

	STAZIONE UNICA APPALTANTE - PROVINCIA DI PISTOIA	
	PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 63 DLGS 50/2016 S.M.I E	
	ART.1 CO. 2 DL 76/2020 CONV. IN L.120/2020 COME MODIF. ART. 51 DL 77/2021	
	CONV. IN L. 108/2021 PER INTERVENTI DI STABILIZZAZIONE DELLA SEDE	
	VIARIA IN TRE PUNTI DISSESTATI DELLA S.P. N. 29 COLLIGIANA IN COMUNE	
	DI MASSA E COZZILE (PT)	
	VERBALE DI GARA n.1	
	L'anno 2021 (duemilaventuno), questo giorno 19 (diciannove) del mese di ottobre, in	
	una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone	
	n. 1, alle ore 10:30:00 circa, si apre in Videoconferenza, preannunciata con idonea	
	Comunicazione inviata tramite START nella sezione afferente la gara, idoneo Avviso	
	pubblicato sul profilo di committente al link della gara ed invito diretto via email agli	
	operatori economici offerenti, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA	
	Provincia di Pistoia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario	
	verbalizzante nonché di testimone, ed un'altra testimone, nota e idonea, Rag. Silvia	
	Cappellini, entrambi del Servizio SUA, NESSUNO presente per assistere alle	
	operazioni di gara presso gli uffici della SUA, presenti alla Videoconferenza in	
	qualità di uditore il Sig. Pierri Giovanni	
	PREMESSO CHE	
	- con con Determinazione a contrattare n. 836 del 23/09/2021 del Dirigente Servizio	
	Patrimonio della Provincia di Pistoia, Servizio committente, veniva disposto di	
	procedere, tramite la SUA della Provincia di Pistoia, a procedura negoziata di cui	
	all'articolo 63 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto	
	dall'art. 1 c. 2 lett b) del DL n. 76 del 16/07/2020 (così come convertito in L.120/2020) e	
	così come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 (così come convertito in L. 108/2021),	
	<i>Pagina 1 di 7</i>	

	1. VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA: 01370870469	
	2. TECNOSTRADE S.R.L. P.IVA: 01170840548	
	3. PATELLA SRL U. P.IVA: 01961670674	
	4. I.CO.STRA S.R.L. P.IVA: 03498580103	
	5. AFIERO SRL P.IVA: 05293831219	
	6. INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L. P.IVA: 02043450879	
	7. SOLMAR COSTRUZIONI SRL P.IVA: 02406490595	
	8. C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI P.IVA: 01937370359	
	9. I.GE.CO. - S.R.L. UNIPERSONALE P.IVA: 00277730594	
	10. VARIA COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01335160469	
	- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata dalla lettera d’invito al	
	19/10/2021 alle ore 10:00;	

	Tutto ciò premesso, il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta	
	pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna, <i>in primis</i> si è	
	constatato che, successivamente al termine prescritto dalla lettera di invito quale	
	scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema n. 5 offerte su	
	n. 10 operatori invitati, come segue:	
	1. 0001 C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI 18/10/2021 16:59:00	
	2. 0002 AFIERO SRL 18/10/2021 17:09:37	
	3. 0003 Vando Battaglia Costruzioni s.r.l. 18/10/2021 18:20:34	
	4. 0004 I.GE.CO. - Impresa Generali Costruzioni S.r.l. Unipersonale 18/10/2021	
	19:08:16	
	5. 0005 I.CO.STRA S.R.L. 19/10/2021 08:49:18	
	*	
	<i>Pagina 3 di 7</i>	

	Successivamente si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione	
	amministrativa presentata dagli operatori economici ed all'esame della stessa ai fini	
	dell'ammissione e/o esclusione dalla gara.	
	- Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che la	
	documentazione amministrativa risulta per tutti completa e corretta, giuste	
	disposizioni della lettera d'invito.	
	- Conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e	
	l'ammissione di tutti i concorrenti alle successive fasi di gara.	

	A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte	
	economiche dei concorrenti ammessi all'esame delle stesse che ha dato il seguente	
	esito:	
	Concorrente n. 1 CSA	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 18,06 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 474.432,60 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 8.955,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 185.803,20	
	Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 18.000,00	
	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 492.432,60	
	Concorrente n. 2 AFIERO	
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 23,33 %	
	Importo offerto al netto dell'IVA: 443.919,30 Euro	
	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 11.940,00	
	di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 191.500,00	
	<i>Pagina 4 di 7</i>	

	Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 467.014,50	
	A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha	
	proceduto a prendere atto della soglia di anomalia, calcolata in automatico dal	
	sistema START e della conseguente classifica di gara disposta anch'essa in	
	automatico da START come segue:	
	Offerta anomala * Soglia = % 20,255	
	Classifica	
	(ID: 0002) AFIERO SRL Ribasso percentuale 23,33 % € 461.919,30 * Offerta anomala –	
	Taglio delle ali	
	(ID: 0005) I.CO.STRA S.R.L. Ribasso percentuale 22,45 % € 467.014,50 * Offerta	
	anomala	
	(ID: 0001) C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI Ribasso percentuale 18,06 % €	
	492.432,60	
	(ID: 0004) I.GE.CO. - S.r.l. Unipersonale Ribasso percentuale 11,65 % € 529.546,50	
	(ID: 0003) Vando Battaglia Costruzioni s.r.l. Ribasso percentuale 6,21 % € 561.044,10 –	
	Taglio delle ali	
	I concorrenti (ID: 0002) AFIERO SRL e (ID: 0005) I.CO.STRA S.R.L. sono stati esclusi	
	automaticamente, ai sensi dell'art. 1 c. 3 D.L. 76/2020 Decreto Semplificazioni (cov. in	
	L. n. 120/2020) che stabilisce che “[...] nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo	
	più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte	
	che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata	
	ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche	
	qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque”, poiché i rispettivi	
	ribassi risultano pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata in automatico da	
	Pagina 6 di 7	

	START.	
	DICHIARA	
	pertanto, atteso tale risultato, prima in graduatoria l'offerta del concorrente n. (ID:	
	0001) C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI Ribasso percentuale 18,06 % -	
	Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 492.432,60	

	Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c. 10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la	
	Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a	
	prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i	
	meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5	
	lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato	
	dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi	
	salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma <i>condicio</i>	
	<i>causam dans</i> del provvedimento di aggiudicazione che deve essere indefettibilmente	
	condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio del RUP	
	del procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera	
	dichiarati dal primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.	
	Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità	
	che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e da due testimoni come in	
	appresso:	
	Funzionario P.O. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia	
	Segretario verbalizzante e testimone: Dott. Tommaso Bertini	
	Testimone: Rag. Silvia Cappellini	
	Pagina 7 di 7	