

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA DI COMPETENZA COMUNALE

DENOMINATA VIA DI MIGLIANA MEDIANTE SISTEMAZIONE DI PORZIONE DI CIGLIO

STRADALE FRANATO, INSTALLAZIONE E IMPLEMENTAZIONE DI BARRIERE

STRADALI DI SICUREZZA E RIFACIMENTO DEL MANTO STRADALE

PER IL COMUNE DI CANTAGALLO

VERBALE DI GARA N.1

L'anno 2022 (duemilaventidue) e questo giorno 2 (due) del mese di febbraio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 10:30:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia, il Dott. Tommaso Bertini del Servizio SUA che assume la funzione di Segretario verbalizzante e di testimone e la Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA in qualità di testimone; NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipanti alla Videoconferenza preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli operatori economici invitati, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara: NESSUNO.

PREMESSO CHE

➔ con Determinazione a contrattare n. 270 del 10/12/2021 pervenuta via PEC ns. prot. n. 24186 del 16/12/2021 del Responsabile Area 5 Ufficio Tecnico Urbanistica Ambiente e Patrimonio del Comune di Cantagallo Ente committente veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art. 1 c. 2 lett b) del DL n.

0003 Vando Battaglia Costruzioni s.r.l. 27/12/2021 16:12:17

0004 GIOVANNI ORISTANIO 27/12/2021 16:25:40

0005 MOVITER S.R.L. 27/12/2021 16:36:42

0006 SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO 27/12/2021 16:41:21

0007 Serena Scavi s.r.l. 27/12/2021 17:18:23

0008 F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL 27/12/2021 17:32:14

0009 ELLEDILIZIA SRL 27/12/2021 18:27:08

0010 impre.vi. Snc 28/12/2021 09:36:28

0011 Frappi s.r.l. 28/12/2021 09:46:23

0012 Ballotti Giardini S.R.L. 28/12/2021 10:34:34

0013 Castorani Paolo 28/12/2021 11:13:44

0014 CASTAF S.R.L. 28/12/2021 11:17:12

0015 ECOUNO S.R.L. 28/12/2021 12:00:10

0016 IRIS COSTRUZIONI SRL 28/12/2021 12:00:21

0017 CGS srl 28/12/2021 16:26:08

0018 FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL 28/12/2021 16:36:52

0019 MENCONI Srl 28/12/2021 17:12:57

0020 VERDE & STRADE 28/12/2021 18:04:59

0021 IMPRESA EDILE "ALESSIO" DI TORCIGLIANI ALESSIO 28/12/2021 18:23:16

0022 Cvc Srl 29/12/2021 09:46:41

0023 APPALTI TINAGLIA S.R.L. 29/12/2021 10:43:26

0024 Imprefond srl 29/12/2021 11:01:09

0025 DLG SRL 29/12/2021 11:01:59

0026 AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA 29/12/2021 13:03:55

0027 CLEI SOCIETA' COOPERATIVA 29/12/2021 17:13:05

0028 ATC S.R.L. UNIPERSONALE 29/12/2021 17:23:48

0029 Tecnopali Apuana/Tecnoverde RTI costituendo 30/12/2021 08:00:33

0030 La Calenzano Asfalti S.p.A. 30/12/2021 10:33:10

0031 INTERSONDA S.R.L. 30/12/2021 17:09:01

0032 Resiltech s.r.l. 30/12/2021 23:47:29

0033 IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL 02/01/2022 13:39:59

0034 SANDRETTI STRADE srl 03/01/2022 12:22:40

0035 DOLOMITI STRADE SRL 03/01/2022 12:44:17

0036 VASSALLO CALOGERO 03/01/2022 15:44:52

0037 SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L. 03/01/2022 15:58:57

0038 TIZIANO PANDOLFO SRL 03/01/2022 16:46:51

0039 LORENZINI srl 03/01/2022 17:14:03

0040 SINOPOLI SRL 03/01/2022 18:05:52

0041 ACQUAVIVA S.R.L. 04/01/2022 16:47:16

0042 DEL DEBBIO SPA a socio unico 04/01/2022 16:55:55

0043 LUNARDI AMBIENTE E TERRITORIO di Lunardi Riccardo 04/01/2022 17:01:54

0044 Cafissi Alvaro srl 04/01/2022 18:18:35

0045 LU.&NI. COSTRUZIONI S.R.L. 05/01/2022 11:55:30

0046 COBESCO SRL 05/01/2022 15:05:46

0047 MARRONE COSTRUZIONI S.R.L. 05/01/2022 15:26:04

0048 COSTRUIRE SRL 05/01/2022 15:55:48

0049 MARTINO COSTRUZIONI SPA 05/01/2022 16:11:33

0050 LA.I.M.T. S.r.l. 05/01/2022 18:00:50

0051 teknostrade s.r.l.s. 06/01/2022 09:55:54

0052 SANTISE COSTRUZIONI SRL 06/01/2022 19:04:13

0053 SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L. 07/01/2022 09:43:49

0054 CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - S.r.l. 07/01/2022 10:56:35

0055 E.G. Costruzioni s.r.l. 07/01/2022 11:10:56

0056 EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA 07/01/2022 11:45:12

0057 ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. 07/01/2022 12:04:32

0058 ACME SRL 07/01/2022 12:04:54

0059 SOC. ING. MAGNANI SRL 07/01/2022 15:34:31

0060 D.V.A. Lavori s.r.l. 07/01/2022 18:57:55

0061 LUCANA SCAVI 08/01/2022 12:35:54

0062 AB Arcese s.r.l. 08/01/2022 17:19:53

0063 LE.CO.GEN. S.R.L. 09/01/2022 19:52:38

0064 Angelantoni Edilizia di Angelantoni Carlo 10/01/2022 09:15:51

0065 NT COSTRUZIONI SRL 10/01/2022 10:10:09

0066 THERMOS HABITAT SRL 10/01/2022 10:13:25

0067 VESCOVI RENZO SPA 10/01/2022 10:25:16

0068 Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. 10/01/2022 10:36:55

0069 F.LLI FERRARI S.R.L. 10/01/2022 11:15:54

0070 CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. 10/01/2022 12:39:52

0071 SACIS COSTRUZIONI S.R.L. 10/01/2022 16:10:42

0072 CONSORZIO CON.CO.S. 10/01/2022 17:49:25

0073 Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc.Unipersonale 10/01/2022 18:05:56

0074 IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL 11/01/2022 10:20:44

0075 L.T.R. ASPHALT S.R.L. 11/01/2022 11:09:19

0076 IMPRESA EDILE DI GOFFREDO MICHELE 11/01/2022 12:11:24

0077 C.R.M. ESCAVAZIONI SRL 11/01/2022 12:27:56

0078 tecnogen srl 11/01/2022 13:18:20

0079 S2 COSTRUZIONI SRL 11/01/2022 13:30:02

0080 DEA COSTRUZIONI S.R.L. 11/01/2022 15:19:50

0081 C.O.I.S. SRL UNICO SOCIO 11/01/2022 15:58:25

0082 BIO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO 11/01/2022 16:35:39

0083 G.O.M.EDILGENERAL s.r.l. 11/01/2022 16:42:27

0084 Viscucci Isidoro Srl 11/01/2022 17:50:19

0085 ROSI LEOPOLDO S.P.A. 11/01/2022 18:06:15

0086 MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL 11/01/2022 19:29:34

0087 calcestruzzi valcomino s.r.l. 11/01/2022 19:38:04

0088 VIE SOTTERRANEE SRL 12/01/2022 08:34:38

0089 DI MURRO FRANCESCO SRL 12/01/2022 09:15:40

0090 MADONNA COSTRUZIONI SRL 12/01/2022 09:42:04

0091 LAUDANTE COSTRUZIONI SRL 12/01/2022 10:31:33

0092 GENCO S.R.L. 12/01/2022 10:59:48

➔ Con riferimento agli operatori economici manifestanti si dà atto di quanto segue:

- la documentazione prodotta dagli OO.EE. nn. 373975 IMPRESA EDILE ALESSIO DI TORCIGLIANI ALESSIO 28/12/2021 18:23:16, 376199 Costruire S.r.l. 05/01/2022 15:55:48, 373719 Martino Costruzioni S.p.A. 05/01/2022 16:11:33, 376773 Angelantoni Edilizia 10/01/2022 09:15:51 e n. 377554 DEA Costruzioni 11/01/2022 15:19:50 non è stata approvata per garantire il rispetto del principio di rotazione degli inviti in quanto gli stessi risultano invitati e/o aggiudicatari di una precedente procedura svolta nel precedente triennio per l'Ente committente avente la medesima categoria prevalente rispetto alla procedura in oggetto;

➔ Tutti gli altri OO.EE. che hanno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura

negoziata, presentando manifestazione di interesse completa e corretta giuste disposizioni

di cui all'Avviso per manifestazione di interesse pubblicato, e su modello fornito dalla

S.A., sono idonei alla partecipazione all'estrazione.

→ Si è dato altresì atto che per i primi 11 operatori manifestanti, non è stato possibile attribuire il numero di fascicolo a causa di una modifica operata dalla SA alla documentazione da caricare su START dopo che gli stessi avevano già prodotto la documentazione precedentemente disponibile.

→ Pertanto, si è disposta l'approvazione della documentazione individuando in n. 87 gli OO.EE. ammessi all'estrazione giusto quanto stabilito dall'avviso di manifestazione di interesse che, all'art. 1, stabilisce che *"Tra quanti avranno manifestato interesse alla partecipazione verranno estratti a sorte direttamente sulla piattaforma START n. 5 Operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 51 c.1 del D.L. 77/2021 (decreto semplificazioni 2021) che ha a sua volta modificato l'art.1 c. 2 lett. b) del D.L. 76/2020 (decreto semplificazioni 2020 convertito dalla Legge 120/2020)";*

→ Si è quindi provveduto all'estrazione a sorte degli OO.EE. da invitare alla procedura negoziata prendendo atto dell'estrazione fatta in automatico dal sistema START che, tra gli 87 OO.EE. ammessi all'estrazione, ha estratto i seguenti:

1. n. 377491 C.R.M. Escavazioni S.r.l.

2. n. 376639 D.V.A. Lavori S.r.l.

3. n. 373724 Ecouno S.r.l.

4. n. 376285 LA.I.M.T. S.r.l.

5. n. 373929 Menconi S.r.l.

→ Questi ultimi, sono stati invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in epigrafe mediante spedizione di lettera d'invito.

ULTERIORMENTE PREMESSO CHE

→ In data 18/01/2022, contraddistinta dal n. 000690/2021, è stata pubblicata, sul sistema START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli OO.EE. estratti a sorte e poco sopra riportati;

→ il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato al 02/02/2022 alle ore 10:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte summenzionato, sono pervenute a sistema n. 3 offerte su n. 5 operatori economici invitati come sotto elencate:

1. MENCONI Srl 28/01/2022 16:23:13;
2. D.V.A. Lavori s.r.l. 01/02/2022 16:33:48;
3. C.R.M. ESCAVAZIONI SRL 02/02/2022 08:52:27;

Successivamente si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ed all'esame della stessa ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara.

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che la documentazione amministrativa risulta completa e corretta, giuste disposizioni della lettera d'invito.

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e l'ammissione alle successive fasi di gara di tutti i concorrenti nessuno escluso.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei concorrenti ammessi che ha dato il seguente esito:

Concorrente n. 1 MENCONI Srl

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 15,14 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 226.757,40 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 1.600,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 33.723,88

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 6.847,88

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 233.605,28

Concorrente n. 2 D.V.A. Lavori s.r.l.

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 16,50 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 223.123,29 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.231,25

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 73.630,70

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 6.847,88

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 229.971,17

Concorrente n. 3 C.R.M. ESCAVAZIONI SRL

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 17,01 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 221.760,50 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 6.800,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 33.389,70

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 6.847,88

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 228.608,38

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della classifica predisposta in automatico da START come segue:

Classifica

1° classificato: C.R.M. ESCAVAZIONI SRL Importo offerto netto IVA € 228.608,38

Ribasso percentuale 17,01 %;

2° classificato: D.V.A. Lavori s.r.l. Importo offerto netto IVA € 229.971,17 Ribasso

percentuale 16,50 %;

3° classificato: MENCONI Srl Importo offerto netto IVA € 233.605,28 Ribasso

percentuale 15,14 %;

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c. 10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione

Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla

valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 -

il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo

della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti

inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma

condicio causam dans del provvedimento di aggiudicazione che deve essere indefettibilmente

condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio del RUP del

procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal

primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto

la gara, dal segretario verbalizzante e dai testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante e testimone: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini