

STAZIONE UNICA APPALTANTE – PROVINCIA DI PISTOIA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART.63 D.LGS 50/2016 S.M.I. E ART. 1 CO.2 DL 76/2020

CONV. IN L. 120/2020, PREVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO

DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DI UFFICI E LOCALI COMUNALI PER IL PERIODO 01/12/2020 -

30/11/2023 CON EVENTUALE RIPETIZIONE PER IL COMUNE DI MONTALE.

VERBALE DI GARA N.5

L'anno 2021 (duemilaventuno) e questo giorno 13 (tredici) del mese di luglio, in una sala del

terzo piano della Provincia di Pistoia – Servizio SUA in Piazza S. Leone n.1, alle ore 10:00.00

circa, si apre in Videoconferenza, preannunciata con idonea Comunicazione inviata tramite

START nella sezione afferente la gara, idoneo Avviso pubblicato sul profilo di committente al

link della gara ed invito diretto via email agli operatori economici offerenti, presente il

Funzionario Responsabile P.O. della SUA Provincia di Pistoia che assume la funzione di

Segretario verbalizzante, e un testimone noto e idoneo Rag. Silvia Cappellini del Servizio

SUA, NESSUNO presente per assistere alle operazioni di gara presso gli uffici della SUA,

PARTECIPANTI alla Videoconferenza aperta a detta ora i seguenti signori: Alvise Schiavo

delegato della soc. Magic Clean giusta delega in atti,

PREMESSO CHE

Come da Verbale Operazioni di gara n.3 di cui alla seduta pubblica di gara aperta in data

19/05/2021, tra le altre, si era provveduto, a seguito delle operazioni di gara, a prendere atto

della classifica provvisoria di merito predisposta in automatico dal sistema START come

sotto rappresentata:

Concorrente 1° classificato Magika Service S.Coop.

Punteggio tecnico 48,05/70 Punteggio economico 30/30 Punteggio complessivo 78,05/100

Concorrente 2° classificato Aurora S.r.l.

Punteggio tecnico 55,95/70 Punteggio economico 19,49/30 Punteggio complessivo 75,44/100

	Concorrente 3° classificato Cooperativa ZOE s.c.s.	
	Punteggio tecnico 60,75/70 Punteggio economico 12,36/30 Punteggio complessivo 73,11/100	
	Concorrente 4° classificato JOB SOLUTION SOC. COOP.	
	Punteggio tecnico 60,05/70 Punteggio economico 10,94/30 Punteggio complessivo 70,99/100	
	Concorrente 5° classificato MAGIC CLEAN SRL	
	Punteggio tecnico 52,67/70 Punteggio economico 18,15/30 Punteggio complessivo 70,82/100	
	Concorrente 6° classificato CENTRO SERVIZI APPALTI SRL	
	Punteggio tecnico 57,19/70 Punteggio economico 13,07/30 Punteggio complessivo 70,26/100	
	Concorrente 7° classificato La Spiga di grano società cooperativa sociale ONLUS	
	Punteggio tecnico 57,80/70 Punteggio economico 11,33/30 Punteggio complessivo 69,13/100	
	Concorrente 8° classificato Eco Sprint s.r.l.	
	Punteggio tecnico 60,65/70 Punteggio economico 7,56/30 Punteggio complessivo 68,21/100	
	Concorrente 9° classificato Coopservice S. Coop. p. A.	
	Punteggio tecnico 55,88/70 Punteggio economico 11,26/30 Punteggio complessivo 67,14/100	
	Concorrente 10° classificato L'AMBIENTE S.R.L.	
	Punteggio tecnico 52,04/70 Punteggio economico 13,45/30 Punteggio complessivo 65,49/100	
	Concorrente 11° classificato SocCooperativa Sociale Colap Onlus	
	Punteggio tecnico 53,22/70 Punteggio economico 9,14/30 Punteggio complessivo 62,36/100	
	Concorrente 12° classificato CFT SOCIETA' COOPERATIVA	
	Punteggio tecnico 54,98/70 Punteggio economico 7,07/30 Punteggio complessivo 62,05/100	
	Concorrente 13° classificato ANTARES SC	
	Punteggio tecnico 40,88/70 Punteggio economico 14,52/30 Punteggio complessivo 55,40/100	
	Concorrente 14° classificato ASTIR - Consorzio di Cooperative Sociali Scs	
	Punteggio tecnico 43,62/70 Punteggio economico 6,67/30 Punteggio complessivo 50,29/100	
	Concorrente 15° classificato Ali integrazione società cooperativa sociale	

Punteggio tecnico 40,95/70 Punteggio economico 9,07/30 Punteggio complessivo 50,02/100,

ed all'avvio del subprocedimento verifica, ex art. 95 co.10 e art. 97 co.5 lett.d) DLGS 50/2016

s.m.i., della manodopera dichiarata dal primo classificato, e di cui alla Determinazione n. 419

del 19/05/2021 debitamente comunicata e pubblicata ai sensi di legge.

Visto quanto sopra, dato atto che ai sensi dell'art. 95 co.10 Dlgs 50/2016 s.m.i. la Stazione

Appaltante, prima dell'aggiudicazione dell'appalto, dovendo *verificare - a prescindere dalla*

valutazione di anomalia dell'offerta operata attraverso i meccanismi contemplati nell'art. 97 - il rispetto

di quanto previsto dall'art. 97 co.5 lett. d) del richiamato Codice appalti, questa SUA, con nota PEC

ns. prot.n. 8705 del 19/05/2021, rimetteva al giudizio del RUP del procedimento, la valutazione

in merito ai costi della manodopera dichiarati dal primo classificato soc. Magika Service

S.Coop. ai fini dell'aggiudicazione della procedura.

Con nota PEC ns. prot.n. 11975 del 08/07/2021, rimessa a questa SUA, il RUP del

procedimento, rappresentava le proprie conclusioni in merito alla verifica del costo della

manodopera dichiarato dal concorrente primo classificato soc. Magika Service S.Coop.,

concludendo: *"omississ... Considerato che il bando riportava il totale delle ore necessarie per i servizi*

richiesti, già stimate dalla Stazione Appaltante, e che tale monte-ore costituisce il monte-ore minimo

inderogabile - come sopra rappresentato - e non era richiesta alla ditta la stima delle ore per la fornitura

del servizio, se non limitatamente al tempo di lavoro da riservare alle pulizie semestrali, possiamo

concludere che le due note di chiarimento trasmesse da Magika Service sono palesemente incoerenti e

contrastanti fra loro.

Con il primo chiarimento Magika Service, con offerta pari ad €. 46.725,88, afferma di offrire 4116 ore di

lavoro, mentre con il secondo chiarimento, a parità di offerta economica, le ore calcolate per il triennio

sarebbero pari a 2856.

I chiarimenti forniti non sono quindi sufficienti ad eliminare i dubbi sull'anomalia dell'offerta e,

essendo contrastanti fra loro, non risultano accoglibili da parte di questa stazione appaltante.

In disparte resta per l'Ente la valutazione del costo orario del personale che comunque non è, verosimilmente, rispettoso delle direttive del CCNL Imprese di pulizia Multiservizi.

Pertanto, per i motivi suesposti, riteniamo di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto per il servizio in oggetto alla Soc. Coop.va Magika Service, risultata prima in graduatoria, e di passare all'offerta della seconda ditta classificata ed alle relative verifiche di legge. ...omississ...

A seguito di quanto sopra esposto, dato atto delle conclusioni del RUP del procedimento dell'Ente committente

➔ si dispone per le comunicazioni afferenti l'ESCLUSIONE dalla procedura di gara del concorrente classificato 1° nella graduatoria di merito soc. Magika Service S.Coop con sede legale in Falciano del Massico (CE), 81046 Corso Garibaldi 37, C.F. e P.I.03282490618

➔ nel contempo si dà atto dell'avvio del subprocedimento di competenza del RUP dell'Ente committente in merito alla verifica della manodopera dichiarata in sede di offerta economica, ai sensi dell'art. 95 co.10 in combinato disposto con l'art. 97 co.5 lett. d) del Dlgs 50/2016 s.m.i., del concorrente Aurora srl, con sede legale in Rovigo (RO), 45100 viale industrie 53/c, C.F. e P.I. 01441910294, (Punteggio tecnico 55,95/70 Punteggio economico 19,49/30 Punteggio complessivo 75,44/100 Importo offerto al netto dell'IVA: 60.685,60 Euro Ribasso percentuale 32,21%) risultato 1° nella classifica di merito giusta esclusione del concorrente soc. Magika Service S.Coop.

Al termine delle operazioni di cui sopra, viene redatto il presente Verbale che, insieme agli atti di gara è trasmesso, ai sensi dell'art. 33 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., al Dirigente competente per l'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata.

L'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 co. 7 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dall'Autorità che ha presieduto la gara, anche in funzione di segretario verbalizzante, e dai due testimoni come in

appresso:

Funzionario P.O. Servizio SUA e Segretario Verbalizzante: D.ssa Roberta Broglia

Testimone Rag. Silvia Cappellini