

**STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA**

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA COMUNALE DI PITEGLIO PER IL

COMUNE DI SAN MARCELLO-PITEGLIO

**VERBALE DI GARA N.1**

L'anno 2021 (duemilaventuno) e questo giorno 09 (nove) del mese di novembre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 10:30:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di testimone e di Segretario verbalizzante, e un testimone noto e idoneo Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, NESSUN partecipante alla Videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli operatori economici invitati alla procedura di gara, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara

**PREMESSO CHE**

➔ con Determinazione a contrattare n. 721 del 04/10/2021 pervenuta via PEC ns. prot. n. 19841 del 19/10/2021 s.m.i. del funzionario responsabile Area D Lavori pubblici, Ambiente, Protezione Civile del Comune di San Marcello Piteglio Ente committente, veniva disposto di procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art 1 c 2 lett b) del DL n. 76 del 16/07/2020 (così come convertito in L120/2020) e come modificato ex art. 51 DL 77/2021 (Decreto Semplificazioni PNNR), previa consultazione di almeno cinque operatori economici estratti a sorte dallo stesso

Ente committente dall'elenco ufficiale O.E. per LLPP della SUA-Provincia di Pistoia, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e art.1 c.3 del richiamato DL 76/2020, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 del Dlgs 50/201 s.m.i., per un importo totale presunto di € 319.873,86 di cui € 277.980,84 per importo lavori base di gara ed € 41.893,02 quale importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;

➔ con Determinazione dirigenziale n. 934 del 21/10/2021 della Dirigente Area di coordinamento per la Governance territoriale di Area Vasta - Servizio SUA, veniva dato avvio al procedimento di gara così come richiesto dall'Ente committente sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana;

➔ in data 22/10/2021, contraddistinta al num. 022745/2021, veniva pubblicata, tramite il sistema START, la procedura negoziata in parola, con spedizione di Lettera d'invito agli operatori economici selezionati tramite sorteggio, in esecuzione delle su citate Determinazione di avvio del procedimento di gara;

➔ dato atto che gli operatori economici invitati, in quanto estratti a sorte in data 21/10/2021 e giusto Verbale di estrazione a sorte pubblicato ai sensi di legge, sono stati i seguenti:

1. MASSA IMPIANTI SRL P.IVA: 01070440456;
2. CESI SRL P.IVA: 04697541219;
3. D.F.C.COSTRUZIONI SRL P.IVA: 02219900590;
4. F.LLI ZACCARIELLO SRL P.IVA: 01196980526;
5. ACME SRL P.IVA: 06032430487;

Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza per

la presentazione delle offerte e cioè in data odierna ore 10:00:00, sono pervenute a sistema n. 2

offerte su n. 5 operatori economici invitati come sotto elencate:

1. 0001 CESI SRL 04/11/2021 15:24:11;

2. 0002 F.LLI ZACCARIELLO SRL 08/11/2021 11:32:56;

Successivamente si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ed all'esame della stessa ai fini dell'ammissione e/o esclusione dalla gara.

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che la documentazione amministrativa risulta completa e corretta, giuste disposizioni della Lettera d'invito.

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e l'ammissione di tutti i concorrenti alle successive fasi di gara.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei concorrenti ammessi all'esame delle stesse che ha dato il seguente esito:

**Concorrente n. 1 CESI SRL**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 13,66 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 240.008,65 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 70.750,20

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 41.893,02

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 281.901,67

**Concorrente n. 2 F.LLI ZACCARIELLO SRL**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 15,23 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 235.644,35 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.240,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 106.039,96

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 41.893,02

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 277.537,37

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della classifica di gara disposta in automatico da START come segue:

**Classifica**

1° classificato **F.LLI ZACCARIELLO SRL** Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 277.537,37 Ribasso 15,23 %;

2° classificato **CESI SRL** Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 281.901,67 Ribasso 13,66 %;

\*\*\*

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c. 10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve essere indefettibilmente condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio del RUP del procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e da due testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante e testimone: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini