

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DEL CENTRO STORICO DI CUTIGLIANO

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2022 (duemilaventidue) e questo giorno 17 (diciassette) del mese di maggio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 10:30 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di due testimoni note e idonee Dott.ssa Caterina Gerini e Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli O.E. offerrenti, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara: Dott. Giovanni Pierri in qualità di uditore

PREMESSO CHE

➔ con Determinazione a contrattare n. 175 del 27/04/2021 pervenuta via PEC ns. prot. n. 9272 del 28/04/2022 del Responsabile Settore Servizi Tecnici Comunali del Comune di Abetone-Cutigliano Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art 1 c 2 lett b) del DL n. 76 del 16/07/2020 (così come convertito in L120/2020) e come modificato ex art. 51 DL 77/2021 (Decreto Semplificazioni PNNR) conv. in L. 108/2021, previa consultazione di operatori economici preselezionati dal RUP dell'Ente, a seguito di precedente procedura di gara andata deserta, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.lgs.

50/2016 s.m.i. e art. 1 c. 3 del richiamato DL 76/2020, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 del Dlgs 50/201 s.m.i., per un importo totale presunto di € 640.000,00 di cui € 620.000,00 importo lavori posto a base di gara ed € 20.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;

➔ con Determinazione del Dirigente del Servizio SUA della Provincia di Pistoia n. 494 del 02/05/2022 è stato dato avvio alla procedura in oggetto così come richiesto dall'Ente committente;

➔ in data 02/05/2022, contraddistinta dal n. 008113/2022, è stata pubblicata, sul sistema START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati i sotto indicati operatori economici, come selezionati dal RUP dell'Ente committente:

1. VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA: 01370870469
2. CROVETTI DANTE SRL P.IVA: 02027590369
3. INTERSONDA S.R.L. P.IVA: 01444910465
4. ELLEDILIZIA SRL P.IVA: 01710980473
5. GIANNINI EMORE SRL P.IVA: 03333870362
6. D'ADDETTA S.R.L P.IVA: 00335880340
7. STRADEDIL SRL P.IVA: 01693720367
8. ROMEI GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA P.IVA: 02919350351
9. TIZIANO PANDOLFO SRL P.IVA: 01946560461
10. GRANCHI S.R.L. A SOCIO UNICO P.IVA: 01248990507

➔ il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato al 17/05/2022 alle ore 10:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla

piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che,

successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione

delle offerte summenzionato, sono pervenute a sistema n. 2 offerte su n. 10 operatori

economici invitati come sotto elencate:

1. INTERSONDA S.R.L. 12/05/2022 12:35:12

2. Vando Battaglia Costruzioni s.r.l. 17/05/2022 08:57:02

Successivamente si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa

presentata dagli operatori economici ed all'esame della stessa ai fini dell'ammissione e/o

esclusione dalla gara.

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che la

documentazione amministrativa risulta completa e corretta, giuste disposizioni della lettera

d'invito.

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e

l'ammissione alle successive fasi di gara di tutti i concorrenti nessuno escluso.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei

concorrenti ammessi che ha dato il seguente esito:

Concorrente n. 1 INTERSONDA S.R.L.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 7,27 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 574.926,00 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 5.700,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 188.160,42

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 20.000,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 594.926,00

Concorrente n. 2 Vando Battaglia Costruzioni s.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 2,15 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 606.670,00 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 5.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 212.832,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 20.000,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 626.670,00

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della classifica provvisoria di merito predisposta in automatico da START come segue:

Classifica

1° classificato: INTERSONDA S.R.L. Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 594.926,00

Ribasso percentuale 7,27 %;

2° classificato: Vando Battaglia Costruzioni s.r.l. Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro

626.670,00 Ribasso percentuale 2,15 %;

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c. 10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve essere indefettibilmente condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera

dichiarati dal primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e da due testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini