

**STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA**

Affidamento del servizio di architettura ed ingegneria per la “redazione progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all’art. 23 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.” inerente la “realizzazione della nuova succursale del liceo artistico Brunelleschi in Montemurlo” per la Provincia di Prato.

**VERBALE DI GARA n. 3**

L'anno 2021 (duemilaventuno) e questo giorno 14 (quattordici) del mese di ottobre, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 10:00:00 circa, si apre la seduta pubblica della procedura di gara in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di Segretario Verbalizzante e di testimone e di un altro testimone noto ed idoneo, Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA; NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA. Partecipanti alla videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con avviso sul profilo di committente al link della gara e tramite la piattaforma START: l’Arch. Roberto Bruni per il RTP Ark Ligth e l’Arch. Giulio Zanni per la CAIREPRO, giuste deleghe in atti. Presente come uditore il Sig. Flavio Raviol per lo Studio Settanta7

**PREMESSO CHE**

➔ Nelle sedute pubbliche del 14/09/2021 e del 21/09/2021, tenutesi in videoconferenza, si è proceduto all’esame della documentazione amministrativa prodotta, anche all’esito del sub-procedimento di soccorso istruttorio come avviato, dai concorrenti e, verificato il contenuto di tutto quanto prodotto e riscontrata la presenza e la conformità della documentazione a quanto stabilito nella *lex specialis* di gara, si è disposta l’ammissione al successivo *iter* di gara;

➔ A seguito di quanto sopra, si è proceduto poi a scaricare dal sistema le offerte tecniche prodotte al fine della valutazione in seduta riservata da parte della Commissione

→ giudicatrice che è stata all'uopo nominata ex art. 77 D.lgs. n. 50/2016 giusta determinazione n. 905 del 12/10/2021;

CIO' PREMESSO

Nella odierna seduta pubblica di gara, tenutasi in videoconferenza, preannunciata con avviso sul profilo del committente al link della gara e tramite la piattaforma START, preso atto di quanto riportato nel verbale della Commissione giudicatrice che si allega, si è proceduto:

→ alla non approvazione delle offerte tecniche dei concorrenti che non hanno raggiunto il punteggio minimo di 45 (quarantacinque) punti stabilito dal disciplinare di gara quale soglia di sbarramento, come segue:

0004 S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO punteggio totale offerta tecnica punti 36,30/75;

0006 RTI Costituendo ARK LIGHT e altri punteggio totale offerta tecnica punti 40,98/75;

proponendo quindi l'esclusione dalla procedura di gara dei concorrenti summenzionati;

→ all'approvazione delle offerte tecniche degli altri concorrenti ammessi alla fase di valutazione ed all'inserimento manuale del punteggio su START, così come risultante dal richiamato verbale della Commissione giudicatrice, come segue:

0001 Costituendo R.T.P. Settanta7 e altri, punteggio totale offerta tecnica punti 75/75;

0002 RTP costituendo EUTECNE s.r.l. e altri, punteggio totale offerta tecnica punti 73/75;

0003 RTP CAIREPRO e altri, punteggio totale offerta tecnica punti 66,64/75;

0005 STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. punteggio totale offerta tecnica punti 50,31/75;

→ si è provveduto quindi alla conseguente ammissione dei concorrenti alla successiva fase di apertura delle buste economiche;

→ a completare la fase di attribuzione del punteggio tecnico manuale ed alla chiusura delle buste tecniche dei concorrenti ammessi in valutazione;

→ a scaricare le offerte economiche dando atto del ribasso e dell'importo offerti come segue:

**0001 Costituendo R.T.P. Settanta7 e altri**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 54,970 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 46.446,571 Euro

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 0,000

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 46.446,571

**0002 RTP costituendo EUTECNE s.r.l. e altri**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 55,000 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 46.415,628 Euro

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 0,000

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 46.415,628

**0003 RTP CAIREPRO e altri**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 51,525 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 49.999,945 Euro

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 0,000

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 49.999,945

**0005 STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L.**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 33,170 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 68.932,364 Euro

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 0,000

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 68.932,364

\*\*\*

Alle ore 10:10 circa si è disposta la sospensione della seduta pubblica per consentire alla

Commissione giudicatrice di provvedere all'assegnazione del punteggio alle offerte economiche.

Alle ore 10:45 circa, si sono ripresi i lavori della seduta pubblica per dare atto del punteggio per l'offerta economica attribuito dalla Commissione giudicatrice, come risulta da apposito verbale che si allega, come segue:

0001 Costituendo R.T.P. Settanta7 e altri, punteggio totale offerta economica punti 24,97/25;

0002 RTP costituendo EUTECNE s.r.l. e altri, punteggio totale offerta economica punti 25/25;

0003 RTP CAIREPRO e altri, punteggio totale offerta economica punti 22,25/25;

0005 STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. punteggio totale offerta economica punti 13,62/25;

➔ Conseguentemente, si è provveduto a prendere atto della soglia di anomalia (OT: 60/75 OE: 20/25) classifica provvisoria di merito elaborata in automatico da START come segue:

**1° Classificato** Costituendo R.T.P. Settanta7 e altri, punteggio totale offerta tecnica punti 75/75, punteggio offerta economica 24,97/25, punteggio totale 99,97/100 \* **offerta anomala**;

**2° Classificato** RTP costituendo EUTECNE s.r.l. e altri, punteggio totale offerta tecnica punti 73/75, punteggio offerta economica 25/25, punteggio totale 98/100 \* **offerta anomala**;

**3° Classificato** RTP CAIREPRO e altri, punteggio totale offerta tecnica punti 66,64/75, punteggio offerta economica 22,25/25, punteggio totale 88,89/100 \* **offerta anomala**;

**4° Classificato** STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L., punteggio totale offerta tecnica punti 50,31/75, punteggio offerta economica 13,62/25, punteggio totale 63,93/100;

\*

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 97 D.lgs. 50/2016 s.m.i. l'offerta del concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria di merito Costituendo R.T.P. Settanta7 e altri, è anormalmente bassa, si procede ai sensi dell'art. 97 c. 4, c. 5 e c. 6 del D.lgs. 50/2106 all'avvio del sub-procedimento di verifica della congruità dell'offerta della 1° classificata rimettendo gli atti al RUP del Procedimento dell'Ente committente per le

valutazioni di competenza.

Si provvederà a dare atto dell'esito del sub-procedimento di verifica dell'anomalia in successiva seduta pubblica di gara preannunciata con congruo avviso.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal Segretario verbalizzante, e dai testimoni come in appresso:

Funzionario Servizio SUA: Dott.ssa Roberta Broglia

Segretario Verbalizzante e testimone: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini