

**STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA**

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI CORDOLI IN C.A. CON BARRIERE DI SICUREZZA LUNGO LA SP3

“DELL’ACQUERINO” NEL COMUNE DI CANTAGALLO (PO) PER LA PROVINCIA DI PRATO

**VERBALE DI GARA N.1**

L'anno 2021 (duemilaventuno) e questo giorno 22 (ventidue) del mese di luglio, in una sala del terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n. 1, alle ore 12:00:00 circa, si apre in Videoconferenza la seduta pubblica della procedura in oggetto, presente il Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia, il Dott. Tommaso Bertini che assume la funzione di testimone e di Segretario verbalizzante, e un testimone noto e idoneo Rag. Silvia Cappellini del Servizio SUA, NESSUNO presente fisicamente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA, NESSUN partecipante alla Videoconferenza aperta a detta ora preannunciata con idoneo avviso a partecipare alla seduta pubblica, inviato per e-mail agli operatori economici invitati alla procedura di gara, nonché pubblicato sulla piattaforma START e sul profilo di committente al link della gara

**PREMESSO CHE**

➔ Con Determinazione a contrattare n. 790 del 08/06/2021 di cui al Ns. Prot. PEC n. 10052 del 10/06/2021 s.m.i. e successiva determina n. 822 del 14/06/2021 di cui al Ns. Prot. PEC n. 10328 del 15/06/2021 del Responsabile Area Tecnica Ufficio Assetto e gestione del territorio della Provincia di Prato, Ente committente, veniva disposto di procedere tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell’art. 37, comma 4 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a procedura negoziata di cui all’articolo 63 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall’art dall’art 51 punto 1 lettera a) punto 2.2) del DL 77/2021, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, selezionati a seguito di pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse rivolto agli operatori

economici di tutte le categorie di lavori come previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto,

stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 2

del D.lgs. 50/2016 s.m.i. e art. 1 c. 3 del richiamato DL 76/2020 (così come convertito in

legge 120/2020), procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che

presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata

ai sensi dell'articolo 97 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., per un importo di € 594.195,65 di cui €

578.195,65 per importo lavori base di gara, ed €16.000,00 quale importo oneri sicurezza non

soggetti a ribasso oltre IVA;

➔ con Determinazione del Dirigente del Servizio SUA della Provincia di Pistoia n. 516 del 16/06/2021 è stato dato avvio alla procedura in oggetto così come richiesto dall'Ente committente sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana;

➔ in data 17/06/2021 si è proceduto alla pubblicazione dell'Avviso per manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana, contraddistinto al n. 012389/2021, sul profilo di committente della SUA sezione Appalti e Bandi di gara e sull'Albo Pretorio della Provincia di Pistoia e dell'Ente committente;

➔ la scadenza fissata per le manifestazioni di interesse era al 02/07/2021 termine entro il quale avevano manifestato interesse alla partecipazione, come riportati nel Verbale di ricognizione delle manifestazioni di interesse del 05/07/2021, pubblicato ai sensi di legge con i nominativi dei manifestanti secretati ed individuati tramite il numero di Registro di sistema assegnato dalla piattaforma START con evidenza della data ed ora di invio della documentazione sulla piattaforma stessa, i seguenti operatori economici:

1. Cafissi Alvaro srl 17/06/21 11:33

2. T.V.G. SRLVM COSTRUZIONI – S.R.L. 17/06/21 12:18

3. IRIS COSTRUZIONI SRL 17/06/21 13:16

4. VESCOVI RENZO SPA 17/06/21 15:03

- |     |   |  |
|-----|---|--|
| 5.  | C.E.R. s.r.l. 17/06/21 18:49                                      |  |
| 6.  | Servizi e Manutenzioni di Sabatini Jonathan 18/06/21 00:13        |  |
| 7.  | GRENTI S.p.A. 18/06/21 10:00                                      |  |
| 8.  | ESSE.CI SRL 184 18/06/21 10:53                                    |  |
| 9.  | CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO 18/06/21 12:33                       |  |
| 10. | PATELLA SRL U. 18/06/21 15:09                                     |  |
| 11. | GIF SRL 18/06/21 15:24  |  |
| 12. | E.S.O. STRADE S.R.L. 18/06/21 17:36                               |  |
| 13. | CO.M.AB. SRL 18/06/21 17:43                                       |  |
| 14. | ACQUAVIVA S.R.L.18/06/21 18:05                                    |  |
| 15. | EUROBUILDING SPA19/06/21 11:32                                    |  |
| 16. | LOISI INERTI E COSTRUZIONI DI LOISI G. E F.LLI SAS 19/06/21 14:53 |  |
| 17. | CPC s.r.l.21/06/21 10:10  |  |
| 18. | CONSORZIO ALBATROS 21/06/21 10:41                                 |  |
| 19. | MORANI SRL21/06/21 14:01  |  |
| 20. | TECNOPALI APUANA SRL - CO.BIT S.R.L. 21/06/21 14:52               |  |
| 21. | costruzioni nasoni srl - Cvc Srl 21/06/21 15:07                   |  |
| 22. | PMP COSTRUZIONI S.R.L.21/06/21 15:18                              |  |
| 23. | ITALBETON S.R.L. UNIPERSONALE 21/06/21 16:27                      |  |
| 24. | Ferretti Srl 21/06/21 17:21                                       |  |
| 25. | Resiltech s.r.l. 22/06/21 09:27                                   |  |
| 26. | I.CO.STRA S.R.L. 22/06/21 11:37                                   |  |
| 27. | PAPA UMBERTO SRL 22/06/21 11:56                                   |  |
| 28. | AMBROGETTI S.R.L. 22/06/21 15:00                                  |  |
| 29. | C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. 22/06/21 15:30            |  |

- |  |  |
|--|--|
| 30. VARIA COSTRUZIONI SRL 22/06/21 16:34                                     |  |
| 31. SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO 22/06/21 18:10                           |  |
| 32. EDILCOM SRL 23/06/21 08:55   |  |
| 33. GIEMME LAVORI SRL 23/06/21 09:14   |  |
| 34. F.lli Mariani srl 23/06/21 09:56   |  |
| 35. GRANCHI S.R.L. - ESSETI SRL 23/06/21 09:58                               |  |
| 36. PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL 23/06/21 12:52                          |  |
| 37. Grasso Costruzioni Generali SRL 24/06/21 11:05                           |  |
| 38. COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO SRL 24/06/21 11:37                      |  |
| 39. COIMPA CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE 24/06/21 14:53                |  |
| 40. S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.ELI.COSTRUZIONI SRL 24/06/21 16:10             |  |
| 41. Impresa Costruzioni Guidi Gino S.p.A. - GRUPPO S.E.I. SRL 24/06/21 16:20 |  |
| 42. FERRARI DE NOBILI SRL 24/06/21 17:08                                     |  |
| 43. EDIL COSTRUZIONI SICILIANA SRL 24/06/21 17:18                            |  |
| 44. DELL'ORSO APPALTI S.R.L. 24/06/21 18:10                                  |  |
| 45. CO.VE.MA SRL 25/06/21 10:37  |  |
| 46. INTERSONDA S.R.L.B.S.S. SRL 25/06/21 12:09                               |  |
| 47. Laura Srl 25/06/21 12:33   |  |
| 48. SABINA CONGLOMERATI S.R.L. 25/06/21 13:10                                |  |
| 49. Carcone arch. giuseppe srl 25/06/21 17:54                                |  |
| 50. Chisari Gaetano SRL 26/06/21 07:50                                       |  |
| 51. ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. 26/06/21 11:02                            |  |
| 52. TONET SRL 28/06/21 09:41   |  |
| 53. CIPA S.p.A. 28/06/21 09:57   |  |
| 54. La Calenzano Asfalti S.p.A. 28/06/21 11:30                               |  |

- |   |  |
|---|--|
| 55. CONSORZIO STABILE PENTAGONO S.C. A R.L. 28/06/21 11:51                    |  |
| 56. Impresa Costruzioni Ingegneri Emilio e Paolo Salciccia srl 28/06/21 12:01 |  |
| 57. Cogema s.r.l. 28/06/21 12:16  |  |
| 58. Mar Costruzioni S.r.l. 28/06/21 12:52                                     |  |
| 59. Spallina lucio srl 28/06/21 12:59   |  |
| 60. PASCALE CAVE E COSTRUZIONI SRL 28/06/21 13:03                             |  |
| 61. CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L. 28/06/21 17:24                               |  |
| 62. PELORITANA APPALTI SRL CON SOCIO UNICO 28/06/21 18:54                     |  |
| 63. SIBAR s.r.l. 29/06/21 09:03   |  |
| 64. INFRASTRUTTURE E SERVIZI Srl 29/06/21 09:53                               |  |
| 65. CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE – S.r.l. 29/06/21 10:37                   |  |
| 66. CONSORZIO CORMAPROGETTO SEGNALETICA SRL 29/06/21 11:33                    |  |
| 67. LA NUOVA EDILSTRADE DI B. A. - IMPRESA INDIVIDUALE 29/06/21 12:08         |  |
| 68. RoGu Costruzioni S.r.L 29/06/21 15:08                                     |  |
| 69. SANDRETTI STRADE srl 29/06/21 15:46                                       |  |
| 70. MARCO POLO APPALTI S.R.L. 29/06/21 15:55                                  |  |
| 71. T.M.G. SCAVI S.R.L. 29/06/21 17:14  |  |
| 72. ICAM SRL 29/06/21 17:25   |  |
| 73. CARCHIDI COSTRUZIONI SNCARKEOLAV s.r.l. 30/06/21 10:08                    |  |
| 74. CONSORZIO STABILE MODENESE SCPA 30/06/21 10:23                            |  |
| 75. FENIX CONSORZIO STABILE SCARL 30/06/21 14:31                              |  |
| 76. CROVETTI DANTE SRL 30/06/21 14:49   |  |
| 77. BELINGHERI CRISTOFORO S.r.l. 30/06/21 15:32                               |  |
| 78. CONS. STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 30/06/21 15:36       |  |
| 79. FEA SRL 30/06/21 15:53  |  |

80. EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI P. ROSA - G.R. COSTRUZIONI SRL 30/06/21 16:49

81. Tecnogen srl 30/06/21 18:05

82. CNP COSTRUZIONI SRL 01/07/21 06:44

83. ROSI LEOPOLDO S.P.A. 01/07/21 09:47

84. CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l. 01/07/21 10:05

85. Polistrade Costruzioni Generali spa 01/07/21 11:28

86. I.L.S.E.T. S.R.L. 01/07/21 11:56

87. COSTRUIRE SRL - P.B.S. SRL 01/07/21 12:23

88. Costruzioni Ruberto S.r.L 01/07/21 12:25

89. P.I.G.I. S.R.L. COSTRUZIONI E FONDAZIONI INFRASTRUTTURE E  
CONSOLIDAMENTI SRLS 01/07/21 12:58

90. ZINI ELIO S.R.L. 01/07/21 13:05

91. CO.MA.C. Srl 01/07/21 15:43

92. CO.E.S DI FRANCESCOGUZZO S.R.L 01/07/21 15:52

93. CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. 01/07/21 16:18

94. TECNOSTRADE S.r.l. 01/07/21 17:10

95. CAMPANIA SONDA SRL 01/07/21 17:36

96. TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL 01/07/21 18:07

97. ANTONINI S.r.l.MFR Srlu 02/07/21 09:32

98. S.T.E.S. COSTRUZIONI s.r.l. 02/07/21 09:49

99. DIVA SRL 02/07/21 10:29

100. C.R.M. ESCAVAZIONI SRL 02/07/21 10:52

101. Scaglione costruzioni generali srl 02/07/21 11:22

→ Con riferimento agli operatori economici manifestanti si è dato atto di quanto segue:

- la documentazione prodotta dagli OO.EE. n. 20 TECNOPALI APUANA/COBIT; n. 28

AMROGETTI S.R.L.; n. 41 RTI COSTITUENDO GUIDI GINO E GRUPPO SEI; n. 46 RTI

COSTITUENDO INTERSONDA S.R.L. - B.S.S. S.R.L. e n. 87 RTI COSTITUENDO

COSTRUIRE SRL – PBS SRL non è stata approvata per garantire il rispetto del principio di

rotazione degli inviti in quanto:

- Gli OO.EE. n. 20 TECNOPALI APUANA e n. 46 INTERSONDA risultano aggiudicatari

di una precedente procedura svolta nel precedente triennio per l'Ente committente nella

medesima categoria di quella in oggetto;

- Gli OO.EE. n. 28 AMBROGETTI S.R.L., n. 41 IMPRESA GUIDI GINO e n. 87

COSTRUIRE S.R.L. risultano invitati alla procedura immediatamente precedente alla

presente, svoltasi nella medesima categoria, per lo stesso Ente committente;

➔ tutti gli altri OO.EE. che hanno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura

negoziata, presentando manifestazione di interesse completa e corretta giuste disposizioni

di cui all'Avviso per manifestazione di interesse pubblicato, e su modello fornito dalla

S.A., sono idonei alla partecipazione all'estrazione.

➔ a seguire, si è disposta l'approvazione della documentazione prodotta individuando in

n.96 gli OO.EE. ammessi all'estrazione giusto quanto stabilito dall'avviso per

manifestazione di interesse che, all'art. 1 stabilisce che *"tra quanti avranno manifestato*

*interesse alla partecipazione verranno estratti a sorte direttamente sulla piattaforma START n. 5*

*Operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 51 c. 1 del*

*D.L. 77/2021 (decreto semplificazioni 2021) che ha a sua volta modificato l'art.1 c. 2 lett. b) del*

*D.L. 76/2020 (decreto semplificazioni 2020 convertito dalla Legge 120/2020)";*

➔ in data 06/07/2021, alle ore 13:30 circa, come risulta dal medesimo verbale, si è quindi

provveduto all'estrazione degli operatori da invitare utilizzando l'apposita funzione

automatica di START, che ha dato il seguente esito:

n. 1 CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE S.R.L. P.I. 00996120762 C.F.: 07363840583;

n. 2 CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO P.IVA: 01846550992 C.F.: 01846550992

n. 3 FERRARI DE NOBILI SRL P.IVA: 01141690113 C.F.: 01141690113

n. 4 SAMOTER DEL GEOM. MUNNO A. P.I.: 02997860610 C.F.:  
MNNNTN78R10F839S;

n. 5 VESCOVI RENZO SPA P.IVA: 00408860476 C.F.: 00408860476

→ Questi ultimi operatori estratti sono quindi stati invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in epigrafe mediante spedizione di lettera d'invito.

ULTERIORMENTE PREMESSO CHE

→ In data 06/07/2021, contraddistinta dal n. 014093/2021, è stata pubblicata, sul sistema START della Regione Toscana, la procedura negoziata in parola a cui sono stati invitati gli OO.EE. estratti a sorte e poco sopra riportati;

→ il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato al 22/07/2021 alle ore 10:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio SUA dà atto che, nella seduta pubblica di gara aperta sulla piattaforma START in data odierna e tenutasi in Videoconferenza, *in primis* si è constatato che, successivamente al termine prescritto dalla Lettera d'invito quale scadenza per la presentazione delle offerte summenzionato, sono pervenute a sistema n. 3 offerte su n. 5 operatori economici invitati come sotto elencate:

1. CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE – S.r.l. 19/07/2021 12:20:36;
2. CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO 21/07/2021 11:52:26;
3. VESCOVI RENZO SPA - MORETTI WALTER SRL RTI costituendo 21/07/2021 17:52:09;

Successivamente si è proceduto a scaricare dal sistema la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ed all'esame della stessa ai fini dell'ammissione e/o

esclusione dalla gara.

Verificato il contenuto di tutto quanto prodotto dai concorrenti si è dato atto che la documentazione amministrativa risulta completa e corretta, giuste disposizioni della Lettera d'invito.

Conseguentemente si è disposta l'approvazione della medesima documentazione e l'ammissione di tutti i concorrenti alle successive fasi di gara.

A seguito di quanto sopra, si è proceduto a scaricare dal sistema le offerte economiche dei concorrenti ammessi all'esame delle stesse che hanno dato il seguente esito:

**Concorrente n. 1 CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE – S.r.l.**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 18,13 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 473.368,77 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 5.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 163.329,61

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 16.000,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 489.368,77

**Concorrente n. 2 CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 16,75 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 481.347,87 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.450,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 135.980,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 16.000,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 497.347,87

**Concorrente n. 3 VESCOVI RENZO SPA - MORETTI WALTER SRL RTI costituendo**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 8,56 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 528.702,10 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 7.900,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 163.329,61

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 16.000,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 544.702,10

A seguire, il Funzionario P.O. del Servizio SUA, alla presenza dei testimoni, ha proceduto a prendere atto della classifica di gara predisposta in automatico da START come segue:

**Classifica**

**1. CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE – S.r.l.** Offerta economica € 489.368,77 Ribasso 18,13%;

**2. CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO 21/07/2021 11:52:26** Offerta economica € 497.347,87 Ribasso 16,75 %;

**3. VESCOVI RENZO SPA - MORETTI WALTER SRL RTI** Offerta economica € 544.702,10 Ribasso 8,56 %;

\*\*\*\*\*

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 c.10 D.lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, deve verificare - a prescindere dalla valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett. d) del richiamato Codice, ovvero che il costo della manodopera dichiarato dal primo classificato nella graduatoria di merito non risulti inferiore ai minimi salariali retributivi inderogabili per legge, trattandosi di una autonoma *condicio causam dans* del provvedimento di aggiudicazione che deve essere indefettibilmente condizionato da tale attività di certazione, questa SUA rimette, al giudizio

del RUP del procedimento dell'Ente committente, la valutazione dei costi della manodopera dichiarati dal primo classificato per la procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, dal segretario verbalizzante e da due testimoni come in appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA: D.ssa Roberta Broglia

Segretario verbalizzante e testimone: Dott. Tommaso Bertini

Testimone: Rag. Silvia Cappellini