEM SRL P.IVA: 04158400871

8. CIMOLAI SPA P.IVA: 01507200937

9. DANTE MAGGESI SRL P.IVA: 03019560485

10. GANOSIS SRL P.IVA: 03075970610;

➔ il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato alla data odierna ore 10:30;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte summenzionato, sono pervenute a sistema n. 5 offerte su n. 10 operatori economici invitati come sotto elencate:

0001 MEDITERRANEA SRL Nazione Italia Provincia Napoli Città Giugliano in Campania

Indirizzo Corso Campano 546 offerta del 06/07/2022 18:31:51

0002 Proget Impianti srl Nazione Italia Provincia Firenze Città Sesto Fiorentino Indirizz

o Via E. Tarantelli 21/23 offerta del 08/07/2022 11:36:07

0003 OPLONDE SRL Nazione Italia Provincia Firenze Città Campi Bisenzio Indirizz

o Via San Martino 190 offerta del 08/07/2022 12:27:32

0004 O.L.V. SRL Nazione Italia Provincia Firenze Città Empoli Indirizz

o Via Volontari della Liberta', n. 25, 50053 Terrafino FI offerta del 08/07/2022 13:51:52

0005 Palandri e Belli S.r.l. Nazione Italia Provincia Prato Città Poggio a Caiano Indirizz

o via Michelangelo 60/62 offerta del 11/07/2022 09:58:08.

Successivamente si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ed all'esame della stessa ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara.

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che la

documentazione amministrativa risulta completa e corretta, giuste disposizioni della lettera d'invito.

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e l'ammissione alle successive fasi di gara di tutti i concorrenti nessuno escluso.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei concorrenti ammessi che ha dato il seguente esito:

**Concorrente n. 1** MEDITERRANEA SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 10,34 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 234.855,40 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.250,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 31.221,24

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 10.000,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 244.855,40

**Concorrente n. 2** Proget Impianti srl

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 7,87 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 241.325,32 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 6.298,50

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 36.737,25

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 10.000,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 251.325,32

**Concorrente n. 3** OPLONDE SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 3,00 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 244.381,80 Euro

	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.000,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 39.000,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 10.000,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 254.381,80	
	<b>Concorrente n. 4</b> O.L.V. SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 20,22 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 200.997,73 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.500,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 37.220,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 10.000,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 210.997,73	
	<b>Concorrente n. 5</b> Palandri e Belli S.r.l	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 23,78 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 199.650,66 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.400,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 36.000,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 10.000,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 209.650,66.	
	A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della soglia di anomalia così come calcolata e della classifica provvisoria di merito predisposta in automatico da START come segue:	
	<b>Offerta anomala * Soglia = % 20.22000</b> Ribasso percentuale = 99,99 % Soglia = € 200.997,73	
	<i>Pagina 5 di 7</i>	

**Classifica**

(ID: 0005) Palandri e Belli S.r.l. offerta economica € 202.028,66 Ribasso percentuale 23,78%

Offerta anomala \* TAGLIO DELLE ALI **Offerta esclusa automaticamente**

(ID: 0004) O.L.V. SRL offerta economica € 210.997,73 Ribasso percentuale 20,22% Offerta

anomala \* **Offerta esclusa automaticamente**

**Concorrente 1° classificato** (ID: 0001) MEDITERRANEA SRL offerta economica € 235.889,40

Ribasso percentuale 10,34%

**Concorrente 2° classificato** (ID: 0002) Proget Impianti srl offerta economica € 242.112,32

Ribasso percentuale 7,87%

**Concorrente 3° classificato** (ID: 0003) OPLONDE SRL offerta economica € 254.381,80 Ribasso

percentuale 3,00%

\*\*\*\*\*

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c.10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione

Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla

valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97

- il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che

il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non

risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una

autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve essere

indefettibilmente condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio

del RUP del procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera

dichiarati dal primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha

presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e da due testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA - Segretario verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone: D.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini