



PROVINCIA di PISTOIA

AREA DI COORDINAMENTO PER LE STRATEGIE DI GOVERNANCE TERRITORIALE

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Dott. Agr. Renato Ferretti - DIRIGENTE

0573 374220- r.ferretti@provincia.pistoia.it

Piazza San Leone, 1 - 51100 Pistoia

Trasmissione per PEC

11 APR. 2016

Al Comune di Larciano
Responsabile del Procedimento
Arch. Luca Innocenti Pratesi
PEC: comune.larciano@postacert.toscana.it

E, p.c. Regione Toscana
Direzione Generale politiche territoriali,
ambientali e per la mobilità
Settore Pianificazione del Territorio
PEC: regionetoscana@postacert.toscana.it

OGGETTO: Adozione variante n.1 al Piano Strutturale e variante n.7 al Regolamento Urbanistico del Comune di Larciano ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 con D.C.C. n° 55 del 18.12.2015. Trasmissione contributo.

Il Comune di Larciano è dotato di Piano Strutturale approvato con D.C.C. n° 17 del 09.03.2004 e di Regolamento Urbanistico approvato con D.C.C. n° 85 del 22.11.2004, confermato, per le previsioni decadute ai sensi dell'art.55, comma 5, della L.R. n° 5/1995, con la variante n.5, approvata con D.C.C. n.7 del 30.03.2011.

Con nota protocollo n° 832 del 30.01.2016 è stata trasmessa la documentazione relativa all'adozione del nuovo Piano Strutturale con D.C.C. n° 40 del 26.08.2015, redatto ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014. Si trasmette di seguito le osservazioni ed il contributo.

Considerazioni generali e contributo:

Le varianti in oggetto si sono rese necessarie al fine dell'adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al Piano Territoriale di coordinamento Provinciale, al PIT con valenza di piano paesaggistico regionale, che erano stati approvati successivamente all'entrata in vigore del PS e RU, nonché l'entrata in vigore della nuova Legge urbanistica regionale LR 65/14.

Infatti come si evince dalla Relazione allegata all'elenco degli elaborati adottati dal Comune di Larciano, gran parte dell'aggiornamento dei vari elaborati riguarda appunto l'adeguamento al PTCP.

Apprezzando il lavoro svolto sia sulle tavole che sulla parte normativa, evidenziamo però che anche il PTCP, la cui ultima variante generale risale ormai al mese di aprile 2009, ha dato avvio alle procedure di adeguamento sia alla recente normativa regionale che al PIT paesaggistico. Infatti con Decreto Presidenziale n.58 del 16/03/2016 è stato integrato il precedente atto di avvio del procedimento (DGP n.99 del 29/05/2014) della variante generale di adeguamento e aggiornamento del PTC della Provincia di Pistoia ai sensi dell'art.17 della LR 65/14, ed è stata inviata la relazione generale allegata al Decreto, con Posta Elettronica Certificata in data 1/03/2016, prot. 21922, a tutti i Comuni ed i vari Enti interessati.

Tale integrazione si è resa necessaria in quanto, dopo il primo avvio del procedimento effettuato nel 2014, è stato approvato il PIT paesaggistico che ha portato notevoli cambiamenti nell'impostazione della lettura del territorio, delle invarianti, e soprattutto nella normativa relativa ai vari aspetti paesaggistici, nonché un aggiornamento cartografico anche relativo ai vincoli. Inoltre l'entrata in vigore della LR 65/14, ha dato precise specifiche ai PTCP sia sui loro contenuti che sul ruolo che essi hanno nella pianificazione urbanistica

di area vasta. Tutto ciò considerato, abbiamo ritenuto opportuno riconsiderare ed integrare l'atto di avvio del procedimento con tutto quanto derivava da questi ultimi aggiornamenti, portando avanti in contemporanea un'idea di formare un quadro conoscitivo condiviso non solo dalla Provincia, ma anche da tutti i Comuni della Provincia di Pistoia e la Regione Toscana, così da creare un data base uguale per tutti i Comuni attraverso un ufficio di Piano composto da almeno un rappresentante di ogni Comune e da alcuni tecnici della Provincia di Pistoia. Per il Comune di Larciano è stato incaricato il Geom. Alessandro Solazzo, il quale ha già partecipato ai primi incontri ed avrà quindi riscontrato le modalità di lavoro per la realizzazione di questo progetto.

Tutto quanto sopra detto porta inevitabilmente alla conclusione che l'adeguamento del PS del Comune di Larciano al PTC, descritto dettagliatamente nella relazione di adozione, potrebbe essere in questo momento a breve scadenza, in quanto il piano territoriale provinciale è già oggetto di profonda revisione, dovuta ai motivi sopradetti, non solo per quanto riguarda gli aspetti strategici, ma a partire dalla cartografia di base, che viene aggiornata con l'ultima inviata dalla Regione Toscana, a tutti i principali tematismi contenuti nelle tavole, che verranno quasi completamente rivisti alla luce delle indicazioni del nuovo PIT, nonché in maniera abbastanza definita nella normativa allegata che recepirà numerose normative derivanti da quanto riportato di seguito, estratto dalla relazione di integrazione dell'avvio del procedimento della Variante generale di adeguamento ed aggiornamento del PTCP:

- A. *La L.R. 10 novembre 2014, n° 65, che comporta l'intera revisione del piano nell'ottica della nuova concezione del governo del territorio regionale.*
- B. *I nuovi contenuti del P.I.T. per la **parte paesaggistica**, approvato con D.C.R. n. 37 del 27 marzo 2015, effettuando la ricognizione dell'individuazione dei Sottosistemi Territoriali di Paesaggio alla luce del P.I.T. e dei Piani Strutturali approvati, individuandoli in riferimento ad ulteriori requisiti oltre al parametro altimetrico, oltre alle individuazioni, i riconoscimenti e le precisazioni dei vincoli per Decreto o per Legge, secondo quanto previsto dall'art. 5, comma 4, della Disciplina dei Beni Paesaggistici (Allegato 7B), da validarsi con MiBACT e Regione.*
- C. *La Delibera di G.R. n° 166 del 03.03.2014, con la quale è stato approvato il regolamento di attuazione della LR n. 41 del 23 luglio 2012 "Disposizioni per il sostegno dell'**attività vivaistica** e per la qualificazione e valorizzazione del sistema del verde urbano", che prevede per i P.T.C. l'individuazione delle nuove aree vocate e la definizione di criteri insediativi secondo quanto disposto dagli art. 1 e 4 del regolamento stesso.*
- D. *La L.R. 27/2012 "Interventi per favorire lo sviluppo della mobilità ciclistica" all'art. 4 prevede che le province nell'ambito della redazione del piano territoriale di coordinamento redigano un **Piano per la mobilità ciclistica**.*
- E. *Con Delibera di G.R. n. 73 del 3.2.2014 è stato approvato il regolamento per la gestione dei **bacini idrotermali** ai sensi della L.R. 38/2004, e con la stessa si affida ai P.T.C. la definizione della normativa d'attuazione in base a quanto definito dalla richiamata delibera.*
- F. *I piani di settore provinciali redatti e l'opportunità di adeguare ai nuovi contenuti della normativa di settore dei piani stessi nell'ambito del P.T.C., tra cui il **Piano Provinciale delle Aree Sciistiche Attrezzate - Variante 2012**, il **Piano Interprovinciale per la gestione dei rifiuti delle Province di Firenze, Prato, Pistoia**.*
- G. *Adeguare il P.T.C. alle nuove indicazioni della Regione Toscana per il contenimento dei consumi energetici, la riduzione delle emissioni inquinanti, e quanto altro relativo al clima, energia, biodiversità contenute nel **PAER**, il Piano Ambientale ed Energetico Regionale, approvato con D.C.R. n. 10 del 11 febbraio 2015.*
- H. *Adeguamento del P.T.C. alle nuove norme sulle cave relative alla L.R. n. 35 del 25.3.2015 "disposizioni in materia di **cave**" che annulla la precedente normativa che prevedeva la redazione del PAERP provinciale quale momento intermedio tra la pianificazione regionale (PRAER) e la azione approvativi dei comuni.*
- I. *Adeguamento del Quadro Conoscitivo del P.T.C. al D.P.G.R.T. 53/R/2011 relativamente agli **aspetti sismici**.*

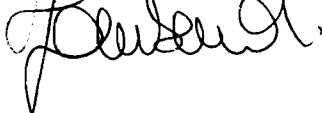
- J. **Adeguamento del P.T.C. nei confronti della introduzione dei Piani di Gestione delle Acque (P.G.A.) e Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (P.G.R.A.) di cui alle Delibere del Comitato Istituzionale del 17 dicembre 2015 riferite al Distretto Appennino Settentrionale (Autorità di Bacino del F. Arno - Autorità di Bacino Regionale del F. Reno) e del Bacino Pilota del F. Serchio .**
- K. **Adeguamento del Quadro Conoscitivo del P.T.C. sulla scorta delle evoluzioni di analisi territoriale prodotte da Enti sovraordinati e comunali relativamente alla caratterizzazione geomorfologia e di pericolosità del territorio (carte CARG Regione Toscana, PAI, AdB) ed alla pericolosità idraulica (analisi idraulica da P.S. comunali).**
- L. **I materiali elaborati dal Servizio competente relativamente alla Struttura Agraria, che consentono una più definita elaborazione cartografica e normativa rispetto al vigente P.T.C..**
- M. **Vari materiali conoscitivi elaborati dal Servizio competente, che comportano l'aggiornamento del quadro conoscitivo del P.T.C..**

Si richiede inoltre per il progetto di informatizzazione omogenea e completa degli strumenti di pianificazione di tutti i comuni della Provincia, la trasmissione su supporto informatico di tutta la documentazione sia grafica che normativa contenete i files di stampa ed i files modificabili con i relativi database geografici (*.shp).

Rimanendo a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono Distinti saluti.

L'Esperto Pianificatore

Arch. Silvia Lombardi



Istruttoria e valutazione urbanistica

Arch. Silvia Lombardi

Piazza San Leone 1 - 51100 Pistoia

tel. 0573 374265 - fax 0573 374278

e-mail: s.lombardi@provincia.pistoia.it

Il Dirigente dell'Area Governance Territoriale

Dott. Agr. Renato Ferretti



Responsabile del Procedimento

Dott. Renato Ferretti

Piazza San Leone 1 - 51100 Pistoia

tel. 0573 374220 - fax 0573 374278

e-mail: r.ferretti@provincia.pistoia.it