

**STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA**

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'INDAGINE DI MERCATO MANIFESTAZIONE DI

INTERESSE PER IL SERVIZIO DI PULIZIE LOCALI PER IL COMUNE DI PESCIA

**VERBALE DI RICOGNIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

L'anno 2022 (duemilaventidue) nel giorno 12 (dodici) del mese di maggio presso gli uffici del servizio SUA della Provincia di Pistoia – in Piazza S. Leone n. 1 alle ore 11:30 circa, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario verbalizzante, e due testimoni, note e idonee, Rag. Silvia Cappellini e Dott.ssa Caterina Gerini entrambe del Servizio SUA

Premesso che:

➔ con Determinazione a contrattare n. 259 del 09/02/2022 pervenuta via PEC ns. prot. n. 2821 del 10/02/2022 del Responsabile Servizio 1 Gestione delle risorse e promozione del Comune di Pescia Ente committente, veniva disposto di procedere tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dando mandato alla stessa di avviare ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 c. 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il procedimento di gara per l'appalto di servizi di cui in oggetto, a procedura negoziata ex art. 63 D.lgs. 50/2016 s.m.i. previa pubblicazione di Avviso per indagine di mercato - manifestazione di interesse, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 D.lgs. 50/2016 s.m.i. per il periodo 01/03/2022 – 28/02/2025 e per un importo dell'appalto di €.139.067,00 oltre Iva nella misura di legge, al netto dei costi per la sicurezza da interferenze, non soggetti a ribasso, stimati in €.100,00 al netto dell'Iva;

➔ con Determinazione dirigenziale n. 174 del 15/02/2022 del Dirigente del Servizio SUA veniva dato avvio alla procedura in oggetto;

→ in data 16/02/2022 si è proceduto alla pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana contraddistinto al n. 002662/2022, sul profilo di committente della SUA sezione Appalti e Bandi di gara e sull'Albo Pretorio della Provincia di Pistoia e dell'Ente committente;

→ entro i termini previsti dall'Avviso per manifestazione di interesse, sono pervenute n. 60 manifestazioni di interesse giusto Verbale di ricognizione delle manifestazioni di interesse del 07/03/2022;

→ tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura negoziata venivano invitati a presentare offerta sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana di cui alla procedura n. 004131/2022 del 08/03/2022;

Atteso che:

→ con determinazione dirigenziale n. 625 del 01/04/2022, trasmessa con nota ns. P.G. n. 9035 del 22/04/2022, il Comune di Pescia ha disposto la revoca in autotutela della procedura di gara considerato che nelle more della procedura era emersa la necessità di una integrazione al costo orario previsto in quanto le nuove tabelle ministeriali aggiornavano l'importo orario minimo ad€ 16,80 e che pertanto i costi della manodopera non risultavano compatibili con quanto stabilito dal capitolato predisposto in prima fase da detto Ente committente, constatato che l'esigenza di aggiornamento del costo orario di lavoro per il servizio di pulizia dei locali con le nuove tabelle ministeriali era necessario rientrando nella casistica di una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario;

→ con determinazione dirigenziale n. 718 del 19/04/2022, trasmessa con nota ns. P.G. n. 9035 del 22/04/2022, il Comune di Pescia ha richiesto alla SUA di procedere alla riedizione della gara secondo quanto già stabilito con la determinazione sopra richiamata per l'affidamento del servizio di pulizia locali comunali per il periodo 01/06/2022 – 31/05/2025 riapprovando nel contempo il capitolato speciale di appalto, a procedura negoziata senza previa

pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) tramite Sistema Telematico di

Acquisto Regionale della Toscana (START), previa consultazione di almeno 10 operatori

economici estratti a sorte, risultanti da preventiva indagine di mercato tramite apposito

avviso di manifestazione di interesse, da aggiudicarsi con il criterio di aggiudicazione di

cui all'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 (criterio del minor prezzo), per un importo

posto a base di gara quantificabile, per il periodo interessato (anni tre), in €194.126,40 iva

compresa di cui €159.120,00 per il servizio escluso oneri sicurezza ed € 35.006,40 iva 22%

per il triennio;

➔ con Determinazione dirigenziale n. 475 del 26/04/2022 del Dirigente del Servizio SUA

veniva dato avvio alla procedura in oggetto;

➔ in data 27/04/2022 si è proceduto alla pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato

per manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica START della Regione

Toscana contraddistinto al n. 007769/2022, sul profilo di committente della SUA sezione

Appalti e Bandi di gara e sull'Albo Pretorio della Provincia di Pistoia e dell'Ente

committente.

Dato atto che in applicazione del combinato disposto di cui agli artt. 40, 52 e 58 del D.lgs.

50/2016 s.m.i., la procedura di cui trattasi viene interamente gestita in modalità telematica

attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici della Regione Toscana - START"

accessibile - per i soli utenti registrati - dal sito <https://start.toscana.it>.

Considerato che in data odierna alle ore 11:00 sono scaduti i termini per la presentazione delle

manifestazioni di interesse.

#### **TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

Alla presenza dei testimoni, il Funzionario preposto:

➔ prende atto che entro i termini previsti dall'Avviso per manifestazione di interesse, sono

pervenute le manifestazioni di interesse;

→ procede ad estrarre l'elenco dei manifestanti che sotto si riporta, fermo restando che in tale

elenco - al fine di garantire la segretezza degli Operatori Economici ai sensi dell'art. 53 c. 2

lett. b) del D.lgs. 50/2016 s.m.i. - sono riportati esclusivamente il numero progressivo

assegnato dalla piattaforma START con evidenza della data ed ora di invio della

documentazione sulla piattaforma stessa:

0001 manifestazione di interesse del 27/04/2022 12:15:50

0002 manifestazione di interesse del 27/04/2022 14:54:58

0003 manifestazione di interesse del 27/04/2022 18:31:03

0004 manifestazione di interesse del 28/04/2022 09:46:03

0005 manifestazione di interesse del 28/04/2022 12:04:53

0006 manifestazione di interesse del 28/04/2022 15:22:15

0007 manifestazione di interesse del 28/04/2022 16:20:25

0008 manifestazione di interesse del 29/04/2022 08:12:49

0009 manifestazione di interesse del 29/04/2022 09:00:33

0010 manifestazione di interesse del 29/04/2022 09:35:46

0011 manifestazione di interesse del 29/04/2022 10:09:29

0012 manifestazione di interesse del 29/04/2022 10:14:40

0013 manifestazione di interesse del 29/04/2022 11:49:11

0014 manifestazione di interesse del 29/04/2022 12:27:32

0015 manifestazione di interesse del 29/04/2022 13:44:14

0016 manifestazione di interesse del 29/04/2022 13:44:33

0017 manifestazione di interesse del 29/04/2022 17:53:12

0018 manifestazione di interesse del 30/04/2022 11:07:03

0019 manifestazione di interesse del 30/04/2022 16:43:03

0020 manifestazione di interesse del 02/05/2022 10:54:44

0021	manifestazione di interesse del 02/05/2022 11:19:35	
0022	manifestazione di interesse del 02/05/2022 11:38:38	
0023	manifestazione di interesse del 02/05/2022 11:54:55	
0024	manifestazione di interesse del 02/05/2022 13:04:02	
0025	manifestazione di interesse del 02/05/2022 15:06:05	
0026	manifestazione di interesse del 03/05/2022 09:12:38	
0028	manifestazione di interesse del 03/05/2022 09:37:14	
0029	manifestazione di interesse del 03/05/2022 09:44:40	
0030	manifestazione di interesse del 03/05/2022 11:14:55	
0031	manifestazione di interesse del 03/05/2022 17:51:49	
0032	manifestazione di interesse del 04/05/2022 09:51:29	
0033	manifestazione di interesse del 04/05/2022 13:10:34	
0034	manifestazione di interesse del 04/05/2022 16:15:27	
0035	manifestazione di interesse del 04/05/2022 17:57:05	
0036	manifestazione di interesse del 05/05/2022 08:34:46	
0037	manifestazione di interesse del 05/05/2022 11:03:17	
0038	manifestazione di interesse del 05/05/2022 17:30:12	
0039	manifestazione di interesse del 07/05/2022 17:47:43	
0040	manifestazione di interesse del 09/05/2022 09:25:09	
0041	manifestazione di interesse del 09/05/2022 10:19:12	
0042	manifestazione di interesse del 09/05/2022 12:32:23	
0043	manifestazione di interesse del 10/05/2022 11:28:28	
0044	manifestazione di interesse del 10/05/2022 18:06:32	
0045	manifestazione di interesse del 10/05/2022 21:33:54	
0046	manifestazione di interesse del 11/05/2022 12:16:06	

0047 manifestazione di interesse del 11/05/2022 12:22:07

0048 manifestazione di interesse del 11/05/2022 12:42:25

0049 manifestazione di interesse del 11/05/2022 13:18:04

0050 manifestazione di interesse del 11/05/2022 14:41:08

0051 manifestazione di interesse del 11/05/2022 15:18:55

0052 manifestazione di interesse del 11/05/2022 17:13:53

0053 manifestazione di interesse del 11/05/2022 19:54:14

0054 manifestazione di interesse del 12/05/2022 09:59:37

0055 manifestazione di interesse del 12/05/2022 10:43:52

0056 manifestazione di interesse del 12/05/2022 10:48:03

Con riferimento agli operatori economici manifestanti si dà atto di quanto segue:

Tutti gli OO.EE. che hanno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, presentando manifestazione di interesse completa e corretta giuste disposizioni di cui all'Avviso per manifestazione di interesse pubblicato, e su modello fornito dalla S.A., sono idonei alla partecipazione all'estrazione.

Pertanto, si è disposta l'approvazione della documentazione prodotta individuando in n. 56 gli OO.EE. ammessi all'estrazione giusto quanto stabilito dall'avviso di manifestazione di interesse che, all'art. 4, stabilisce che *"Nel caso in cui pervengano, nei tempi sopra indicati, "Richieste di invito" regolari da parte di un numero superiore a 10 (dieci operatori economici, ci si riserva di procedere a sorteggiare 10 (dieci) operatori economici, direttamente sulla piattaforma START, che saranno invitati alla successiva procedura negoziata"*;

Si è quindi provveduto all'estrazione a sorte degli OO.EE. da invitare alla procedura negoziata prendendo atto dell'estrazione fatta in automatico dal sistema START che, tra i 56 OO.EE. ammessi all'estrazione, ha estratto i seguenti:

1. n. 0045 manifestazione di interesse del 10/05/2022 21:33:54

2. n. 0035 manifestazione di interesse del 04/05/2022 17:57:05

3. n. 0002 manifestazione di interesse del 27/04/2022 14:54:58

4. n. 0009 manifestazione di interesse del 29/04/2022 09:00:33

5. n. 0030 manifestazione di interesse del 03/05/2022 11:14:55

6. n. 0010 manifestazione di interesse del 29/04/2022 09:35:46

7. n. 0019 manifestazione di interesse del 30/04/2022 16:43:03

8. n. 0020 manifestazione di interesse del 02/05/2022 10:54:44

9. n. 0001 manifestazione di interesse del 27/04/2022 12:15:50

10. n. 0042 manifestazione di interesse del 09/05/2022 12:32:23

Questi ultimi, saranno invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in epigrafe mediante spedizione di lettera d'invito.

Al termine dei lavori, viene disposta la chiusura delle operazioni di ricognizione delle manifestazioni di interesse con l'ammissione alla procedura negoziata di n. 10 concorrenti estratti su n. 56 manifestazioni di interesse pervenute, di cui 56 valide ed approvate.

Di quanto sopra si è redatto il presente Verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto come appresso.

Il Funzionario P.O. Servizio SUA: Dr.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini

Testimone: Dott.ssa Caterina Gerini