

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO IN VIA DONATORI DEL SANGUE COMUNE DI PIEVE

A NIEVOLE

VERBALE DI GARA N.1

L'anno 2022 (duemilaventidue) questo giorno 04 (quattro) del mese di gennaio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 11:30:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di testimone e di Segretario verbalizzante, e un testimone noto e idoneo Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, partecipante alla Videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli operatori economici offerenti, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara la Dott.ssa Di Duca Pamela per la Di Duca Costruzioni S.r.l. in qualità di socio ed il Sig. Sandro Belli, legale rappresentante della Palandri e Belli S.r.l.

PREMESSO CHE

→ con Determinazione a contrattare n. 589 del 13/12/2021 pervenuta via PEC ns. prot. n. 23900 del 13/12/2021 del Responsabile Settore Tecnico-manutentivo e Ambiente del Comune di Pieve a Nievole Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art. 1 c. 2 lett b) del DL n. 76 del 16/07/2020 (così come convertito in L120/2020) e come modificato ex art. 51 DL 77/2021 (Decreto Semplificazioni PNNR) conv. in L.108/2021, previa consultazione di almeno
--

	7. EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA C.F. e P.IVA: 04275800656;	
	8. VARIA COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01335160469 C.F.: 01335160469;	
	9. GIANNOTTI SRL P.IVA: 01927320760 C.F.: 01927320760;	
	10. MASSICCI S.R.L. P.IVA: 01864970593 C.F.: 01864970593;	
	Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio dà atto che, nella seduta pubblica di gara	
	aperta sulla piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, <i>in primis</i> si è	
	constatato che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza per	
	la presentazione delle offerte e cioè data odierna ore 11:00:00, sono pervenute a sistema n. 3	
	offerte su n. 10 operatori economici invitati come sotto elencate:	
	1. DI DUCA COSTRUZIONI SRL 03/01/2022 09:50:36;	
	2. EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA 04/01/2022 09:32:51;	
	3. Palandri e Belli S.r.l. 04/01/2022 10:34:15;	
	Successivamente si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa	
	presentata dagli operatori economici ed all'esame della stessa ai fini dell'ammissione e/o	
	esclusione dalla gara.	
	Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che la	
	documentazione amministrativa risulta completa e corretta, giuste disposizioni della Lettera	
	d'invito.	
	Conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e	
	l'ammissione di tutti i concorrenti alle successive fasi di gara.	
	A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei	
	concorrenti ammessi all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:	
	Concorrente n. 1 DI DUCA COSTRUZIONI SRL	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 17,67000 %.	
	Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 323.062,92	
	<i>Pagina 3 di 5</i>	

	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.000,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 87.309,67	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 16.500,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 7.114,86	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 346.677,78	
	Concorrente n. 2 EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 14,28000 %.	
	Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 336.365,28	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 8.325,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 87.740,40	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 16.500,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 7.114,86	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 359.980,14	
	Concorrente n. 3 Palandri e Belli S.r.l.	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 12,95005 %.	
	Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 341.584,00	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 6.200,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 80.000,00	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 16.500,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 7.114,86	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 365.198,86	
	A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a	
	prendere atto della classifica di gara predisposta in automatico da START come segue:	
	Classifica	
	1° classificato: DI DUCA COSTRUZIONI SRL Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro	
	<i>Pagina 4 di 5</i>	

	346.677,78, Ribasso percentuale 17,67000 %;	
	2° classificato: EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA Importo totale offerto	
	al netto dell'IVA: Euro 359.980,14, Ribasso percentuale 14,2800 %;	
	3° classificato: Palandri e Belli S.r.l. Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 365.198,86,	
	Ribasso percentuale 12,95005 %;	

	Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c. 10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione	
	Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla	
	valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 -	
	il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il	
	costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non	
	risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una	
	autonoma condicio causam dans del provvedimento di aggiudicazione che deve essere	
	indefettibilmente condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio	
	del RUP del procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera	
	dichiarati dal primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.	
	Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha	
	presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e da due testimoni come in appresso:	
	Funzionario P.O. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia	
	Segretario verbalizzante e testimone: Dott. Tommaso Bertini	
	Testimone: Rag. Silvia Cappellini	
	Pagina 5 di 5	