

# Provincia di Pistoia

## AVVISO D'ASTA PUBBLICA

### ALIENAZIONE ARREDI E COMPLEMENTI DI ARREDO DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI PISTOIA

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In seguito alla Determinazione del Servizio Economato, Provveditorato, Partecipate **n. 289 del 14/03/2022** si rende noto che questa Amministrazione provinciale intende procedere alla vendita all'asta dei beni mobili (arredi e complementi di arredo) di sua proprietà, attualmente collocati presso il Magazzino di via Mariotti a Pistoia, da suddividere in distinti lotti come da prospetto allegato.

La procedura si svolgerà con il sistema delle offerte segrete, ai sensi dall'art. 73 lettera c) e 76 comma 2), del Regio Decreto nr. 827 del 23 maggio 1924 "Regolamento di attuazione della Contabilità generale dello Stato".

#### OGGETTO DELL'ASTA - CARATTERISTICHE DEI BENI

Gli arredi e complementi di arredo di cui alla presente procedura sono venduti nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'asta pubblica (secondo la formula "visto e piaciuto") pertanto la Provincia di Pistoia non è responsabile per eventuali vizi occulti dei beni alienati e l'aggiudicatario non potrà sollevare eccezioni al riguardo.

La documentazione fotografica è disponibile sul sito Internet della stazione appaltante al seguente indirizzo:

I beni in vendita potranno altresì essere visionati previo appuntamento con il personale dell'Amministrazione, telefonando **in orario di servizio** al numero **0573-374.521** oppure ai numeri **380-432.6648** e **348-6409090**.

#### PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà, ai sensi dell'art. 73, lett. c) e 76 comma 2) del Regio Decreto n. 827/1924, a mezzo di offerte segrete e l'aggiudicazione avverrà col criterio del prezzo più alto, da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta per ogni singolo lotto fissato dall'Amministrazione Provinciale.

Saranno escluse:

- a) offerte inferiori alla base d'asta;
- b) offerte condizionate od espresse in modo indeterminato;
- c) offerte recanti abrasioni o correzioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida per ciascun lotto.

Il prezzo offerto dovrà essere espresso in cifre e in lettere. In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere, prevarrà il valore più conveniente per l'Amministrazione Provinciale. Si prenderanno in considerazione solo due decimali procedendo pertanto ad arrotondamento all'unità superiore nel caso di cifra decimale sia pari o superiore a 5.

In presenza di due o più offerte di uguale valore per singolo lotto, seduta stante, il Responsabile del procedimento richiederà agli offerenti che hanno presentato la medesima offerta, se tutti presenti alla seduta di gara, di migliorare per iscritto la propria offerta. Se i suddetti offerenti non sono tutti presenti, oppure se presenti, non vogliono migliorare la propria offerta, si procederà per sorteggio.

Le offerte sono vincolanti per l'offerente per **180 giorni** decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

### **SOGGETTO OFFERENTE**

Chiunque abbia interesse può partecipare alla presente asta.

I soggetti interessati dovranno avere le seguenti caratteristiche:

- insussistenza di cause che comportano l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- insussistenza di provvedimenti definitivi o pendenti di interdizione, inabilitazione, fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo;
- per gli operatori economici rappresentanza legale della società per conto della quale presentano l'offerta.

Gli atti relativi al passaggio di proprietà ed eventuali oneri conseguenti saranno intestati esclusivamente al soggetto offerente/aggiudicatario come indicato nella proposta irrevocabile d'acquisto.

È vietata la partecipazione alla presente procedura ai pubblici amministratori provinciali ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile e del Decreto Legislativo n. 267/2000 art. 77, comma 2°, sia direttamente che per interposta persona.

## **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DOCUMENTAZIONE:**

È possibile presentare offerta per uno, per alcuni o per tutti i lotti.

L'offerta/le offerte dovrà/dovranno pervenire in plico chiuso idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura sul quale dovrà essere riportata l'indicazione del mittente con la scritta in modo chiaro ed inequivocabile "NON APRIRE – OFFERTA PER ASTA PUBBLICA PER ACQUISTO DI ARREDI E COMPLEMENTI DI ARREDO LOTTO/I NR.\_\_\_\_ presso l'Ufficio Protocollo della Provincia di Pistoia – Piazza S. Leone, 1 - entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **martedì 3 maggio 2022**.

Oltre detto termine non resta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Il recapito del plico entro il termine indicato è a totale rischio dell'offerente: nessuna eccezione potrà, pertanto, essere sollevata se, per qualsiasi motivo lo stesso non dovesse pervenire entro i termini fissati nel presente avviso.

Saranno esclusi i plichi pervenuti oltre il suddetto termine per qualsiasi motivo. **NON farà fede il timbro postale.**

All'interno del plico dovranno essere inseriti, **a pena di esclusione:**

**1) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE e DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (Allegato "1")** compilata in ogni sua parte, **in bollo (€ 16,00)**, sottoscritta dall'offerente.

Alla dichiarazione sostitutiva deve essere allegata, a pena di esclusione, fotocopia non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Tale dichiarazione potrà essere contenuta anche nel plico esterno oppure in uno specifico plico chiuso, recante all'esterno la dicitura "*contiene dichiarazione sostitutiva*".

**2) PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO (Allegato "2")**, ai sensi di legge ed in lingua italiana, sottoscritta con firma leggibile per esteso, con indicazione del prezzo offerto in cifre ed in lettere relativa al/i lotto/i interessato/i.

A pena di esclusione tale proposta dovrà essere inserita in una busta chiusa, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dallo stesso soggetto che ha espresso l'offerta medesima, in modo che ne sia garantita la non manomissibilità. Inoltre sulla stessa busta dovrà essere apposta la dicitura "PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO LOTTO N. \_\_\_\_\_".

In caso di offerte presentate per più lotti ciascuna proposta irrevocabile d'acquisto dovrà essere inserita in una busta autonoma.

## **MODALITÀ' DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA:**

L'apertura delle buste verrà effettuata presso il Servizio Economato, Provveditorato, Partecipate posto nella sede Provinciale in Pistoia, Piazza S. Leone, 1– Piano Terzo. L'apertura delle offerte è pubblica.

Coloro che avranno presentato l'offerta potranno presenziare all'asta muniti di documento di riconoscimento o, se loro rappresentanti, muniti di specifica delega.

In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Il Responsabile del Procedimento si riserva la facoltà di non dare luogo all'asta, di revocarla, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data, anche limitatamente ad uno o più lotti, senza che i partecipanti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. In ogni caso, ne sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione sul sito internet del Provincia di Pistoia ([www.provincia.pistoia.it](http://www.provincia.pistoia.it)).

L'aggiudicazione definitiva sarà subordinata alla verifica di quanto dichiarato dall'offerente nella Dichiarazione Sostitutiva di Certificazione e di Atto di Notorietà (**Allegato 1**).

Verranno prese in considerazione soltanto le offerte in aumento rispetto al prezzo a base d'asta fissato per ogni singolo lotto come di seguito indicato:

<b>N° LOTTO</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>
<b>1</b>	<b>€ 315,00 (euro trecentoquindici/00)</b>
<b>2</b>	<b>€ 121,00 (euro centoventuno/00)</b>
<b>3</b>	<b>€ 715,00 (euro settecentoquindici/00)</b>
<b>4</b>	<b>€ 180,00 (euro centottanta/00)</b>
<b>5</b>	<b>€ 108,00 (euro centootto/00)</b>
<b>6</b>	<b>€ 450,00 (euro quattrocentocinquanta/00)</b>
<b>7</b>	<b>€ 270,00 (euro duecentosettanta/00)</b>
<b>8</b>	<b>€ 1.089,00 (euro milleottantanove/00)</b>
<b>9</b>	<b>€ 189,00 (euro centottantanove/00)</b>
<b>10</b>	<b>€ 81,00 (euro ottantuno/00)</b>
<b>11</b>	<b>€ 148,00 (euro centoquarantotto/00)</b>
<b>12</b>	<b>€ 175,00 (euro centosettantacinque/00)</b>
<b>13</b>	<b>€ 81,00 (euro ottantuno/00)</b>
<b>14</b>	<b>€ 126,00 (euro centoventisei/00)</b>
<b>15</b>	<b>€ 198,00 (centonovantotto/00)</b>
<b>16</b>	<b>€ 558,00 (euro cinquecentocinquantotto/00)</b>
<b>17</b>	<b>€ 135,00 (euro centotrentacinque/00)</b>
<b>18</b>	<b>€ 360,00 (euro trecentosessanta/00)</b>
<b>19</b>	<b>€ 135,00 (euro centotrentacinque/00)</b>
<b>20</b>	<b>€ 180,00 (euro centottanta/00)</b>
<b>21</b>	<b>€ 108,00 (euro centootto/00)</b>
<b>22</b>	<b>€ 360,00 (euro trecentosessanta/00)</b>

<b>TOTALE</b>	<b>€ 6.082,00 (euro seimilaottantadue/00)</b>
---------------	---

**NOTE:** I prezzi a base d'asta sono da ritenersi fuori campo Iva, ai sensi dell' art. 4 del D.P.R. 633/1972 in quanto operazioni rientranti nel campo istituzionale dell'Ente.

Non sarà possibile presentare offerte per i singoli arredi compresi in ciascun lotto ma per l'intero lotto.

Qualora il primo incanto vada deserto l'Amministrazione si riserva di procedere ad un secondo incanto anche solo per alcuni dei lotti oggetto del presente avviso.

### **CONDIZIONI DI ESCLUSIONE**

Si precisa che:

- Non si procederà all'apertura del plico pervenuto oltre il termine stabilito dal presente avviso (faranno fede l'ora e la data apposta sulla busta dall'Ufficio Protocollo della Provincia) o sul quale non sia stato apposto il mittente o la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto del bando, o non sia chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura;
- Non si procederà all'apertura della busta contenente la proposta irrevocabile di acquisto (All. 2), se nel plico non sarà presente la Dichiarazione Sostitutiva (All. 1) o se a quest'ultima non sarà allegata fotocopia non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.
- In caso di dichiarazioni mendaci il soggetto primo classificato sarà dichiarato decaduto. In tal caso si procederà all'aggiudicazione al secondo in classifica.
- Non sarà ritenuta valida la proposta irrevocabile di acquisto:
  - non inserita in busta chiusa, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura;
  - non sottoscritta dall'offerente;
  - nel caso in cui l'offerta sia inferiore alla base d'asta;
  - nel caso in cui l'offerta sia pari alla base d'asta;
  - nel caso in cui l'offerta risulti condizionata od espressa in modo indeterminato, recante abrasioni o correzioni o non opportunamente controfirmate.

### **OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicatario è tenuto a provvedere:

- **entro 15 giorni** dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, pena la decadenza, al versamento della somma offerta, direttamente presso la Tesoreria della Provincia di Pistoia:

Codice IBAN bancario (Banca Intesa San Paolo S.p.a.) IT 90 B 03069 13830 100000046 001 oppure altra modalità che sarà indicata nella comunicazione di aggiudicazione definitiva, indicando in ogni caso la seguente causale: “**Acquisto arredi e complementi di arredo lotto/i\_nr.\_\_\_\_**”.

In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l’aggiudicazione sarà revocata e i beni verranno aggiudicati al secondo offerente in graduatoria.

- al ritiro dei beni, a proprie spese, **entro 7 giorni lavorativi dall’effettuazione del pagamento.**

La partecipazione alla gara implica la piena conoscenza delle condizioni sopra descritte e l’aggiudicatario non potrà quindi sollevare eccezioni al riguardo. Il rifiuto di accettare anche una sola delle condizioni medesime, sarà considerata rinuncia all’aggiudicazione.

### **ALLEGATI**

Gli allegati al presente avviso ne costituiscono, a tutti gli effetti, parte integrante e sostanziale.

Sono rappresentati da:

- Istanza di partecipazione dichiarazione sostitutiva **Allegato “1”**;
- Proposta irrevocabile di acquisto **Allegato “2”**.

### **ONERI FISCALI ED AMMINISTRATIVI:**

L’Amministrazione non emetterà alcuna fattura relativa alla cessione dei beni in quanto trattasi di attività istituzionale, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1 e 4 del D.P.R. 26.10.1972 n. 633 e ss.mm.ii.

Le spese afferenti l’operazione di compravendita, tutte comprese e nessuna esclusa, a cominciare da quelle relative al ritiro dei beni saranno a completo ed esclusivo carico dell’aggiudicatario dei beni, così come ogni responsabilità relativa al suo successivo utilizzo o eventuale successiva commercializzazione.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e s.m.i. la S.A. informa che tratterà i dati personali inerenti la procedura d’asta esclusivamente per le finalità e con le modalità connesse all’assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

I dati giudiziari, raccolti ai sensi del DPR 445/2000 e DPR 412/2000, saranno trattati in conformità al Regolamento UE n. 2016/679. In relazione ai suddetti dati l’interessato può esercitare i diritti previsti dal suddetto regolamento. Titolare del trattamento è la Provincia di Pistoia.

## **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.5 della L.241/1990, il responsabile del procedimento è il Dott.ssa Isabella Radicchi – Responsabile del Servizio Economato, Provveditorato, Partecipate della Provincia di Pistoia.

Eventuali informazioni possono essere richieste entro dieci giorni dalla pubblicazione dell'avviso in forma scritta alla seguente casella di posta elettronica: [economato@provincia.pistoia.it](mailto:economato@provincia.pistoia.it).

### **PUBBLICAZIONE**

Il presente bando verrà pubblicato per la durata di almeno quindici giorni consecutivi sul sito della Provincia di Pistoia in formato elettronico, unitamente agli allegati.

Pistoia, 29.3.2022

Il Funzionario P.O.  
Responsabile del procedimento  
D.ssa Isabella Radicchi<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.