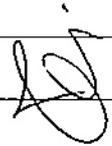


**PROVINCIA DI PISTOIA – STAZIONE UNICA APPALTANTE**

Procedura negoziata ex art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. previa consultazione di n. dieci operatori economici, individuati tramite Elenco ufficiale operatori economici, per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione energetica scuola primaria "G. Rodari" Comune di Massa e Cozzile". CUP I83C17000030007. CPV 44221111-6. CIG 7260875798.



**VERBALE DI GARA**



L'anno 2017 (duemiladiciassette) e questo giorno 21 (ventuno) del mese di novembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 10:30 si apre la seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, presente il Presidente del Seggio di gara Dr. Agr. Renato Ferretti della SUA – Provincia di Pistoia coadiuvato, in qualità di testimoni dai Sigg.:



1. testimone Arch. Marzia Tesi del Comune di Massa e Cozzile
2. testimone Geom. Roberto Maccanti del Comune di Massa e Cozzile



per designazione del Presidente del Seggio di gara e nominati in conformità agli art. 3 co. 10 e art. 5 co.2 della Convenzione stipulata con il Comune di Massa e Cozzile, con provvedimento dirigenziale del Dirigente Servizio SUA della Provincia di Pistoia n.794 del 20/11/2017.

Le funzioni di Segretario verbalizzante delle operazioni di gara sono svolte dalla D.ssa Roberta Broglia Funzionario P.O. del Servizio SUA della Provincia di Pistoia.

Acquisite le dichiarazioni prodotte dal Presidente di gara, dai testimoni e dal verbalizzante in merito all'insussistenza delle condizioni ostative prescritte dall'art. 35-bis del D.Lgs 165/2001, dall'art. 51 del c.p.c. e dall'art. 42 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., depositate in atti

**PREMESSO CHE**

- con Determinazione a contrattare n. 652 del 30.10.2017 del Responsabile Settore Lavori pubblici e Pianificazione territoriale del Comune di Massa e Cozzile, si dava mandato alla SUA, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti, Cron. n. 71 del 04/03/2016 tra la

Provincia di Pistoia ed il Comune di Massa e Cozzile per la gestione degli affidamenti di lavori pubblici, forniture e servizi tramite la SUA in funzione di Centrale di committenza ai sensi della L. 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, di procedere nel merito per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto secondo quanto disposto nella medesima Determinazione;

- con Determinazione dirigenziale n. 742 del 03/11/2017 del Dirigente Area di coordinamento per la Governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, veniva approvato l'elenco degli operatori economici da interpellare per gli affidamenti di lavori pubblici, ai sensi di quanto disposto dall'art.36 co.2 e art. 63 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., in esecuzione a quanto previsto dal Regolamento per l'istituzione e la gestione dell'Elenco degli operatori economici qualificati da invitare alle procedure negoziate, approvato con Delibera Consiglio Provinciale n. 51/2016, previa estrazione a sorte in seduta pubblica;

- con la medesima Determinazione dirigenziale veniva indetta, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, la procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. b) da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica scuola primaria "Amicizia" per il Comune di Massa e Cozzile, per un importo totale dei lavori di € 77.117,36 oltre IVA di cui € 75.350,40 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara, € 1.766,96 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

- in data 03/11/2017 veniva inviata apposita Lettera d'invito via PEC agli operatori economici sotto elencati, ricompresi nell'Elenco ufficiale approvato con Determinazione dirigenziale n. 742 del 03/11/2017 e s.m.i., e nello specifico, ai n.10 operatori economici estratti a sorte in seduta pubblica, e seguendo il principio della rotazione degli inviti, e di cui al Verbale del 03/11/2017 pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del sito web ufficiale dell'Ente appaltante, individuati con i soli numeri di protocollo e nominativi secretati.

Gli operatori economici estratti ed invitati sono stati i seguenti:

1. Impresa Ingg. Mario e Paolo Cosenza s.r.l. Corso Vittorio Emanuele,715 – 80122 Napoli

CF/P.iva: 06965650630

2. Boemio costruzioni metalliche s.a.s di Boemio Francesco e C. Zona ind. Asi – fraz. Pscarola

- 80023 Caivano (NA) CF/P.iva: 03659301216

3. Sogem s.r.l. Via Moiaricello,68 – 80131 Napoli CF/P.iva: 06848060635

4. Vedil s.r.l. Via L. da Vinci,7 – 81038 Trentola-Ducenta (CE) CF/P.iva: 03926640610

5. Riboldi s.r.l. Via delle Industrie,,9 – 20851 Lissone (MB) CF: 08002550153 P.iva: 00884560962

6. Ducalrestauro s.r.l. Via delle Industrie,25/3 – Marghera - 30175 Venezia CF/P.iva:

02838310270

7. S.A.L. di Ucheddu Federico VI Zona Artigianale snc - 09035 Gonnosfanadiga (CA) CF:

CCHFRC90C06B354Y P.iva: 03241290927

8. Progresso Group s.r.l. Viale Progresso Q.17,12 – 92026 Favara (AG) CF/P.iva 02677140846

9. Scandellari Infissi s.r.l. Via Caduti di Amola, 21/2 – 40132 Bologna CF/P.iva: 02142680376

10. Consorzio C.I.T.E.P. soc. coop. Via Galcianese,93/D/E – 59100 Prato CF: 01260170483 P.iva:

00252790977.

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di gara prende atto dal competente Servizio SUA

che, entro il termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza di presentazione delle

offerte e precisamente entro le ore 12:00 del giorno 20/11/2017, sono pervenuti all'Ufficio

del Protocollo Generale dell'Ente n° 3 plichi contraddistinti con numero progressivo

crescente così come segue:

1. Sogem s.r.l. Via Moiaricello,68 – 80131 Napoli CF/P.iva: 06848060635 prot. n. 22887 del

14/11/17

2. Progresso Group s.r.l. Viale Progresso Q.17,12 – 92026 Favara (AG) CF/P.iva 0267714084

prot.n. 23067 del 16/11/17

3. Scandellari Infissi s.r.l. Via Caduti di Amola, 21/2 – 40132 Bologna CF/P.iva: 02142680376

prot.n. 23195 del 17/11/17

Non hanno presentato offerta, seppur invitati:

1. Impresa Ingg. Mario e Paolo Cosenza s.r.l. Corso Vittorio Emanuele,715 – 80122 Napoli

CF/P.iva: 06965650630

2. Boemio costruzioni metalliche s.a.s di Boemio Francesco e C. Zona ind. Asi – fraz. Pscarola

- 80023 Caivano (NA) CF/P.iva: 03659301216

3. Vedil s.r.l. Via L. da Vinci,7 – 81038 Trentola-Ducenta (CE) CF/P.iva: 03926640610

4. Riboldi s.r.l. Via delle Industrie,9 – 20851 Lissone (MB) CF: 08002550153 P.iva: 00884560962

5. Ducalrestauro s.r.l. Via delle Industrie,25/3 – Marghera - 30175 Venezia CF/P.iva:

02838310270

6. S.A.L. di Ucheddu Federico VI Zona Artigianale snc - 09035 Gonnosfanadiga (CA) CF:

CCHFRC90C06B354Y P.iva: 03241290927

7. Consorzio C.I.T.E.P. soc. coop. Via Galcianese,93/D/E – 59100 Prato CF: 01260170483 P.iva:

00252790977.

In rappresentanza delle imprese invitate sono presenti i signori: NESSUNO.

Il Presidente del Seggio di gara, dichiara quindi che non si procederà all'estrazione a sorte del coefficiente da applicare nel caso di estrazione a sorte del metodo di cui alla lett. e) art. 97 co.

2 Dlgs 50/2016 s.m.i. per il calcolo della soglia di anomalia, in quanto tale calcolo, ai sensi del co.3-bis dell'art. 97 citato, non sarà comunque effettuato in quanto, sono state presentate meno di n. 5 offerte.

Verificata positivamente l'integrità dei plichi pervenuti e l'apposizione delle diciture prescritte dalla Lettera d'invito sul plico, riscontrandone la corrispondenza, il Presidente del Seggio di gara procede all'apertura delle buste contenenti le offerte pervenute dai concorrenti ed alla verifica della documentazione amministrativa prodotta ai fini dell'ammissione o

dell'esclusione dalla gara, e rileva che i concorrenti hanno prodotto idonea

documentazione richiesta così come disposto.

In merito alle dichiarazioni rese in sede di gara dalle ditte concorrenti, si rileva:

1. Sogem s.r.l. Via Moiarliello, 68 – 80131 Napoli CF/P.iva: 06848060635 - micro impresa -

dichiara il subappalto nei limiti di legge per la categoria OS6 in Avvalimento con Spada

costruzioni s.r.l. Si da atto che la soc. Sogem s.r.l. pur dichiarando nel Mod.A di avvalersi

della soc. Spada s.r.l. e di produrre in allegato il contratto, questo non era presente nel

plico.

Il Presidente del Seggio decide così di interpellare la ditta al fine della produzione del

contratto di avvalimento dichiarato e non prodotto.

La seduta si interrompe alle ore 10.55.

La seduta pubblica si riapre alle ore 13.15.

Il Presidente del Seggio di gara da atto che con nota PEC prot.n. 23411 del 21/11/17 ore 12:33

veniva prodotto un contratto di avvalimento con oggetto manifestamente errato rispetto

all'oggetto della gara. Successivamente con nota PEC prot.n. 23416 del 21/11/17 ore 13:03,

veniva prodotto un altro contratto di avvalimento ove è corretto il riferimento alla gara ma il

termine AVVALENTE è impropriamente utilizzato; in ogni caso in ambedue i testi la

"substantiam" degli stessi in riferimento Art.2 di entrambi i contratti, è palesemente incongrua

in quanto la descrizione delle risorse e dei mezzi messi a disposizione alla ditta ausiliata

Sogem s.r.l., è assolutamente incongrua con l'oggetto dell'appalto e le lavorazioni richieste e

necessarie alla esecuzione del contratto.

Il Presidente del Seggio di gara decide così di escludere la soc. Sogem s.r.l.

2. Progresso Group s.r.l. Viale Progresso Q.17,12 – 92026 Favara (AG) CF/P.iva 0267714084 -

piccola impresa - dichiara il subappalto nei limiti di legge per la categoria OS6.

3. Scandellari Infissi s.r.l. Via Caduti di Amola, 21/2 – 40132 Bologna CF/P.iva: 02142680376 -

piccola impresa - dichiara il subappalto nei limiti di legge per la categoria OS6.

Le operazioni gara proseguono così con l'apertura delle n. 2 offerte economiche ammesse.

Il Presidente del Seggio di gara procede così alla verifica formale delle buste contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi, secondo l'ordine stabilito sopra riportato, ed accerta il seguente esito:

→ n. 2 offerte economiche aperte

→ n. 2 offerte economiche valide.

**Offerta n.2-** Progresso Group s.r.l. Viale Progresso Q.17,12 - 92026 Favara (AG) CF/P.iva 0267714084 ribasso offerto del 27,913% oneri sostenuti per la sicurezza da rischio specifico e costi per la manodopera correttamente dichiarati ai sensi dell'art. 95 co. 10 D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

**Offerta n.3-** Scandellari Infissi s.r.l. Via Caduti di Amola, 21/2 - 40132 Bologna CF/P.iva: 02142680376 ribasso offerto del 17,414% oneri sostenuti per la sicurezza da rischio specifico e costi per la manodopera correttamente dichiarati ai sensi dell'art. 95 co. 10 D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Visto quanto sopra, viene pertanto stilata la seguente graduatoria di merito:

→ **1° classificato** Progresso Group s.r.l. Viale Progresso Q.17,12 - 92026 Favara (AG) CF/P.iva 0267714084 ribasso offerto del 27,913%

→ **2° classificato** Scandellari Infissi s.r.l. Via Caduti di Amola, 21/2 - 40132 Bologna CF/P.iva: 02142680376 ribasso offerto del 17,414% .

Il Presidente del Seggio di gara, viste le risultanze delle sopra dette operazioni di gara, da atto che, essendo state presentate ed ammesse meno di n. 5 offerte, non si procederà all'estrazione a sorte del metodo per il calcolo della soglia dell'anomalia così come disposto dal co.3-bis dell'art. 97 d.lgs 50/2016 come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 ai fini della verifica della congruità dell'offerta.

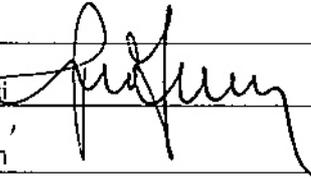
Tuttavia ritiene comunque di procedere alla verifica della congruità dell'offerta presentata dalla 1° classificata **Progresso Group s.r.l. Viale Progresso Q.17,12 – 92026 Favara (AG)** CF/P.iva **0267714084** e da avvio al subprocedimento per tale verifica di competenza del Dirigente della SUA RUP del procedimento di gara.

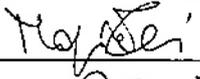
Il Presidente del Seggio di gara termina la seduta pubblica rinviando la convocazione del Seggio di gara successiva seduta pubblica all'esito delle verifiche relative all'anomalia dell'offerta per lo scioglimento della riserva pronunciata nella odierna seduta della quale sarà data notizia alle ditte interessate via PEC.

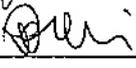
La seduta è tolta alle ore 13.50

Tutti i plichi vengono presi in consegna dal Segretario Verbalizzante che li custodisce nella cassaforte presente nei locali del Servizio SUA.

Di quanto sopra si è redatto il presente Verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara e dal Segretario Verbalizzante come in appresso.

Presidente del Seggio di gara: Dr. Agr. Renato Ferretti 

Testimone: Arch. Marzia Tesi 

Testimone: Geom. Roberto Maccanti 

Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia della Stazione Unica Appaltante. 