



COMUNE di PONTE BUGGIANESE

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Argento al Merito Civile

AREA SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE 487 del 22/11/2017

Registro area N. 141 del 20/11/2017

OGGETTO: riqualificazione architettonica e strutturale, con adeguamento sismico, della palestra scolastica del plesso ?Don Milani?: determina a contrarre.

la responsabile dell'area 3 servizi tecnici

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 29 luglio 2014 esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto preliminare per i lavori di riqualificazione architettonica e strutturale della palestra scolastica del plesso "Don Milani" redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici nella Parte Architettonica in data 20.7.2017 e dallo studio "BF Progetti" con sede in Viale Adua 320, 51100 Pistoia, nella parte strutturale;
- con determinazione del responsabile dell'area 3 Servizi tecnici registro area n. 137 del 13.11.2017 e registro generale n. 470 del 14.11.2017 esecutiva ai sensi di legge veniva approvato il progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione architettonica e strutturale, con adeguamento sismico, della palestra scolastica del plesso "Don Milani" redatto dall'ing. Fedi Andrea di studio associato B.F. pregetti, avente il seguente quadro tecnico economico:

IMPORTO DEI LAVORI

Lavori a base d'asta	€ 171.415,40
Oneri per la sicurezza	€ 17.328,12
SOMMANO	€ 188.743,52

SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti	€ 5.392,40
Spese tecniche	€ 20.691,86
Fondo ex art.113, comma 2, dlgs 50/2016	€ 3.774,87
Collaudo statico incluso 4%cnpaia	€ 4.125,00
Oneri pratica al genio civile	€ 560,00
Spese gara di appalto SUA	€ 377,49
Iva su spese tecniche 22%	€ 5.459,71
Iva lavori da appaltare 10%	€ 18.874,35
Arrotondamenti	€ 0,80
totale somme a disposizione	€ 59.256,48

TOTALE € 248.000,00

Ricordato che:

- con Deliberazione n. 4 del 28.1.2016, regolarmente esecutiva, il Consiglio comunale di Ponte Buggianese ha aderito alla Stazione unica appaltante (di seguito denominata SUA) istituita dalla Provincia di Pistoia, approvando un nuovo schema di convenzione;
- in data 10.2.2016 è stata sottoscritta la relativa convenzione;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c del D.LGS. 50/2016 e smi, la stazione appaltante per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, procede mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l'importo dei lavori a base di gara è pari a € 171.415,40 e pertanto ricade in tale fascia di applicazione della norma e stabilito quindi di procedere tramite procedura negoziata avvalendosi della SUA della Provincia di Pistoia, che procederà all'acquisizione del cig e al sorteggio di numero 15 ditte appartenenti agli elenchi degli operatori economici da loro predisposti;

Ritenuto, pertanto, opportuno fissare un termine di 15 giorni per la presentazione delle offerte, a decorrere dalla data di spedizione della lettera di invito e di utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri stabiliti nel documento allegato come parte integrante e sostanziale nell'**allegato 1**, ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D.LGS. 50/2016 e smi;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 106 del D.LGS. 50/2016 e smi viene stabilito che le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste

dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende, e che i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi in cui le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che fissano la portata e la natura di eventuali modifiche nonché le condizioni alle quali esse possono essere impiegate,

- le economie risultanti dal ribasso d'asta dell'appalto, si riutilizzeranno secondo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per la realizzazione delle opere complementari con le analoghe garanzie ed il medesimo ribasso d'asta offerti dalla ditta aggiudicataria in sede di gara,
- le stesse opere complementari sono descritte nella relazione generale (all. 7 alla determinazione n. 137 del 13.11.2017 e registro generale n. 470 del 14.11.2017 esecutiva ai sensi di legge) al punto 5 pag. 6 e sono la "sostituzione delle finestre a nastro della palestra e la fornitura e la posa in opera di pannelli isolanti sulla copertura del vano spogliatoio e sui vani facenti parte dell'annesso sul lato minore della palestra",
- a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo delle opere complementari, sarà sottoscritto un nuovo contratto con l'impresa aggiudicataria (senza la necessità di una nuova procedura di affidamento) ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. in quanto ricorrono le condizioni previste al comma 1 lett. a); a tal fine l'impresa esecutrice, prima di sottoscrivere il contratto, dovrà produrre nuove analoghe garanzie e applicare il medesimo ribasso d'asta offerto in sede di gara del progetto principale;

Vista la disponibilità presente sul capitolo di bilancio 2017 n. 129113 "interventi di riqualificazione palestra scolastica";

Visti:

- la L. 241/1990 e s.m.i.,
- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare l'art. 49 e l'art. 107,
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.,
- il D. Lgs. 165/2001 e s.m.i. ed in particolare l'art. 4, comma 2,
- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.,
- il DPR 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore ed in particolare dall'art. 33 all'art. 43,
- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione C.C. n. 2 del 31.01.2002, ed in particolare l'art. 67,
- il vigente Regolamento di contabilità, approvato con Deliberazioni C.C. n. 32 del 27.06.1996 e n. 39 del 31.08.1996, esecutive ai sensi di legge, e specificatamente gli artt. 33, 34 e 38;
- il Decreto n. 19 del 28.12.2016, assunto dal Sindaco di Ponte Buggianese, relativo all'incarico conferito al Responsabile dell'Area 3 Servizi Tecnici,

DETERMINA

1. Di avvalersi della SUA di Pistoia per l'indizione di una procedura negoziata, per l'individuazione del contraente per la realizzazione dell'intervento di riqualificazione architettonica e strutturale, con adeguamento sismico, della palestra scolastica del plesso "Don Milani", in base alla convenzione sottoscritta, per la gestione dell'intero procedimento di gara, incluso l'acquisizione del Codice Identificativo Gara (C.I.G.) e per la verifica dei requisiti.
2. Di rivolgere la procedura di cui sopra ad almeno quindici operatori economici in possesso di requisiti necessari individuati tramite sorteggio pubblico tra gli operatori economici iscritti negli elenchi predisposti dalla SUA.
3. Di stabilire, ai fini dell'aggiudicazione, un termine di 15 giorni per la presentazione delle offerte, a decorrere dalla data di spedizione della lettera di invito.
4. Di utilizzare, per il procedimento per la realizzazione dell'intervento in oggetto, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri stabiliti nel documento allegato come parte integrante e sostanziale **nell'allegato 1**, ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D.LGS. 50/2016 e smi.
5. Di dare atto che, conformemente a quanto già stabilito nei documenti di gara:
 - o le economie risultanti dal ribasso d'asta dell'appalto, si riutilizzeranno secondo quanto previsto

dall'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per la realizzazione delle opere complementari con le analoghe garanzie ed il medesimo ribasso d'asta offerti dalla ditta aggiudicataria in sede di gara,

- O le stesse opere complementari sono descritte nella relazione generale (all. 7 alla determinazione n. 137 del 13.11.2017 e registro generale n. 470 del 14.11.2017 esecutiva ai sensi di legge) al punto 5 pag. 6 e sono la "sostituzione delle finestre a nastro della palestra e la fornitura e la posa in opera di pannelli isolanti sulla copertura del vano spogliatoio e sui vani facenti parte dell'annesso sul lato minore della palestra",
 - O a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo delle opere complementari, sarà sottoscritto un nuovo contratto con l'impresa aggiudicataria (senza la necessità di una nuova procedura di affidamento) ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. in quanto ricorrono le condizioni previste al comma 1 lett. a); a tal fine l'impresa esecutrice, prima di sottoscrivere il contratto, dovrà produrre nuove analoghe garanzie e applicare il medesimo ribasso d'asta offerto in sede di gara del progetto principale.
6. Di quantificare in complessivi euro 351,99 la percentuale in favore della SUA, pari allo 0,20% dell'importo a base di gara, come stabilito dall'art. 8, comma 1, della convenzione sottoscritta.
 7. Di impegnare a favore della SUA della Provincia di Pistoia la somma di € 377,49 quale quota determinata in Convenzione, imputando la spesa sul capitolo di bilancio 2017 n. 129113 "interventi di riqualificazione palestra scolastica".
 8. Di impegnare altresì a favore della SUA della Provincia di Pistoia la somma di € 225,00 per il contributo dovuto dell'ANAC ai sensi della delibera n. 1377 del 21.12.2016, imputando la spesa sul capitolo di bilancio 2017 n. 83699/0/0 "tasse bsu gare d'appalto".
 9. di dare atto che il responsabile del procedimento è il responsabile dell'Area 3, servizi tecnici.
 10. di esprimere parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis D. Lgs. 267/2000 e s.m.i..

la responsabile dell'area3 servizi tecnici
(Arch. Saskia Cavazza)

AREA SERVIZI TECNICI
REGISTRO NUMERO: 141

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE, CON ADEGUAMENTO SISMICO, DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL PLESSO "DON MILANI": DETERMINA A CONTRARRE.

Parere di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 147 bis D. Lgs. 267/2000.

Parere: Favorevole

Ponte Buggianese, li 22/11/2017

IL FUNZIONARIO
Anna Maria Petri

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune dal giorno al giorno .

Ponte Buggianese,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Franco Cecchi